



## Verdal kommune Møteprotokoll

**Utvalg:** Verdal formannskap  
**Møtested:** 3. etasje, Herredshuset  
**Dato:** 13.11.2006  
**Tid:** 13:00 -14.10  
**Til stede:** 9 representanter.

Sak nr. 108/06 ble behandlet som siste sak i lukket møte.

Dokumenter utdelt:

1. Møteprotokoll fra møte i formannskapet 19.10.06.
2. St.meld. nr. 25. Mestring, muligheter og mening. Framtidas omsorgsutfordringer.

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Brit Fredriksen	Medlem	AP/SP
Berit Musum	Medlem	FRP-V
Kåre Norum	Medlem	H/KRF
Bjørn Iversen	Ordfører	AP/SP
Tomas Iver Hallem	Varaordfører	AP/SP
Svein Jørgen Svensson	Medlem	AP/SP
Kristin Johanne Hildrum	Medlem	AP/SP
Trude Holm	Medlem	AP/SP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Lennart Johansson	MEDL	UAV

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Lars Børre Hallem	Lennart Johansson	SV-V

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Rudolf Holmvik	Rådmann
Line Therese Ertsås	Førstesekretær

## Oppdatert sakliste til formannskapetets møte 13. november 2006

Saksnr	Innhold
PS 101/06	Utviding av eiendomsskatt til å gjelde i hele kommunen
PS 102/06	Kvartalsrapport 3. kvartal 2006 - Verdal kommune
PS 103/06	ASCO Invest AS. Kjøp av tomt på Suljordet.
PS 104/06	Håvar Olsen. Johannes Bruns gt. 18. Søknad om makeskifte.
PS 105/06	Kjell Johan Nestvold. Søknad om kjøp av tilleggsareal til boligtomt.
PS 106/06	Søknad om bevilling for salg av alkoholholdig drikke - Meny Verdal
PS 107/06	Orientering
PS 108/06	B-SAK. Klage på søknad om parkeringstillatelse for forflyttningshemmede
PS 109/06	Kjøp av næringsareal på Ørin industriområde fra Anne-Lise Rosvold. <b>TILLEGGSSAK</b>
PS 110/06	Avtale om feste for næringsarealer på Ørin. <b>TILLEGGSSAK</b>

## PS 101/06 Utviding av eiendomsskatt til å gjelde i hele kommunen

### Saksprotokoll i Verdal formannskap - 13.11.2006

#### BEHANDLING:

Det ble votert punktvis over rådmannens tilråding med følgende resultat:

Pkt. 1 – vedtatt med 8 mot 1 stemme.

Pkt. 2 – vedtatt med 8 mot 1 stemme.

Pkt. 3 – enstemmig vedtatt.

Pkt. 4 – enstemmig vedtatt.

Pkt. 5 – enstemmig vedtatt.

#### INNSTILLING:

1. Det innføres eiendomsskatt i hele Verdal kommune fra 01.01.2007.
2. a) Verdal kommunestyre vedtar å utskrive eiendomsskatt på faste eiendommer i hele kommunen i medhold av eiendomsskattelovens § 3.

Skattesatsen for 2007 settes til 4 0/00, med unntak av værk og bruk som settes til 6 0/00.

Eiendomsskattetaksten settes til  $\frac{3}{4}$  av omsetningsverdien.

b) I medhold av lov om eiendomsskatt § 7 blir eiendommer som er nevnt i paragrafens bokstaver a, b og c fritatt for eiendomsskatt med følgende presiseringer:

- Det generelle fritaket for boliger som er nevnt i bokstav c, skal være avgrenset til 3 hele kalenderår regnet fra utgangen av året boligen var ferdig.

For øvrig fritas:

- Verdal kirkelige fellestråds eiendommer
- Verdal videregående skoles eiendommer
- Stiklestad Nasjonale Kultursenters A/S' eiendommer
- Stiftelsen Stiklestad Museums eiendommer
- Bakketun Folkehøgskole (skole-, internat- og administrasjonsbygg)
- Idrettslag, religiøse, humanitære og lignende organisasjoners eiendommer som brukes til organisasjonens primær oppgaver
- Innherred Renovasjons eiendommer
- Indre Trondheimsfjord havnevesens eiendommer

c. Reviderte vedtekter for eiendomsskatt i hele Verdal kommune som regulerer de praktiske sider ved skatteutskrivningen legges fram til justering i egen sak.

3. Kommunestyret presiserer at det gis anledning for minstepensjonister og andre med liten inntektsevne å fritas eiendomsskatt etter søknad.
4. Kommunen praktiserer en liberal holdning ved vurdering av søknad om nedsetting eller ettergiving av eiendomsskatt, med hjemmel i § 28 i lov om eiendomsskatt.
5. Rådmannen får fullmakt til å gjennomføre taksering av nye eiendommer.

### **PS 102/06 Kvartalsrapport 3. kvartal 2006 - Verdal kommune**

#### **Saksprotokoll i Verdal formannskap - 13.11.2006**

##### **BEHANDLING:**

Ved votering ble rådmannens tilråding enstemmig vedtatt.

##### **INNSTILLING:**

1. Kommunestyret tar rapporten om budsjettsituasjonen pr. 30.09.06 til etterretning.
2. Kommunestyret slutter seg til de foreslåtte justering av budsjettene for virksomhetsområdene. Rådmann får fullmakt til å foreta de tekniske budsjettjusteringene.

### **PS 103/06 ASCO Invest AS. Kjøp av tomt på Suljordet.**

#### **Saksprotokoll i Verdal formannskap - 13.11.2006**

##### **BEHANDLING:**

Ved votering ble rådmannens tilråding enstemmig vedtatt.

##### **INNSTILLING:**

1. Søknad fra ASCO Invest AS om kjøp av ca. 274 m<sup>2</sup> av kommunens eiendom gnr. 19, bnr. 384 i samsvar med "Reguleringsplan Suljordet Nord" imøtekommes.
2. Prisen settes til kr. 300,- pr. m<sup>2</sup>. Kostnader i forbindelse med overdragelsen er kjøpers ansvar.
3. Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre salget.

### **PS 104/06 Håvar Olsen. Johannes Bruns gt. 18. Søknad om makeskifte.**

#### **Saksprotokoll i Verdal formannskap - 13.11.2006**

##### **BEHANDLING:**

Ved votering ble rådmannens tilråding enstemmig vedtatt.

**INNSTILLING:**

1. Søknad fra Håvar Olsen om makeskifte for deler av sin eiendom gnr. 18, bnr. 213, ca. 744 m<sup>2</sup> veigrunn (deler av Johannes Bruns gt. og Asbjørnsens gt.) mot del av kommunens eiendom gnr. 16, bnr. 296, ca. 187 m<sup>2</sup> skråning øst for Håkon d. VII alle og nord for ”Radmann-bygget”, slik det framgår av situasjonskart, imøtekommes.
2. Kostnader i forbindelse med makeskiftet er søkers ansvar.
3. Administrasjonen gis fullmakt til å gjennomføre salget med basis i standard kjøpevilkår.

**PS 105/06 Kjell Johan Nestvold. Søknad om kjøp av tilleggsareal til boligomt.**

**Saksprotokoll i Verdal formannskap - 13.11.2006**

**BEHANDLING:**

Ved votering ble rådmannens tilråding enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

1. Kjell Johan Nestvold tilbys å kjøpe parsell av kommunens eiendom gnr. 18, bnr. 345 som omsøkt og med de forutsetninger som framgår av saken.
2. Arealprisen settes til kr. 250,00 pr. m<sup>2</sup>. Salget skjer på standard kjøpevilkår.
3. Kostnader i forbindelse med overdragelsen bekostes av kjøper.
4. Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre salget.

**PS 106/06 Søknad om bevilling for salg av alkoholholdig drikke - Meny Verdal**

**Saksprotokoll i Verdal formannskap - 13.11.2006**

**BEHANDLING:**

Ved votering ble rådmannens tilråding enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Meny Verdal gis bevilling for salg av alkoholholdig drikk i gruppe 1.

Bevillingen gis for perioden 14. desember 2006 – 30. juni 2008.

Formannskapet godkjenner som:

Bevillingsinnehaver: Norgesgruppen Meny Midt-Norge AS med

Geir Bjarne Hov som daglig leder.

Styrer for bevillingen: Unni Kummernes.

Stedfortreder for styrer: Rune Reinaas.

## **PS 107/06 Orientering**

### **Saksprotokoll i Verdal formannskap - 13.11.2006**

#### **BEHANDLING:**

Ordføreren orienterte om:

- Offisiell åpning av NAV-kontoret i dag. Åpnet av statsråd Bjarne H. Hansson. En bra dag for Verdal kommune.
- Kommunestyrets møte den 20.11.06 vil ha to orienteringer: Universell utforming og Prosjekt Bostedsløse.
- Har avholdt stiftelsesmøte på Innherred interkommunale legevakt. Ordførere sitter i representantskapet. Bjørn Iversen valgt til leder for representantskapet ut valgperioden. Turid Krizak fra Verdal kommune sitter i styret med Inger Marie Bakken som varamedlem.

Varaordfører orienterte om:

- Temadag Universell utforming gjennomført i dag. Tema: tilrettelegging av skole slik at den passer for alle.

Rådmann orienterte om:

- Åpning av NAV-kontoret. Mye ombygging for å få lokalet til å fungere. Kostnad dekkes i stor grad av NAV som direkte tilskudd, men det er oppdatert med Kjølingsanlegg i tillegg. Har en forespørsel fra Kinobygget om økning av pantobligasjon fra 18 til 20 mill. kroner. Blir lagt fram sak om dette i kommunestyret.
- Verdal kommune må komme fram med ønske om 3 land vi ønsker å være vertskap for i OL 2018 i Trondheim. Formannskapet delegerte til ordfører og varaordfører å komme med forslag.
- Merinntekt og økt skatteanslag fører til økte inntekter for oss. Rådmannens syn er at dette legges inn i disposisjonsfond. Dette kommer til behandlet gjennom budsjett og regnskap.

## **PS 108/06 B-SAK. Klage på søknad om parkeringstillatelse for forflyttingshemmede**

### **Saksprotokoll i Verdal formannskap - 13.11.2006**

#### **BEHANDLING:**

Saksframlegg ble utdelt.

Ved votering ble rådmannens tilråding enstemmig vedtatt.

#### **VEDTAK:**

Innkomet klage fra NN over vedtak 26.09.06 vedrørende avslag på parkeringstillatelse for forflyttingshemmede tas ikke til følge og rådmannens avslag opprettholdes. Vedtaket kan ikke påklages.

**PS 109/06 Kjøp av næringsareal på Ørin industriområde fra Anne-Lise Rosvold.**

**Saksprotokoll i Verdal formannskap - 13.11.2006**

**BEHANDLING:**

Ved votering ble rådmannens tilråding enstemmig vedtatt.

**INNSTILLING:**

1. Verdal kommunestyre godkjenner kjøp av gnr. 283, bnr. 179, ca 6 da, fra Anne-Lise Rosvold til næringsformål med kr. 100,- pr. m<sup>2</sup>.
2. Kjøpesummen og offentlige utgifter belastet kapitalfondet.
3. Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre kjøpet.

**PS 110/06 Avtale om feste for næringsarealer på Ørin.**

**Saksprotokoll i Verdal formannskap - 13.11.2006**

**BEHANDLING:**

Ved votering ble rådmannens tilråding enstemmig vedtatt.

**INNSTILLING:**

1. Verdal kommunestyre godkjenner forslag til festekontrakt for gnr. 277, bnr. 318, mellom Verdal kommune og Reidar Berg.
2. Festeavgiften for 2007 belastes disposisjonsfondet. For senere år innarbeides avgiften i det ordinære driftsbudsjett.
3. Rådmannen gis fullmakt til å slutføre kontrakten og foreta de nødvendige budsjettmessige justeringer.

Rett utskrift attesteres:

Line Therese Ertsås  
førstesekretær