

# MØTEPROTOKOLL

## H.UTV. FOR LANDBR.,MILJØ OG TEKNISK

Møte 20.11.01

Fraværende : Roy Stangvik, Ingjar Risholt, Brit Fredriksen og Jostein Dahle  
fratrådte :  
ved sak 121, 122 og 123/01.  
Varamedlemmer : Ståle Aasgaard  
Til stede :  
Dessuten møtte : Rudolf Holmvik, Bård Kotheim, Petter Bjartnes(delvis), Trond Rian  
(delvis), Øivind Holand (delvis)

### Sakliste

Utvalgssakstype/nr.	Arkivsaksnr.	Tittel
PS LAN 0105/01	01/01900	BODIL BRUVOLD HOJEM : FRADELINGSSØKNAD 9/3
PS LAN 0106/01	01/02091	LEIF STENE / JOHAN STENE /TORBJØRG WISTH : FRADELINGSSØKNAD 32/17
PS LAN 0107/01	01/02292	GEIR MARTIN BJØRKENG : KONSESJONSSØKNAD 134/5
PS LAN 0108/01	01/02306	ODDFRID HOLMLI : SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV 149/3
PS TEK 0109/01	00/02746	BUDSJETT 2002 /ØKONOMIPLAN 2002 - 2005
PS TEK 0110/01	00/02647	REGNSKAP PR.31.10.01
PS TEK 0111/01	01/02272	FORSLAG TIL ENDRINGER I "GEBYRREGULATIV FOR SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN" FOR 2002.
PS TEK 0112/01	01/02281	GEBYR RENOVASJON OG SLAMTØMMING 2002 TEKNISK
PS TEK 0113/01	99/01381	FORNYELSE AV SENTRAL GODKJENNING FOR TEKNISK ETAT I HENHOLD TIL NY PLAN OG BYGNINGSLOV
PS TEK 0114/01	01/02177	TILSKUDD TIL TRAFIKKSIKKERHETSTILTAK PÅ FYLKES- OG KOMMUNEVEGER.
PS TEK 0115/01	00/02678	FARTSDEMPENDE TILTAK I GAMLEVEGEN, ØRMELEN.
PS TEK 0116/01	99/02472	FARTSDEMPENDE TILTAK I BERGSHAUGEN, VINNE.
PS TEK 0117/01	01/01927	

		PARKERINGSPLASS FOR SNØSCOOTERTRANSPORT I SANDVIKA.
PS TEK	0118/01	01/01973
PS TEK	0119/01	STEINUTTAK PÅ STENE NORDRE/ØSTRE 242/2
		01/00935
		REGULERINGSPLAN ØRMELEN BO- OG HELSETUN. OMSORGSBOLIGER
PS TEK	0120/01	00/00228
PS TEK	0121/01	KONSEKVENsutredning.. ØRIN NORD
		01/01048
		STIKLESTAD. REGULERINGSPLAN OG HOVEDPLAN FOR STIKLESTADPARKEN
PS TEK	0122/01	99/02076
		REGULERINGSPLAN FORBREGD/LEIN, DEL 3. SØKNAD OM KJØP AV TILLEGGSAREAL TIL GNR 37 BNR 186, DALHAUG 7.
PS TEK	0123/01	01/02115
		SVANHILD GRØNTVEDT. SØKNAD OM TILLATELSE TIL OPPSETTING AV LEVEGG PÅ EIENDOMMEN KILA 12 GNR 283 BNR 93.
PS	0124/01	00/02598

**B-SAK Unntatt offentlighet Offentlighetsloven §6**

**Sak nr.: 0105/01**

**BODIL BRUVOLD HOJEM : FRADELINGSSØKNAD 9/3**

**Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Med henvisning til jordloven § 12, vedtar hovedutvalget at Bodil Bruvold Hojem får fradele den bebygde boligtomta på inntil 2 da. av eiendommen Bruvold, gnr. 9 bnr. 3 i Sjøbygda i Verdal kommune.

Det er en betingelse at dyrkajorda fortsatt drives landbruksmessig forsvarlig i fem år.

**Sak nr.: 0106/01**

**LEIF STENE / JOHAN STENE /TORBJØRG WISTH :  
FRADELINGSSØKNAD 32/17**

**Behandling:**

Nils G. Leirset la fram følgende forslag til vedtak:

HULMT viser til Jordlovens krav om at fradeling av en landbrukseiendom først kan skje dersom samfunnsinteresser av stor vekt taler for det.

HULMT ønsker en generell gjennomgang og drøfting av hvordan kommunen bør forholde seg i saker av denne typen slik at behandlingen kan skje på en samfunnsmessig forsvarlig måte og mest mulig enhetlig fra sak til sak, og ber om administrasjonens bistand til dette.

Saken utsettes i påvente på en slik generell gjennomgang/drøfting.

Det ble først votert vedrørende utsettelsesforslaget. Ved votering ble utsettelsesforslaget avvist med 9 mot 1 stemme.

Det ble deretter votert vedrørende rådmannens forslag til vedtak.

Ved votering ble tilrådingen vedtatt mot 1 stemme.

**Vedtak:**

Med henvisning til jordloven § 12, og vedlagte kjøpekontrakt vedtar hovedutvalget at eierne Leif Stene, Johan Stene og Torbjørg Wisth får fradele det bebygde tunet på inntil 3 da av eiendommen Uglen søndre, gnr. 32 bnr. 17 i Raset i Verdal kommune.

**Sak nr.: 0107/01**

## **GEIR MARTIN BJØRKENG : KONSESJONSSØKNAD 134/5**

### **Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Med henvisning til konsesjonsloven § 8, tilrår hovedutvalget at Geir Martin Bjørkeng får konsesjon på erverv av eiendommen Halset vestre, gnr. 134 bnr. 5, 8 og 10 i Leirådal i Verdal kommune, og at den avtalte kjøpesummen på kr. 700.000,- godkjennes.

**Sak nr.: 0108/01**

## **ODDFRID HOLMLI : SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV 149/3**

### **Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Med henvisning til konsesjonsloven § 8, tilrår hovedutvalget at Oddfrid Holmli får konsesjon for erverv av eiendommen Nygårdsenget gnr. 149 bnr. 3 i Ulvilla i Verdal kommune, og at den avtalte kjøpesummen på kr. 30.000,- godkjennes.

Det er en betingelse at konsesjonseiendommen drives landbruksmessig forsvarlig sammen med Holmlis eiendom Jamtplassen, gnr. 162 bnr. 12 .

**Sak nr.: 0109/01**

## **BUDSJETT 2002 /ØKONOMIPLAN 2002 - 2005**

### **Behandling:**

Rådmannen la fram følgende forslag til tillegg til vedtak.

Tilleggstekst til punkt 8 i budsjettvedtak.

- For betalingstjenestene vann, kloakk og feing startes ny gebyrperiode for beregning av selvkost. Første år i perioden starter i år 2002 og vil gå over 5 år til og med år 2006.

Nytt punkt 14a.

- I budsjett for virksomhetsområde næring gjøres følgende endringer.

Det opprettes ny utgiftspost "Egenandel Verdal Vekst" kr.1.000.000,-.  
 Ny inntektspost "Refusjon prosjektarbeid" kr.750.000,-.  
 Tilskudd "Verdal Næringsforum" tilføres post "Egenandel Verdal Vekst"

Nytt punkt 14 b.

- Investeringspost "Utviklingsplan Verdalsøra/Vuku" gis benevnelsen "Utviklingsprosjekt Verdal Vekst".

Ved votering ble tillegg til punkt 8 samt nytt punkt 14a og 14b enstemmig vedtatt.

Det ble deretter votert samlet vedrørende rådmannens forslag til budsjettvedtak inkludert foreslåtte tilleggslag. Ved votering ble tilrådingen inkludert vedtatte tilleggspunkt enstemmig vedtatt.

## Vedtak:

1. Kommunestyret vedtar økonomiplan for Verdal kommune for 2002-05 og budsjett 2002. Første året i økonomiplanen er budsjett for 2002. Følgende hovedoversikt vedtas (Bare kommunestyret kan foreta endringer i disse hovedtallene):

## Hovedoversikt drift

	Regnskap 2000	Budsjett 2001	Budsjett 2002	Økonomi- plan 2003	Økonomi- plan 2004	Økonomi- plan 2005
1. Sentraladministrasjonen						
	18 555 840	19 006 320	20 975 400	21 550 400	20 625 400	20 875 400
2. Kultur og oppveksetaten						
	100 812 637	105 135 082	108 791 760	108 022 602	106 872 794	106 057 099
3. Helse og sosialetaten						
	110 064 468	112 817 603	137 058 093	137 750 014	136 992 565	136 992 565
4. Teknisk etat						
	21 806 021	18 842 868	20 400 000	18 645 800	16 975 600	15 257 700
<b>Sum 1. - 6.</b>						
<b>Sum 1. - 6.</b>						
<b>Sum 1. - 6.</b>	<b>251 238 966</b>	<b>255 801 873</b>	<b>287 225 253</b>	<b>285 968 816</b>	<b>281 466 360</b>	<b>279 182 764</b>
Skatt på inntekt og formue	123 935 764	141 300 000	154 400 000	154 400 000	154 400 000	154 400 000
Eiendomsskatt	236 143	4 500 000	9 700 000	9 450 000	9 200 000	8 950 000
Rammetilskudd	140 176 266	139 015 000	160 200 000	161 000 000	161 800 000	162 600 000
Kompensasjonstilskudd		1 000 000	2 000 000	1 940 000	1 880 000	1 820 000
Andre frie midler	3 676 231	3 492 000	2 700 000	2 500 000	2 300 000	2 100 000
Statstilskudd flyktninger	5 392 500	7 220 000	10 920 000	10 920 000	10 920 000	10 920 000
Inntekter fra 1. - 6.	0	0	0	0	0	0
Sum driftsinntekter ekskl. renter	273 416 904	296 527 000	339 920 000	340 210 000	340 500 000	340 790 000
Sum driftsutgifter ekskl. renter	251 238 966	255 801 873	287 225 253	285 968 816	281 466 360	279 182 764
<b>Brutto driftsresultat</b>	<b>22 177 938</b>	<b>40 725 127</b>	<b>52 694 747</b>	<b>54 241 184</b>	<b>59 033 640</b>	<b>61 607 236</b>

Renteutgifter	21 132 739	24 125 000	29 200 000	26 900 000	26 800 000	25 700 000
Renteinntekter	5 597 639	5 500 000	5 000 000	4 900 000	4 600 000	4 300 000
Netto renteutgifter	15 535 100	18 625 000	24 200 000	22 000 000	22 200 000	21 400 000
Avdrag på lån	15 450 352	27 900 000	28 494 747	27 741 184	27 333 640	27 207 236
Mottatte avdrag på formidl.lån 1)	1 969 853	1 900 000	0	0	0	0
Netto gjeldsavdrag	13 480 499	26 000 000	28 494 747	27 741 184	27 333 640	27 207 236
Netto kapitalutgifter	29 015 599	44 625 000	52 694 747	49 741 184	49 533 640	48 607 236
<b>Netto driftsresultat</b>	<b>-6 837 661</b>	<b>-3 899 873</b>	<b>0</b>	<b>4 500 000</b>	<b>9 500 000</b>	<b>13 000 000</b>
Underskuddsdekning	0	0	0	4 500 000	9 500 000	13 000 000
Finansiering i kapitalregnskapet	0	0	0			
Bruk av fond	555 868	-600 127	0			
<b>Resultat</b>	<b>-6 281 793</b>	<b>-4 500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2. Kommunestyret vedtar følgende fordeling av budsjett for 2002 på det enkelte virksomhetsområde. Beløpet for den enkelte virksomhet er gitt som netto utgiftsrammer. Rammene for planperioden for øvrig framgår av dokumentet:

	<b>Budsjett 2002</b>
Politikk	3 250 900
Administrasjon og fellesutgifter	5 415 000
Personal- og lønnsseksjonen	5 144 100
IT	2 929 600
Kommunekassen	4 235 800
<b>Sum sentraladministrasjonen</b>	<b>20 975 400</b>
Administrasjon kultur- og oppvekst, ulike spesialtiltak	12 263 842
Ulike kulturtiltak	4 225 685
Kirken	4 701 870
PPT	1 575 839
Musikk- og kulturskole	511 171
Fritidsklubb	629 789
Kino	453 138
Bibliotek	2 579 620
Svømmehall	883 097
Vuku barne- og ungdomsskole	13 087 673
Volden skole	1 841 000
Leksdal skole	3 343 183
Stiklestad skole	8 579 275
Verdalsøra barneskole	10 363 167
Verdalsøra ungdomsskole	15 215 693

Ørmelen skole	10 444 680
Vinne skole	8 852 616
Ness oppvekstsenter	3 244 941
Garnes oppvekstsenter	2 107 622
Leksdal barnehage	32 691
Forbregd-Lein barnehage	294 243
Veslefrikk barnehage	621 929
Ørmelen barnehage	577 320
Vinne barnehage	838 836
Vuku barnehage	197 211
Kanutten barnehage	493 408
Familiebarnehagen	617 115
Sjøbygda barnehage	215 106
<b>Sum kultur og oppvekstetaten</b>	<b>108 791 760</b>
Administrasjon m.m Helse- og sosial	-766 881
Helse	12 374 450
Helsestasjon	2 749 549
Sosialavdelingen	30 465 910
Tiltak funksjonshemmede	20 559 261
Vinne distrikt	27 785 794
Øra distrikt	35 769 811
Vuku distrikt	8 120 199
<b>Sum helse og sosialetaten</b>	<b>137 058 093</b>
Administrasjon Teknisk	2 877 000
Plan og miljø	1 245 000
Kommunalteknikk	-5 264 500
Næring	2 586 000
Brann og feiervesen	3 560 500
Kommunale bygg	15 396 000
<b>Sum teknisk etat</b>	<b>20 400 000</b>
<b>Totalt</b>	<b>287 225 253</b>

Det enkelte hovedutvalg/formannskap får fullmakt til å omfordele midler mellom de ulike virksomhetsområdene innen sitt ansvarsområde.

3. Rådmannen får fullmakt til å fordele rammene for 2002 for det enkelte virksomhetsområde på detaljnivå.
4. Kommunestyret vedtar slik Investeringsplan for perioden 2002-05. Første året i økonomiplanen er budsjett for 2002.

#### **Ordinære investeringer 2002-05**

Tiltak	2002	2003	2004	2005	Sum
--------	------	------	------	------	-----

IT-investeringer	1,3	1,0	1,0	1,0	4,3
Kontorteknisk utstyr	0,0	0,0	0,0	0,1	0,1
Arkivutstyr	0,0	0,0	0,0	0,5	0,5
IT-utstyr i grunnskolen	0,3	0,3	0,3	0,3	1,2
Verdalsøra ungdomsskole	0,5	5,5	3,0	0,0	9,0
Vuku barne og ungdomsskole	3,5	4,5	0,0	0,0	8,0
Videre rehabilitering	0,5	0,5	0,5	0,5	2,0
ven.anlegg/inneklima					
Utbedring tak	0,5	0,0	0,0	0,0	0,5
Kjøkken Verdal Bo- og helsetun	1,6	1,6	0,0	0,0	3,2
Ulike tiltak omsorgstjenester	0,1	0,1	0,1	0,1	0,4
Kirker/kirkegårder	0,5	0,5	0,5	0,5	2,0
Nytt golv Verdalhallen	0,4	0,0	0,0	0,0	0,4
Utviklingsplan Verdalsøra og Vuku	1,0	1,0	0,5	0,5	3,0
Geodatakartlegging	0,3	0,0	0,0	0,0	0,3
Kommunale veger	0,5	0,5	0,5	0,5	2,0
<b>Til sammen</b>	<b>11,0</b>	<b>15,5</b>	<b>6,4</b>	<b>4,0</b>	<b>36,9</b>

#### Investeringer betalingstjenestene 2002-05

Tiltak	2002	2003	2004	2005	Sum
Hovedplan vannforsyning	5,0	5,0	5,0	5,0	20,0
Sanering eksisterende kloakk	3,0	3,0	3,0	3,0	12,0
Spredt avløp	1,0	2,0	2,0	2,0	7,0
Ny feiebil	0,3	0,0	0,2	0,0	0,5
<b>Til sammen</b>	<b>9,3</b>	<b>10,0</b>	<b>10,2</b>	<b>10,0</b>	<b>39,5</b>

#### Investeringer pleie og omsorg 2002-05

Tiltak	2002	2003	2004	2005	Sum
Omsorgsboliger Lysgård	7,0	0,0	0,0	0,0	7,0
Omsorgsboliger Reinsholm	1,9	0,0	0,0	0,0	1,9
Omsorgsboliger Ringvei N	2,0	0,0	0,0	0,0	2,0
Nybygg ØBH	23,0	23,0	0,0	0,0	46,0
Omsorgsboliger Vuku	0	8	7	0,0	15,0
Andre nye omsorgsboliger	0	0	0	0,0	0,0
<b>Til sammen</b>	<b>33,9</b>	<b>31,0</b>	<b>7,0</b>	<b>0,0</b>	<b>71,9</b>

Nedenfor vises finansieringen av investeringene.

#### Finansiering

	2002	2003	2004	2005	Totalt
Totale investeringer	54,2	56,5	23,6	14,0	148,3
Finansiering:					
Bruk av lån	51,8	48,1	22,2	14,0	136,0
Bruk av tilskudd	2,5	8,4	1,5	0,0	12,3



5. Låneopptak til finansiering av investeringer settes til kr 51.800.000,-. Lånene skal være serielån med maksimal avdragstid. Rådmannen får i samsvar med kommunens økonomireglement fullmakt til å velge långiver og inngå avtale om rentevilkår/rentebindingsperiode.
6. Det tas opp inntil 30 mill. kroner i kassakreditt.
7. Ved beregning av skatt legges de maksimale proSENTSATSER til grunn. Marginavsetningen settes til 8%.

Eiendomsskattesatser i medhold av lov om eiendomsskatt av 6. juni 1975 for år 2002 settes til:

På verker og bruk i hele kommunen – kr 6,00 (6 promille), alminnelig eiendomsskatt innenfor nærmere avgrensede områder – kr 4,00 (4 promille) med unntak av boligarealer på jord- og skogbrukseieendommer der satsen settes til kr 2,00 (2 promille) – for hver kr 1.000 av skattetakstverdien. Det vises til lovens §§ 2, 3, 4, 10 og 11.

8. Kommunale avgifter, egenandeler, leiesatser m.v. og fullmakter vedtas i samsvar med vedlagte oversikt.  
For betalingstjenestene vann, kloakk og feiing startes ny gebyrperiode for beregning av selvkost. Første år i perioden starter i år 2002 og vil gå over 5 år til og med år 2006.
9. Det tas opp 3 mill. kroner i etableringslån i år 2002. Vilårene skal følge Husbankens til enhver tid gjeldende satser.
10. Klientutvalgets garantiramme for lån i år 2002 settes til 1 mill. kroner, jfr. § 15 Lov om sosiale tjenester.
11. Det er avsatt 1,6 mill. kroner i budsjettet for til dekning av økte lønnsutgifter i 2002 på grunn av lokale lønnsoppgjør i 2001 og kommunens egenandel for AFP 62-65 år.  
Rådmannen får fullmakt til å fordele disse midlene etter nye beregninger samt foreta de nødvendige budsjettmessige justeringer.
12. Rådmannen gis fullmakt til å redusere lønnsutgifter i forhold til hjemme PC-ordningen for kommunalt ansatte.
13. Kommunestyret delegerer til formannskapet og hovedutvalgene å disponere og forvalte de bevilgede midler innenfor sine ansvarsområder. Det forutsettes at dette skjer i samsvar med de forutsetninger/intensjoner som kommunestyret har lagt til grunn ved budsjettbehandlingen for år 2002.
14. I budsjett for virksomhetsområde næring gjøres følgende endringer.  
Det opprettes ny utgiftspost "Egenandel Verdal Vekst" kr.1.000.000,-.  
Ny inntektspost "Refusjon prosjektarbeid" kr.750.000,-.  
Tilskudd "Verdal Næringsforum" tilføres post "Egenandel Verdal Vekst"  
Investeringspost "Utviklingsplan Verdalsøra/Vuku" gis benevnelsen "Utviklingsprosjekt Verdal Vekst"

**Sak nr.: 0110/01**  
**REGNSKAP PR.31.10.01**

**Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Regnskapsrapporten pr.31.10.01 tas til orientering.

**Sak nr.: 0111/01**  
**FORSLAG TIL ENDRINGER I "GEBYRREGULATIV FOR**  
**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN" FOR**  
**2002.**

**Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 109 vedtar kommunestyret framlagte forslag til nytt gebyrregulativ for saksbehandling etter plan- og bygningsloven for 2002 vedtas.

Endringene trer i kraft fra 01.01.2002.

**Sak nr.: 0112/01**  
**GEBYR RENOVASJON OG SLAMTØMMING 2002 TEKNISK**

**Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Med hjemmel i forurensingslovens §34 vedtas ordinært renovasjonsgebyr for 2002 til kr.1576,- eks.mva. Det gis mulighet for differensiering av gebyr i henhold til gjeldende regelverk og satser vedtatt av Innherred Renovasjon.
2. Med hjemmel i forurensingslovens §34 vedtas følgende gebyr for slamtømming:
  - Inntransport: 165 kr/m<sup>3</sup> eks.mva
  - Behandling vanlig septik: 214 kr/m<sup>3</sup> eks.mva
  - Behandling septik tett tank: 70 kr/m<sup>3</sup> eks.mva
3. Verdal kommune tar forbehold om at Innherred Renovasjons Representanskap godkjenner det framlagte forslag til budsjett for selskapet.

**Sak nr.: 0113/01**

## **FORNYELSE AV SENTRAL GODKJENNING FOR TEKNISK ETAT I HENHOLD TIL NY PLAN OG BYGNINGSLOV**

### **Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

1. Saken tas til orientering

**Sak nr.: 0114/01**

## **TILSKUDD TIL TRAFIKKSIKKERHETSTILTAK PÅ FYLKES- OG KOMMUNEVEGER.**

### **Behandling:**

I møtet ble det foreslått å endre tilrådingen for kommuneveger punkt 3. Nytt alternativt forlag:

3. Sørskagevegen, Trones Leskur

Ved votering ble det alternativt framlagte forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Verdal kommune søker om trafikksikkerhetsmidler slik det framgår av prioriteringen i saksopplysningene ovenfor. Prioritering for kommuneveger vedtas slik:

1. Bergshaugen, Vinne Fartsdempende tiltak.
2. Gamlevegen, Ørmelen Fartsdempende tiltak.
3. Sørskagevegen, Trones Leskur.

**Sak nr.: 0115/01**

**FARTSDEMPENDE TILTAK I GAMLEVEGEN, ØRMELEN.**

**Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

På Gamlevegen mellom Prix – og Ørmelen barnehage bygges det 3 stk. fartshumper, som finansieres over investeringsbudsjettet for kommunale veger i 2002.

**Sak nr.: 0116/01**

**FARTSDEMPENDE TILTAK I BERGSHAUGEN, VINNE.**

**Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

På samlevegen Bergshaugen bygges det 4 stk. fartshumper, som finansieres over investeringsbudsjettet for kommunale veger i 2002.

**Sak nr.: 0117/01**

**PARKERINGSPLASS FOR SNØSCOOTERTRANSPORT I SANDVIKA.**

**Behandling:**

Ståle Åsgård erklærte seg inhabil til saken da han er leder i Snøscooterklubben.

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7 gis det dispensasjon fra reguleringsplan for Sandvika, vedtatt 21.06.89, for omdisponering av areal til parkeringsplass på følgende vilkår:

- Dispensasjonen gjelder midlertidig inntil saken eventuelt avklares gjennom reguleringsendring.

- Kantvegetasjon langs Vargåa må bevares i en bredde på minimum 10 meter.

**Sak nr.: 0118/01**

## **STEINUTTAK PÅ STENE NORDRE/ØSTRE 242/2**

### **Behandling:**

Thomas Hallem, Senterpartiet, la fram følgende forlag til alternativt vedtak.

Med hjemmel i plan og bygningsloven gis det dispensasjon fra kommunedelplanens arealdel for masseuttak på Stene Nordre/Østre 242/2 som omsøkt.

Det tas forbehold om at:

- Det ikke kommer inn sterke innsigelser fra naboer. Dette skal innhentes skriftlig.
- At grunneier forplikter seg til å avsette midler på fond til etter arbeidet.
- At driftstiden på bruddet ikke overstiger 2 år.

Ved alternativ votering mellom rådmannens og Hallems forslag til vedtak ble Thomas Hallems forslag til vedtak ble vedtatt med 6 mot 4 stemmer.

### **Vedtak:**

Med hjemmel i plan og bygningsloven gis det dispensasjon fra kommunedelplanens arealdel for masseuttak på Stene Nordre/Østre 242/2 som omsøkt.

Det tas forbehold om at:

- Det ikke kommer inn sterke innsigelser fra naboer. Dette skal innhentes skriftlig.
- At grunneier forplikter seg til å avsette midler på fond til etter arbeidet.
- At driftstiden på bruddet ikke overstiger 2 år.

**Sak nr.: 0119/01**

## **REGULERINGSPLAN ØRMELEN BO- OG HELSETUN. OMSORGSBOLIGER**

### **Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 27-2 vedtar kommunestyret reguleringsplan Ørmelen Bo- og Helsetun, utvidelse, med tilhørende reguleringsbestemmelser.

**Sak nr.: 0120/01**

**KONSEKVENsutredning.. Ørin Nord**

**Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk tar saken til orientering.

**Sak nr.: 0121/01**

**Stiklestad. Reguleringsplan og hovedplan for Stiklestadparken**

**Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk tar saken til orientering

**Sak nr.: 0122/01**

**Reguleringsplan for Bregd/Lein, del 3. Søknad om kjøp av tilleggsareal til Gnr 37 Bnr 186, Dalhaug 7.**

**Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Planutvalget viser til ovenstående og vedtar i h.h.t. PBL § 28-1, 2. ledd mindre vesentlig reguleringsendring som går ut på at 50 m<sup>2</sup> av friarealet omreguleres til boligformål i h.h.t. søknad.

**Sak nr.: 0123/01**

**SVANHILD GRØNTVEDT. SØKNAD OM TILLATELSE TIL  
OPPSETTING AV LEVEGG PÅ EIENDOMMEN KILA 12 GNR 283 BNR  
93.**

**Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Planutvalget har merket seg anmerkningene fra naboen, men finner ikke å kunne ta disse til følge da leveggen er beskjedent både i høyde og utstrekning.
2. Planutvalget finner at overtredelsen er av bagatellmessig betydning og avstår fra å forfølge ulovligheten med sanksjoner.
3. Planutvalget gir i h.h.t. PBL § 7 dispensasjon fra avstandsbestemmelsen (§70) slik at levegg kan oppføres i h.h.t. søknad.
4. Klageadgang.

**Sak nr.: 0124/01**

**B-SAK Unntatt offentlighet Offentlighetsloven §6**

**Behandling:**

**Vedtak:**