

MØTEPROTOKOLL

PLAN- OG UTVIKLINGSKOMITÈEN

Møte 11.06.2004

Fraværende : Marit Voll Skrove, Knut H. Tveita og Ole G. Hallager.
Varamedlemmer : Einar Tromsdal og Bjarne Haugan.
Til stede : 8 representanter
Dessuten møtte : Ass.rådmann Inger Marie Bakken, virksomhetsleder Øivind Holand og møtesekretær.
Møtet startet med orientering v/Øyvind Nybakk om Midt-Norsk Kompost. Rådmann Rudolf Holmvik og 2 medlemmer fra Ørmelen Velforening møtte under denne orienteringa.

Merknad til saklista v/Margot Wannebo om at info vedr. orientering v/Øyvind Nybakk om Midt-Norsk Kompost burde stått på saklista. Dette var imidlertid skrevet på innkallinga.

Møte start: Kl 0900

Møte slutt: Kl 1325.

Sakliste

Utvalgssakstype/nr.	Arkivsaksnr.	Tittel
PS	0041/04	04/00158 OMDISPONERING AV AREAL FOR SOMMERBOD UTENFOR EUROPRIS
PS	0042/04	04/01096 "AKSJON ULOVLIG BEBOELSE" - STATUS PR. 01.06.04
PS	0043/04	04/00677 BEBYGGELSESPLAN REINSHOLM FELT A1 DEL 1
PS	0044/04	04/00529 REGULERINGSPLAN FOR NAUST, SANDVIKA. POLITISK BEHANDLING I VERDAL KOMMUNE
PS	0045/04	04/00397 OMRÅDE FOR MOTORSPORT. UTREDNING.
PS	0046/04	04/01105 PLANPROGRAM 2004 - 2006, INNHERRED SAMKOMMUNE
PS	0047/04	03/01802 ATKOMST TIL 19/184
PS	0048/04	04/00960 EVA ARNSTAD : SØKNAD OM BYGGING AV VEG TIL HYTTETOMT 10 - 234/1 F. 274 - FINNVOLA MIDTRE
PS	0049/04	04/01041 KAPASITETSØKNING PÅ BARNEHAGEOMRÅDET - OPPSTART AV NY PRIVAT BARNEHAGE
PS	0050/04	03/05858 ANDRE SAKER

Sak nr.: 0041/04

OMDISPONERING AV AREAL FOR SOMMERBOD UTENFOR EUROPRIS

Behandling:

Rådmannens opprinnelige forslag ble trukket og erstattet av :
Plan- og utviklingskomiteen finner ikke å kunne tillate fortsatt bruk av arealet til sommerbod.
Vedtaket hjemles i PLB §§ 74.2 og 85 samt bruk av kommunalt areal.
Klagen sendes Fylkesmannen til endelig behandling.

Alternativt forslag fra Fremskrittspartiet v/Knut Fortun:

”Plan- og utviklingskomiteen vil tillate fortsatt bruk av arealet til sommerbod. Plan- og utviklingskomiteen vil understreke viktigheten av at sommerboden tar hensyn til utseende og trivsel for nabolaget, noe komiteen mener Europris har tatt hensyn til i nåværende utkast.”

Ved votering ble rådmannens forslag vedtatt mot 2 stemmer.

Vedtak:

Plan- og utviklingskomiteen finner ikke å kunne tillate fortsatt bruk av arealet til sommerbod.
Vedtaket hjemles i PLB §§ 74.2 og 85 samt bruk av kommunalt areal.
Klagen sendes Fylkesmannen til endelig behandling.

Sak nr.: 0042/04

"AKSJON ULOVLIG BEBOELSE" - STATUS PR. 01.06.04

Behandling:

Rådmannen foreslår at tilrådinga endres til:
Saken tas til orientering. Framdriftsplan fremlegges.
Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Plan- og utviklingskomiteen tar saken til orientering.
Framdriftsplan framlegges.

Sak nr.: 0043/04

BEBYGGELSESPLAN REINSHOLM FELT A1 DEL 1

Behandling:

Coop Inntrøndelags merknad i brev av 02.06.04 om adkomst ble kommentert.
Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Plan- og utviklingskomiteen vedtar bebyggelsesplan Reinsholm felt A1 del 1 dat. 04.01.04, sist revidert 24.03.04, med tilhørende reguleringsbestemmelser dat. 19.04.04.

Sak nr.: 0044/04

**REGULERINGSPLAN FOR NAUST, SANDVIKA POLITISK
BEHANDLING I VERDAL KOMMUNE**

Behandling:

Knut Fortun mente seg inhabil og fratradte under behandling av saken.

Til stede: 7 medlemmer.

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 27-2 vedtar kommunestyret reguleringsplan for naust i Sandvika, sist revidert 26.05.04.

Sak nr.: 0045/04

OMRÅDE FOR MOTORSPORT. UTREDNING.

Behandling:

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Det igangsettes arbeid med reguleringsplan for motorsport i Inndalen på et område mellom Inna og Kvernmovegen, når finansiering av nødvendig utredningsarbeid er avklart.

Sak nr.: 0046/04

PLANPROGRAM 2004 - 2006, INNHERRED SAMKOMMUNE

Behandling:

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Planprogram 2004 – 2006 for Innherred samkommune tas til orientering.

Sak nr.: 0047/04

ATKOMST TIL 19/184

Behandling:

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Vedtak i sak 58/03 pkt 4 oppheves.

Sak nr.: 0048/04

**EVA ARNSTAD : SØKNAD OM BYGGING AV VEG TIL HYTTETOMT
10 - 234/1 F. 274 - FINNVOLA MIDTRE**

Behandling:

Brev dat. 05.05.04 fra Eva Arnstad ble utdelt i møtet.

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Plan- og utviklingskomiteen vedtar i h.h.t. Plan- og bygningslovens § 7 mindre vesentlig reg. endring som går ut på at 2,5 meter bred veg og oppstillingsplass ved hytta kan bygges i.h.h.t søknad.

Sak nr.: 0049/04

**KAPASITETSØKNING PÅ BARNEHAGEOMRÅDET - OPPSTART AV
NY PRIVAT BARNEHAGE**

Behandling:

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken om kapasitetsøkning på barnehageområdet høsten 2004, tas til orientering.

Sak nr.: 0050/04

ANDRE SAKER

Behandling:

**1. Ad søknad fra Tor Olsen om bygging av en spesielt utformet hytte på 234/7 f. 66 i
Vakkermyra hyttefelt i Sandvika.**

Saken ble fremlagt for Plan- og utv.komiteen som ikke har noen innvendinger mot at han får bygge hytta i samsvar med planene.

**2. Søknad fra Inge O. Rotmo, Setervegen 49 og Svein Berland, Setervegen 51 om
oppsetting av hagegjerd/levegg på 1,70 m høyde.**

Saken ble fremlagt for Plan- og utv.komiteen.

Kommunen behandler saken som søknad.

Vedtak:

1. Søknaden tas til orientering.
2. Kommunen behandler saken som søknad.

.

Rett utskrift attesteres:

Karin Jorun Vangstad