

**Rådmannens stab**  
7650 VERDAL  
Tlf. 74 04 82 50  
Telefaks 74 04 82 01  
LTE

Formannskapetets medlemmer

Verdal 15.10.2004

*Deres ref.*

*Vår ref.*  
04/01864-002

*Arkiv*

*Saksbehandler*  
Line Therese Ertsås

## **MØTE I FORMANNSKAPET DEN 21.10.2004**

De blir med dette innkalt til møte i FORMANNSKAPET den 21.10.2004 kl. 1000 på Kommunestyresalen.

Vi gjør merksam på at saker som er merket "**B-sak**" behandles konfidensielt.

Gjenpart av denne innkalling sendes også til varamedlemmer som bestemt.

Forfall bes meldt til rådmannskontoret på telefon 740 48250.

Varamedlemmer vil i tilfelle bli innkalt særskilt.

Direktør ved Aker, Arnstein Ansnes, vil orienterte om situasjonen ved Aker Verdal i begynnelsen av møtet.

**SAK NR: 0089/04**  
**SAKSFRAMLEGG**

**VERDAL KOMMUNE**  
**MØTEBOK**

**SAKEN BEHANDLES AV:**

<b>Saksnr.</b>	<b>Utvalg</b>	
0057/04	<b>DRIFTSKOMITÈEN</b>	13.10.2004
0076/04	<b>PLAN- OG UTVIKLINGSKOMITÈEN</b>	14.10.2004
0032/04	<b>ARBEIDSMILJØUTVALGET</b>	18.10.2004
0089/04	<b>FORMANNSKAPET</b>	21.10.2004
0008/04	<b>ADMINISTRASJONSUTVALGET</b>	21.10.2004
/	<b>KOMMUNESTYRET</b>	25.10.2004

<b>Møtedato</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Arkiv</b>	<b>Saksbehandler</b>
21.10.2004	04/00539	151	Trond Selseth

**ØKONOMIPLAN 2005 - 2008**

---

**VEDLEGG.**

1. Økonomiplan 2005-08.
2. Vedlegg til Økonomiplan 2005-08. (Begge vedleggene er utsendt i egen ekspedisjon)

**SAKSOPPLYSNINGER.**

Det vises til tidligere utsendte dokument.

Behandlingen av økonomiplanen for perioden 2005-08 er planlagt slik:

- Driftskomteem 13. oktober
- Plan og utviklingskomiteen 14. oktober.
- Arbeidsmiljøutvalget 18. oktober
- Administrasjonsutvalg og formannskap 21. oktober
- Kommunestyret 25. oktober

Økonomiplan 2005-08 og Budsjett 2005 behandles i år som separate dokument. For informasjonens skyld er det nedenfor satt opp planlagt framdrift i behandlingen av Budsjett 2005.

- Rådmannen presenterer sitt budsjettforslag for formannskapet 4. november
- Arbeidsmiljøutvalget 15. november
- Driftskomiteen 17. november
- Plan og utviklingskomiteen 18. november
- Administrasjonsutval og formannskapet 25. november (Instilling til kommunestyret)
- Kommunestyret 13. desember

**TILRÅDING:**

**Rådmannen tilrår at komiteene/formannskapet innstiller på at kommunestyret gjør slikt vedtak:**

Rådmannen forslag til Økonomiplan for perioden 2005-08 vedtas.

Verdal, 06.10.2004

Rudolf Holmvik  
rådmann

Trond Selseth

**Behandling i DRIFTSKOMITÈEN.**

**Møtedato: 13.10.2004 Saknr: 0057/04**

**Behandling:**

FRP v/Odd-Helge Weisæth fremmet følgende forslag:

”I påvente av å få avklart alle usikkerhetsmomenter i tilknytning til Statsbudsjettet, forskyves behandlingen av økonomiplanen til Kommunestyrets behandling i november.”

Ved votering ble utsettelsesforslaget forkastet med 8 stemmer mot 1 stemme.

Økonomisjef Trond Selseth og virksomhetsleder Bård Kotheim orienterte.

Anita Steinkjer ble permittert.

AP v/Thor B. Granum fremmet følgende forslag:

Pkt. 9 under Tjenesteproduksjon/Lokal samfunnsutvikling side 29 foreslås endret til :

”9. Utvide åpningstiden for å øke tilgjengeligheten og stimulere til flere aktive brukere av biblioteket.”

Forslag fra SP v/Kjell Stiklestad:

Driftskomiteén ber om at det blir framlagt til formannskapets møte 21.10. de økonomiske konsekvensene av en økning i investeringene til spredt avløp med 2 mill. kr. i 2005 og 2 mill. kr i 2006.

Det ble votert samlet over forslagene:

Forslagene ble vedtatt med 7 stemmer mot 1 stemme.

Forslag fra driftskomiteén:

Driftskomiteén tar rådmannens forslag til Økonomiplan for perioden 2005-08 **til orientering** .

Ved votering ble forslaget vedtatt med 7 stemmer mot 1 stemme.

**Vedtak:**

Rådmannens forslag til Økonomiplan for perioden 2005-08 tas til orientering med følgende merknader:

- a. Pkt. 9 under Tjenesteproduksjon/Lokal samfunnsutvikling side 29 endres til :  
9. Utvide åpningstiden for å øke tilgjengeligheten og stimulere til flere aktive brukere av biblioteket.
- b. Driftskomiteen ber om at det blir framlagt til formannskapetets møte 21.10. de økonomiske konsekvensene av en økning i investeringene til spredt avløp med 2 mill. kr i 2005 og 2 mill. kr i 2006.

### **Behandling i PLAN- OG UTVIKLINGSKOMITÈEN.**

**Møtedato: 14.10.2004 Saknr: 0076/04**

#### **Behandling:**

Knut Fortun (Frp) fremla flg forslag:

”I påvente av å få avklart alle usikkerhetsmomenter i tilknytning til statsbudsjettet, forskyves behandlingen av økonomiplanen til kommunestyrets møte i november.”

Ved votering falt forslaget mot 5 stemmer.

Knut Tveita (Ap) fremla flg forslag:

”Skattesats for eiendom økes ikke.”

Ved votering ble forslaget vedtatt med 6 stemmer.

Etter forslag fra Tomas Hallem vedtok Plan- og utviklingskomiteen å ta økonomiplanen 2005-2008 til orientering.

#### **Vedtak:**

Plan- og utviklingskomiteen tar økonomiplanen 2005-2008 til orientering.

Skattesats for eiendom økes ikke.

**SAK NR: 0090/04**  
**SAKSFRAMLEGG**

**VERDAL KOMMUNE**  
**MØTEBOK**

**SAKEN BEHANDLES AV:**

<b>Saksnr.</b>	<b>Utvalg</b>	
0090/04	<b>FORMANNSKAPET</b>	21.10.2004
/	<b>KOMMUNESTYRET</b>	25.10.2004

<b>Møtedato</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Arkiv</b>	<b>Saksbehandler</b>
21.10.2004	00/02199	232 &16	Rolf Holberg

**SØKNAD OM FRITAK FOR EIENDOMSSKATT**

---

**SAMMENDRAG:**

Stiklestad Planteskole søker ved brev av 27.09.04 om fritak fra å betale eiendomsskatt i 2004.

**VEDLEGG:**

1. Brev datert 27.09.04 fra Inn-Trøndelag skogselskap vedlagt brev av 28.05.04 med søknad om fritak fra å betale eiendomsskatt i 2004.
2. Samlet saksframstilling av kommunestyresak 127/00 i møte 30.10.00.

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Det vises til vedlagte søknad og samlet saksframstilling med søknad fra Stiklestad planteskole om fritak for eiendomsskatt.

Rådmannen tilrår at søknaden imøtekommes for året 2004.

**TILRÅDING:**

**Rådmannen tilrår at formannskapet fremmer slik innstilling overfor kommunestyret:**

Kommunestyret vedtar at Inn-Trøndelag skogselskap fritas for å betale eiendomsskatt på eiendommen Stiklestad planteskole i henhold til søknad i medhold av eiendomsskattelovens § 7.

Verdal, 14.10.2004

Rudolf Holmvik  
 rådmann

Rolf Holberg

**SAK NR: 0091/04**  
**SAKSFRAMLEGG**

**VERDAL KOMMUNE**  
**MØTEBOK**

**SAKEN BEHANDLES AV:**

**Saksnr. Utvalg**  
 0091/04 **FORMANNSKAPET**  
 / **KOMMUNESTYRET**

21.10.2004

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
21.10.2004	03/05556	024 F &40	Harald Myrvang

**HØRINGSUTTALELSE OM EN NY ARBEIDS- OG VELFERDSFORVALTNING**

---

**VEDLEGG:**

Trykte vedlegg:

1. NOU 2004:13. En ny arbeids- og velferdsforvaltning. Kap. 10. Utvalgets anbefalinger.
2. Brev fra Sosialdepartementet av 08.07.04 vedr. høring.
3. Forslag til høringsuttalelse fra Verdal kommune.

Utrykte vedlegg:

1. Prosjektdirektiver og rapporter fra "Arbeid i Sikte" og "Arbeid & Velferd".
2. NOU 2004:13. En ny arbeids- og velferdsforvaltning.

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Arbeids- og velferdsforvaltningen er under omorganisering. Sosialdepartementet la i 2003 fram Stortingsmelding nr.14 (2002 – 2003) om dette. Stortinget var av den oppfatning at departementet ikke gikk langt nok i samordning av aetat, trygd og sosialtjeneste og sendte meldingen tilbake til departementet. Det ble satt ned et utvalg under ledelse av Jørn Rattsø som skulle se nærmere på ulike organisasjonsmodeller og komme med anbefalinger. Det er utvalgets innstilling som nå er på høring med frist 1.11.04. Det vises ellers til de vedlagte dokumenter.

Verdal kommune deltar i prosjektet "Arbeid & Velferd" og var før det med i "Arbeid i Sikte". Begge disse prosjektene gjelder samordning av aetat, trygd og sosialtjeneste i Verdal. "Arbeid & Velferd" er ett av 17 samordningsforsøk på landsbasis og er det forsøket som går lengst i samordning som statlig etat. Rattsøutvalget har i liten grad vurdert forsøkene i sitt arbeid.

**VURDERING:**

Siden kommunen er en av eierne av samordningsforsøket "Arbeid & Velferd" og dermed har god innsikt i virkningene av forsøket, er det viktig at kommunens synspunkter blir synliggjort gjennom en høringsuttalelse. Det er god grunn til å tro at kommunens uttalelse blir tillagt vekt når høringene blir gjennomgått, og i arbeids- og sosialdepartementets videre arbeid med en stortingsmelding.

**TILRÅDING:**

**Rådmannen tilrår at formannskapet innstiller på at kommunestyret fatter slikt vedtak:**

Vedlagte forslag til uttalelse vedtas som Verdal kommunes høringsuttalelse til NOU 2004: 13. En ny arbeids- og velferdsforvaltning.

Verdal, 13.10.04

Rudolf Holmvik  
rådmann

Harald Myrvang

**SAK NR: 0092/04**  
**SAKSFRAMLEGG**

**VERDAL KOMMUNE**  
**MØTEBOK**

**SAKEN BEHANDLES AV:**

<b>Saksnr.</b>	<b>Utvalg</b>	
0092/04	<b>FORMANNSKAPET</b>	21.10.2004
/	<b>KOMMUNESTYRET</b>	25.10.2004

<b>Møtedato</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Arkiv</b>	<b>Saksbehandler</b>
21.10.2004	04/01832	076 C	Ingvild Aasen

**VERDAL KOMMUNES KULTURPRIS - REVIDERING AV STATUTTER**

---

**VEDLEGG:**

Statutter for kommunal kulturpris. Vedtatt sak nr. 96/91.  
 Verdal kommunes kulturpris. Forslag til reviderte statutter 2004.

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Eksisterende statutter for Verdal kommunes kulturpris ble vedtatt i kommunestyret 25. juni 1991, sak 96/91.

Revidering av statuttene innebærer følgende forslag til endringer:

1. Forhøyning av prisbeløpet fra kr. 5.000 til kr. 10.000. Prisbeløpet har ikke vært justert siden 1991, og dermed ikke fulgt prisutviklingen for øvrig.
2. Å tilpasse prosedyrene rundt pristildelingen til dagens politiske og administrative organisering. Det foreslås å lage et system rundt nominasjon og vedtak som tilsvarer Stiklestadprisen. D.v.s. at det oppnevnes en nominasjonskomité og at formannskapet gjør vedtak om priskandidat. Oppnevning av kandidater til nominasjonskomiteen bør følge valgperiodene.
3. Rådmannen delegeres ansvaret for å finne passende anledning for utdeling av prisen. Det overordnede målet er å finne en anledning og å skape en seremoni som er prisvinneren verdig, og som setter prisvinneren i fokus. Dette vil henge sammen med muligheten for praktisk tilrettelegging, både fra kommunen, men også fra aktuelle samarbeidsparter sin side. Hva som er aktuelle anledninger vil variere ut fra hvilket kulturuttrykk prisvinneren er knyttet til, men i all hovedsak bør prisutdelingen foregå på et åpent arrangement.

Det bes også om at det oppnevnes representanter til innstillingskomiteen for inneværende valgperiode.



**TILRÅDING:**

**Rådmannen tilrår at formannskapet gjør slik innstilling til kommunestyret:**

1. Forslag til reviderte statutter vedtas.
2. Til innstillingsutvalget for perioden 2004 – 2007 oppnevnes følgende personer:

Verdal, 14.10.2004

Rudolf Holmvik  
rådmann

Ingvild Aasen

**SAK NR: 0093/04**  
**SAKSFRAMLEGG**

**VERDAL KOMMUNE**  
**MØTEBOK**

**SAKEN BEHANDLES AV:**

Saksnr.	Utvalg	
0060/04	<b>DRIFTSKOMITÈEN</b>	13.10.2004
0093/04	<b>FORMANNSKAPET</b>	21.10.2004

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
21.10.2004	00/01583	614 H3 &42	Bård Kotheim

**UTBYGGING ØRMELEN BO OG HELSETUN -  
 STATUSRAPPORT/ØKONOMISK RAPPORT**

---

**SAMMENDRAG:**

Saken gjelder statusrapport/økonomisk rapport for utbygging av Ørmelen Bo- og Helsetun. Byggingen startet opp senhøsten 2003 og er planlagt avsluttet til ferien 2005 for hele prosjektet.

Pr.dato er 4 boliger for alvorlige syke samt 14 sykeheimplasser ferdigstilt. Disse er nå tatt i bruk. Riving av gammel sykeheimsfløy pågår.

**VEDLEGG:**

Brev fra NT-Consult A/S datert 30.09.04 inkl. regnskapsoversikt.

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Byggearbeidene ved Ørmelen Bo- og Helsetun startet opp i oktober 2003 og er nå derfor godt i gang. Utbyggingen er delt opp i forskjellige bygg. 1.byggetrinn har vært utbygging av bygg E (14 sykeheimsplasser) og D(4 boliger for alvorlig syke). Disse byggene er nå ferdigstilt og er nå tatt i bruk. Riving av gammel fløy er i gang. I den forbindelse er det registrert asbestholdige produkter, noe som har medført at spesialfirma for asbestsanering er engasjert for å ta seg av dette på en forskriftsmessig måte. Tilleggskostnad for dette vil ligge på ca.0,5 mill.kr inkl.mva.

Følgende aktører deltar i byggeprosessen:

- |                                    |                             |
|------------------------------------|-----------------------------|
| • Byggherre:                       | Verdal kommune              |
| • Byggeledelse:                    | NT-Consult A/S              |
| • Arkitekt:                        | Letnes Arkitektkontor A/S   |
| • Rådgiver byggprosjektering:      | Siv.ing Asbjørn Flasnes A/S |
| • Rådgiver VVS:                    | Siv.ing Arnold Gulling      |
| • Rådgiver elektro:                | Ryjord Nord A/S             |
| • Bygningsmessige hovedentreprise: | Kvernmo A/S                 |

- Rørentreprise: Sveberg Rør A/S
- Ventilasjon: Ventilasjon og Inneklima A/S
- Elkraftinstallasjoner: Semi Elektro A/S
- SD-Anlegg: Johnsen Controls A/S

Vedtatt budsjetttramme for prosjektet er kr.47.000.000,-. Disponible reserver pr.30.09.04 er på ca.kr.3.800.000,- når en tar hensyn til estimerte kostnader på asbestsanering og andre kjente tillegg. Økonomien i prosjektet er således sunn, men krever nøktern håndtering for å holde seg innenfor den budsjetterte ramme. For eksempel kan det enda gjenstå muligheter for avdekking av mer asbest i forbindelse med de pågående rivingsarbeider.

**TILRÅDING:**

**Rådmannen tilrår at driftskomiteen innstiller slik ovenfor formannskapet.**  
Saken tas til orientering.

Verdal, 05.10.04

Rudolf Holmvik  
rådmann

Bård Kotheim

**Behandling i DRIFTSKOMITÈEN.**  
**Møtedato: 13.10.2004 Saknr: 0060/04**

**Behandling:**

Virksomhetsleder Bård Kotheim orienterte.

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

Berit Rotmo ble permittert.

**Innstilling:**

Saken tas til orientering.

**SAK NR: 0094/04**  
**SAKSFRAMLEGG**

**VERDAL KOMMUNE**  
**MØTEBOK**

**SAKEN BEHANDLES AV:**

<b>Saksnr.</b>	<b>Utvalg</b>	
0058/04	<b>DRIFTSKOMITÈEN</b>	13.10.2004
0094/04	<b>FORMANNSKAPET</b>	21.10.2004
/	<b>KOMMUNESTYRET</b>	

<b>Møtedato</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Arkiv</b>	<b>Saksbehandler</b>
21.10.2004	02/06402	614 H12 &47	Trond Myhre

**FELLESKJØKKEN VERDAL BO OG HELSETUN - SLUTTRAPPORT**

---

**SAMMENDRAG:**

Saken gjelder sluttrapport for utbygging av felleskjøkken ved Verdal bo og helsetun. Selve kjøkkenet er nå ferdigstilt og tatt i bruk. Det gjenstår noe arbeid med inngangspartiene. Det er satt opp en økonomisk sluttoversikt over prosjektet.

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Felleskjøkkenet ble tatt i bruk ved årsskiftet, og fungerer etter forutsetningene. Kjøkkenet brukes idag også til tørrmatproduksjon ettersom kjøkkenet ved Ørmelen bo og helsetun er under bygging.

Følgende aktører har deltatt i utbyggingen.

- Verdal Kommune
- RG-Prosjekt A/S
- Bravida Nord A/S
- Elektrolux professional A/S
- Kjøleteknikk Midt-Norge A/S
- Ventilasjon og inneklima A/S
- S-Rør Verdal
- Byggm. Grande A/S

Kostnadsoversikt pr dato.

1. Bygningsmessige fag	495.278,28
2. Tekniske fag	1.449.414,55
3. Utstyr	820.520,60
4. Adm/planl/div.	228.925,57
<b>Totalt inkl.mva:</b>	<b>2.994.139,00</b>

Vedtatt budsjetteramme for prosjektet var kr.3.500.000. Regnskap pr. dato viser kr. 2.994.139,-. I forhold til opprinnelige planer mangler enda noen tiltak i forbindelse med inngang for vareinntak og matdistribuering, bl a. ny dør og takoverbygg. Dette er beregnet til ca. kr. 150.000. Gjenstående budsjett blir da ca.kr. 350.000.

#### **VURDERING:**

Vedtatt budsjetteramme for prosjektet var kr.3.500.000. Regnskap pr. dato viser kr. 2.994.139,-. I forhold til opprinnelige planer, mangler enda noen tiltak i forbindelse med inngang for vareinntak og matdistribuering, bl a. ny dør og takoverbygg. Dette er beregnet til ca. kr. 150.000 inkl.mva. Gjenstående budsjett blir da ca.kr. 350.000.

Det gjenstår etter at opprinnelige planer er ferdig ca kr.350.000. Verdal bo og helsetun har lenge slitt med problemer med hovedinngangsdørene. Det er derfor et sterkt ønske om å få disponere noe av gjenstående budsjett til nye dørpartier. Kostnad ved dette tiltaket dreier seg om ca.kr.180.000 inkl.mva.

Gjenstående i forhold til vedtatt budsjett blir da på 170.000,- som kan overføres til andre prosjekt.

#### **TILRÅDING:**

**Rådmannen tilrår at driftskomiteen innstiller slik ovenfor formannskapet og kommunestyre:**

1. Sluttrapport med regnskap for investeringsprosjektet "Felleskjøkken Verdal bo og helsetun" godkjennes.
2. De beskrevne tilleggsarbeider, kostnadsberegnet til kr 330.000,- inkl. mva godkjennes igangsatt.
3. Endelig kostnadsramme for prosjektet settes til kr. 3.330.000,-.

Verdal, 28.09.2004

Rudolf Holmvik  
rådmann

Bård Kotheim

**Behandling i DRIFTSKOMITÈEN.**  
**Møtedato: 13.10.2004 Saknr: 0058/04**

**Behandling:**

Korrigert saksframlegg ble utdelt i møtet.  
Virksomhetsleder Bård Kotheim orienterte.

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

**Innstilling:**

1. Sluttrapport med regnskap for investeringsprosjektet "Felleskjøkken Verdal bo og helsetun" godkjennes.
2. De beskrevne tilleggsarbeider, kostnadsberegnet til kr 330.000,- inkl. mva godkjennes igangsatt.
3. Endelig kostnadsramme for prosjektet settes til kr. 3.330.000,-.

**SAK NR: 0095/04**  
**SAKSFRAMLEGG**

**VERDAL KOMMUNE**  
**MØTEBOK**

**SAKEN BEHANDLES AV:**

<b>Saksnr.</b>	<b>Utvalg</b>	
0061/04	<b>DRIFTSKOMITÈEN</b>	13.10.2004
0095/04	<b>FORMANNSKAPET</b>	21.10.2004

<b>Møtedato</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Arkiv</b>	<b>Saksbehandler</b>
21.10.2004	02/03556	614 A2	Bård Kotheim

**UTBYGGING VUKU OPPVEKSTSENTER - STATUSRAPPORT/ØKONOMISK RAPPORT**

---

**SAMMENDRAG:**

Saken gjelder statusrapport/økonomisk rapport for utbygging av Vuku Oppvekstsenter. Byggingen er nå i en hektisk fase og er planlagt avsluttet innen 31.12.04.

**VEDLEGG:**

Brev fra RG-Prosjekt A/S datert 24.09.04 inkl. regnskapsoversikt.

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Byggearbeidene ved Vuku Oppvekstsenter startet opp i månedskiftet januar/februar og er planlagt slutført innen 31.12.04.

Følgende aktører deltar i byggeprosessen:

- |                                    |                              |
|------------------------------------|------------------------------|
| • Byggherre:                       | Verdal kommune               |
| • Byggeledelse:                    | RG-Prosjekt A/S              |
| • Arkitekt:                        | Letnes Arkitektkontor A/S    |
| • Rådgiver byggprosjektering:      | Planstyring A/S              |
| • Rådgiver VVS:                    | Siv.ing Arnold Gulling       |
| • Rådgiver elektro:                | Ryjord Nord A/S              |
| • Bygningsmessige hovedentreprise: | Innherred Bygg A/S           |
| • Rørentreprise:                   | Sveberg Rør A/S              |
| • Ventilasjon:                     | Ventilasjon og Inneklima A/S |
| • Elkraftinstallasjoner:           | Ampere Elektro A/S           |
| • SD-Anlegg                        | Johnsen Controls A/S         |

Vedtatt budsjettramme for prosjektet er kr.20.000.000,-. Pr.dato har vi et merforbruk i forhold til budsjettramme på ca.kr.120.000,-. Dette skyldes i hovedsak at det har vært

mangler ved anbudsunderlaget, samt at utbyggingen omfatter utbedring av eksisterende bygg og tekniske anlegg/sammenbygning med eksisterende bygg. Dette er alltid risikofylt rent kostnadmessig. Av ovennevnte grunner kan det være fare for overskridelser og det kan bli behov for at prosjektet tilføres ekstramidler. Nøkternt vurdert anslår byggeleder dette beløpet på nåværende tidspunkt til kr. 500.000,-.

Pr. 24.09.04 kan det konkluderes med at de bygningsmessige arbeidene følger gjeldende framdriftsplan.

**TILRÅDING:**

**Rådmannen tilrår at driftskomiteen innstiller slik ovenfor formannskapet.**

Saken tas til orientering.

Verdal, 05.10.04

Rudolf Holmvik  
rådmann

Bård Kotheim

**Behandling i DRIFTSKOMITÈEN.**  
**Møtedato: 13.10.2004 Saknr: 0061/04**

**Behandling:**

Virksomhetsleder Bård Kotheim orienterte.

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

**Innstilling:**

Saken tas til orientering.



**SAK NR: 0096/04**  
**SAKSFRAMLEGG**

**VERDAL KOMMUNE**  
**MØTEBOK**

**SAKEN BEHANDLES AV:**

<b>Saksnr.</b>	<b>Utvalg</b>	
0059/04	<b>DRIFTSKOMITÈEN</b>	13.10.2004
0096/04	<b>FORMANNSKAPET</b>	21.10.2004

<b>Møtedato</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Arkiv</b>	<b>Saksbehandler</b>
21.10.2004	02/03560	614 A2	Bård Kotheim

**VERDALSØRA UNGDOMSSKOLE - STATUSRAPPORT/ØKONOMISK RAPPORT**

---

**SAMMENDRAG:**

Saken gjelder statusrapport/økonomisk rapport for utbygging av Verdalsøra ungdomsskole. Byggingen er nå mer eller mindre avsluttet. Bygningene er tatt i bruk og er nå i full drift.

**VEDLEGG:**

Brev fra NT-Consult A/S datert 30.09.04 inkl. regnskapsoversikt.

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Byggearbeidene ved Verdalsøra ungdomsskole startet opp i november og er nå ferdigstilt.

Følgende aktører deltar i byggeprosessen:

- |                                    |                              |
|------------------------------------|------------------------------|
| • Byggherre:                       | Verdal kommune               |
| • Byggeledelse:                    | NT-Consult A/S               |
| • Arkitekt:                        | Arnstad/Heggenhougen/Hage    |
| • Rådgiver byggprosjektering:      | RG-Prosjekt A/S              |
| • Rådgiver VVS:                    | Siv.ing Arnold Gulling       |
| • Rådgiver elektro:                | Ryjord Nord A/S              |
| • Bygningsmessige hovedentreprise: | Trio Bygg A/S                |
| • Rørentreprise:                   | Trønderrør A/S               |
| • Ventilasjon:                     | Ventilasjon og Inneklima A/S |
| • Elkraftinstallasjoner:           | NTE Installasjon             |
| • SD-Anlegg                        | Johnsen Controls A/S         |

Vedtatt budsjetttramme for prosjektet er kr.15.500.000,-. Disponible reserver pr.30.09.04 er ca.kr.200.000,-. Uten at konkrete tall foreligger eksakt, er det etter en oppsummering på de forskjellige entrepriser forventet et ytterligere tillegg på i størrelsesorden kr.400.000-500.000,- i forbindelse med sluttoppgjørene på de forskjellige entrepriser.

Økonomien på prosjektet er ut fra det ovennevnte svært stram. Vi er nå i gang med økonomisk gjennomgang på de forskjellige entreprisene. Forventede tillegg ser ut til å ligge på ca.kr.400.000 – 500.000,-. Dette innebærer at vi vil få en overskridelse på prosjektet i størrelse kr.200.000 – 300.000,-.

Dette utgjør 1,5 % i forhold til vedtatt kostnadsramme.

Vi vil komme tilbake med et endelig sluttregnskap/sluttrapport når dette foreligger.

**TILRÅDING:**

**Rådmannen tilrår at driftskomiteen innstiller slik ovenfor formannskapet**  
Saken tas til orientering.

Verdal, 05.10.04

Rudolf Holmvik  
rådmann

Bård Kotheim

**Behandling i DRIFTSKOMITÈEN.**  
**Møtedato: 13.10.2004 Saknr: 0059/04**

**Behandling:**

Virksomhetsleder Bård Kotheim orienterte.

FRP v/Odd-Helge Weisæth fremmet følgende forslag:

”Driftskomitèen ber rådmannen om at det fortsatt holdes et høyt trykk på å begrense overskridelsene i prosjektet.

Driftskomitèen erkjenner imidlertid det faktum at det vil bli en overskridelse i størrelsesorden 200 – 300 000 kroner. På den bakgrunn ber driftskomitèen rådmannen om at man fremlegger for formannskapet en innstilling på budsjettjustering som tar høyde for den bebudede overskridelsen.”

Det ble først votert over forslaget fra FRP v/Odd-Helge Weisæth.

Forslaget ble forkastet med 7 stemmer mot 1 stemme.

Det ble så votert over rådmannens tilråding.

Ved votering ble rådmannens tilråding enstemmig vedtatt.

**Innstilling:**

Saken tas til orientering.

**SAK NR: 0097/04**  
**SAKSFRAMLEGG**

**VERDAL KOMMUNE**  
**MØTEBOK**

**SAKEN BEHANDLES AV:**

Saksnr.	Utvalg	
0062/04	<b>DRIFTSKOMITÈEN</b>	13.10.2004
0097/04	<b>FORMANNSKAPET</b>	21.10.2004

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
21.10.2004	04/00636	260	Bård Kotheim

**BRANN ØRMELEN SKOLE DEN 30.03.04 - STATUSRAPPORT**

---

**SAMMENDRAG:**

Gjenoppbyggingen av Ørmelen skole etter brann 30.03.04 er nå i en hektisk fase. Byggearbeidene forventes ferdigstilt i første halvdel av desember, slik at renhold og møblering kan utføres før jul. Bygget kan tas i bruk som skolelokale igjen fra årsskiftet.

I forbindelse med skadesaken har vårt forsikringsselskap KLP Skadeforsikring varslet en avkortning på 30 % av skadebeløpet, begrenset oppad til kr.3.000.000,-.

**VEDLEGG:**

- Brev fra KLP-Skadeforsikring A/S datert 11.06.04.
- Brev fra Verdal kommune datert 14.09.04

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Gjenoppbygging av Ørmelen skole etter brann 30.03.04 er nå i en hektisk fase. Byggearbeidene forventes ferdigstilt i første halvdel av desember, slik at renhold og møblering kan utføres før jul. Bygget kan tas i bruk som skolelokale igjen fra årsskiftet.

I forbindelse med gjenoppbyggingen er det lagt nytt undertak samt at det gamle taket med eternitt er utskiftet. Denne kostnaden går inn i forsikringsoppjøret.

I tillegg vil nytt varmeanlegg for bygget bli lagt opp med muligheter for styring. Også helt ny kabling og oppkoblingspunkter for PC-er vil bli tatt med ved gjenoppbygging. Dette er kostnader som forsikringsoppjøret ikke vil dekke. Disse utgiftene foreslås dekket over investeringsmidler som opprinnelig var avsatt på budsjettet for 2004 til utskifting av tak på Ørmelen skole.

Kostnadramme for gjenoppbyggingen er for tiden litt uklar, men ser ut til å ligge på omkring kr.10.000.000,-.

I forbindelse med skadeoppjøret har KLP-Skadeforsikring A/S varslet en avkortning på skaden på 30%, begrenset oppad til kr.3.000.000,-. Det vises forøvrig til brev fra KLP-Skadeforsikring A/S datert 11.06.04.

I samråd med vår forikringsmegler er saken innklaget til KLP's interne klagenemnd. Så vidt Verdal kommune er bekjent, har KLP Skadeforsikring A/S aldri gitt et så høyt avkortingsbeløp i tidligere skadesaker. Det synes derfor urimelig at avkortingsbeløpet settes så høyt i dette skadetilfellet.

Etter råd fra vår advokat og forsikringsmegler vil saken bli oversendt ekstern klagenemnd dersom svaret blir negativt i den interne klagenemnda.

**VURDERING:**

Ny sak vil bli framlagt når økonomi/forsikringsoppgjør ved gjenoppbyggingen av Ørmelen skole er mer klarlagt.

**TILRÅDING:**

**Rådmannen tilrår at driftskomiteen innstiller slik ovenfor formannskapet.**

1. Utgifter til oppgradering av varmeanlegg og kabling/oppkoblingspunkter for EDB-anlegg som går utenfor forsikringsoppjøret, dekkes over investeringsbudsjett 2004, tiltak 5168, Utbedring tak skoler.
2. Driftskomite/formannskap ber om at det framlegges ny sak når forsikringsoppgjør/gjenoppbyggingskostnader er mer avklart.

Verdal, 06.10.04

Rudolf Holmvik  
rådmann

Bård Kotheim

**Behandling i DRIFTSKOMITÈEN.**

**Møtedato: 13.10.2004 Saknr: 0062/04**

**Behandling:**

Virksomhetsleder Bård Kotheim orienterte.

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

**Innstilling:**

1. Utgifter til oppgradering av varmeanlegg og kabling/oppkoblingspunkter for EDB-anlegg som går utenfor forsikringsoppjøret, dekkes over investeringsbudsjett 2004, tiltak 5168, Utbedring tak skoler.
2. Driftskomite/formannskap ber om at det framlegges ny sak når forsikringsoppgjør/gjenoppbyggingskostnader er mer avklart.

**SAK NR: 0098/04**  
**SAKSFRAMLEGG**

**VERDAL KOMMUNE**  
**MØTEBOK**

**SAKEN BEHANDLES AV:**

**Saksnr.      Utvalg**  
0098/04      **FORMANNSKAPET**

21.10.2004

Møtedato	Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
21.10.2004	04/00076	033	Line Therese Ertsås

**ORIENTERINGER TIL FORMANNSKAPET 21.10.04**

---

**SAK NR: 0099/04**  
**SAKSFRAMLEGG**

**VERDAL KOMMUNE**  
**MØTEBOK**

**SAKEN BEHANDLES AV:**

<b>Saksnr.</b>	<b>Utvalg</b>	
0072/04	<b>PLAN- OG UTVIKLINGSKOMITÈEN</b>	14.10.2004
<b>0099/04</b>	<b>FORMANNSKAPET</b>	<b>21.10.2004</b>
0076/04	<b>KOMMUNESTYRET</b>	25.10.2004

<b>Møtedato</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Arkiv</b>	<b>Saksbehandler</b>
21.10.2004	04/01290	M6 &32	Åge Isaksen

**PROSESSANLEGG FOR ORGANISK RÅSTOFF.**

---

**SAMMENDRAG:**

Det er gitt uttrykk for stor bekymring blant beboerne i Verdal sentrum, om luktproblemer i forbindelse med eventuell bygging av biogassanlegg på Ørin. Kommunen tar denne bekymringsmelding fra beboerne på alvor, og konsekvensutredning av aktuelle lokaliseringalternativer på Ørin tilrås derfor ikke iverksatt. I stedet henvises det til Ravlo som er et bedre egnet sted, når eventuelle problemer knyttet til lukt tillegges avgjørende betydning. Denne lokalisering må i tilfelle også konsekvensutredes og planbehandles.

**VEDLEGG:**

Kartutsnitt som viser lokalisering ved Ravlo.

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Ecopro as har utarbeidet melding for å konsekvensutrede bygging av et biogassanlegg for håndtering av organisk og animalsk avfall, like vest for kommunens kloakkrensaneanlegg på Ørin. Tiltakshaver har i dag avtale om håndtering av ca 30.000 tonn organisk avfall. Nedbrytning av avfallet gir et sluttprodukt som består av gass og kompostjord. Gassenergi tilsvarende ca 20 millioner kWh pr. år forutsettes solgt i markedet. Planlagt byggestart er forutsatt til sommer/høst 2005, og driftsstart ca 1 år senere.

Det planlagte anlegget synes å ligge opp mot grensen for tiltak som alltid skal konsekvensutredes. I henhold til forskriften skal tiltaket konsekvensutredes dersom det har kapasitet på behandling av mer enn 100 tonn avfall pr. dag. Selv om det er i dag er avtale på ca 30.000 tonn pr år, legges det inn mulighet for å øke kapasiteten til 45.000 tonn pr. år. Sannsynligheten for at framtidig anlegg vil overskride grensen på 100 tonn pr. dag, er da relativt stor.

Anleggets karakter og type råstoff som skal behandles, gjør at Ecopro har bestemt seg for å gjennomføre konsekvensutredning i henhold til bestemmelsene i Plan- og

bygningsloven. Kommunen som er planmyndighet og dermed ansvarlig myndighet for konsekvensutredningen, støtter denne avgjørelse.

Melding med forslag til utredningsprogram har i løpet av sommeren vært framlagt for høring. Fra velforeningene på Ørmelen, Tvistvold, Melan og Tinden foreligger uttalelse hvor det opplistes en rekke forhold som må inngå i en konsekvensutredning. Det uttrykkes stor bekymring i forhold til luktplager fra anlegget, da dette eventuelt vil bety en forringelse av bo- og rekreasjonsmiljøet for store deler av Verdal sentrum. Også fra Fylkesmannen og Naturvernforbundet foreligger det uttalelser, der det av hensyn til eventuelle luktproblemer ønskes utredet alternativ lokalisering i god avstand til befolkningskonsentrasjoner.

#### **VURDERING:**

Eventuelle luktproblemer fra anlegget vil være en viktig faktor i forbindelse med konsekvensutredningen. Anlegget skal være lukket og lukt skal renses før utslipp, slik at det i forbindelse med den ordinære daglige drift ikke skal forekomme luktproblemer. Ukontrollert utslipp som kan skje i forbindelse med uhell og driftsavbrudd, skal det være operative handlingsplaner for å ta hand om.

Med grunnlag i den bekymring for eventuelle luktproblemer som kommer til uttrykk blant beboerne i sentrum samt usikkerhet om hva som kan skje i forbindelse med uhell, mener kommunen det ikke vil være riktig å plassere dette anlegget så nærme befolkningskonsentrasjoner som Ørin vil være. Kommunen vil i stedet be om at et område ved Ravlo konsekvensutredes som aktuelt lokaliseringalternativ. Dette området ligger i god avstand til nærmeste boligbebyggelse, og eventuelle luktutslipp vil få minimale konsekvenser.

Det aktuelle området ved Ravlo er i dag disponert til landbruk-, natur- og friluftsmål. Det vil derfor være nødvendig med behandling av reguleringsplan, for eventuelt å kunne disponere området til biogassanlegg. Denne planprosess må samordnes med konsekvensutredningen, og tiltakshaver må fremme reguleringsforslag for det aktuelle område. Konsekvensutredning og planforslag bør normalt sendes på høring og legges fram for offentlig ettersyn samtidig. Konsekvensutredningen skal være godkjent før det kan gjøres planvedtak.

**TILRÅDING:**

**Rådmannen tilrår at Plan- og utviklingskomiteen gir slik innstilling til formannskapet og kommunestyret:**

Kommunen går bort fra å utrede Ørin som lokaliseringssted for bygging av biogassanlegg.

Kommunen mener at eventuell plassering av biogassanlegg må konsekvensutredes og planbehandles med Ravlo som aktuelt lokaliseringssted.

Verdal, 01.10.2004

Rudolf Holmvik  
rådmann

Øivind Holand

**Behandling i PLAN- OG UTVIKLINGSKOMITÈEN.**

**Møtedato: 14.10.2004 Saknr: 0072/04**

**Behandling:**

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

**Innstilling:**

Kommunen går bort fra å utrede Ørin som lokaliseringssted for bygging av biogassanlegg.

Kommunen mener at eventuell plassering av biogassanlegg må konsekvensutredes og planbehandles med Ravlo som aktuelt lokaliseringssted.