

# MØTEPROTOKOLL

## FORMANNSKAPET I VERDAL KOMMUNE MØTE 24.06.2004 I KOMMUNESTYRESALEN

Fraværende : Bjørn Iversen, Kristin J. Hildrum og Robert Eriksson.  
Varamedlemmer : Sverre B. Midthjell, Kjell Stiklestad og Odd H. Weisæth.  
Til stede : 9 representanter.  
Dessuten møtte : Rådmannen og politisk sekretær. Levin S. Nestvold og Jan Løvli møtte under generalforsamling Verdal ASVO.  
Møte start : Kl. 10.00.  
Møte slutt : Kl. 12.00.

Ingen merknader til innkalling og sakliste.

Dokumenter utdelt i møte:

1. Møteprotokoll fra møte 10.06.04.
2. Brev dat. 4.6.04 fra Kommunal- og regionaldepartementet. Endringer i valgloven. Høring.

Møte startet med generalforsamling i Verdal ASVO.

## Sakliste

Utvalgssakstype/nr.	Arkivsaksnr.	Tittel
PS	0051/04	03/05463 KJØP AV AREAL TIL OMSORGSBOLIGER PÅ REINSHOLM HASTESAK
PS	0052/04	04/01184 LEVANGER BILOPPHUGGERI - SØKNAD OM KJØP AV TILLEGGSAREAL
PS	0053/04	04/01112 TOR RISAN: SØKNAD OM KJØP AV TOMT PÅ INDUSTRIOMRÅDET VERDAL GNR. 283 BNR. 154
PS	0054/04	04/01210 KOMMUNENS PENSJONSORDNING
PS	0055/04	04/00076 ORIENTERINGER TIL FORMANNSKAPET 24. JUNI 2004
PS	0056/04	04/01104 B-SAK. SØKNAD OM STARTLÅN OG BOLIGTILSKUDD.

**Sak nr.: 0051/04**

**KJØP AV AREAL TIL OMSORGSBOLIGER PÅ REINSHOLM  
HASTESAK**

**Behandling:**

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Verdal kommune kjøper eiendommen fra Innherred Utvikling AS til en pris av kr 600,- pr m2. I tillegg til kjøpesummen betaler Verdal kommune utgifter til tinglysing av skjøte og dokumentavgift.
2. Melding om vedtaket i denne saken forelegges kommunestyret 30.08.2004.

**Sak nr.: 0052/04**

**LEVANGER BILOPPHUGGERI - SØKNAD OM KJØP AV  
TILLEGGSAREAL**

**Behandling:**

Rådmannen hadde følgende forslag til nytt pkt. 3:

” For å hindre innsyn avsettes det et areal langs vegen på 5 meter som sikrer en vegetasjonsskjerm foran inngjerdingen”.

Det ble votert pkt. vis over tilrådinga og forslaget fra rådmannen med følgende resultat:

Pkt. 1 – enstemmig vedtatt.

Pkt. 2 – enstemmig vedtatt.

Pkt. 3 – enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Verdal kommune selger ca 5.000 m2 av eiendommen 283/154 til Levanger Bilopp huggeri ved Tore Grøneng, til en tomtepris på kr 127,- pr m2. Standard kjøpekontrakt for industriområdet legges til grunn for salget..
2. I tillegg til kjøpesummen dekker Levanger Bilopp huggeri ved Tore Grøneng alle omkostninger i forbindelse med eiendomsoverdragelse, slikt som oppmålingsgebyr, tinglysingsomkostninger for skjøte og målebrev samt dokumentavgift.
3. For å hindre innsyn avsettes det et areal langs vegen på 5 meter som sikrer en vegetasjonsskjerm foran inngjerdingen

**Sak nr.: 0053/04**

**TOR RISAN: SØKNAD OM KJØP AV TOMT PÅ INDUSTRIOMRÅDET  
VERDAL GNR. 283 BNR. 154**

**Behandling:**

Rådmannen hadde følgende forslag til nytt pkt. 3:

”For å hindre innsyn avsettes det et areal langs vegen på 5 meter som sikrer en vegetasjonsskjerm foran inngjerdingen.”

Det ble votert pkt. vis over tilrådinga og forslaget fra rådmannen med følgende resultat:

Pkt. 1 – enstemmig vedtatt.

Pkt. 2 – enstemmig vedtatt.

Pkt. 3 – enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Verdal kommune selger ca 10.000 m<sup>2</sup> av eiendommen 283/154 til Tor Risan. Standard kjøpekontrakt for industriområdet legges til grunn for salget. Rådmannen får fullmakt til å inngå kjøpekontrakt og evt. nødvendig utbyggingsavtale for opparbeidelse av grunn til vegtrasse. Verdien på dette kommer som fradrag i kjøpesummen med utgangspunkt i en tomtepris på kr 127,- pr m<sup>2</sup>.
2. I tillegg til kjøpesummen dekker Risan alle omkostninger i forbindelse med eiendomsoverdragelse, slikt som oppmålingsgebyr, tinglysingsomkostninger for skjøte og målebrev samt dokumentavgift.
3. For å hindre innsyn avsettes det et areal langs vegen på 5 meter som sikrer en vegetasjonsskjerm foran inngjerdingen

**Sak nr.: 0054/04**

**KOMMUNENS PENSJONSORDNING**

**Behandling:**

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Rådmannen får fullmakt til å innhente tilbud på pensjonsordningen for Verdal kommune. Tilbudsprosess gjennomføres i samarbeid med Levanger kommune.

2. Verdal kommunestyre tar endelig standpunkt til valg av leverandør av pensjonsordning fra 2005.

**Sak nr.: 0055/04**

## **ORIENTERINGER TIL FORMANNSKAPET 24. JUNI 2004**

### **Behandling:**

Trude Holm hadde følgende spørsmål:

- Krematoriet drives nå på dispensasjon. Hvor ligger saken nå.  
Svar: Det utredes og vurderes forskjellig alternativ.
- Orientering i forrige formannskapsmøte om SNK og nedbetaling av gjeld. Staten er uvillig til det, men kan gå inn i prosjekt. Er Stiklestad kirke et område det kan søkes om prosjektmidler til.  
Svar: Det finnes et fond for opprusting av kirker. Bispevisitas til høsten. Skal da se på skadene og omfanget og prøve å lage felles sak/strategi sammen med biskopen. Verdal kommune må antakeligvis også med investeringsmidler.
- Er det satt av en pott øremerket til uforutsette ting i skoleverket i løpet av skoleåret.  
Svar: Holder på med dette nå.

Tomas Hallem orienterte om:

- Etablering av motorsportsenter i Verdal. Forslag på plassering i Inndalen. Er dannet paraplyorganisasjon for klubbene med regional representasjon. Arbeides nå videre med div. planer.

Rådmannen orienterte om:

- Skal ha møte grunneiere Stiklestad om arealerverv. Ser på hvilke areal som skal skiftes. Framdrift i saken.

Møtet ble lukket.

- Personalsak.

**Sak nr.: 0056/04**

## **B-SAK. SØKNAD OM STARTLÅN OG BOLIGTILSKUDD**

### **Behandling:**

Unntatt offentlighet. Off.l. §5

Rett utskrift attesteres:

Line Therese Ertsås  
politisk sekretær