

Verdal kommune

Møteprotokoll

Utvalg: Plan- og utviklingskomiteen i Verdal
Møtested: Kommunestyresalen, Verdal rådhus
Dato: 23.11.2005
Møte start: 09:00
Møte slutt: 13:30

Det var ingen merknad hverken til innkallinga eller til protokollen fra forrige møte.

Sakene ble behandlet i følgende rekkefølge:

Sak 83/05, 82/05, 91/05, 84/05, 85/05 osv. i rett rekkefølge.

Tomas Iver Hallem ble gitt permisjon etter at sak 91/05 var behandlet

(Til stede 8 representanter.)

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Knut Fortun	Medlem	FRP/H/KRF
Brit Fredriksen	Nestleder	AP/SP
Knut Henrik Tveita	Medlem	AP/SP
Trine Synnøve Hallem	Medlem	SV-V
Ole Gunnar Hallager	Medlem	AP/SP
Knut Snorre Sandnes	Medlem	FRP/H/KRF
Marit Voll Skrove	Medlem	AP/SP
Margot Wannebo	Medlem	AP/SP
Tomas Iver Hallem	Leder	AP/SP

Faste medlemmer som ikke møtte: Ingen.

Varamedlemmer som møtte: Ingen.

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Inger Marie Bakken	Ass. rådmann
Inger Storstad	Møtesekr.

I tillegg møtte virksomhetsleder for plan, byggsak, oppmåling og miljø, Johannes Bremer.

**SAKLISTE TIL PLAN- OG UTVIKLINGSKOMITEENS MØTE
ONSDAG 23. NOVEMBER 2005**

Saksnr	Innhold
PS 82/05	Budsjett 2006 - Verdal kommune
PS 83/05	Budsjettsituasjonen 3. kvartal 2005
PS 84/05	Reguleringsplan for Aker barnehage (Havfruparken)
PS 85/05	Bebyggelsesplan Ørmelen bo- og helsetun
PS 86/05	Reguleringsplan for parkering ved Amfisenteret
PS 87/05	Reguleringsplan for Trollmyra skytebane - klage
PS 88/05	Trafikksikkerhetsmidler 2006 - søknad om tilskudd
PS 89/05	Offisiell adressering - Kommunale/private veger - Avstandsadressering Klager
PS 90/05	Andre saker
PS 91/05	Program for økt sikkerhet mot leirskred - Presentasjon av rapport

PS 82/05 Budsjett 2006 - Verdal kommune

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 23.11.2005

BEHANDLING:

Utdelt i møtet:

Betalingssatser for barnehager i 2005 og 2006.

Ass. rådmann Inger Marie Bakken orienterte/svarte på spørsmål.

Oversendelsesforslag til formannskapet fra Høyre v/Knut Snorre Sandnes:

”Post Idretts- og kulturanlegg under ordinære invest. 2005-09: 0,8 mill. for 2006 foreslås av Verdal Høyre benyttet til motorsportsenter i sin helhet.”

SP v/Tomas Iver Hallem fremmet følgende forslag til vedtak:

”Plan og utviklingskomiteen tar budsjettforslaget for 2006 til orientering.”

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Plan- og utviklingskomiteen tar budsjettforslaget for 2006 til orientering.

PS 83/05 Budsjettsituasjonen 3. kvartal 2005

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 23.11.2005

BEHANDLING:

Ass. rådmann Inger Marie Bakken orienterte/svarte på spørsmål.

Oversendelsesforslag til formannskapet fra Knut Tveita:

1. Plan- og utviklingskomiteen ser med uro på det antatte og vesentlige merforbruket ved enkelte virksomhetsområder.
2. Komiteen ber formannskapet som økonomiutvalg om snarest å treffe tiltak for å redusere dette merforbruket.

SP v/Tomas Iver Hallem fremmet følgende forslag til vedtak:

”Plan- og utviklingskomiteen tar rapporten om budsjettsituasjonen 3. kvartal 2005 til orientering.”

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Plan- og utviklingskomiteen tar rapporten om budsjettsituasjonen 3. kvartal 2005 til orientering.

PS 84/05 Reguleringsplan for Aker barnehage (Havfruparken)

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 23.11.2005

BEHANDLING:

Nytt vedlegg i saken:

Brev av 10.11.05 fra foreldrerådet for Aker barnehage v/Are Johansen.

Ass. rådmann Inger Marie Bakken orienterte/svarte på spørsmål.

SV v/Trine S. Hallem fremmet følgende alternativt forslag til vedtak:
"Privat reguleringsforslag for ny Aker barnehage datert 15.08.05 godkjennes."

AP v/Knut Tveita fremmet følgende forslag til pkt. 2:
"Verdal kommune vil aktivt arbeide for å kunne tilby Aker barnehage å erverve nytt tomteareal for bygging av ny barnehage. Arbeidet vil skje i nært samarbeid med tiltakshaver."

Oversendelsesforslag fra AP:
Det avsettes kr 200 000,- av midlene på investeringsbudsjettet (sentrum/industriområdet) for 2006 til opprustning/forskjønnelse av Havfrueparkområdet.

Det ble først votert alternativt mellom forslaget fra SV v/Trine S. Hallem og rådmannens tilråding. Forslaget fra SV falt med 7 mot 1 stemme.

Det ble så votert over forslaget fra AP v/Knut Tveita til nytt punkt 2.
Forslaget ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

1. Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 30 vedtas det å avvise privat reguleringsforslag for ny Aker barnehage dat. 15.08.05.
Tiltakshaver kan kreve reguleringsforslaget framlagt for kommunestyret.
2. Verdal kommune vil aktivt arbeide for å kunne tilby Aker barnehage å erverve nytt tomteareal for bygging av ny barnehage. Arbeidet vil skje i nært samarbeid med tiltakshaver.

PS 85/05 Bebyggelsesplan Ørmelen bo- og helsetun

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 23.11.2005

Behandling:

Virksomhetsleder Johannes Bremer orienterte/svarte på spørsmål.

Høyre v/Knut Snorre Sandnes fremmet følgende forslag til endring av andre avsnitt:
"Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 69 og kommunens vedtekt til paragrafen, kreves det i forbindelse med byggesøknaden utarbeidet utomhusplan hvor resterende furutrær bevares i området berørt av boder og trafo i forslag til bebyggelsesplan."

Ved votering ble første avsnitt i rådmannens tilråding og endringsforslaget fra Høyre enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 28-2 vedtas bebyggelsesplan for Ørmelen bo- og helsetun, utvidelse nord, dat. 21.10.05.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 69 og kommunens vedtekt til paragrafen, kreves det i forbindelse med byggesøknaden utarbeidet utomhusplan hvor resterende furutrær bevares i området berørt av boder og trafo i forslag til bebyggelsesplan.

PS 86/05 Reguleringsplan for parkering ved Amfisenteret

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 23.11.2005

BEHANDLING:

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 27-2 vedtas reguleringsplan for parkering ved Amfisenteret, sist revidert 15.11.05.

PS 87/05 Reguleringsplan for Trollmyra skytebane - klage

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 23.11.2005

BEHANDLING:

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Klage fra Kent Robert Lundemo dat. 05.10.05 på kommunestyrets vedtak den 29.08.05 i sak nr. 66/05 "Reguleringsplan for Trollmyra skytebane" avvises.
Klagen oversendes fylkesmannen for behandling.

PS 88/05 Trafikksikkerhetsmidler 2006 - søknad om tilskudd

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 23.11.2005

BEHANDLING:

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Verdal kommune søker ikke om trafikksikkerhetsmidler for 2006, da kommunen ikke har økonomi til å dekke egeninnsats på 50 % av totalkostnadene.
Tilskudd til busslomme i Vuku søkes overført til 2006.

PS 89/05 Offisiell adressering - Kommunale/private veger - Avstandsadressering

Klager

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 23.11.2005

BEHANDLING:

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Plan- og utviklingskomiteen i Verdal opprettholder skrivemåten på vegen "Skavhauggbakkan".

Klagen fra oppsitterne tas ikke til følge.

Plan- og utviklingskomiteen tar klagen fra Kjell Ottermo til følge.

"Ottmovegen" døpes om til "Ottermovegen"

PS 90/05 Andre saker**Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 23.11.2005****BEHANDLING:**

1. Skriv av 16.09.05 fra fylkesmannen i Nord-Trøndelag.
Gjelder klage på vilkår i Verdal kommunes vedtak om igangsettelse, Stekke trinn 3, gnr. 19 bnr. 831 – kommunens vedtak stadfestes.
Lederen refererte skrivet.
2. Trine S. Hallem: Etterlyste papirutgave av plan- og bygningsloven.
Svar: Loven er bestilt og vil bli utdelt medlemme så snart den foreligger.
3. Margot Wannebo: Ang. saken "Benn Hansen – garasje ulovlig tatt i bruk til boligformål." Er kravene oppfylt?
Johannes Bremer svarte.

PS 91/05 Program for økt sikkerhet mot leirskred - Presentasjon av rapport**Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 23.11.2005****BEHANDLING:**

NVE presenterte rapport og kart fra arbeidet med rapporten for Verdal.

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Plan og utviklingskomiteen tar rapport og orientering fra NVE/NGI til etterretning.