

Helse- og sosialadministrasjonen
7650 VERDAL
Tlf. 74 04 83 20
Telefaks 74 04 83 21

Verdal 05.12.02

Hovedutvalgets medlemmer

Deres ref.

Vår ref.
02/09206-002

Arkiv

Saksbehandler
Harald Myrvang

MØTE I H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG DEN 12.12.02

De blir med dette innkalt til møte i H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG den 12.12.02 kl. 10.00

ved Ørmelen Bo- og helsetun, peisestua.

Vi gjør merksam på at saker som er merket **“B-sak”** behandles konfidensielt.

Gjenpart av denne innkalling sendes også til varamedlemmer som bestemt.

Forfall bes meldt til Helse- og sosialadministrasjonen på tlf. 74 04 83 20.

Varamedlemmer vil i tilfelle bli innkalt særskilt.

Bjørn Aarstad
Leder

Harald Myrvang

SAK NR: 0055/02
SAKSFRAMLEGG

VERDAL KOMMUNE
MØTEBOK

SAKEN BEHANDLES AV:

Saksnr.	Utvalg	
0038/00	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	29.06.00
0093/98	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	18.11.98
0045/00	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	30.08.00
0026/01	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	03.05.01
0025/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	08.05.02
0048/02	FORMANNSKAPET	15.05.02
0050/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	14.11.02
0055/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	12.12.02

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
12.12.02	98/03380	223 F	Inger H. Bjøru

NORMER FOR SOSIALHJELP.

SAMMENDRAG:

Hovedutvalget behandlet i sak 38/00 veiledende normer for økonomisk sosialhjelp. Endringene som innebar en tilpasning til SIFO-modellen ble innført fra 1.09.00. Normene hadde ikke vært endret fra 1.07.97.

Staten kom i Rundskriv I-13/2001 med statlige veiledende normer for livsopphold. Hovedutvalget fattet vedtak i sak 26/01 om at veiledende normer for økonomisk sosialhjelp skulle justeres i tråd med statlige føringer. Nye veiledende normer ble gjort gjeldende fra 1.07.01.

Staten kom med nytt rundskriv U-2/2002 tilleggsrundskriv til I-34/2001. Sak vedr. veiledende normer for økonomisk sosialhjelp ble behandlet i 25/02 . Hovedutvalget fattet slikt vedtak:

1. Veiledende normer for økonomisk sosialhjelp i Verdal videreføres for ektepar / samboende med barn med kr. 6.460 pr. mnd.
2. Veiledende norm for samboende / par uten barn i alderen 18 til 25 år settes til kr. 3.000 pr. mnd.
3. Veiledende norm for heimeboende ungdom i alderen 18 til 25 år settes til kr. 2.000 pr. mnd.
4. Veiledende norm for enslige i alderen 18 til 25 år settes til kr. 3.000 pr. mnd.

5. Nye veiledende normer for økonomisk sosialhjelp gjøres gjeldende fra 1.06.02.
6. Korttidsnorm for nye brukere de 3 første måneder som tilsvarer 70 % av ordinær norm videreføres. Barnetillegget reduseres ikke.
7. Beregningsgrunnlaget for vedtak om dekning av strømgifter videreføres.

VEDLEGG:

Utrykte vedlegg: Sak 38/00

Sak 25/02

Rundskriv I-13-2001

Rundskriv U-2/2002 Tilleggsrundskriv til I-34/2001

SAKSOPPLYSNINGER:

Veiledende normer for økonomisk sosialhjelp til livsopphold har vært justert årlig siden 1.09.00. Veiledende norm/beregningsgrunnlag for strømgifter har blitt videreført ved justering av veiledende livsoppholdsnormer.

Økonomisk bistand til boutgifter kan gis i tillegg til livsopphold. Med boutgifter menes husleie, renter på boliglån, strøm/fyringsgifter, forsikring og kommunale avgifter.

Fram til 1.09.00 var dekning strøm en utgift det ble søkt om ved forfall. Dette bidro til økt antall søknader om tilleggsytelser. Spesielt ble dette merkbart etter at NTE la om sine betalingsrutiner med forfall hver andre måned. Administrasjonen så en mulighet til å redusere antallet tilleggssaker gjennom å innføre en veiledende norm for strøm. Et annet moment som ble påpekt var en bevisstgjøring hos brukeren i forhold til eget strømforbruk enten det var det offentlige eller brukeren selv som betalte. Et evt. merforbruk i forhold til gjennomsnittet måtte brukeren dekke selv av egne midler til livsopphold.

Tabellen nedenfor viser vedtatte gjennomsnittsbetrag som veiledende norm ved beregning av ytelse til dekning strøm. Jfr. Sak 38/00. Vedtakets pkt. 2 ga sosialtjenesten mulighet til å lage årsvedtak på strøm. Beregnet gjennomsnittsbetrag for 2 måneder av gangen ble utbetalt ved forfall.

	Enslig egen husholdning	Enslig Hjemmeboende	Par	Tillegg barn 0-14 år	Tillegg barn 15-17 år
Strøm	750		1.100	100	100

Administrasjonen har hatt kontakt med NTE i forhold til økning av strømkostnader sammenlignet med 2000. Opplysninger fra NTE tilsier en kostnadsøkning på 30 %.

Sosialtjenesten har spesielt det siste året merket at brukere av tjenesten ikke har greidd å dekke sitt merforbruk av strøm i henhold til beregningsgrunnlaget. Det har vært nødvendig å fatte tilleggsvedtak på udekket strøm ut fra individuelle vurdering.

VURDERING:

Rådmannen ser at det er nødvendig å foreta en justering av veiledende normer for økonomisk hjelp til strømgifter. Normene har stått stille selv om strømkostnader for

den enkelte abonnent er betydelig økt. En oppjustering vil medvirke til reduserte søknader om tilleggsytelser som igjen frigjør tid for saksbehandlerne til å arbeide mer tiltaksretta samt ha bedre tid til tverrfaglig samarbeid for å gjøre brukene selvhjulpne.

Rådmannen tilrår at veiledende beregningsgrunnlag økes med 30 % fra 1.01.03.

TILRÅDING:

Rådmannen tilrår at hovedutvalg for helse, sosial, pleie og omsorg gjør slikt vedtak:

Hovedutvalget endrer sitt vedtak i sak 25/02 pkt. 7 til :

I tillegg kan det gis dekning av: husleie, boligrenter, strøm, bolig-/innboforsikring, andre off. utgifter. Utgifter til strøm dekkes etter følgende gjennomsnittsberegning:

	Enslig egen husholdning	Enslig hjemmeboende	Par	Tillegg barn 0-14 år	Tillegg barn 14-17 år
Strøm	975		1430	130	130

Endringen gjøres gjeldende fra 1.01.03.

Verdal, 03/12/02

Harald Myrvang
Helse- og sosialsjef

Inger H. Bjøru

SAK NR: 0056/02
SAKSFRAMLEGG

VERDAL KOMMUNE
MØTEBOK

SAKEN BEHANDLES AV:

Saksnr.	Utvalg	
0068/99	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	30.09.99
0048/00	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	30.08.00
0016/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	07.03.02
0056/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	12.12.02

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
12.12.02	99/01927	223 F41	Inger H. Bjøru

NORD-TRØNDELAG FOSTERHJEMSFORENING. SØKNAD OM ØKONOMISK STØTTE FOR 2003.

SAMMENDRAG:

Hovedutvalget behandlet søknad fra Nord-Trøndelag Fosterhjemsforening om økonomisk støtte for 2001 i møte 7.03.02 sak 16/02.

Det ble fattet slikt vedtak:

”Hovedutvalget avslår søknaden fra Nord-Trøndelag Fosterhjemsforening om økonomisk støtte til drift for 2002 av budsjettmessige årsaker samt at kommunen bidrar økonomisk med delvis dekning av egenandeler for fosterforeldre som deltar på foreningens arrangement.”

VEDLEGG:

Trykte vedlegg: Søknad fra Nord-Trøndelag Fosterhjemsforening dat. 29.10.02.

SAKSOPPLYSNINGER:

Det søkes om driftstilskudd med kr. 0,50 pr. innbygger i kommunen. For Verdal vil tilskuddsbeløpet det søkes om utgjøre kr. 6.862.

Nord-Trøndelag Fosterhjemsforening er tilsluttet Norsk Fosterhjemsforening.

Foreningen arbeider for å heve kvaliteten på alle plan i fosterhjemsarbeidet. Den skal være en aktiv pådriver for å bedre fosterhjemsarbeidet og i dette arbeidet sette barnas og fosterforeldrenes beste i sentrum.

Foreningen arbeider for å rekruttere flere fosterheimer og å skape et sosialt og faglig fellesskap for fosterforeldre, barn og unge.

VURDERING:

Fosterhjemsforeningen gjør en god innsats for å heve kvaliteten på fosterhjemsomsorgen i tillegg til at foreningen er en støttespiller overfor fosterforeldre som har påtatt seg en krevende og utfordrende oppgave for kommunen.

Når det gjelder foreningens økonomi i dag er den vanskelig å vurdere da det ikke er vedlagt regnskap. Det vises til regnskap for 2001 som ble utsendt i forbindelse med søknaden for 2002, et regnskap kommunen ikke kan se å ha mottatt.

Kommunen har mange fosterheimer som er tilsluttet foreningen. Flere av disse deltar på kurs og samlinger i regi av av foreningen. Egenandelene for disse arrangementene har delvis blitt dekket av kommunen. Gjennom dekning av egenandeler har kommunen bidratt økonomisk og indirekte støttet opp under foreningens arbeid.

Innenfor gitte driftsrammer har ikke etaten budsjettert med midler til driftsstøtte til lag/foreninger.

Under henvisning til ovennevnte tilrås det avslag på søknaden om driftsstøtte for 2003.

TILRÅDING:

Rådmannen tilrår at hovedutvalg for helse, sosial, pleie og omsorg gjør slikt vedtak: Hovedutvalget avslår søknaden fra Nord-Trøndelag Fosterhjemsforening om økonomisk støtte til drift for 2002 da etaten ikke har budsjettert med midler til denne type aktivitet innenfor gitte budsjettammer.

Verdal, 04/12/02

Harald Myrvang
Helse- og sosialsjef

Inger H. Bjøru

SAK NR: 0057/02
SAKSFRAMLEGG

VERDAL KOMMUNE
MØTEBOK

SAKEN BEHANDLES AV:

Saksnr.	Utvalg	
0057/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	12.12.02

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
12.12.02	02/09160	223 G7	Harald Myrvang

RÅDET FOR PSYKISK HELSE - SØKNAD OM ØKONOMISK STØTTE.

VEDLEGG:

Søknad fra Rådet for psykisk helse av 15.10.2002.

SAKSOPPLYSNINGER:

Rådet for psykisk helse driver et omfattende arbeid med å gi informasjon om hva det innebærer å ha en psykisk lidelse.

Kommunen mottar årlig statlige øremerkede tilskudd som er et ledd i Opptappingsplanen for psykisk helse.

Disponeringen av årlige økninger i tilskuddet vedtas av hovedutvalget.

Tilskuddet for 2002 er disponert.

Økningen i psykiatritilskuddet for 2003 på vel kr. 700.000,- vil bli behandlet i første hovedutvalgsmøte i 2003. Det er kommet inn søknader fra kommunale instanser og andre lokale aktører på i alt ca. 3 mill. kroner.

Det har hittil vært en klar holdning i forhold til søknader fra ulike instanser, at lokale tiltak skal prioriteres.

VURDERING:

Sjøl om Rådet for psykisk helse driver et viktig informasjonsarbeid, finner en ikke grunnlag for å prioritere tilskudd til rådet framfor lokale tiltak.

På budsjettet for 2002 er det heller ikke dekning for å gi tilskudd.

TILRÅDING:

Rådmannen tilrår at hovedutvalg for helse, sosial, pleie og omsorg fatter slikt vedtak:

Søknad fra Rådet for psykisk helse om økonomisk støtte avslås.

Verdal, 05.12.02

Harald Myrvang
helse- og sosialsjef

SAK NR: 0058/02
SAKSFRAMLEGG

VERDAL KOMMUNE
MØTEBOK

SAKEN BEHANDLES AV:

Saksnr.	Utvalg	
0058/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	12.12.02
/	FORMANNSKAPET	

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
12.12.02	02/09098	033 F50	Inger H. Bjøru

GODKJENNINGSNEMND FOR TRANSPORTTJENESTEN
FUNKSJONSHEMMEDE

SAMMENDRAG:

Hovedutvalg for helsevern og sosial omsorg behandlet i sak 32/93 sammensetning av lokal godkjenningnemnd for transporttjenesten for funksjonshemmede og fattet slikt vedtak:

1. ”Hovedutvalg for helsevern og sosial omsorg tilrår at lokal godkjenningnemnd for transporttjeneste for funksjonshemmede består av:

Bestyrer for åpen omsorg, konsulent for tekniske hjelpemidler, sosialleder og en brukerrepresentant oppnevnt av Det kommunale råd for funksjonshemmede.

Nemnda kan be helseleder møte i spesielle saker. Han møter da med tale- og forslagsrett.

2. Saken sendes formannskapet til behandling.”

Verdal formannskap behandlet sammensetning av lokal godkjenningnemnd i møte 29.04.93 sak 171/93. Formannskapet samtykket i at den lokale godkjenningnemnda ble sammensatt som foreslått av hovedutvalget i sak 32/93.

VEDLEGG:

Trykte vedlegg: Retningslinjer for transporttjenesten for funksjonshemmede.

SAKSOPPLYSNINGER:

Transporttjenesten for funksjonshemmede er et fylkeskommunalt ansvar, men administreres av fylkeskommunen og kommunene i fellesskap.

Antallet transportkort som innvilges er beregnet ut fra folketallet. For Verdal kommunes vedkommende betyr det totalt 205 kort eller 1,5 % av befolkningsgrunnlaget.

Formålet med transporttjenesten er å gi funksjonshemmede som er avhengige av dør-til-dør-transport et transporttilbud slik at de har en mulighet til å delta i aktiviteter i nærmiljøet på lik linje med de øvrige befolkningen.

Av retningslinjene framgår at godkjenningnemndene skal bestå av minst 3 personer . Dette kan for eksempel være representant fra helsetjenesten, representant fra kultur/miljø eller andre som har spesielle forutsetninger for å vurdere søkerne. En brukerrepresentant skal være med. En transportutøver kan ikke være medlem av godkjenningnemndene.

Sammensetningen av kommunens lokale godkjenningnemnd består i dag av virksomhetsleder Ørmelen Bo- og helsetun, ergoterapeut ved rehabiliteringstjenesten, sosialleder og en brukerrepresentant. Sosialtjenesten har sekretærfunksjonen.

Representant fra pleie- og omsorgstjenesten har bedt om fritak for å sitte i nemnda fra 1.01.2003.

Sammensetningen av godkjenningnemnda har vært stabil over flere år. Organisasjonsmessige endringer tilsier at det er aktuelt å ta en gjennomgang av hvilke tjenesteområder som er aktuelle for å være representert.

VURDERING:

Sammensetning av godkjenningnemnd er vurdert internt i administrasjonen. Rådmannen mener at det fortsatt er funksjonelt at pleie- og omsorgstjenesten er representert samt rehabiliteringstjenesten. Det foreligger en betydelig økning i søknader fra unge psykisk funksjonshemmede. Det vurderes som hensiktsmessig at sosialleder erstattes med en ansatt som arbeider innenfor tjenestetilbudet til psykisk funksjonshemmede.

TILRÅDING:

Rådmannen tilrår at hovedutvalg for helse, sosial, pleie og omsorg innstiller på at formannskapet fatter slikt vedtak:

1. Godkjenningnemnda for transporttjenesten skal ha følgende sammensetning:
 - 2 representanter for pleie- og omsorgstjenesten, en fra åpen omsorg og en som arbeider med funksjonshemmede
 - 1 representant for rehabiliteringstjenesten
 - 1 representant fra Det kommunale rådet for funksjonshemmede
2. Rådmannen oppnevner de kommunalt ansatte med varamann.
3. Det kommunale rådet for funksjonshemmede oppnevner sin representant med varamann.

4. Rådmannen tar stilling til hvor sekretærfunksjonen skal ligge.

Verdal, 04/12/02

Rudolf Holmvik
kst. rådmann

Harald Myrvang

SAK NR: 0059/02
SAKSFRAMLEGG

VERDAL KOMMUNE
MØTEBOK

SAKEN BEHANDLES AV:

Saksnr.	Utvalg	
0059/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	12.12.02
/	KOMMUNESTYRET	27.01.03

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
12.12.02	02/08983	BEV Kluverstua	Rolf Holberg

SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING KLÜVERSTUA - BJARTNES

VEDLEGG:

Uttalelse fra sosialleder vedr. søknad om skjenkebevilling Kluverstua - Bjartnes, datert 05.12.02.

UTRYKTE VEDLEGG:

Søknad med vedlegg

KLAGEADGANG

Fylkesmannen er klageinstans etter alkoholloven og kan prøve om vedtaket er innholdsmessig lovlig, er truffet av rette myndighet og er blitt til på lovlig måte.

SAKSOPPLYSNINGER:

Klüverstua v/Inger Skjerve Bjartnes, org. nr. 969 256 797, den 27.11.02 søker om alminnelig bevilling for skjenking av øl med alkoholinnhold inntil 4,75 volumprosent, vin og brennevin.

Skjenkeareal er Klüverstuas stue med soverom.

Det søkes videre om å få godkjent Inger Skjerve Bjartnes som skjenkestyrer Det forutsettes at skjenkestyrer dokumenterer at bestått kunnskapsprøve etter alkoholloven dokumenteres.

Det søkes om å få godkjent slik skjenketid:

For øl og vin : Fra kl. 11.00 til kl. 02.00

For brennevin : Fra kl. 13.00 til kl. 01.00

Skjenkebevillingssøknader blir som hovedregel forelagt hovedutvalget for helse, sosial, pleie og omsorg som fremmer innstilling overfor kommunestyret.

Søknaden er oversendt lensmannen i Verdal og sosiallederen i Verdal til uttalelse den 02.12.d.å.

Uttalelser vil bli framlagt i møtet.

Det søkes om dispensasjon fra kravet om å ha stedfortreder for skjenkestyreren p.g.a. driftens omfang. I forhold til serveringsvirksomheten er Kjellrun Landfald stedfortreder for styrer Inger Skjerve Bjartnes. Rådmannen vil tilrå at søknaden imøtekommes for resten av inneværende bevillingsperiode.

TILRÅDING:

Rådmannen tilrår at

1. Klüverstua v/Inger Skjerve Bjartnes og Petter Bjartnes org. nr. 969 256 797 godkjennes som bevillingshaver og gis alminnelig bevilling for skjenking av øl med alkoholinnhold inntil 4,75 volumprosent, vin og brennevin. Bevillingen gis inntil videre, dog ikke utover 30. juni 2004 i Klüverstua som omsøkt.
2. Kommunestyret godkjenner Inger Skjerve Bjartnes som skjenkestyrer. Dette under forutsetning av at kunnskapsprøve om alkoholloven dokumenteres. Det gis dispensasjon fra kravet om stedfortreder for skjenkestyrer
3. Kommunestyret fastsetter slik skjenketid:

For øl og vin: fra kl. 11.00 til kl. 02.00

For brennevin: fra kl. 13.00 til kl. 01.00

Verdal, 02.12.02

Rudolf Holmvik
kst. rådmann

Harald Myrvang

SAK NR: 0060/02
SAKSFRAMLEGG

VERDAL KOMMUNE
MØTEBOK

SAKEN BEHANDLES AV:

Saksnr.	Utvalg	
0015/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	07.03.02
0019/02	KOMMUNESTYRET	18.03.02
0060/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	12.12.02
/	FORMANNSKAPET	

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
12.12.02	02/00893	242 H12	John Ragnar Sæther

REGLER FOR VERDAL BO- OG HELSETUN'S FOND

VEDLEGG:

Trykt vedlegg:

Regler for Verdal bo-og helsetuns fond (K-sak 19/02)

Utrykt vedlegg:

Økonomireglement for Verdal kommune (K-sak 107/02)

SAKSOPPLYSNINGER:

Regler for Verdal bo-og helsetuns fond ble sist behandlet i kommunestyret 18.03.02.

I forbindelse med ny politisk organisering og revidering av Økonomireglementet må fondets regler korrigeres. Reglenes pkt. 5 må derfor endres fra ” *Fondet forvaltes av Hovedutvalget for helse, sosial, pleie og omsorg (fondsforvalter)* til ” *Fondet forvaltes av Driftskomiteén (fondsforvalter)*” fra ny valgperiode.

Endringer skal iht. reglenes pkt. 9 godkjennes av formannskapet.

TILRÅDING:

Rådmannen tilrår at hovedutvalget innstiller på at formannskapet fatter følgende vedtak:

Regler for Verdal bo-og helsetuns fond pkt 5 endres til: ”*Fondet forvaltes av Driftskomiteén (fondsforvalter)*” fra ny valgperiode.

Verdal, 04.12.2002

Rudolf Holmvik
kst. rådmann

Harald Myrvang

SAK NR: 0061/02
SAKSFRAMLEGG

VERDAL KOMMUNE
MØTEBOK

SAKEN BEHANDLES AV:

Saksnr.	Utvalg	
0061/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	12.12.02

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
12.12.02	02/09023	614 F	Harald Myrvang

OMSORGSBOLIGER STEKKE II. TILDELINGSRETT.

VEDLEGG:

Trykte vedlegg:

1. Kommunestyresak 73/02. Stekke – salg av tomt.
2. Brev fra as Planstyring av 18.11.2002.

Utrykte vedlegg:

1. Helhetlig pleie- og omsorgsplan 2002 – 2005.
2. Plan for psykisk helse 2001 – 2004.
3. Brev fra as Planstyring av 10.6.02, 19.8.02 og 4.10.02.
4. Brev fra Husbanken av 8.8.02
5. Brev fra fylkeslegen av 18.11.02
6. Kommunestyresak 77/01. Oppfølging av helhetlig pleie- og omsorgsplan 2000-2003.

SAKSOPPLYSNINGER:

Stekke II er flere ganger behandlet i kommunestyret, bl.a. i forbindelse med prioritering av prosjekt med statlig delfinansiering som et ledd i statens Handlingsplan for eldre. I brev fra Husbanken 8.8.02 er det endelig avklart at dette prosjektet ikke er prioritert til å få oppstartings- og kompensasjonstilskudd. as Planstyring har i brev til kommunen fastholdt at de allikevel vil bygge omsorgsboliger på området. I kommunestyre 26.8.02, sak 73/02, ble det fattet vedtak om at det opptas forhandlinger med as Planstyring om salg av tomt og nærmere samarbeid om prosjektet Stekke II.

Kommunestyret vedtok i samme sak å be hovedutvalget for helse, sosial, pleie og omsorg vurdere om kommunen skal benytte seg av tildelingsretten til boligene.

Opptrappingsplanen for psykiatri gir også mulighet for bygging av omsorgsboliger med oppstartings- og kompensasjonstilskudd fra Husbanken fram til 2006. I kommunens plan for psykisk helse er det vedtatt bygging av 18 omsorgsboliger for denne målgruppen under forutsetning av statlig finansiering. For 2002 og 2003 har kommunen fått tilsagn om i alt 10 av disse omsorgsboligene. Det er uvisst om og eventuelt når de resterende 8 blir prioritert fra Husbanken.

18.10.02 ble det avholdt et møte mellom helse- og sosialsjefen og as Planstyring for å avklare videre arbeid med saken. I brev fra as Planstyring 18.11.02 bes det om at kommunen avklarer sitt behov for omsorgsboliger i prosjektet, helst før 31.12.02.

VURDERING:

Rådmannen finner det riktig at det både tas stilling til kommunens behov for sikring av boliger i prosjektet og eventuell tildelingsrett.

Som det går fram både av pleie- og omsorgsplanen og psykiatriplanen, har kommunen vurdert å ha et behov for de omsorgsboligene som bygges på Stekke II.

Uten sikkerhet for at det gis oppstartings- og kompensasjonstilskudd, har ikke kommunen økonomisk evne til å sikre seg retten til noen av omsorgsboligene. Før kommunen eventuelt får bekreftet om de resterende 8 boligene i psykiatriplanen kan finansieres med statlige tilskudd, er det derfor ikke mulig å binde seg i forhold til utbyggerne. Avklaring vil tidligst skje høsten 2003.

As Planstyring har i sitt brev av 18.11.02 forbeholdt seg rett til justering av av prosjektet. Dersom leilighetene får lavere standard enn kravet til omsorgsboliger, vil det heller ikke senere være aktuelt for kommunen å "kjøpe" seg inn i prosjektet dersom de resterende 8 boligene i psykiatriplanen blir prioritert av Husbanken.

Det har ikke vært annen forutsetning for tildeling av tomt for Stekke II til as Planstyring, enn at boligene skulle ha omsorgsboligstandard. Sjøl om as Planstyring i sitt brev av 18.11.02 forsikrer at boligene vil bli bygd med livsløpsstandard og med god tilgjengelighet for funksjonshemmede, forutsetter rådmannen at utbyggingen skjer som opprinnelig forutsatt.

Når det gjelder tildelingsretten til boliger som ikke eventuelt overtas av kommunen, har rådmannen kommet til at den må ivaretas av eieren. Det er imidlertid en klar forutsetning for tildeling av tomt at tildelingen skal skje til eldre og funksjonshemmede. Det er imidlertid ønskelig at kommunens pleie- og omsorgstjeneste får mulighet til foreslå prioritering av søker i forhold til behov. Kommunen har gode erfaringer i samarbeidet med Verdal Boligbyggelag i tilsvarende tilfelle. Kommunen kan ikke binde seg til betaling av husleie når leiligheter står tomme dersom dette ikke er forårsaket av kommunen.

TILRÅDING:

Rådmannen tilrår at hovedutvalget for helse, sosial, pleie og omsorg fatter slikt vedtak:

1. Verdal kommune kan på nåværende tidspunkt ikke gi bindende tilsagn om disponering av omsorgsboliger på Stekke II.
2. Dersom kommunen på et senere tidspunkt skal overta disposisjonsretten til noen av boligene, forutsettes det at de er bygd etter Husbankens krav til omsorgsboliger. I alle tilfelle skal boligene bygges slik at de tilfredsstillende de behov eldre og funksjonshemmede med store pleie- og omsorgsbehov har.
3. Kommunen ønsker rett til å komme med forslag til prioritering av søkere til boligene. Boligene skal tildeles eldre eller funksjonshemmede.

Verdal, 05.12.02

Harald Myrvang
Helse- og sosialsjef

SAK NR: 0062/02
SAKSFRAMLEGG

VERDAL KOMMUNE
MØTEBOK

SAKEN BEHANDLES AV:

Saksnr.	Utvalg	
0009/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	01.02.02
0017/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	07.03.02
0021/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	11.04.02
0028/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	08.05.02
0032/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	30.05.02
0037/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	21.08.02
0042/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	11.09.02
0048/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	17.10.02
0054/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	14.11.02
0062/02	H.UTV. FOR HELSE, SOSIAL, PLEIE OG OMSORG	12.12.02

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
12.12.02	02/00052	033 G	Harald Myrvang

DIVERSE.

SAMMENDRAG:

VEDLEGG:

UNNTATT OFFENTLIGHET

KLAGEADGANG

SAKSOPPLYSNINGER:

VURDERING:

TILRÅDING:
Rådmannen tilrår at

Verdal, 05.12.02

Harald Myrvang
helse- og sosialsjef