



## Verdal kommune Møteprotokoll

**Utvalg:** Plan- og utviklingskomiteen i Verdal  
**Møtested:** Møterommet 3. etasje, Herredshuset  
**Dato:** 15.12.2005  
**Møte start:** 09:00  
**Møte slutt:** 11:00

Det var ingen merknader til innkalling og sakliste.

### Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Knut Fortun	MEDL	FRP/H/KRF
Brit Fredriksen	NESTL	AP/SP
Knut Henrik Tveita	MEDL	AP/SP
Ole Gunnar Hallager	MEDL	AP/SP
Marit Voll Skrove	MEDL	AP/SP
Margot Wannebo	MEDL	AP/SP
Tomas Iver Hallem	LEDER	AP/SP

### Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Knut Snorre Sandnes	MEDL	FRP/H/KRF
Trine Synnøve Hallem	MEDL	SV

### Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Jon Birger By	Trine Synnøve Hallem	SV

### Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Inger Marie Bakken	Ass. rådmann
Øivind Holand	Fagansvarlig miljø
Inger Storstad	Sekretær

## SAKLISTE TIL PLAN- OG UTVIKLINGSKOMITEENS MØTE 15.12.05

Saksnr	Innhold
PS 92/05	Reguleringsplan for Leklemåsen boligfelt
PS 93/05	Trine Hallem/Aksel G. Olsen : Tilbygg/ombygging bolig 1721/278/174 - Klage
PS 94/05	Reguleringsplan for motorsportsanlegg ved Seterneset, Inndalen
PS 95/05	Steinbrudd på Leirfall - Driftsplan
PS 96/05	Brita Kleven og Dagfinn Thorsvik - omdisponering av kommunalt friareal
PS 97/05	Rullering av handlingsprogram i kommunedelplan for anlegg og områder for idrett og friluftsliv, og prioritering av spillemiddelsøknader
PS 98/05	Andre saker

## **PS 92/05 Reguleringsplan for Leklemåsen boligfelt**

### **Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 15.12.2005**

#### **BEHANDLING:**

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

#### **VEDTAK:**

Med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 27-1 vedtas det å legge fram forslag om reguleringsplan for Leklemåsen, dat 07.11.05, for høring og offentlig ettersyn.

## **PS 93/05 Trine Hallem/Aksel G. Olsen : Tilbygg/ombygging bolig 1721/278/174 - Klage**

### **Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 15.12.2005**

#### **BEHANDLING:**

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

#### **VEDTAK:**

I samsvar med de opplysninger som er gjort i dette saksfremlegget og i sak 70/05 opprettholdes det vedtak som ble gjort av Plan- og utviklingskomiteen i sak 70/05.

Saken oversendes Fylkesmannen i Nord-Trøndelag for endelig avgjørelse.

## **PS 94/05 Reguleringsplan for motorsportsanlegg ved Seterneset, Inndalen**

### **Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 15.12.2005**

#### **BEHANDLING:**

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

#### **INNSTILLING:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 27-2 vedtas reguleringsplan for motorsportsanlegg på Seterneset i Inndalen, sist revidert 01.12.2005.

## **PS 95/05 Steinbrudd på Leirfall - Driftsplan**

### **Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 15.12.2005**

#### **BEHANDLING:**

Øivind Holand orienterte/svarte på spørsmål.

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

#### **VEDTAK:**

Verdal kommune godkjenner driftsplan for steinbrudd ved Leirfall dat. oktober 2005 på følgende vilkår:

- Avdekkingsmasser må ikke plasseres slik at de ødelegger eksisterende vegetasjon som er forutsatt bevart for å redusere innsyn til uttaksområdet.

- Det avsettes kr. 1,30 pr. m<sup>3</sup> uttatt fast fjell på sperret konto, som er opprettet av kommunen for etterbehandling av uttaksområdet.

## **PS 96/05 Brita Kleven og Dagfinn Thorsvik - omdisponering av kommunalt friareal**

### **Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 15.12.2005**

#### **BEHANDLING:**

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

#### **VEDTAK:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7 gis det dispensasjon for omdisponering av ca 100 m<sup>2</sup> friareal fra kommunens eiendom 19/352 til boligformål.

## **PS 97/05 Rullering av handlingsprogram i kommunedelplan for anlegg og områder for idrett og friluftsliv, og prioritering av spillemiddelsøknader**

### **Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 15.12.2005**

#### **BEHANDLING:**

Virksomhetsleder Ingvild Aasen orienterte/svarte på spørsmål.

Ved votering ble tilrådinga enstemmig vedtatt.

#### **VEDTAK:**

1. Forslag til rullert handlingsprogram for utbygging av anlegg og områder for idrett og friluftsliv vedtas.
2. Søknader til ordinære anlegg og rehabilitering av eksisterende anlegg prioriteres som følgende:
  1. Stiklestad golfklubb: Treningsområde golf
  2. Verdal kommune: Verdal stadion, kunstgressbane
  3. Verdal og omegn rideklubb: Sandslia, klubbhus
  4. Stiklestad idrettslag, Stiklestadhallen, kunstgress
  5. Verdal kommune/Verdal idrettslag: Verdal stadion, tilbygg klubbhus
  6. Stiklestad golfklubb: Klubbhus
  7. Stiklestad idrettslag: Lyngbanen, grasbane 2

## **PS 98/05 Andre saker**

### **Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 15.12.2005**

#### **BEHANDLING:**

Det ble orientert om følgende:

1. Leder: Fra megling med fylkesmannen ang. reguleringsplanene Vera.
2. Øivind Holand: Bebyggelsesplan Ørmelen bo- og helsetun. Høringsfrist m.m.
3. Øivind Holand: Oversendelsesforslag fra Trine S. Hallem :  
Friluftsområdet på Havfrua og turområdet langs Elvepromenaden ut mot Trones.
4. Øivind Holand: Prosjekter tilknyttet sentrum - jernbaneundergang m.m.

Medlemmene fikk utdelt plan- og bygningsloven.

