

MØTEPROTOKOLL
H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG
VERDAL KOMMUNE
Møte 07.06.01

Fraværende : Tor-Petter Abelsen, Knut Tveita, Marn Storhaug, Randi Segtnan, Arnfinn Singstad

Varamedlemmer : Øystein Kvello, Turid Hagen, Karin Norena Strand

Til stede : Torill E. Leithe, Erling Johansen, Ragni E. Bye, Karin Rekve, Brita Kleven Thorsvik, Bjørn Aarstad

Sakliste

Utvalgssaksnr/type Sakstittel

- [0035/01](#) **VUKU SYKEHJEM/BOFELLESSKAP**
[Klikk her for å lese saksframlegget.](#)
- [0036/01](#) **OPPFØLGING HELHETLIG PLEIE- OG OMSORGSPLAN 2000 - 2003. 20 NYE OMSORGSBOLIGER**
[Klikk her for å lese saksframlegget.](#)
- [0037/01](#) **UTBYGGING AV 2 OMSORGSBOLIGER VED RINGVEI NORD.**
[Klikk her for å lese saksframlegget.](#)
- [0038/01](#) **ØRMELEN BO- OG HELSETUN. FORPROSJEKT. (SAKSFRAMLEGG ETTERSENDES - VEDLEGG TIL SAKEN ER VEDLAGT)**
[Klikk her for å lese saksframlegget.](#)
- [0039/01](#) **AKTIVITETSTILBUD ELDRE OG FUNKSJONSHEMMEDE 2. HALVÅR 2001**
[Klikk her for å lese saksframlegget.](#)
- [0040/01](#) **DIVERSE**
[Klikk her for å lese saksframlegget.](#)
- [0041/01](#) **BUDSJETTSITUASJONEN VED UTGANGEN AV APRIL 2001**

Sak nr.: 0035/01

VUKU SYKEHJEM/BOFELLESSKAP

Behandling:

Brita Kleven Thorsvik framsatte følgende forslag til punkt 1:

Omsorgsboligene som er planlagt utbygd i Vuku, vurderes innpasset i utbyggingen på Stekke.

Det forutsettes at dette ikke forsinker søknaden til husbanken innen 01.10.2001.

Brita Kleven Thorsvik sitt forslag fikk 1 stemme.

Rådmannens innstilling vedtatt mot 3 stemmer.

De øvrige punktene i innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. a. Det bygges 14 omsorgsboliger i Vuku fordelt på 2 bofellesskap, hvorav ett med 7 omsorgsboliger skal være for aldersdemente.
- b. Utbyggingen fortas på grunnlag prosjekt framlagt av Arnstad-Heggenhaugen-Hage a/s av 3.5.2001, hvor planlagt omsorgsbasis trekkes ut.
2. Det tas følgende forbehold:
 - a. at prosjektet godkjennes av Husbanken for å kunne få oppstartingsstilskudd og kompensasjonstilskudd.
 - b. at prosjektet blir prioritert dersom kommunen må redusere den samlede utbygging som framkommer i vedtatt pleie- og omsorgsplan.
3. Utbyggingen fortas når Husbanken har gitt tilsagn om tilskudd og ellers etter den tidsplan som vil framkomme i rullert pleie- og omsorgsplan 2002-2005
4. a. Utbyggingskostnadene medregnet tomt skal ikke overstige 15 mill. kr. Ved utbygging etter 2001 tillegges kostnader som følge av lønns- og prisutviklingen.
- b. Rådmannen får fullmakt til opptak av lån innen budsjettert ramme for prosjektet og fremme endelig søknad til Husbanken..

[Sakliste](#)

Sak nr.: 0036/01

OPPFØLGING HELHETLIG PLEIE- OG OMSORGSPLAN 2000 - 2003. 20 NYE OMSORGSBOLIGER

Behandling:

SP v/Karin Rekve fremmet følgende forslag:

Det dannes et borettslag eller at eksisterende Boligbyggelag gies tilbud om kjøp av 21 omsorgsboliger fra A/S Planstyring på de vilkår som går frem av tilbud av 14.05.2001 og med kjøpesum på kr. 22.575.000,-. Borettslaget forestår drift, mens kommunen foretar tildeling.

Bjørn Aarstad fremmet følgende forslag:

- 1. Verdal kommune inngår avtale med Verdal Boligbyggelag om bygging av 20 omsorgsboliger i Spinnerigården. I henhold til tilbud fra Verdal Boligbyggelag.*
- 2. Boligene organiseres som borettslag. Husleie beregnes med 50% av kompensasjonstilskuddet. 50% av kompensasjonstilskuddet tilfaller Verdal kommune.*
- 3. Det tas følgende forbehold:*
 - a. at prosjektet godkjennes av Husbanken for å kunne få oppstartingstilskudd og kompensasjonstilskudd.*
 - b. at prosjektet blir prioritert dersom kommunen må redusere den samlede utbygging som framkommer i vedtatt pleie- og omsorgsplan.*
- 4. Utbyggingen foretas når Husbanken har gitt tilsagn om tilskudd og ellers etter den tidsplan som vil framkomme i rullert pleie- og omsorgsplan 2002-2005.*
- 5. Rådmannen får fullmakt til å inngå nødvendige avtaler med boligbyggelaget i henhold til punkt 1. og 2. Det forutsettes at kommunen blir rådført ved detaljeplanleggingen før endelig søknad sendes Husbanken.*

Karin Rekve sitt forslag fikk 2 stemmer og ble nedstemt.

Ved alternativ votering mellom rådmannens innstilling og Aarstad sitt forslag fikk Aarstad sitt forslag 6 stemmer, mens 3 stemte for rådmannens innstilling.

Vedtak:

- 1. Verdal kommune inngår avtale med Verdal Boligbyggelag om bygging av 20 omsorgsboliger i Spinnerigården. I henhold til tilbud fra Verdal Boligbyggelag.*
- 2. Boligene organiseres som borettslag. Husleie beregnes med 50% av kompensasjonstilskuddet. 50% av kompensasjonstilskuddet tilfaller Verdal kommune.*
- 3. Det tas følgende forbehold:*
 - a. at prosjektet godkjennes av Husbanken for å kunne få oppstartingstilskudd og kompensasjonstilskudd.*
 - b. at prosjektet blir prioritert dersom kommunen må redusere den samlede utbygging som framkommer i vedtatt pleie- og omsorgsplan.*
- 4. Utbyggingen foretas når Husbanken har gitt tilsagn om tilskudd og ellers etter den tidsplan som vil framkomme i rullert pleie- og omsorgsplan 2002-2005.*
- 5. Rådmannen får fullmakt til å inngå nødvendige avtaler med boligbyggelaget i henhold til punkt 1. og 2. Det forutsettes at kommunen blir rådført ved detaljeplanleggingen før endelig søknad sendes Husbanken.*

[Sakliste](#)

Sak nr.: 0037/01

UTBYGGING AV 2 OMSORGSBOLIGER VED RINGVEI NORD.

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Det bygges 2 omsorgsboliger for funksjonshemmede ved Ringveg Nord på grunnlag av prosjekt fremlagt av Arnstad-Heggenhougen-Hage a/s 21.5.2001, med alternativ 1 som utgangspunkt.
2. Det tas følgende forbehold:
 - a. at prosjektet godkjennes av Husbanken for å kunne få oppstartingstilskudd og kompensasjonstilskudd
 - b. at prosjektet blir prioritert dersom kommunen må redusere den samlede utbygging som framkommer i vedtatt pleie- og omsorgsplan.
3. Utbyggingen foretas så snart som mulig etter at Husbanken har gitt tilsagn om tilskudd.
4. a) Utbyggingskostnadene skal ikke overstige 2. mill. kr.. Ved utbygging etter 2001 tillegges kostnader som følge av lønns- og prisutviklingen.
 - b. Rådmannen får funnmakt til å ta opp lån innen budsjettert ramme for prosjektet og fremme endelig søknad til Husbanken.

[Sakliste](#)

Sak nr.: 0038/01

ØRMELEN BO- OG HELSETUN. FORPROSJEKT.

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. a. Det foretas utbygging ved Vinne distrikt, Ørmelen bo- og helsetun med utgangspunkt at det skal bygges:
 - 7 sykehjemsplasser for alderdemente
 - 6 sykehjemsplasser for alderspsykiatri
 - 4 sykehjemsplasser for alvorlig syke
 - 5 omsorgsboliger for personer med alvorlig psykiske lidelser
 - 10 omsorgsboliger for personer med store pleie- og omsorgsbehov
- b. Utbyggingen foretas på grunnlag av forprosjekt utarbeidet av Letnes Arkitektkontor AS,
men med de tilpasninger som gjør det mulig å redusere utbyggingskostnadene.

Rådmannen

får fullmakt til også å vurdere alternative løsninger.

2. Det tas følgende forbehold:

- a. at prosjektet godkjennes av Husbanken for å kunne få oppstartingsstilskudd og kompensasjonstilskudd.
- b. at prosjektet blir prioritert dersom kommunen må redusere den samlede utbygging som framkommer i vedtatt pleie- og omsorgsplan.

3. Utbyggingen foretas når Husbanken har gitt tilsagn om tilskudd og ellers etter den tidsplan som vil framkomme i rullert pleie- og omsorgsplan 2002-2005.

4. a. Utbyggingskostnadene skal ikke overstige 50 mill. kr. Ved utbygging etter 2001 tillegges

kostnader somfølge av lønns- og prisutviklingen.

b. Rådmannen pålegges å arbeide videre med prosjektet slik at det kan realiseres innen denne

kostnadsrammen.

c. Endret investeringsbehov innarbeides i økonomiplanen for 2002-2005.

d. Rådmannen får fullmakt til å oppta lån for å få gjennomført prosjektet.

[Sakliste](#)

Sak nr.: 0039/01

AKTIVITETSTILBUD ELDRE OG FUNKSJONSHEMMEDE 2. HALVÅR 2001

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Hovedutvalget for helse, sosial, pleie og omsorg slutter seg til den administrasjonens forslag til videreføring og kostnadsdekning av dagtilbud/aktivitetstilbud for eldre og funksjonshemmede for 2. halvår 2001. Administrasjonen gis fullmakt til å foreta de nødvendige budsjettjusteringer.

[Sakliste](#)

Sak nr.: 0040/01

DIVERSE

Behandling:

Ingen saker.

Vedtak:[Sakliste](#)**Sak nr.: 0041/01****BUDSJETTSITUASJONEN VED UTGANGEN AV APRIL 2001****Behandling:**

Felles forslag fra hovedutvalget.

Hovedutvalget foreslår:

- 1. Hovedutvalget tar budsjettsituasjonen utgangen april 2001 til etterretning.*
- 2. Hovedutvalget ber administrasjonen om å fortsette behandlingen av rusmiddelbrukere som ønsker behandling.*
- 3. Hovedutvalget ber rådmannen å se rusmiddelproblemet i et bredt perspektiv, slik at tiltakssiden kan løses gjennom spleiselag kommune/næringsliv og andre.*

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- 1. Hovedutvalget tar budsjettsituasjonen utgangen april 2001 til etterretning.*
- 2. Hovedutvalget ber administrasjonen om å fortsette behandlingen av rusmiddelbrukere som ønsker behandling.*
- 3. Hovedutvalget ber rådmannen å se rusmiddelproblemet i et bredt perspektiv, slik at tiltakssiden kan løses gjennom spleiselag kommune/næringsliv og andre.*

[Sakliste](#)

Harald Myrvang
Helse- og sosialsjef

