

**Rådmannens stab**  
7650 VERDAL  
Tlf. 74 04 82 72  
Telefaks 74 04 82 01  
is

Verdal 19.08.04

Til driftskomiteens medlemmer.

*Deres ref.*

*Vår ref.*  
04/01508-002

*Arkiv*

*Saksbehandler*  
Inger Storstad

### **MØTE I DRIFTSKOMITÈEN DEN 25.08.04**

De blir med dette innkalt til møte i DRIFTSKOMITÈEN den 25.08.04 **kl. 0800**  
**på Herredshuset, 3. etasje. NB! Merk møtetidspunkt og møtested.**

Vi gjør merksam på at saker som er merket “**B-sak**” behandles konfidensielt.

Gjenpart av denne innkalling sendes også til varamedlemmer som bestemt.

Forfall bes meldt til rådmannskontoret, tlf. 740 48272 (Inger).

Varamedlemmer vil i tilfelle bli innkalt særskilt.

**SAK NR: 0051/04**  
**SAKSFRAMLEGG**

**VERDAL KOMMUNE**  
**MØTEBOK**

**SAKEN BEHANDLES AV:**

<b>Saksnr.</b>	<b>Utvalg</b>	
0051/04	<b>DRIFTSKOMITÈEN</b>	25.08.04
/	<b>FORMANNSKAPET</b>	

<b>Møtedato</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Arkiv</b>	<b>Saksbehandler</b>
25.08.04	00/01583	614 H3 &42	Bård Kotheim

**UTBYGGING ØRMELEN BO OG HELSETUN -**  
**STATUSRAPPORT/ØKONOMISK RAPPORT**

---

**SAMMENDRAG:**

Saken gjelder statusrapport/økonomisk rapport for utbygging av Ørmelen Bo- og Helsetun. Byggingen startet opp senhøsten 2003 og er planlagt avsluttet til ferien 2005 for hele prosjektet.

Pr.dato er 4 boliger for alvorlige syke samt 14 sykeheimplasser ferdigstilt. Disse vil bli tatt i bruk i disse dager. Riving av gammel sykeheimsfløy vil starte opp fortløpende og forventes avsluttet i august/september.

**VEDLEGG:**

Brev fra NT-Consult A/S datert 16.08.04 inkl. regnskapsoversikt.

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Byggearbeidene ved Ørmelen Bo- og Helsetun startet opp i oktober 2003 og er nå derfor godt i gang. Utbyggingen er delt opp i forskjellige bygg. 1.byggetrinn har vært utbygging av bygg E (14 sykeheimsplasser) og D(4 boliger for alvorlig syke). Disse byggene er nå ferdigstilt og er under innflytting. Riving av gammel fløy står for tur.

Følgende aktører deltar i byggeprosessen:

- |                                    |                             |
|------------------------------------|-----------------------------|
| • Byggherre:                       | Verdal kommune              |
| • Byggeledelse:                    | NT-Consult A/S              |
| • Arkitekt:                        | Letnes Arkitektkontor A/S   |
| • Rådgiver byggprosjektering:      | Siv.ing Asbjørn Flasnes A/S |
| • Rådgiver VVS:                    | Siv.ing Arnold Gulling      |
| • Rådgiver elektro:                | Ryjord Nord A/S             |
| • Bygningsmessige hovedentreprise: | Kvernmo A/S                 |

- Rørentreprise: Sveberg Rør A/S
- Ventilasjon: Ventilasjon og Inneklima A/S
- Elkraftinstallasjoner: Semi Elektro A/S
- SD-Anlegg: Johnsen Controls A/S

Vedtatt budsjetttramme for prosjektet er kr.47.000.000,-. Disponible reserver pr.12.08.04 er på ca.kr.4.700.000,- når en tar hensyn til forventede tillegg på bygg E og D. Økonomien i prosjektet er således sunn, men krever nøktern håndtering for å holde seg innenfor den budsjetterte ramme.

**TILRÅDING:**

**Rådmannen tilrår at driftskomiteen innstiller slik ovenfor formannskapet:**

Saken tas til orientering.

Verdal, 17.08.04

Rudolf Holmvik  
rådmann

Bård Kotheim

**SAK NR: 0052/04**  
**SAKSFRAMLEGG**

**VERDAL KOMMUNE**  
**MØTEBOK**

**SAKEN BEHANDLES AV:**

<b>Saksnr.</b>	<b>Utvalg</b>	
0052/04	<b>DRIFTSKOMITÈEN</b>	25.08.04
/	<b>FORMANNSKAPET</b>	

<b>Møtedato</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Arkiv</b>	<b>Saksbehandler</b>
25.08.04	02/03556	614 A2	Bård Kotheim

**UTBYGGING VUKU OPPVEKSTSENTER - STATUSRAPPORT/ØKONOMISK RAPPORT**

---

**SAMMENDRAG:**

Saken gjelder statusrapport/økonomisk rapport for utbygging av Vuku Oppvekstsenter. Byggingen er nå i en hektisk fase og er planlagt avsluttet innen 31.12.04.

**VEDLEGG:**

Brev fra RG-Prosjekt A/S datert 13.08.04 inkl. regnskapsoversikt.

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Byggearbeidene ved Vuku Oppvekstsenter startet opp i månedskiftet januar/februar og er planlagt slutført innen 31.12.04.

Følgende aktører deltar i byggeprosessen:

- |                                    |                              |
|------------------------------------|------------------------------|
| • Byggherre:                       | Verdal kommune               |
| • Byggeledelse:                    | RG-Prosjekt A/S              |
| • Arkitekt:                        | Letnes Arkitektkontor A/S    |
| • Rådgiver byggprosjektering:      | Planstyring A/S              |
| • Rådgiver VVS:                    | Siv.ing Arnold Gulling       |
| • Rådgiver elektro:                | Ryjord Nord A/S              |
| • Bygningsmessige hovedentreprise: | Innherred Bygg A/S           |
| • Rørentreprise:                   | Sveberg Rør A/S              |
| • Ventilasjon:                     | Ventilasjon og Inneklima A/S |
| • Elkraftinstallasjoner:           | Ampere Elektro A/S           |
| • SD-Anlegg                        | Johnsen Controls A/S         |

Vedtatt budsjetttramme for prosjektet er kr.20.000.000,-. Disponible reserver pr.13.08.04 er kr.387.000,-. Økonomien i prosjektet er under kontroll, men reserveposten på kr.

387.000,-inkl.mva. er med stor sannsynlighet for liten for å gjennomføre byggesaken innenfor budsjett.

Dette skyldes i hovedsak at det har vært mangler ved anbudsunderlaget. Blant annet var brannvinduer uteglemt i anbudsunderlaget, noe som medførte en merutgift i forhold til anbud på ca.kr.300.000,- inkl.mva. I tillegg omfatter utbyggingen utbedring av eksisterende bygg og tekniske anlegg/sammenbygning med eksisterende bygg. Dette er alltid risikofyllt rent kostnadmessig. Av ovennevnte grunner kan det være fare for overskridelser og det kan bli behov for at prosjektet tilføres ekstramidler. Nøkternt vurdert anslår byggeleder dette beløpet på nåværende tidspunkt til kr. 500.000,-.

Pr. 13.08.04 kan det konkluderes med at de bygningsmessige arbeidene følger gjeldende framdriftsplan.

**TILRÅDING:**

**Rådmannen tilrår at driftskomiteen innstiller slik ovenfor formannskapet:**

Saken tas til orientering.

Verdal, 17.08.04

Rudolf Holmvik  
rådmann

Bård Kotheim

**SAK NR: 0053/04**  
**SAKSFRAMLEGG**

**VERDAL KOMMUNE**  
**MØTEBOK**

**SAKEN BEHANDLES AV:**

**Saksnr. Utvalg**  
 0053/04 **DRIFTSKOMITÈEN**  
 / **FORMANNSKAPET**

25.08.04

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
25.08.04	02/03560	614 A2	Bård Kotheim

**UTBYGGING VERDALSØRA UNGDOMSSKOLE -**  
**STAUSRAPPORT/ØKONOMISK RAPPORT**

---

**SAMMENDRAG:**

Saken gjelder statusrapport/økonomisk rapport for utbygging av Verdalsøra ungdomsskole. Byggingen er nå i avslutningsfasen.

**VEDLEGG:**

Brev fra NT-Consult A/S datert 12.08.04 inkl. regnskapsoversikt.

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Byggearbeidene ved Verdalsøra ungdomsskole startet opp i november og er nå i avslutningsfasen.

Følgende aktører deltar i byggeprosessen:

- |                                    |                              |
|------------------------------------|------------------------------|
| • Byggherre:                       | Verdal kommune               |
| • Byggeledelse:                    | NT-Consult A/S               |
| • Arkitekt:                        | Arnstad/Heggenhougen/Hage    |
| • Rådgiver byggprosjektering:      | RG-Prosjekt A/S              |
| • Rådgiver VVS:                    | Siv.ing Arnold Gulling       |
| • Rådgiver elektro:                | Ryjord Nord A/S              |
| • Bygningsmessige hovedentreprise: | Trio Bygg A/S                |
| • Rørentreprise:                   | Trønderrør A/S               |
| • Ventilasjon:                     | Ventilasjon og Inneklima A/S |
| • Elkraftinstallasjoner:           | NTE Installasjon             |
| • SD-Anlegg                        | Johnsen Controls A/S         |

Vedtatt budsjetttramme for prosjektet er kr.15.500.000,-. Disponible reserver pr.12.08.04 er kr.372.000,-. Uten at konkrete tall foreligger eksakt, er det etter en oppsummering på de forskjellige entrepriser forventet et ytterligere tillegg på i størelsesorden kr.350.000-400.000.

Økonomien på prosjektet er ut fra det ovennevnte svært stram og tåler derfor ikke flere uforutsette kostnader. Bygningsmessige arbeider går nå inn i sluttfasen. Det meste av rivearbeidene er utført. Ut fra dette er det grunn til å anta at økonomiske krav utover kontrakt vil avta.

Økonomien i prosjektet er meget stram. Det er likevel en målsetting å få prosjektet til å holde seg innenfor de budsjetterte rammer. Ny rapport vil bli fremlagt for driftskomite og formannskap i møter neste måned. Da vil vi ha forholdsvis sikre tall på den økonomiske situasjon for byggeprosjektet.

**TILRÅDING:**

**Rådmannen tilrår at driftskomiteen innstiller slik ovenfor formannskapet.**

Saken tas til orientering.

Verdal, 17.08.04

Rudolf Holmvik  
rådmann

Bård Kotheim

**SAK NR: 0054/04**  
**SAKSFRAMLEGG**

**VERDAL KOMMUNE**  
**MØTEBOK**

**SAKEN BEHANDLES AV:**

<b>Saksnr.</b>	<b>Utvalg</b>	
0054/04	<b>DRIFTSKOMITÈEN</b>	25.08.04
/	<b>FORMANNSKAPET</b>	09.09.04
/	<b>KOMMUNESTYRET</b>	27.09.04

<b>Møtedato</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Arkiv</b>	<b>Saksbehandler</b>
25.08.04	04/00983	F3	Inga Astrid Hildrum

**BOSETTING AV FLYKTNINGER I 2005**

---

**SAMMENDRAG:**

Ved brev av 10.05.04 fra Utlendingsdirektoratet,UDI, Regionkontor Midt-Norge anmodes Verdal kommune om å bosette 30 flyktninger i 2005. Familiegjenforeninger kommer i tillegg til dette tallet. Anmodningen forespør også om kommunen kan finne det formålstjenlig å fatte et flerårig vedtak av hensyn til videre planlegging.

Verdal kommune har bosatt flyktninger årlig siden 1987, og ved effektueringen av den siste inngåtte avtale, skal Verdal kommune ved utgangen av 2002, ha bosatt omlag 370 flyktninger. Innenfor dette tidsrommet har det skjedd til og fraflytting. Innenfor tilskuddsordningen, integreringstilskuddet 2000-2004, er det pr.dato bosatt 160 personer.

Med de erfaringer en har gjennom intensjonsavtaler om bosetting over 2 år går rådmannen inn for:

1. Bosetting av flyktninger i Verdal kommune videreføres i trå med UDIs anmodning om å bosette 30 personer i 2004.
2. For å oppnå best mulig planlegging og forutsigbarhet vil Verdal kommune inngå 2- årig intensjonsavtale med UDI om bosetting av inntil 60 flyktninger, fortrinnsvis familier, i perioden 2005-2006.

**VEDLEGG:**

Trykt vedlegg:

Brev fra UDI datert 10.05.04. Anmodning om å bosette flyktninger i år 2005.

Utrykt vedlegg:

Verdal kommunestyre, sak 15/02 :”Handlingsplan for flyktningarbeidet i Verdal kommune 2002-2005”

### SAKSOPPLYSNINGER:

Det foreligger anmodning fra UDI, Regionkontor Midt-Norge, datert 10.05.04 om bosetting av flyktninger i år 2005. UDI viser i sitt brev til at arbeidet med god bosetting og integreringsarbeid forsterkes ved at Introduksjonsloven blir obligatorisk for alle kommuner fra 1.september 2004.

Det Nasjonale utvalg for bosetting, som består av tre representanter fra kommunal sektor og tre fra staten, har beregnet bosettingstallet på landsbasis for 2005 til 5000 flyktninger. Tallet inkluderer 750 overføringsflyktninger.

Region Midt skal bosette 13%, som utgjør 750 personer.

Det er nedgang i antall asylsøkere som kommer. På sikt vil det medføre behov for færre vedtaks plasser i kommunene. 96% av regionkontorets anmodning om bosetting er allerede dekket opp av kommunale vedtak.

UDI spør ikke bare om å bosette flyktninger, men de spør om å bosette den gruppen flyktninger som til enhver tid skal bosettes. Andelen av enslige er større enn tidligere. På landsbasis, 76% enslige som venter på bosetting. I Region Midt er antallet 81%.

Nedgang i overføringsflyktninger og kravet om underhold i familiegjennforenings saker spisser situasjonen ytterligere.

UDI anfører som de viktigste utfordringene :

- Det er en målsetting at alle flyktninger skal bosettes innen 6 måneder etter vedtak om oppholdstillatelse, og etter 3 måneder for enslige mindreårige. Det er en kraftig økning av de som venter på mottak for bosetting.
- Fleksibilitet når det gjelder boligløsninger både i forhold til kommunen og den enkelte flyktning.
- Prinsippene rundt målsettingen om god bosetting legger opp til at flyktninger får tilbud i nærheten av familie og venner, i store nok nasjonalitetsgrupper, og med muligheter til kvalifisering til arbeid eller utdanning.

UDI prioriterer dialogen med kommuner og ønsker å være tilgjengelig for rådgivning og informasjon.

### Finansiering av bosetting er knyttet til forskjellige tilskuddsordninger:

- **Integreringstilskudd** er økt fra 2004 til kr.393.000 pr. bosatt person over 5-årsperioden. Tilskuddet fordeler seg som følger:

Bosettingsår	Årlig tilskudd
År1	96000
År2	85000
År3	77000
År4	68000
År5	67000
<b>SUM</b>	<b>393000</b>

- **Særtilskudd for enslige mindreårige, kr. 99700 pr.år tom fylte 20 år**

- **Ekstra engangstilskudd for personer med kjente funksjonsh. Kr120.000 +150.000 v/søknad.**
- **Ekstra engangstilskudd for personer over 60 år, 120.000**
- **Skoletilskudd for barn som omfattes av integreringsordningen, kr.8550**
- **Tilskudd grunnskoleopplæring**
- **Tilskudd to-språklig assistent i barnehage**
- **Refusjon ved tiltak etter lov om barnevern for e.m.under 18 år**
- **Tilskudd til norskopplæring for voksne innvandrere**
- **I tillegg låne- og tilskuddsordninger i Husbanken**

UDIs forespørsel er forelagt administrative instanser for vurdering:  
 Helse-og rehabilitering v/Tore Fjerdings, Barne-og familietjenesten v/Marit Aksnes,  
 Teknisk drift v/Bård Kotheim  
 Ingen uttalelser er mottatt

Verdal kommunestyre vedtok 22.04.02 ”Handingsplan for flyktningearbeidet i Verdal kommune 2002-2005.” Planen anfører bosetting av minimum 30 flyktninger pr.år i planperioden, samtidig som det påpekes fordeler med flerårig vedtak. Flyktningtjenesten som eget virksomhetsområde fra 1.1.03 er bl.a.organisert i trå med intensjonene i Introduksjonsloven for å tilrettelegge introduksjonsprogram for den enkelte bruker. Introduksjonsloven er obligatorisk for alle kommuner fra 1.9.04.

#### **VURDERING:**

UDIs forespørsel omfatter bosetting av 30 flyktninger i 2005. Dette antall som er i overensstemmelse med Handlingsplanen, er etter Rådmannens vurdering et rimelig antall. Planlegging av bolig, helsespørsmål, grunnskole, voksenopplæring og ulike integreringstiltak for både barn og voksne, gis ut fra dette antall bedre tid og muligheter for god tilrettelegging. Alle enheter skal forberede seg og gjøre sine vurderinger ved det enkelte mottak.

Verdal kommune har etter hvert tilegnet seg verdifull erfaring i arbeidet med bosetting.

Flyktningeguidefunksjonen i samarbeid med Røde Kors, som vil bli operativ fra slutten av august, vil bli en viktig faktor i integreringsarbeidet.

Kommunen har signalisert ovenfor UDI at det er ønskelig å bosette familier så langt det er mulig. Da er de i utgangspunktet et lite nettverk, og innfallsvinkelen til vårt lokalsamfunn vil kunne skje gjennom flere ”kanaler”.

Med utgangspunkt i Introduksjonsloven skjer det en ”automatisk”innmelding på innvanderundervisninga for de voksne etterat de nødvendige helseundersøkelse er fortatt, slik at det skjer en raskest mulig oppstart ved våre formelle institusjoner.

Det er ønskelig at tidligere vedtak om å bosette et bestemt antall flyktninger over en 2-årsperiode videreføres. Dette gir som tidligere nevnt de ulike enheter bedre mulighet for god forberedelse og planlegging.

Rådmannen er oppmerksom på behovet for rask og god bosetting av flyktninger. Her vil både det private utleiemarked måtte vurderes og eventuelle kjøp av innskuddsleiligheter. Dette vil fortrinnsvis gjelde for de som får seg jobb og har mer permanent bosetting.

**TILRÅDING:**

**Rådmannen tilrår at driftskomiteèn innstiller slik overfor formannskapet/  
kommunestyret:**

1. Bosetting av flyktninger i Verdal kommune videreføres med bosetting av 30 flyktninger i 2005.
2. Ut fra behov for best mulig planlegging og forutsigbarhet vil Verdal kommune inngå 2 årig intensjonsavtale med UDI om bosetting av inntil 60 flyktninger, fortrinnsvis familier, i perioden 2005-2004.

Verdal, 12.07.04

Rudolf Holmvik  
rådmann

Inga Astrid Hildrum

**SAK NR: 0055/04**  
**SAKSFRAMLEGG**

**VERDAL KOMMUNE**  
**MØTEBOK**

**SAKEN BEHANDLES AV:**

<b>Saksnr.</b>	<b>Utvalg</b>	
0057/04	<b>FORMANNSKAPET</b>	19.08.04
0055/04	<b>DRIFTSKOMITÈEN</b>	25.08.04
/	<b>PLAN- OG UTVIKLINGSKOMITÈEN</b>	26.08.04
/	<b>KOMMUNESTYRET</b>	30.08.04
/	<b>ADMINISTRASJONSUTVALGET</b>	09.09.04

<b>Møtedato</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Arkiv</b>	<b>Saksbehandler</b>
25.08.04	04/00752	153	Trond Selseth

**BUDSJETTSITUASJONEN 2. KVARTAL 2004**

---

**VEDLEGG:**

1. Rapport om budsjettsituasjonen for 2. kvartal 2004. (Blir utdelt til formannskapet).

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Rådmannen har under utarbeidelse rapport om budsjettsituasjonen 2. kvartal 2004.

Dokumentet vil bli framlagt og gjennomgått i formannskapets møte.

Verdal, 12.08.2004

Rudolf Holmvik  
 rådmann

Trond Selseth

**SAK NR: 0056/04**  
**SAKSFRAMLEGG**

**VERDAL KOMMUNE**  
**MØTEBOK**

**SAKEN BEHANDLES AV:**

<b>Saksnr.</b>	<b>Utvalg</b>	
0056/04	<b>DRIFTSKOMITÈEN</b>	25.08.04

<b>Møtedato</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Arkiv</b>	<b>Saksbehandler</b>
25.08.04	03/05848	033	Arvid Vada

**ANDRE SAKER**

---