

Rådmannskontoret
7650 VERDAL
Tlf. 74 04 82 57
Telefaks 74 04 82 01

Verdal 15.11.02

Kommunestyrets medlemmer

Deres ref.

Vår ref.
02/08313-002

Arkiv

Saksbehandler
Rolf Holberg

MØTE I KOMMUNESTYRET DEN 25.11.02

De blir med dette innkalt til møte i KOMMUNESTYRET den 25.11.02 kl. 1800 på Kommunestyresalen.

Vi gjør merksam på at saker som er merket “**B-sak**” behandles konfidensielt.

Gjenpart av denne innkalling sendes også til varamedlemmer som bestemt.

Forfall bes meldt til rådmannskontoret i god tid før møtet. Tel 740 48252

Varamedlemmer vil i tilfelle bli innkalt særskilt.

Formannskapetets innstillinger fra møte 21. d. mnd. i K-sakene nr. 97,98,99,102 og 106 blir utdelt på møtet.

Korrigert side 46 i Budsjett 2003/økonomiplan 2003-2006 følger vedlagt. Denne saken legges fram til behandling i K-møte 09.12. d.å.

Videre vedlegges kopi av brev av 12.11.02 fra ordførere og rådmann til det oppnevnte utvalg for å se på politisk struktur m.v.

Dessuten vedlegges invitasjon til kommunestyrets medlemmer for å delta på julebord, samt vedtatt møteplan for 2003.

Gerd Janne Kristoffersen
Ordfører

Rolf Holberg

SAK NR: 0097/02
SAKSFRAMLEGG

VERDAL KOMMUNE
MØTEBOK

SAKEN BEHANDLES AV:

Saksnr.	Utvalg	
0106/02	H.UTV. FOR LANDBR.,MILJØ OG TEKNISK	14.11.02
0127/02	FORMANNSKAPET	21.11.02
0097/02	KOMMUNESTYRET	25.11.02

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
25.11.02	02/00754	153 &58	Bård Kotheim

BUDSJETTENDRINGER PÅ INVESTERINGSBUDSJETTET FOR 2002

SAMMENDRAG:

I 2002 har vi gjennomført 3 større rehabiliteringsprosjekt av vann- og avløpsanlegg i sentrum. I forkant av slike prosjekt er det alltid vanskelig å estimere nøyaktig fordeling av kostnadene mellom vann og avløp. Ved utgangen av oktober viser det seg at det har medgått ca.0,5 mill.kr. mer enn budsjettet innenfor tiltak 5421 Sanering eksisterende kloakkanlegg enn forutsatt. For å dekke opp dette foreslås det at tiltak 5400 Hovedplan vannforsyning reduseres med 0,5 mill.kr.

VURDERING:

For å dekke opp merforbruk innenfor Tiltak 5421 Sanering eksisterende kloakkanlegg, foreslås følgende budsjettjusteringer på investeringsbudsjettet for 2002. Foreslått budsjettjustering vil ikke medføre endringer for nivå på vann- og kloakkavgifter.

Tiltak	Budsjett 2002	Rev	Rev.budsjett 2002
5400 H.plan vann	5.000.000	-500.000	4.500.000
5421 San.eks.kloakk	3.000.000	+500.000	3.500.000

TILRÅDING:

Rådmannen tilrår at hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk innstiller slik ovenfor formannskap og kommunestyre.

Kommunestyret vedtar følgende budsjettjustering på investeringsbudsjettet for 2002.

Tiltak	Budsjett 2002	Rev	Rev.budsjett 2002
5400 H.plan vann	5.000.000	-500.000	4.500.000
5421 San.eks.kloakk	3.000.000	+500.000	3.500.000

Verdal, 01.11.02

Rudolf Holmvik
kst. rådmann

Bård Kotheim

BEHANDLING I H.UTV. FOR LANDBR.,MILJØ OG TEKNISK .

Møtedato: 14.11.02 Saknr: 0106/02

Behandling:

Tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak i H.UTV. FOR LANDBR.,MILJØ OG TEKNISK :

Kommunestyret vedtar følgende budsjettjustering på investeringsbudsjettet for 2002.

Tiltak	Budsjett 2002	Rev	Rev.budsjett 2002
5400 H.plan vann	5.000.000	-500.000	4.500.000
5421 San.eks.kloakk	3.000.000	+500.000	3.500.000

SAK NR: 0098/02
SAKSFRAMLEGG

VERDAL KOMMUNE
MØTEBOK

SAKEN BEHANDLES AV:

0128/02	FORMANNSKAPET	21.11.02
0098/02	KOMMUNESTYRET	25.11.02

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
25.11.02	02/00754	153 &58	Trond Selseth

BUDSJETTENDRINGER 2002

SAKSOPPLYSNINGER.

Kommunen har mottatt 950.000 kroner i ekstra skjønnsmidler for 2002. Disse midlene er fordelt med 800.000 kroner til omstillingsarbeidet i kommunen, mens 150.000 kroner er bevilget til FLV samarbeidet.

1. Omstillingsarbeidet i kommunen.

I forbindelse med omstillingsarbeidet er det brukt eksterne konsulentbistand. Det vil også i fortsettelsen, både i forbindelse med lederopplæring og ved tilsetting av ny rådmann, bli brukt ekstern bistand. Totalt vil dette i løpet av året beløpe seg til ca. 400.000 kroner.

Den vedtatte omorganiseringen, hvor etatene er vedtatt nedlagt og erstattet med 16 virksomhetsområder, har allerede i høst medført utgifter til samlinger med virksomhetslederne. Dette vil bli fulgt opp med opplæringsdager allerede nå i høst. Anslagsvis vil det medgå ca. 50.000 kroner til disse tiltakene i år. Rådmannen foreslår på denne bakgrunn at kurs/kompetanseheving/konsulentbistand samlet økes med 450.000 kroner.

Kommunen har kjøpt inn nytt personalsystem. Dette er gjort som en del av en strategi for å kunne rasjonalisere arbeidet knyttet til dette fagfeltet. For å kunne ta dette systemet i bruk er det behov for en betydelig innsats vedrørende registrering av personalopplysninger. Det vil være umulig å gjennomføre den registreringsjobben innenfor et kort tidsperspektiv med den ordinære bemanning. Det er viktig å få gjort denne jobben raskt slik at system kan tas i bruk i løpet av første halvår 2003. Skal vi lykkes med dette er det behov for å engasjere noen i en periode til dette arbeidet. Anslagsvis vil dette koste ca. 150.000 kroner.

Det gjenstår etter dette 200.000 kroner av tildelingen. Det vil være behov for midler opp mot de nye virksomhetsområdene, både fram til nyttår, men kanskje aller mest i

begynnelsen av 2003. Rådmannen vil derfor foreslå at restbeløpet avsettes på reservert bevilgning. Det forutsettes at ved overskudd i kommunens driftsbudsjett for 2002 at disse midlene overføres til 2003.

2. FLV-samarbeidet.

I forbindelse med dette samarbeidet er det blant annet avholdt 3 ekstra formannskapsmøter samt ett ekstra kommunestyremøte. Videre har Sylvi Hopland fungert som prosjektleder i en periode. I tillegg er det engasjert bruk av ekstern konsulentbistand, blant annet ved utarbeiding av søknad om Samkommune.

Så langt har Frosta kommune forskuttert alle utgiftene for dette arbeidet. Fra Frosta blir det oppgitt at de samlede utgifter er i størrelsesorden 250-300.000 kroner. Fordelingen mellom de tre kommunene er ennå ikke fastlagt.

I tillegg er det igangsatt prosjekt innen barnevern og rusomsorg. Innenfor disse områdene er det også gjennomført samarbeidsmøter og kurssamlinger. Rådmannen foreslår at først må utgifter til hovedprosjektet dekkes, eventuelt restbeløp overføres til prosjektene innen barnevern/rusomsorg.

Rådmannen gis fullmakt til å foreta de detaljerte budsjettendringer når fordelingsnøkkel mellom kommunene er klarlagt.

TILRÅDING:

Rådmannen tilrår at

1. Kommunestyret slutter seg til rådmannens vurderinger når det gjelder disponeringen av ekstraordinære skjønnsmidler for 2002. Eventuelle ubrukte midler overføres til neste år.
2. Rådmannen får fullmakt til å foreta de detaljerte budsjettendringene.

Verdal, 07.11.02

Rudolf Holmvik
kst. rådmann

Trond Selseth

SAK NR: 0099/02
SAKSFRAMLEGG

VERDAL KOMMUNE
MØTEBOK

SAKEN BEHANDLES AV:

Saksnr.	Utvalg	
0104/02	H.UTV. FOR LANDBR.,MILJØ OG TEKNISK	14.11.02
0130/02	FORMANNSKAPET	21.11.02
0099/02	KOMMUNESTYRET	25.11.02

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
25.11.02	02/07395	231 M	Bård Kotheim

GEBYR RENOVASJON OG SLAMTØMMING FOR 2003

SAMMENDRAG:

Saken omhandler:

- Fastsetting av renovasjonsgebyr år 2003
- Fastsetting av slamgebyr år 2003

VEDLEGG:

Kopi av brev fra Innherred Renovasjon datert 23.10.02

SAKSOPPLYSNINGER:

Generelt:

Administrasjonen ved Innherred Renovasjon har i forslag til budsjett for 2003 foreslått nye gebyrsatser for renovasjon og slamtømming. Kopi av brev fra Innherred Renovasjon datert 23.10.02 følger vedlagt.

Renovasjonsgebyr:

Kommunene må i henhold til forurensingslovens §34 dekke kostnadene med renovasjonsordningen i sin helhet. For Verdal kommune medfører dette at renovasjonsgebyret totalt må dekke inn en kostnad på kr.8.260.100,-. Dette innebærer at et standard renovasjonsgebyr øker med 6 % fra kr.1576,- eks.mva. i 2002 til kr.1670,- eks.mva for år 2003.

Det er ikke budsjettert med innføring av hytterrenovasjon i år 2003.

Slamgebyr:

Innherred Renovasjon foreslår følgende satser vedrørende innhenting av slam fra septiktanker med mere for år 2002. Dette er en økning på ca.9 % i forhold til fjor.

- Inntransport: 176 kr/m3 eks.mva
- Behandling vanlig septik: 239,20 kr/m3 eks.mva
- Behandling septik tett tank: 74,80 kr/m3 eks.mva

VURDERING:

Kommunene er pålagt å innføre full kostnadsdekning ved fastsettelse av renovasjonsgebyrene. De framlagte satser i forslag til budsjett er beregnet ut i fra full kostnadsdekning over avfallsgebyrene.

TILRÅDING:

Rådmannen tilrår at hovedutvalget for landbruk, miljø og teknisk innstiller slik ovenfor formannskap og kommunestyre.

1. Med hjemmel i forurensingslovens §34 vedtas ordinært renovasjonsgebyr for 2003 til kr.1670,- eks.mva. Det gis mulighet for differensiering av gebyr i henhold til gjeldende regelverk og satser vedtatt av Innherred Renovasjon.
2. Med hjemmel i forurensingslovens §34 vedtas følgende gebyr for slamtømming:
 - Inntransport: 176 kr/m3 eks.mva
 - Behandling vanlig septik: 239,20 kr/m3 eks.mva
 - Behandling septik tett tank: 74,80 kr/m3 eks.mva
3. Verdal kommune tar forbehold om at Innherred Renovasjons Styre og Representanskap godkjenner det framlagte forslag til budsjett for selskapet.

Verdal, 31.10.02

Rudolf Holmvik
kst. rådmann

Bård Kotheim

Behandling i H.UTV. FOR LANDBR.,MILJØ OG TEKNISK .
Møtedato: 14.11.02 Saknr: 0104/02

Behandling:

Tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtakk:

1. Med hjemmel i forurensingslovens §34 vedtas ordinært renovasjonsgebyr for 2003 til kr.1670,- eks.mva. Det gis mulighet for differensiering av gebyr i henhold til gjeldende regelverk og satser vedtatt av Innherred Renovasjon.
2. Med hjemmel i forurensingslovens §34 vedtas følgende gebyr for slamtømming:
 - Inntransport: 176 kr/m3 eks.mva
 - Behandling vanlig septik: 239,20 kr/m3 eks.mva
 - Behandling septik tett tank: 74,80 kr/m3 eks.mva
3. Verdal kommune tar forbehold om at Innherred Renovasjons Styre og Representanskap godkjenner det framlagte forslag til budsjett for selskapet.

SAK NR: 0100/02
SAKSFRAMLEGG

VERDAL KOMMUNE
MØTEBOK

SAKEN BEHANDLES AV:

Saksnr.	Utvalg	
0082/02	HOVEDUTVALG FOR KULTUR OG OPPVEKST	14.11.02
0100/02	KOMMUNESTYRET	25.11.02

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
25.11.02	99/03127	033 C86 &15	Ingvild Aasen

NYTT BIND AV VERDALSBOKA. JUSTERING AV UTSALGSPRIS.

SAKSOPPLYSNINGER:

Det vises til sak 13/02 i hovedutvalg for kultur og sak 34/02 i kommunestyret "Bygdeboknemnda – trykking av bygdebok i ny serie om heimer og folk i Verdal – finansiering", hvor det ble gjort følgende vedtak:

1. Kommunestyret slutter seg til at det aktuelle bind av Verdalsboka utgis.
2. Utsalgspris pr. bok settes til kr. 300,-.
3. Det gjøres følgende budsjettendringer:
 - Det opprettes ny post 1.2000.3850.1402 Trykking av bøker (verdalsboka) med kr. 125.000,-.
 - Det opprettes ny post 1.2000.3850.6201 salg av bøker (Verdalsboka) med kr. 125.000.

Boka er nå ferdig trykt, og klar til å legges ut for salg, men Bygdeboknemnda har anmodet om at utsalgspris heves fra kr. 300,- til kr. 350,-.

Saken legges fram som tilleggssak p.g.a. at Bygdeboknemnda har berammet pressekonferanse for markedsføring av boka tirsdag 19. november, og at det haster med å få boka ut i salg.

Med en utsalgspris på kr. 300,- vil det måtte selges 555 eksemplarer for å dekke trykkeutgiftene på kr. 125.000, mens det med en utsalgspris på kr. 350,- vil måtte selges 476 eksemplarer.

TILRÅDING:

Rådmannen tilrår at hovedutvalg fro kultur og oppvekst gjør slikt vedtak:

Ny utsalgspris for nytt bind av Verdalsboka ”Heimer og folk. Leksdalen 1800-1940.”
settes til kr. 350,-.

Vedtaket er fattet i henhold til delegert myndighet i medhold til av kommunelovens
§13.1. (hastebestemmelsen)

Verdal, 13.11.02

Arvid Vada
kultur- og oppvekstsjef

Ingvild Aasen

Behandling i HOVEDUTVALG FOR KULTUR OG OPPVEKST.

Møtedato: 14.11.02 Saknr: 0082/02

Behandling:

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Ny utsalgspris for nytt bind av Verdalsboka ”Heimer og folk. Leksdalen 1800-1940.”
settes til kr. 350,-.

Vedtaket er fattet i henhold til delegert myndighet i medhold til av kommunelovens
§13.1. (hastebestemmelsen)

SAK NR: 0101/02
SAKSFRAMLEGG

VERDAL KOMMUNE
MØTEBOK

SAKEN BEHANDLES AV:

Saksnr.	Utvalg	
0134/02	FORMANNSKAPET	21.11.02
0101/02	KOMMUNESTYRET	25.11.02

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
25.11.02	02/07970	251 &00	Svein Arne Flyum

STARTLÅN I HUSBANKEN

SAKSOPPLYSNINGER:

Startlån er en ny låneordning for unge i etableringsfasen og andre med etableringsproblem i boligmarkedet, og kan brukes til:

- Kjøp av (brukt) bolig.
- Toppfinansiering ved nybygging.
- Utbedring.
- Refinansiering.

Regjeringen har vedtatt å innføre Startlån som *erstatning* for kjøpslånet og etableringslånet. Kjøpslånet har blitt gitt direkte fra Husbanken, mens etableringslånet er administrert av kommunene med utgangspunkt i innlån fra Husbanken. Begge er behovsprøvde ordninger, noe som også vil gjelde Startlånet. Det nye lånet er et gunstig tilbud for kommuner som ønsker et virkemiddel for grupper som nevnt innledningsvis. *Låneordningen trer i kraft fra 1. januar 2003.*

Den nye ordningen vil forenkle og forbedre det offentlige lånesystemet knyttet til boligfinansiering og etablering for utsatte grupper. Hensikten med låneordningen har også vært å legge til rette for et bedre samarbeid mellom kommuner og private banker på dette området.

Utgangspunktet

Kjøps- og etableringslånet hadde et sammenfallende regelverk, hvor både Husbanken og kommunen saksbehandlet og vurderte søknader om lån til kjøp av bolig. Dette kunne virke forvirrende og det var behov for å forenkle det offentlige lånesystemet.

Politisk har det vært et ønske å forbedre lånefinansieringen for de som har problemer med å skaffe seg boliglån. Mange unge lånesøkere har ofte gjeldsbetjeningsevne, men mangler egenkapital. Dette kan være et hinder for å oppnå tilstrekkelig finansiering i private banker og gjennom det gjøre det vanskelig å komme inn på boligmarkedet.

Hva skiller Startlånet fra etableringslånet?

Startlånet skal videreføre de positive erfaringer mange kommuner har hatt med å administrere etableringslånet. Mange lokale banker er også godt kjent med låneordningen.

Ved kommunal administrasjon av slike virkemidler oppnås en større helhet i det boligsosiale arbeid. Noe flere kommuner har dokumentert i arbeidet med en boligsosial handlingsplan. Av dette skal derfor Startlånet bygge på de samme prinsipper som etableringslånet og være en fleksibel låneordning hvor kommunene kan ivareta sine spesifikke etableringsproblem. *Kommunene kan gjerne samarbeide om låneordningen og inngå avtaler med private banker.*

Kjøpslånet opphører også fra 1. januar 2003. Dette medfører at *kommunene ikke lenger kan videresende søknader om kjøpslån til Husbanken.* Dette betyr ikke at staten overfører alt ansvar til kommunene. Regjeringen har endret betingelsene for det kommunale låneopptak slik at de blir mer gunstige enn de tidligere var for etableringslån:

- **Tap på viderelån dekkes med 25% av kommunene og 75% av staten, der kommunen tar topprisikoen.**
- **Det kan avsettes inntil 20% av boligtilskuddet for dekning av tap på viderelån.**
- **Det er mulig å påplusse husbankrenten en margin på inntil 0,25 prosentpoeng til dekning av administrasjonskostnader ved viderelån.**
- **Eventuelle gebyr og rentemargin bør stå i forhold til kommunens administrasjonskostnader. Kommuner som selv dekker administrasjonskostnadene kan fortsette med det.**
- **Kan ta etablerings- og forvaltningsgebyr.**

For lån til utleieboliger fra Husbanken til kommuner, stiftelser, organisasjoner osv. gjelder samme vilkår som for ordinære husbanklån.

Renten på Startlånet vil være den til enhver tid gjeldende husbankrente med muligheter til å velge mellom fast og flytende rente. Den flytende renten justeres hvert kvartal, mens tilsvarende for den faste rente er hver måned.

De private bankene oppfordres til å bidra med grunnfinansieringen.

Kommunene oppfordres sammen med lokale banker å vurdere hvordan samfinansiering kan bidra til at flere kan kjøpe egen bolig. Følgende prinsipper er foreslått:

- Samfinansiering gis som to lån, *der kommunene tar topprisikoen*, Det betyr for begge parter en selvstendig kredittvurdering.
- De private bankene anbefales å yte grunnlån til vilkår som reflekterer at det offentlige tar topprisikoen.
- Målet er at tjenesten utformes enkelt og brukervennlig, slik at lånesøkeren kan levere søknaden et sted og forholde seg til en saksbehandler. Kontakten mellom bank og kommune skjer på saksbehandler nivå.

Lånetakerne bør ytes individuell og fleksibel behandling ut fra betalingsevne. Samfinansiering bør av dette være fleksibel gjennom at Startlånet tilpasses lånesøkers økonomi og behov. *Kommunene kan derfor yte inntil 100% lånefinansiering til de vanskeligst stilte.*

Størst grad av forutsigelighet oppnås gjennom avtaler med lokale banker.

Husbanken vil ha en konsultativ rolle.

Husbanken vil fortsatt ha en aktiv rolle og vil fortsatt administrere øvrige låneordninger på samme tid som den konsultative rolle forsterkes. Dette styrker Husbanken som førstehjemsbank. Foreløpig vil Husbanken tilby følgende:

- Veiledning i hvordan avtaler om samfinansiering og forvaltning kan inngås-
- Søknadsskjema.
- Kurs for saksbehandlere i kommune og private banker.
- Støttetjenester i forbindelse med løpende saksbehandling osv.

Husbanken er i aktiv dialog med finansorganisasjonene, KS og KBL for at produktene skal få den utvikling som ønskes og at alle interesser ivaretas.

Hva bør Verdal kommune gjøre?

For å få en bedre oversikt over konsekvensen for kommunen ved innføringen av Startlån, bør det vurderes hvordan kjøpslånet har vært benyttet:

- *Har dette vært benyttet i kombinasjon med etableringslånet?*
- *Er det grupper som er blitt anbefalt kjøpslånet framfor etableringslånet.*
- *Hvilke konsekvenser vil bortfall av kjøpslånet få for disse?*

Dette må gjøres for å få en pekepinne på neste års låneopptak bør økes, selv om det som tidligere også vil være mulig å ta opp mer lån senere på året.

TILRÅDING:

Rådmannen tilrår at formannskapet gjør slikt vedtak

1. Formannskapet tar den framlagte saken om Startlån til orientering.

2. Formannskapet gir administrasjonen fullmakt til å søke Husbanken om nødvendige midler for viderelån opp mot låneordningen Startlån innen søknadsfristen, 30. november 2002.
3. Formannskapet gir administrasjonen fullmakt til å utarbeide prisliste, inneholdende, rente, etablerings- og forvaltningsgebyr for Startlån og legge denne fram til politisk behandling.
4. Formannskapet gir administrasjonen fullmakt til å innlede samtale med kommunens samarbeidsbank vedrørende faste avtaler om samfinansiering.

Verdal, 13.11.02

Rudolf Holmvik
kst. rådmann

Svein Arne Flyum

SAK NR: 0102/02
SAKSFRAMLEGG

VERDAL KOMMUNE
MØTEBOK

SAKEN BEHANDLES AV:

Saksnr.	Utvalg	
0135/02	FORMANNSKAPET	21.11.02
0102/02	KOMMUNESTYRET	25.11.02

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
25.11.02	99/02503	024	Svein Arne Flyum

NYSKAPING OG UTVIKLING I VERDAL.
HANDLINGSPLAN 2003. - ÅRSRAPPORT 2002.

SAMMENDRAG:

Verdal kommune ble etter søknad av 28. september 2000 innvilget status som nyskappings- og utviklingskommune av Kommunal og regionaldepartementet (KRD).

For å komme i gang ble det utarbeidet en strategisk plan for nyskappings- og utviklingsarbeidet for perioden 2001-2007 og en handlingsplan for det første året, 2002. Til å gjennomføre arbeidet ble Verdal Vekst AS etablert av Verdal kommune i samarbeid med næringslivet. Selskapet var operativt fra 6. mai 2002.

Nyskappings- og utviklingsstatusen medfører at Verdal kommune får tilført statlige omstillingsmidler for en periode på inntil 6 år. I tillegg må det framskaffes lokale og regionale virkemidler.

Det overordnede mål for utviklingsarbeidet i Verdal er å bidra til å skape et lokalsamfunn med høy bokvalitet, et levende kulturliv og et utviklingsorientert næringsliv. Gjennom dette vil vi få etablering av lønnsomme arbeidsplasser og en styrking av næringsgrunnlaget i kommunen, økt verdiskaping og en bredere og mer robust næringsstruktur.

VEDLEGG:

- Nyskaping og utvikling i Verdal. Årsrapport 2002. (Foreløpig rapport pr. 31.10.2002)
- Nyskappings- og utviklingsplan for Verdal. Del 2. Handlingsplan 2003. (Versjon 3)

SAKSOPPLYSNINGER:

Nyskappings- og utviklingsarbeidet er nå snart ferdig med det første av 6 år. Vedlagte årsrapport utgjør sammen med Handlingsplan 2003 søknad om nyskappings- og utviklingsmidler for driftsåret 2003, det andre året i første 2-årsperioden.

Handlingsplanen for 2003 skisserer aktivitetsnivået for kommende år og opererer med rammebudsjett pr. satsingsområde, i tillegg til kostnader knyttet til administrasjon og drift av selskapet. Det er lagt til grunn en omstillingsbevilgning for 2003 på 10 millioner kroner.

Satsingsområder:

- Forretningsutvikling industri/bygg og anlegg.
- Landbruksbasert forretningsutvikling.
- Kulturbasert forretningsutvikling.

Utviklingsområder:

- Kompetanse – innovasjon.
- Bolyst – stedsutvikling – kultur.

Det er budsjettert med frie prosjektmidler til:

- Næringsliv med potensiale og evne/vilje til nyskaping og utvikling.

I Handlingsplan 2003 er det tatt hensyn til endringer i rammevilkårene som lå til grunn for strategiprosessen høsten 2001 og fram til i dag. Satsingsområdet "Forretningsutvikling innenfor gass- og mineralprodukter" er derfor tonet ned i den framlagte handlingsplanen og tatt inn som et prosjektområde under "Forretningsutvikling industri/bygg og anlegg". Etter en grundig vurdering av nye fokusområder, har styret i Verdal Vekst AS besluttet å definere "Landbruksbasert forretningsutvikling som nytt satsingsområde.

TILRÅDING:

Rådmannen tilrår at formannskapet gjør slik innstilling ovenfor kommunestyret

1. Kommunestyret tar den framlagte Nyskaping- og utviklingsplan for Verdal – Årsrapport 2002 tas til orientering.
2. Kommunestyret godkjenner den framlagte Del 2. Handlingsplan 2003 for det videre Nyskappings- og utviklingsarbeid i Verdal kommune.

Verdal, 13.11.02

Rudolf Holmvik
kst. rådmann

Svein Arne Flyum

SAK NR: 0103/02
SAKSFRAMLEGG

VERDAL KOMMUNE
MØTEBOK

SAKEN BEHANDLES AV:

Saksnr.	Utvalg	
0115/02	H.UTV. FOR LANDBR.,MILJØ OG TEKNISK	14.11.02
0103/02	KOMMUNESTYRET	25.11.02

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
25.11.02	02/07533	044 M8	Arnstein Kvelstad

DELEGASJON I F.M. BRANN- OG EKSPLOSJONSVERNLOVEN

UTRYKT VEDLEGG:

Lov av 14. Juni 2002 nr. 20

Om vern mot brann eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver
 (brann og eksplosjonsvernloven)

SAKSOPPLYSNINGER:

Ny brann- og eksplosjonsvernlov trådte i kraft 1. juli 2002. Loven erstatter lov om brannvern m.v., lov om brannfarlig vare samt væsker og gasser under trykk og lov om eksplosive varer.

Foreløpig fastsettes 4 nye forskrifter som trådte i kraft samtidig med loven. Forskriftene er i hovedsak videreføring av tidligere forskrifter med de tilpasninger som har vært nødvendige i forhold til den nye loven. I tillegg er det foretatt enkelte materielle endringer der det var åpenbare revisjonsbehov. De nye forskriftene er:

- Forskrift om brannforebyggende tiltak og tilsyn
- Forskrift om organisering og dimensjonering av brannvesen
- Forskrift om håndtering av eksplosjonsfarlig stoff
- Forskrift om brannfarlig vare.

Loven tar utgangspunkt i anvendelsesområdene for dagens lover, med en del utvidelser. Loven har et stort spenn både hva angår saklig virkeområde og med hensyn til hvem som har plikter. Den er rammepreget, og forutsettes utfyllt av forskrifter. Den baserer seg på følgende hovedprinsipper:

- Tilsynet skal fortsatt organiseres med et sentralt og lokalt nivå, med DBE som sentral tilsynsmyndighet og de kommunale brannvesen som lokal myndighet.
- Brannvesenet skal fortsatt være et kommunalt ansvar, men kommunene skal stå friere med hensyn til organisering av brannvesenet.
- Loven tilpasses kommunale prinsipper.
- Brannvesenets rolle som et profesjonelt redningskorps også for andre ulykkessituasjoner enn brann presiseres.
- Risikoen forbundet med farlige stoffer skal være avgrensningskriterier for krav om tillatelser og hvem som skal føre tilsyn.
- Brannvesenets organisering og dimensjonering skal baseres på risiko- og sårbarhetsanalyser.
- Loven skal regulere brannvesenets oppgaver både i krig og fred.
- Tilsynet skal ta utgangspunkt i virksomhetens systematiske HMS-arbeid (internkontroll).
- Loven får anvendelse på flere typer farlige stoffer enn de som i dag omfattes av begrepene brannfarlige og eksplosive varer.
- Det etableres hjemmel for å fastsette risikobaserte akseptkriterier i forhold til virksomhet med farlige stoffer.
- Loven gir hjemmel for regulering av landtransport av farlig gods.

DBE peker på at loven etablerer en plikt for kommunene til å samarbeide om brannvernoppgaver og at den legger opp til at også kommunene skal dokumentere oppfyllelsen av de lov- og forskriftbestemte krav i tråd med internkontrollprinsippene.

All myndighet etter loven er tillagt kommunestyret. Det er imidlertid i forarbeidene til loven gitt uttrykk for at det forutsettes at brannfaglig myndighet delegeres til brannsjefen. Slik delegasjon må skje etter kommunelovens prinsipper. Det vil si at myndigheten først må delegeres til administrasjonssjefen (rådmannen) i kommunen og så delegeres videre fra denne til brannsjefen.

De viktigste bestemmelsene om delegering i loven er:

- § 7, 2. ledd om fastsette nødvendige brannsikringstiltak og ansvarshavende arrangør,
- § 8, 1. ledd angående sette krav om systematisk HMS-arbeid,
- § 14, 1. ledd angående ytterligere sikringstiltak,
- § 37 angående pålegg
- § 39 angående tvangsmulkt

og følgende bestemmelser i forskrifter:

Forskrift om brannfarlig vare

- § 2-8, 2. ledd om tillatelse til behandling og omtapping.
- § 3-3, sjette og syvende ledd angående oppbevaring uten særskilt tillatelse.
- § 3-4, annet og siste ledd angående krav om tillatelse til oppbevaring av brannfarlig vare
- § 6-1. Tilsynmyndighet.

Forskrift om håndtering av eksplosjonsfarlig stoff

- § 7-1, annet og siste ledd om tillatelse til oppbevaring
- § 9-2, annet ledd, hvem gir tillatelse til handel
- § 9-4, siste ledd, handel med fyrverkeri klasse II og III
- § 12-1 første ledd, Tilsynmyndighet.

Ved videre delegering fra rådmannen til brannsjefen vises til Forskrift av 26. juni 2002 nr. 729 om organisering og dimensjonering av brannvesen § 2-2 hvoretter kommunen plikter å delegerer myndighet på en slik måte at brannsjefen kan utføre sine oppgaver tilfredsstillende i henhold til brann- og eksplosjonsvernloven.

Det foreslås at kommunestyret i Verdal kommune delegerer kommunestyrets myndighet etter lov om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) av 14. juni 2002 nr. 20 med tilhørende forskrifter til rådmannen.

Rammen for delegering omfatter ikke viktige og prinsipielle saker eller saker/områder som loven legger til kommunestyret selv.

Viktige og prinsipielle saker vil normalt være:

- Dokumentasjon av brannvesenet
- Planer for brannvernarbeidet

For avgjørelser truffet av brannsjefen vil formannskapet bli klagenemnd og for avgjørelser truffet av kommunestyret vil DBE bli klageinstans.

TILRÅDING:

Rådmannen tilrår at hovedutvalget for landbruk, miljø og teknisk innstiller slik ovenfor kommunestyret.

1. Kommunens myndighet etter lov om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlige stoffer og om brannvesenets redningsoppgaver av 14. juni 2002 nr. 20 med tilhørende forskrifter delegeres til rådmannen. Delegasjonen omfatter også underinstansmyndighet ved klagebehandling. Myndigheten kan videre delegeres.
2. Viktige og prinsipielle saker forutsettes forelagt kommunestyret. Herunder dokumentasjon av brannvesenet og planer for brannvernarbeidet.

Verdal, 04.11.02

Rudolf Holmvik
kst. Rådmann

Bård Kotheim

BEHANDLING I H.UTV. FOR LANDBR., MILJØ OG TEKNISK .
Møtedato: 14.11.02 Saknr: 0115/02

Behandling:

Tilrådingen enstemmig vedtatt

Vedtak i H.UTV. FOR LANDBR.,MILJØ OG TEKNISK :

1. Kommunens myndighet etter lov om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlige stoffer og om brannvesenets redningsoppgaver av 14. juni 2002 nr. 20 med tilhørende forskrifter delegeres til rådmannen. Delegasjonen omfatter også underinstansmyndighet ved klagebehandling. Myndigheten kan videredelegeres.
2. Viktige og prinsipielle saker forutsettes forelagt kommunestyret. Herunder dokumentasjon av brannvesenet og planer for brannvernarbeid.

SAK NR: 0104/02
SAKSFRAMLEGG

VERDAL KOMMUNE
MØTEBOK

SAKEN BEHANDLES AV:

Saksnr.	Utvalg	
0108/02	H.UTV. FOR LANDBR.,MILJØ OG TEKNISK	14.11.02
0104/02	KOMMUNESTYRET	25.11.02

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
25.11.02	00/01403	L12	Åge Isaksen

KONSEKVENsutREDNING FOR KALKBRUDD I TROMSDALEN.

SAMMENDRAG:

I forbindelse med Verdalskalk AS sin planer om utvidelse av kalkbruddet i Tromsdalen, er det utarbeidet konsekvensutredning etter plan- og bygningslovens bestemmelser som nå framlegges for høring. Bergvesenet som er ansvarlig myndighet har tidligere fastsatt utredningsprogram for konsekvensutredningen, og utredningen er utarbeidet i samsvar med dette. På grunnlag av konsekvensutredningen og høringsuttalelsene avgjør Bergvesenet om utredningsplikten er oppfylt. Godkjent konsekvensutredning skal inngå som del av beslutningsgrunnlaget for de vedtak som er nødvendige i saken, blant annet gjelder dette vedtak på reguleringsplanen som også er framlagt for høring. Det tilrås at kommunen gir sin tilslutning til konsekvensutredningen.

VEDLEGG:

Konsekvensutredning for kalkbrudd i Tromsdalen, dat. sept. 2002. (Er tidligere utlevert til kommunestyret).

SAKSOPPLYSNINGER:

Kalksteinsforekomsten i Tromsdalen som er en av Europas største og med best renhet, har en anslått drivverdig mengde på 2 –3 milliarder tonn. Innenfor det området Verdalskalk AS har sikret seg rettighetene for uttak, vil det være driftsmessig forsvarlig å ta ut ca 60 millioner tonn (30 mill. m³). Årlig uttak i dag ligger på 450.000 tonn, og dette er planlagt økt til ca. 1 mill. tonn. Dagens sysselsetting innenfor den totale virksomhet er 43 ansatte pluss 4 innleide sjåførere. Med den planlagte utvidelse forutsettes antall ansatte økt til 60 pluss 6 innleide sjåførere.

I konsekvensutredningen er det gjennomført vurderinger av drift innenfor dagens kraterbrudd (alt. 0), utvidelse av kraterbruddet (alt. 1) og underjordisk drift (alt. 2).

Alt. 0, Dagens kraterbrudd.

Drift innenfor dagens kraterbrudd vil bli trangt og lite effektivt. Med et årlig uttak på 1 mill. tonn, vil det gi mulighet for en driftstid på kun 20 år framover. En så kort driftsperiode vil være negativt for sysselsettingen og vekstmuligheter. Landskapet, natur- og kulturmiljøet vil med hensyn til arealinngrep, ikke bli ytterligere ødelagt med dette alternativet.

Alt. 1, Utvidelse av kraterbruddet.

Utvidelse av kraterbruddet til vestsiden av fylkesvegen som omsøkt, vil medføre et økt arealinngrep på ca 180 dekar. Dette vil gi betydelige negative effekter for landskapet, natur- og kulturmiljø og skogproduksjonen. I tillegg må fylkesvegen gjennom området flyttes nærmere elva. Det forutsettes at bruddet får god skjerming for innsyn fra ny fylkesveg. Med denne utvidelsen oppnås det en driftstid på 60 år, dersom årlig uttak blir på ca. 1 mill. tonn. Dette gir grunnlag for lang og stabil sysselsetting, og utvidelsen gir et brudd som kan drives effektivt.

Alt.2, Underjordisk drift.

Underjordisk drift vil spare området for ytterligere inngrep ut over dagens kraterbrudd, og på den måte ha positiv verdi for landskapet, natur- og kulturmiljø og skogproduksjon. Det unngås også flytting av fylkesvegen ved underjordisk drift. Ulempene vil være store begrensninger i utnyttning av ressursen og større driftskostnader. Ved underjordisk drift vil en kun klare å utnytte 40 – 60 % av den tilgjengelige ressursen. Kapitalkostnadene med underjordisk drift er av Norcem vurdert å være dobbelt så høye som med dagbrudd. Høyere driftskostnader vil gi vanskelige konkurransevilkår på et internasjonalt marked. Sysselsettingseffekten kan bli større med 6 flere ansatte ved underjordisk drift enn utvidelse av kraterbruddet. På grunn av økte kostnader er det imidlertid usikkert om produksjonsvolumet og dermed sysselsettingsøkningen kan oppnås ved underjordisk drift.

Tiltakshaver konkluderer med å anbefale utvidelse av kraterbruddet (alt. 1). Dette gir en utnyttelse av kalksteinsforekomsten som er meget god, med opp til 90 % utnyttelse av beste materialkvalitet. Driftskostnader og produksjonsvolum vil sikre god sysselsetting i lang tid framover. For å redusere ulempene med tiltaket, vil det bli etablert skjermingsvoll mellom bruddet og omlagt fylkesveg, bruddet skal revegeteres fortløpende, det foretas utvidelse av støyskjermen mot Tromsdalsgården og vann skal renses før det slippes ut i elva. Områder der det registreres at kalkstøv gir uheldige virkninger skal gjødsles. Kantskog langs elva skal beholdes og kulturminner skal dokumenteres før utvidelse.

VURDERING:

Konsekvensutredningen synes å gi en balansert sammenligning av de konsekvenser som de forskjellige alternativer vil medføre. Kalksteinsuttaket i Tromsdalen har nå foregått over lengre tid, og det er allerede etablert et betydelig arealinngrep som gjør at området i dag framstår som et industriareal. Uttak av kalkstein har hele tiden vært ønskelig, da det har hatt stor verdi for sysselsetting i regionen. Utvidelse av bruddet vil bety at større område i Tromsdalen blir ødelagt som naturområde. For helhetsinntrykket synes dette ikke å bety vesentlig i forhold til dagens situasjon, da det må aksepteres at området allerede framstår som et industriareal. Den sysselsettingseffekt og ressursutnyttning som ligger til grunn for utvidelse av dagbruddet, gjør at natur- og miljøkvaliteter her må vike.

TILRÅDING:

Rådmannen tilrår at hovedutvalget gjør slik innstilling til kommunestyret:

Verdal kommune gir sin tilslutning til konsekvensutredningen og konklusjonen om å tillate utvidelse av kraterbruddet(alt. 1), med de avbøtende tiltak som er foreslått.

Verdal, 28.10.02

Rudolf Holmvik
kst. rådmann

Bård Kotheim

Behandling i H.UTV. FOR LANDBR.,MILJØ OG TEKNISK .

Møtedato: 14.11.02 Saknr: 0108/02

Behandling:

Nils Georg Leirset fratrådte som inhabil.

Tomas Hallem fremmet følgende forslag som pkt. 2 i vedtaket:

Hovedutvalget ber administrasjonen utrede muligheten for innkreving av tonnasjeavgift til et kommunalt fond, slik at kommunens innbyggere får en kompensasjon for de ulemper et slikt inngrep gir.

Forslaget vedtatt med 5 mot 4 stemmer.

Vedtak:

1. Verdal kommune gir sin tilslutning til konsekvensutredningen og konklusjonen om å tillate utvidelse av kraterbruddet(alt. 1), med de avbøtende tiltak som er foreslått.
2. Hovedutvalget ber administrasjonen utrede muligheten for innkreving av tonnasjeavgift til et kommunalt fond, slik at kommunens innbyggere får en kompensasjon for de ulemper et slikt inngrep gir.

SAK NR: 0105/02
SAKSFRAMLEGG

VERDAL KOMMUNE
MØTEBOK

SAKEN BEHANDLES AV:

Saksnr.	Utvalg	
0046/02	HOVEDUTVALG FOR KULTUR OG OPPVEKST	21.08.02
0111/02	H.UTV. FOR LANDBR.,MILJØ OG TEKNISK	14.11.02
0105/02	KOMMUNESTYRET	25.11.02

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
25.11.02	01/01048	L12	Åge Isaksen

REGULERINGSPLAN STIKLESTAD.

SAMMENDRAG:

Det er utarbeidet forslag til reguleringsplan for Stiklestad som har vært framlagt for høring. Grunneiere som må avgi grunn i forbindelse med gjennomføring av planen, forutsetter at dette blir kompensert med grunn fra prestegården. Dette er enda ikke avklart, men reguleringsplanen må kunne vedtas uavhengig av dette. Det er først ved gjennomføring av planen dette spørsmål må være avklart. Det foreligger ingen innsigelse fra berørte fagmyndigheter til planen. Mindre revisjoner av formell karakter er foretatt, og revidert plan tilrås vedtatt.

VEDLEGG:

Reguleringsplan for Stiklestad med beskrivelse og bestemmelser, revidert 01.11.02.
 Utrykt vedlegg: 13 uttalelser (kan ses på teknisk etat).

KLAGEADGANG:

Kommunestyrets vedtak om reguleringsplan kan påklages til fylkesmannen.

SAKSOPPLYSNINGER:

Kommunedelplanen for Stiklestad ble godkjent med ubetydelige endringer av Miljøverndepartementet 29.11.00, og reguleringsplanen er utarbeidet med grunnlag i denne kommunedelplanen. I forhold til kommunedelplanen er det i reguleringsplanen gjort endringer av kryssutforming mellom riksvegene 757(Vukuvegen) og 759(Leksdalsvegen), som utformes som rundkjøring. Denne løsning er godkjent av Riksantikvaren. Det er dessuten innarbeidet planer for bygging av hotell på Stiklestad, som blir liggende like sør for kulturhuset.

I forbindelse med tidligere kommuneplanarbeid på Stiklestad, er det i 1994 inngått intensjonsavtaler mellom kommunen og noen av de grunneierne som forutsettes å avgi grunn for vegomlegginger og utvidelse av Stiklestadområdet. Et prinsipp som er nedtegnet i disse avtalene er at avstått grunn forutsettes erstattet av areal fra prestegården. Det har vært ført forhandlinger om slik løsning med ansvarlig myndighet for prestegården, uten at disse har ført fram til endelig avklaring. Kommunen er innstilt på at dette fortsatt må være den løsning en arbeider for å få akseptert i forbindelse med gjennomføring av planen.

Kommunen har tidligere innløst Heir-huset som forutsettes fjernet i forbindelse med vegutbyggingen. Planen viser at naboeiendommen som eies av Karlsaunet også forutsettes innløst og fjernet/flyttet i forbindelse med vegutbyggingen. Huset ligger så nært vegen at gangvegen med trafikkdele på 3,0 m ikke kan bygges uten at huset fjernes. Det vil dessuten bli mer støypåvirket når rundkjøringen bygges, og tilfredsstillende skjerming vil være vanskelig å gjennomføre. Huset ligger dessuten slik til at det reduserer innsynet til kirka og kulturlandskapet når en kommer vegen vestfra til Stiklestad. Dette sammen med god vegløsning vil være viktige element som må vektlegges, når en nå planlegger for en framtidig utvikling av Stiklestadområdet.

Det er inneværende høst gjennomført arkeologiske påvisningsundersøkelser, og det er i forbindelse med disse ikke påvist vesentlige funn ut over de som tidligere er avdekket. I 1996 ble det også gjennomført påvisningsundersøkelser, og det ble da påvist en rekke spor fra forhistorisk tid ved trase for ny riksveg 757 vest for søndre kirkegård. Det vil her være nødvendig å søke Riksantikvaren om dispensasjon fra de påviste funnene, og slik søknad blir oversendt fra fylkeskommunen. Dispensasjon gis normalt på vilkår om arkeologisk utgraving, slik at de påviste kulturminnene kan dokumenteres og sikres som kildemateriale før de fjernes. Dersom svar fra Riksantikvaren ikke foreligger innen kommunestyrebehandlingen, vil det være noe usikkerhet knyttet til vedtaket på planen. Det må da tas forbehold om at dispensasjon eventuelt gis.

I Nasjonal transportplan som omhandler riksvegnettet er omlegging av riksvegene i planområdet ikke prioritert i planperioden (2002 - 2011). Fylkesvegplanen for fylkesvegene har ikke prioritert omlegging av fylkesvegene i planperioden (- 2005).

Utbyggere av hotellet ønsker imidlertid å få starte opp i 2003, og det er derfor i den sammenheng nødvendig å få vedtatt reguleringsplanen. Det vil bli arbeidet for omprioritering/tilleggsbevilgning for utbygging av riksveganleggene.

Reguleringsplanen forutsettes fulgt opp med en utviklingsplan for Stiklestadområdet. Her vil det bli nærmere fokusert på konkretisering av innhold i området, innenfor de rammer som er fastlagt i reguleringsplanen

OPPSUMMERING AV UTTALELSER:

Nedenfor er det gitt sammendrag av innkomne uttalelser med vår kommentar til disse.

Nidaros bispedømmeråd, dat. 30.07.02.

Flytting av driftsavdelingen syd for nedre kirkegård kan være en god løsning, men krever at det gjennom reguleringsplanen finnes løsning for personalrom og besøkstolett i eller i umiddelbar nærhet av Stiklestad kirke. Det må legges til rette for at bevegelseshemmede kan parkere nærmere kirken. Bestemmelsenes § 5.1 bør suppleres med at ombygging og utvidelse av kirka skal også godkjennes etter kirkeloven. Gjenbruk av gravene på fredet middelkirkegård, må avklares gjennom en gravplan som behandles etter gravferdsloven. Bispedømmerådets erfaring er at kirkegården bevares best dersom den fremdeles kan benyttes til ny gravlegging i et visst omfang. På graver der det gis tillatelse til ny gravlegging bør det være festeren selv som bestemmer hvem som kan gravlegges.

Kommentar.

Reguleringsplanen skal fastlegge hovedtrekkene i trafikkløsninger og arealbruk. Den skal oppfølges med en plan for utvikling av Stiklestadområdet, og detaljløsninger knyttet til personalrom, toalett og parkering for bevegelseshemmede må avklares i denne planen. Bestemmelsenes § 5.1 endres som foreslått. Gravplan som behandles etter gravferdsloven må avklare bruk av middelkirkegården.

Stiklestad Nasjonale Kultursenter (SNK), dat. 05.08.02.

SNK er godt fornøyd med planens foreslåtte løsninger som gjelder bruk av rundkjøring som hovedadkomst til Stiklestad, hotellets plassering sør for kulturhuset og utvidelse av museumsområdet. Vist parkering vil dekke normal drift, men under store arrangement må det kunne parkeres på andre steder også i framtida. Arkeologiske undersøkelser som må gjennomføres før arbeidet kan oppstartes, kan brukes som en del av formidlinga ved kultursenteret. Hvordan utvidelse av museumsområde skal gjennomføres (kjøp el. leie), må avklares med kommunen. Stiklestad øvre har adkomstrett gjennom Stiklestadområdet, og det må avklares nærmere praktisk løsning på dette.

Arbeidet med områdeutvikling og innholdsskaping for Stiklestad er igangsatt. Det vil nå ha stor betydning for den videre utvikling og drift av SNK, at vegsystemet og hotellet blir realisert raskest mulig.

Kommentar.

Parkering under store arrangement forutsettes som tidligere ordnet ved leie av tilliggende landbruksareal. Det må opprettes avtale med eier av Stiklestad øvre for adkomstrett gjennom området. Statens vegvesen har ikke prioritert midler til vegomlegging på Stiklestad i inneværende vegplanperiode som går fram til og med 2005.

Fylkesmannen i Nord-Trøndelag, dat. 06.08.02.

Minner om at landbruksareal som blir omdisponert som følge av vedtatt plan skal registreres i statistikkdelen av AJOUR. Plassering av hotellet medfører vegomlegging som gjør det nødvendig å ta spesielt hensyn til terreng og landskap for øvrig. Det er ønskelig at gangsti som var med i kommunedelplanen fra østre del av museumsområdet til Hegstadmarka, også tas med i reguleringsplanen. Linjesymbol bekk/vassdrag foreslås tatt ut av planen, da framstillingen her virker forvirrende. Planen gir ingen utnyttelsesgrad for byggeområdene, og dette må rettes opp for at plankravet skal være oppfylt. Der det framgår av bestemmelsene at eksisterende vegetasjon skal bevares, forutsettes dette også vist på kartet. Det er uklart hva som ligger i begrepet

utviklingsplan. Skal den ha rettsvirkning, vil det være bebyggelsesplan som er riktig plantype etter plan- og bygningsloven. Etasjeantall kan ikke brukes som høydeavgrensning, og for hotellet må dette rettes opp. Kommunen bør vurdere om det i bestemmelsene er nødvendig og hensiktsmessig å ha opplysninger om behandling etter annet lovverk enn plan- og bygningsloven.

Kommentar.

Registrering av omdisponert landbruksareal i AJOUR vil bli gjort. Gangstien mellom museet og Hegstadmarka synes å bli for kostnadskrevenende å opparbeide, slik at bruk av eksisterende vegforbindelse (fylkesveg 163) blir den løsning som velges. Formelle feil i planen som er påpekt vil bli opprettet. Utviklingsplan er brukt for å fokusere mer på prosess for å få fram elementene planen bør inneholde. Denne planen bør utarbeides i nært samarbeid med berørte institusjoner på Stiklestad. Planen skal være et illustrasjons-, veiledningsgrunnlag for kommunens behandling av tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningslovens § 93. Kulturminnemyndigheten har ønsket at opplysninger om behandling etter annet lovverk skal framgå av reguleringsbestemmelsene. Kartfesting av eksisterende vegetasjon som skal bevares synes ikke realistisk å gjennomføre, og dette tas ut av bestemmelsene.

Nord-Trøndelag fylkeskommune, dat. 12.08 og 01.11.02.

Omlegging av riksveg 759 (Leksdalsvegen) vest og nord for kirka, gjør det mulig å senke eksisterende vegtrase sør og øst for kirka. Dette er en forutsetning som for å akseptere ny vegtrase, og gjennomføring av dette som en del av vegomleggingen må konkretiseres i reguleringsbestemmelsene. Det anbefales tatt inn bestemmelser som stiller landskapsmessige og estetiske kvalitetskrav til vegutforming og støyskjerming. Fylkeskommunen vil gjerne bidra både økonomisk og faglig med utviklingsplanen for Stiklestad.

Det er nødvendig med nye arkeologiske påvisningsundersøkelse i forbindelse med reguleringsplanen. Undersøkelser som ble foretatt i 1996 i forbindelse med kommunedelplanen, ble gjort i andre traseer enn de reguleringsplanen omfatter med unntak av riksveg 757 vest for søndre kirkegård. Nye undersøkelser må derfor foretas i de andre foreslåtte vegtraseer, parkeringsplasser og tomt for hotell. Påvisningsundersøkelser må bekostes av tiltakshaver, og er kostnadsberegnet til kr. 65.000. Denne kostnad inkluderer ikke gravemaskin.

Påvisningsundersøkelsen er gjennomført innværende høst, og det ble ikke påvist vesentlig andre områder med funn enn de som ble gjort i 1996. Påvisning fra 1996 viser at det vest for søndre kirkegård er område med kulturspor fra forhistorisk tid. Det vil derfor være nødvendig å søke Riksantikvaren om dispensasjon fra Kulturminneloven for gjennomføring av planen, og denne søknad sendes av fylkeskommunen. Dispensasjon gis normalt på vilkår om en arkeologisk utgraving, slik at de påviste kulturminner kan dokumenteres og sikres som kildemateriale før de fjernes. Denne utgraving må også bekostes av tiltakshaver.

Med hensyn til kirke og kirkegård er det Riksantikvaren som uttaler seg. Riksantikvaren ønsker å gi en samlet uttalelse både til eventuell søknad om dispensasjon og til kirkegård og kirkebygg.

Fylkeskommunen har vurdert verneverdien av de to boligeiendommene vest for kirka som forutsettes fjernet i forbindelse med vegomleggingen. Det konkluderes med at bygningene ikke er fredningsverdige.

Kommentar.

Bestemmelsens § 1.3 endres slik at omtalte senking av eksisterende veg inngår som del av vegomleggingen. Landskapsmessige og estetiske kvalitetskrav er inntatt i § 1.2. I forbindelse med vedtak på reguleringsplanen må det tas forbehold om at Riksantikvaren gir dispensasjon fra Kulturminneloven for påviste kulturminner.

Sørenget velforening, dat.12.08.02.

Gang- og sykkelvegen til Sørenget er til stadighet truet av overflatevann. Ber om at det tas hensyn til dette ved omlegging av Rasvegen. Skolevegen må sikres med overganger helt fram til skolen, og under byggeperioden for hotellet må det sikres god og trygg forbindelse. Inntegnet skulder langs Vukuvegen ønskes forlenget så langt som vegbelysningen i dag er oppsatt. Det er også ønskelig at fartsgrensen på 60 km/t forlenges tilsvarende.

Kommentar.

Oppsamling og avledning av overflatevann vil være et forhold som hører med til vegbyggingen. Sikring med gangfelt ved vegkryssinger er tiltak som inngår i veganlegget. Det forutsettes ikke opparbeidet skulder for gangtrafikk langs Vukuvegen. Gangtrafikk fra Sørenget forutsettes som i dag å benytte intern boliggate og gangveg fra feltet. Fartsgrenseskiltingen vil bli vurdert på nytt når veganlegget ferdigstilles.

Anne Mari og Nils Karlsaune v/adv. Per Solem, dat. 12.08.02.

Er svært misfornøyd med at eiendommen Eigebu 29/16 foreslås regulert til landbruk, og at bebyggelsen må fjernes. Planforslaget sier ikke noe om hvor lenge eiendommen kan bebos. Eiendommen inneholder store verdier knyttet til historie, tradisjoner og minner. Det er også en ikke ubetydelig næringsdel knyttet til eiendommen gjennom snekkervirksomhet. Forholdet til eiendommen kan enklest løses ved at enten kan tomten utvides og bebyggelsen flyttes lengre unna vegen mot nord, eller vegen kan forskyves lengre mot sør. I begge disse alternativene kan eiendommen fortsatt bestå som boligeiendom. Det bes om møte med kommunen for å drøfte alternative løsninger.

Kirstine Karlsaune, dat. 12.08.02.

Protesterer på vegne av foreldrene at eiendommen Eigebu 29/16 foreslås regulert til landbruk og at bebyggelsen foreslås fjernet. Dette vil medføre at eiendom og bebyggelse blir verdiløse. Reguleringsforslaget viser en noe endret vegløsning enn kommunedelplanen, og bebyggelsen vil kunne bevares dersom gang- og sykkelvegen forbi eiendommen opprettholdes som dagens løsning. Dersom dette ikke er mulig, bes det om at tomten utvides og bebyggelsen flyttes bort fra vegen. Det bes om nærmere redegjørelse for intensjonene med en regulering som forutsetter at bebyggelsen fjernes. Hvis bebyggelsen blir stående forutsettes det gjennomført eventuell nødvendig støyskjerming. Det stille spørsmål om nødvendigheten med vegomleggingen. Stiklestad har også andre verdier enn de som det tradisjonelt tilrettelegges for, og i den sammenheng vil en lokal håndverker være positivt for kulturmiljøet på Stiklestad.

Kommentar.

Kryssløsning med rundkjøring vil gi langt større miljøulemper i form av støy, støv og eksos enn de som er i dag. Med boligen liggende helt inntil vegkanten, vil det være små muligheter for å skjerme eiendommen for disse miljøulemper. Støyreducerende tiltak på bygningsfasaden kan imidlertid gjennomføres. Foruten de vegtekniske og miljømessige

forhold som ikke kan bli av tilfredsstillende standard, vil fjerning av bebyggelsen også ha betydning for at kirka blir mer fremtredende i kulturlandskapet. Flytting av bolighuset lengre unna vegen synes ut fra dette ikke å være noe akseptabelt alternativ, da dette vil ha større negativ innvirkning både for landbruksarealet og kulturlandskapet. Flytting av bolighuset til annen egnet tomt må vurderes. Naboeiendommen (Heirhuset) er innløst og vil bli fjernet i forbindelse med vegutbyggingen.

Statens vegvesen Nord-Trøndelag vegkontor, dat. 12.08.02.

Det bør vises avkjørsler til områdene som er regulert til grønn parkering, og bredden på offentlig veger bør skrives på kartet. I reguleringsbestemmelsenes § 1.1 bør også bekkeregulering inngå som tema i utviklingsplanen. Det bør framgå av planbeskrivelsen at det er utarbeidet teknisk plan for vegutformingene, og at tegninger foreligger som illustrasjon til reguleringsplanen. Støymessige konsekvenser bør være mer omtalt og konkretisert. Støyvoll ved rundkjøringen bør være dimensjonert etter gjeldende beregningsmetoder for støy, for å sikre at tilstrekkelig areal er avsatt i planen.

Kommentar.

Korreksjoner som er omtalt av Statens vegvesen vil bli foretatt. Støyberegning utført av Knut Hepsøe, Bygg- og Støykontroll AS tas inn i planbeskrivelsen. Konklusjonen fra denne er at støyvollen må forlenges vestover til ny avkjørsel for Stiklestad østre (Johan Hofstad), samt øke høyden av vollen til ca 2,7 m. Forlengelse av vollen blir innarbeidet i reguleringsplanen. I forbindelse med tekniske planer må det tas nærmere stilling til høyde/utforming av vollen, da ut fra den situasjon at også rundkjøringen forutsettes senket.

Torgeir Stiklestad, Øyvind Hovdahl, Johan Hofstad, v/adv. Sven-Jørgen Lindsetmo, dat. 13.08.02.

Det forutsettes at intensjonsavtalen kommunen har med grunneierne fra 1994 er rettslig bindende, og blir lagt til grunn for det videre arbeid med reguleringsplanen. Bare i den utstrekning partene blir enige om noe annet, kan intensjonsavtalene fravikes. Spesielt påpekes avtalens innhold om at avstått areal innenfor plangrensen skal kompenseres med areal av tilsvarende verdi fra prestegården. Det vil derfor være viktig at det som ledd i reguleringsarbeidet blir avklart om kommunen kan disponere prestegårdsjorda med sikte på makeskifte, da det for grunneierne ikke vil være akseptabelt å inngå avtale om langtidsleie av jord fra prestegården.

Torgeir Stiklestad.

Er uenig i grensdragning mot øst, der planen foreslår at det tas dyrket mark som legges til museumsområdet. Dyrket mark her må holdes utenfor plangrensen. Omlegging av Rasvegen må ta hensyn til erosjonsfaren i området. Det må sikres rett til avlingsveg gjennom Stiklestadområdet til eiendommens jordbruksarealer øst for museumsområdet. Hvis ikke må det anlegges ny avlingsveg ved kryssing av bekken øst for museumsområdet. I forbindelse med gjennomføring av reguleringsplanen, er det ønskelig at kommunen bekoster påkøpling av eiendommen til kommunal kloakkledning fra Sørenget.

Øyvind Hovdahl.

Intensjonsavtalen har et punkt om at det skal omdisponeres et areal på 6-8 dekar ved Solbakken til boligformål. Det er viktig at dette avklares gjennom framlagt

reguleringsplan, da dette er en del av en totalløsning for eiendommen i forhold til planen. Det er også en forutsetning i intensjonsavtalen at hele arealet ved Libakken skal innløses i forbindelse med planen. Dette arealet som vil bli lite rasjonelt å drive, inngår imidlertid ikke i planen.

Johan Hofstad.

Krever at vegtrase (rv.757) flyttes lengre unna gårdstunet. Selv om det bygges støyvoll vil vegføringen som vist i planforslaget gi støyproblemer, og det kreves nærmere beregninger omkring dette forhold. I henhold til intensjonsavtalen var det forutsatt at vegen og rundkjøringen skulle senkes en god del i forhold til eksisterende terreng, for å redusere miljøproblemer knyttet til støy og støv. Ber om at dette ivaretas i planen. Det er behov for tilstrekkelig passasje mellom ny riksveg 757 og driftsbygninger lengst sør på eiendommen. Etter vegomleggingen blir arealet på område SB5 (dyrket mark vest og nord for kirka fram til ny Leksdalsveg) såpass lite, at det synes ikke egnet å drive som landbruksareal. Arealet forutsettes derfor innløst.

Kommentar.

Kommunen er i forhandlinger om å få overta prestegårdsjorda, for å bruke den i makeskifte med berørte grunneiere. Intensjonen er at dette må gå i orden, da det synes å være eneste mulighet for å oppnå minnelig avtale med grunneierne. Reguleringsplanen må kunne vedtas uten at avtale om makeskifte er i orden, men før planen kan gjennomføres må avtalen være på plass for å unngå ekspropriasjon.

For Torgeir Stiklestad sin eiendom endres plangrensen øst for museumsområdet slik at dyrket mark kommer utenom planen. Rasfare vil bli vurdert før arbeider igangsettes. Rett til avlingsveg gjennom Stiklestadområdet sikres gjennom avtale. Påkopling til kommunal kloakk kan ordnes, men kostnadene med dette må avregnes i forhold til den totale erstatning.

For Øyvind Hovdahl sin eiendom er omdisponering av 6-8 dekar dyrket mark til boligformål vurdert i forbindelse med kommuneplanbehandlingen i 1995. Dette ble den gang ikke akseptert av fylkeslandbruksmyndighetene, og er følgelig ikke tatt inn i kommuneplanen som er vedtatt. Vi finner det derfor ikke riktig å bringe fram dette forhold til ny vurdering i forbindelse med behandling av reguleringsplanen. Det kan imidlertid fremmes privat reguleringsforslag for å få avklart dette forholdet. Innløsning av restareal ved Libakken må vurderes i det totale jordskifte som blir nødvendig å gjennomføre. Arealet forutsettes fortsatt å være landbruksareal, og trenger derfor ikke å inngå i planen.

For Johan Hofstad sin eiendom vil det være små muligheter for flytting av vegtrase, på grunn av nærhet til kirkemur og arealbehov for parkering. Det synes heller ikke å være mye støyreduksjon som kan oppnås med små justeringer som er mulig her, og det vil fortsatt være behov for støyvoll. Det er foretatt beregninger som grunnlag for utforming av støyvollen, og det vises her til kommentar under Statens vegvesen. Rundkjøringen forutsettes senket inntil 1,0 m i forhold til opprinnelig terreng, noe som vil ha positiv virkning for støyreduksjonen. Denne senking vil bli innarbeidet ved revisjon av tekniske planer for veganlegget. Adkomstmulighet mellom ny riksveg 757 og driftsbygning lengst sør vil bli ivaretatt. Området SB5 forutsettes opprettholdt som landbruksareal, og driftsmessige ulemper må vurderes i erstatningssaken.

Nord-Trøndelag Elektrisitetsverk, dat. 14.08.02.

Ingen merknader.

Verdal kirkelige fellesråd, dat. 15.08.02.

Med den usikkerhet som er omkring ombygging eventuelt bygging av nytt sakristi, kan ikke brakka ved kirka fjernes. Dersom det ikke er mulig å få tilfredsstillende personalrom og toalettforhold i sakristiet, må brakka restaureres for dette formål. Fredning av deler av den gamle kirkegården (middelalderkirkegården) vil båndlegge så mange graver at arbeidet med å skaffe tilgjengelige graver ved å heve deler av søndre kirkegård må framskyndes. Parkeringsmuligheter for bevegelseshemmede må bedres.

Kommentar.

De problemstillinger som her påpekes må løses i den videre prosess med blant annet utviklingsplan for Stiklestadområdet.

Opplysningsvesenets fond, dat. 15.08.02.

Verdal prestegård 27/1 er ikke direkte berørt av planforslaget, og det er ingen merknader til planen.

VURDERING:

Reguleringsplanen synes å legge gode rammevilkår for framtidig utvikling av Stiklestadområdet.

TILRÅDING:**Rådmannen tilrår at hovedutvalget gjør slik innstilling til kommunestyret:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 27-2 vedtar kommunestyret reguleringsplan for Stiklestad, sist revidert 01.11.02.

Kommunestyrets vedtak er avhengig av at Riksantikvaren gir dispensasjon fra kulturminneloven.

Verdal, 04.11.02

Rudolf Holmvik
kst. rådmann

Bård Kotheim

Behandling i HOVEDUTVALG FOR KULTUR OG OPPVEKST.

Møtedato: 21.08.02 Saknr: 0046/02

Behandling:

Gjermund Haga satte fram følgende forslag til vedtak:

Hovedutvalg for kultur og oppvekst slutter seg til den framlagte reguleringsplanen for Stiklestad med følgende endring:

Motellplanene representerer et unødig stort inngrep i kulturlandskapet på Stiklestad, og tas ut av reguleringsplanen.

Kopi av reguleringsplanen ble utdelt på møtet.

Det ble votert alternativt mellom forslaget fra Gjermund Haga og tilrådinga.

Forslaget fra Gjermund Haga ble vedtatt med 6 stemmer. 4 stemmer ble avgitt for tilrådinga.

Vedtak:

Hovedutvalg for kultur og oppvekst slutter seg til den framlagte reguleringsplanen for Stiklestad med følgende endring:

Motellplanene representerer et unødig stort inngrep i kulturlandskapet på Stiklestad, og tas ut av reguleringsplanen.

BEHANDLING I H.UTV. FOR LANDBR.,MILJØ OG TEKNISK .

Møtedato: 14.11.02 Saknr: 0111/02

Behandling:

Tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak i H.UTV. FOR LANDBR.,MILJØ OG TEKNISK :

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 27-2 vedtar kommunestyret reguleringsplan for Stiklestad, sist revidert 01.11.02.

Kommunestyrets vedtak er avhengig av at Riksantikvaren gir dispensasjon fra kulturminneloven

SAK NR: 0106/02
SAKSFRAMLEGG

VERDAL KOMMUNE
MØTEBOK

SAKEN BEHANDLES AV:

Saksnr.	Utvalg	
0071/02	HOVEDUTVALG FOR KULTUR OG OPPVEKST	14.11.02
0032/02	ARBEIDSMILJØUTVALGET	19.11.02
0131/02	FORMANNSKAPET	21.11.02
0106/02	KOMMUNESTYRET	25.11.02

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
25.11.02	02/03556	614 A2	Bård Kotheim

**UTBYGGING AV VUKU OPPVEKSTSENTER - FORPROSJEKT BARNE -OG
UNGDOMSSKOLEN**

SAMMENDRAG:

I forbindelse med samlet vurdering av utbyggingsbehov for alle skoler i Verdal i perioden 1997-2000, ble det i mai 1999 utarbeidet et skisseprosjekt og avsatt midler til utbygging og opprusting av Vuku-skolen, med en utbygging på ca. 600m². Etter utarbeidelse av skisseprosjektet ble prosjektet liggende på is.

I forbindelse med statens nye finansieringsordning med rentekompensasjon for skoleanlegg er Verdal kommune oppført med 36,7 mill. kr. Verdal kommune har i den forbindelse i kommunestyrevedtak K-sak 53/2002 vedtatt å utarbeide et forprosjekt for Vuku oppvekstsenter innenfor en investeringsramme på 15,0 mill. kr. Letnes Arkitektkontor har innenfor investeringsrammen utarbeidet et forprosjekt som er behandlet av prosjektkomiteen for Vuku oppvekstsenter. Rådmannen foreslår at forprosjektet legges til grunn for utbyggingen av skolen.

VEDLEGG:

- Forprosjekt for Vuku barne- og ungdomsskole utarbeidet av Letnes Arkitektkontor
- Brev fra skolens rektor datert 18.10.02
- Utskrift fra møte i samarbeidsutvalget for skolen den 14.10.02
- Brev fra renholderne ved skolen datert 15.10.02
- Uttalelse fra klubben ved skolen datert 11.10.02
- Utalelse fra elevrådet ved skolen datert 18.10.02

SAKSOPPLYSNINGER:

Generelt

Bygningene som huser Vuku oppvekstsenter er oppført i 1964 og 1969. Lengst vest ligger barneskolen, den er oppført som en enetasjes trebygning med sokkeletasje, skoleplassen ligger på sokkeletasjenivå. Skolen er senere komplettert med et midlertidig paviljongbygg, som er fundamentert på peler. Denne paviljongen ligger på skoleplassnivå.

Ungdomsskolen ligger i to skolefløyer som er sammenbundet med en toalettavdeling som har utvendig adkomst. Fløyene har ingen innvendig forbindelse.

Det er etter at byggene ble oppført på 60-tallet utført lite vedlikehold på bygningsmassen. Det er heller ikke foretatt oppgradering av tekniske anlegg. Bygningsmassen har dermed akkumulert et betydelig vedlikeholds- og oppgraderingsbehov.

Problemstillinger/prinsipløsninger

I planleggingsprosessen har arkitekten lagt vekt på å forme en løsning som er i tråd med L97 og i tråd med intensjoner for skoleutbyggingen i kommunen, jfr. kommunestyresak 61/02. Skolen består av et enparallel barneskoletrinn og et ungdomsskoletrinn med tre paralleller, med en administrasjonfløy mellom trinnene.

Følgende problemstillinger for skolen kan opplistes:

- Administrasjonen holder til i 2.etasje. Dette gir dårlig kommunikasjon mellom fellesadministrasjon og barneskolen
- Skoleanlegget har ingen klare hovedinnganger
- Det finnes ingen sentrale samlingsområder i skoleanlegget
- Begge skoletrinnene har store felles toalettanlegg som lett blir oppholdsområder og gjenstand for uønskede aktiviteter
- Utomhusanleggene er typisk for 60- og 70-tallet og preget av grå flater og dårlig kontakt mellom ute- og innearealer.

Forslag til problemløsninger

Følgende prinsipløsninger for å løse problemstillingene foreslås fra arkitekten

- Undervisning foretas etter de vedtatte intensjoner med skoleutbyggingen i kommunen
- Administrasjons- og personalavdelingen legges som knutepunkt mellom ungdomsskole- og barneskoletrinnet
- Kantine for ungdomsskoletrinnet legges som knutepunkt og samlingspunkt mellom fløyene
- Felles toalettanlegg saneres
- Desentraliserte innganger for hvert teamområde tilknyttet garderobe og WC for hvert område
- Hver klasse får sitt eget klasseareal
- Utomhusareal oppgraderes

Forslag til utbygging

Det er foreslått en utbygging i en etasje, fordi dette gir de enkleste bygningsmessige forutsetninger. En unngår også å bruke store areal til trapperom og trappeadkomst.

Det er behov for å oppgradere ventilasjonsanlegg i eksisterende bygg. Dette er ikke medtatt i denne omgang.

Kort oppsummert kan valgt planløsning oppsummeres slik:

- Det foreslås å stramme opp utomhusanlegget og å innføre mer grønt areal.
- Det er lagt inn et inngangs- og garderobeområde mellom hovedbygning og paviljong på barnetrinnet
- Det påbygges garderobe og et klasserom på førsteetasjeplan på barneskolen
- Desentraliserte innganger for garderober og toalett for alle klassetrinn
- På ungdomstrinnet er eksisterende toalettavdelingen fjernet. På dette arealet bygges et stort felles samlingsrom som også vil fungere som kantine
- Arealer i 2-etasjes fløy er omdisponert uten at det gjøres bygningsmessige endringer
- Administrasjonsfløy og personalrom bygges nytt som tilbygg til ungdomstrinnet mellom eksisterende ungdomsskolebygg og barneskolebygg.

VURDERING:

Full utbygging av skolen i tråd med kommunens intensjoner for skoleutbygging er stipulert til ca. 25 mill. kr. Det står kun 15 mill. kr. til disposisjon i forslag til økonomiplan for 2003-2006. Uansett hvordan en bygger ut innenfor gitte rammer, vil en ikke få en fullstendig løsning. En står da ovenfor spørsmålet om hva og hvordan en skal prioritere i denne omgang.

Det er viktig å gjennomføre en utbygging som er så fleksibel at den imøtekommer de svingninger i læreplaner, pedagogikk, arbeidsmåter og bruksområder som etterspørres.

Prosjektkomiteens forslag tar utgangspunkt i en helhetlig tenkning der første byggetrinn tilrettelegger for andre byggetrinn.

Udekte behov ved utbyggingen er : Heis, møterom for administrasjon og personale, klasseromsareal for 90 elever på hvert ungdomsskoletrinn, utvidelse av musikkrom og nybygg for erstatning av paviljong på barneskolen.

I uttalelsen fra skolens samarbeidsutvalg heter det blant annet: Arealene i klasserommene i klasseromsfløya er for små til å romme 30 elever. Det må ordnes slik at vi har klasser med maksimum 25 elever i disse klasserommene.

I opplæringsloven heter det at det kan være inntil 30 elever i hver klasse på ungdomstrinnet. I den økonomiske situasjonen som Verdal kommune er i, kan ikke rådmannen tilrå at elevtallet pr. ungdomsskoleklasse i Vuku reduseres til 25 elever. Rådmannen viser for øvrig til K-sak 61/2002 der det i vurderingen heter at ungdomstrinnet i Vuku skal planlegges med 90 elevplasser på hvert trinn.

Rådmannen slutter seg ellers til det framlagte forprosjekt.

TILRÅDING:

Rådmannen tilrår at hovedutvalget for kultur og oppvekst innstiller slik ovenfor formannskap og kommunestyre

1. Forprosjektet for utbyggingen av Vuku oppvekstsenter datert 01.11.02 godkjennes innenfor en kostnadsramme på 15,3 mill.kr.
2. Det forutsettes at romdisponeringen er slik at ungdomstrinnet kan ha 90 elevplasser på hvert klassetrinn.

Verdal, 08.11.02

Rudolf Holmvik
kst. rådmann

Bård Kotheim

**Behandling i HOVEDUTVALG FOR KULTUR OG OPPVEKST.
Møtedato: 14.11.02 Saknr: 0071/02**

Behandling:

Rektor Randi Segtnan og arkitekt Per Audun Letnes orienterte om planene.
Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Forprosjektet for utbyggingen av Vuku oppvekstsenter datert 01.11.02 godkjennes innenfor en kostnadsramme på 15,3 mill.kr.
2. Det forutsettes at romdisponeringen er slik at ungdomstrinnet kan ha 90 elevplasser på hvert klassetrinn.