



Verdal kommune Møteprotokoll

Utvalg: Plan- og utviklingskomiteen i Verdal
Møtested: Møterommet, 3. etasje, Herredhuset
Dato: 16.11.2006
Tid: 09:00-14:00
Til stede: 8 representanter. Marit Voll Skrove ble innvilget permisjon kl 1130, etter at sak 93/06 var behandlet. Til stede 7 representanter.

Etter at møtet var satt var det befaring i forbindelse med sak 89/06.

Behandlingsrekkefølge: Sak 89/06, 90/06, 91/06, 92/06, 93/06, 96/06, 99/06, 88/06, 94/06, 95/06, 97/06, 98/06, 101/06, 100/06.

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Knut Fortun	Medlem	FRP/H/KRF
Brit Fredriksen	Nestleder	AP/SP
Trine Synnøve Hallem	Medlem	UAV
Knut Snorre Sandnes	Medlem	FRP/H/KRF
Marit Voll Skrove	Medlem	AP/SP
Margot Wannebo	Medlem	AP/SP
Tomas Iver Hallem	Leder	AP/SP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Knut Henrik Tveita	MEDL	AP/SP
Ole Gunnar Hallager	MEDL	AP/SP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Bjarne Haugan	Ole Gunnar Hallager	AP/SP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Inger Marie Bakken	Ass. rådmann
Inger Storstad	Førstesekretær

SAKLISTE

PLAN- OG UTVIKLINGSKOMITEENS MØTE 16. NOVEMBER 2006

Saksnr	Innhold
PS 88/06	Referater Jfr. saksframlegg
PS 89/06	Skoleskyss Mogrenda – Stiklestad BEFARING
PS 90/06	Rv. 759 - Busslomme ved Lund, Leksdalen
PS 91/06	Trafikksikkerhetsplan Verdal kommune
PS 92/06	Trafikksikkerhetsmidler år 2007 - søknad om tilskudd
PS 93/06	1721/16/1 - Forslag til reguleringsplan for barnehage - Tord Folesons gater 3 - gnr. 1721/16/109 og del av 1719/16/1 Reguleringsspørsmålet legges fram for kommunestyret
PS 94/06	Reguleringsplan - Nord-Vera og Storlunet. 3. gangs behandling PUK.
PS 95/06	1721/18/1341 - Veronica Berg Eriksen - Fasadeendring - Tangenvegen 8
PS 96/06	Universell utforming-statusrapport 10.11.2006
PS 97/06	Prosjekt politisk organisering - innstilling fra nedsatt prosjektgruppe
PS 98/06	Møteplan 2007
PS 99/06	Budsjett 2007 - Verdal kommune
PS 100/06	B-sak: Verdal Bolystpris. Innstilling
PS 101/06	Andre saker

PS 88/06 Referater

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 16.11.2006

BEHANDLING:

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

Referatene tas til orientering.

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Referatene tas til orientering.

1921/19/75 m fl. - Coop Mega Verdal - Skifting av fasadeskilter - Rammetillatelse

1721/12/3 - Annar Kvistad - Garasje 49,8m² - Sjøbygdvegen 174 - Tillatelse

1721/18/750 - Robert Aksnes - Garasje - Gamle ferjeveg 8 - Innvilget

1721/20/151 - Verdal Boligutvikling AS / Profier AS - Boligblokk - 25 leiligheter og parkeringskjeller - Jernbanegata 7 - Rammetillatelse

1721/287/1 - Fradelingssøknad - Statskog SF - Hoås Statsallmenning - Innløsning av feste nr 3 - Grostad - Innvilget

1721/234/1 - Fradelingssøknad - Statskog SF - Inn statsallmenning - Innløsning av feste nr 96 - Balgård - Innvilget

1721/234/1 - Fradelingssøknad - Statskog - Inn statsallmenning - Innløsning av feste nr 102 - Eklo - Innvilget

1721/23/44 - Nord-Trøndelag Fylkeskommune, Verdal videregående skole - Rehabilitering av aula samt nytt ventilasjonsanlegg - Tillatelse

1721/234/1/97 - Fradelingssøknad - Statskog - Inn statsallmenning - Innløsning av feste nr 97 - Johnson - Innvilget

1721/16/60 - Turid Solhaug - Tilbygg 30m² til eksisterende garasje - Gamle Kongeveg 29 - Tillatelse

1721/33/6 - Mona G. og Knut Johansson - Fradelingssøknad eiendommen Øster-Hallem 90 - Innvilget

1721/19/18 - Verdal Næringsbygg AS - Tilbygg Fokus-bankbygget - NAV-senter i Verdal - Nordgata 8 - Tillatelse

1721/17/4 - Verdal Fengsel - Frittstående lagerbygg 90m² - Tangenvegen 32 - Tillatelse

1721/16/314 - Ronni Digre Berntsen - Nybygg bolig 2 etasjer, 184m²BRA - Tore Hunds gt. 13 - Igangsettingstillatelse

1721/18/555 - Prøven Bil, Russervn. 1, Verdal - Tilbygg/utbygging av verksted og salgslokaler tils. ca. 870m²BRA - Komplettering av igangsettingstillatelse.

1719/314/171 - Roar Natvig - Tilbygg garasje - Kløverstien 5 - Søknad om igangsettingstillatelse for deler av arbeidet - innvilget

1721/275/26 - Harald Aksnes jr - Fradeling av tilleggsareal - Rindsemvegen 25 - Innvilget

1721/119/10 - Audun Ekren - Fradelingssøknad - Innvilget

1721/283/12, 21 - Kjell Solem - Bruksendring andre etasje av garasje til bolig - Magnus den godes veg 13 - innvilget

174/2/35 - Frode Røstad - Innbygging av veranda på hytte - Sæterskogen - Innvilget

1721/18/1208 - NorFraKalk - Ny kalkovn - Søknad om igangsettingstillatelse, trinn 2.

1721/282/56 - Olav Stornes - garasje 56m2 grunnflate - Kristens veg 12 - Tillatelse

1721/234/7/75 - Olav Eriksson -Fritidshus 68m2BRA - Sandvika - Tillatelse

1721/20/163 - Forretningsbygg AS Amfi Verdal - Utvidelse av parkeringsplass Rådhusgata - Tillatelse

1721/18/577 - Leif Hårnes - Tilbygg til bolig - Carport/bod - Furuvegen 11 - innvilget

1721/19/236 - ASCO Invest AS - Utbygging Sprek Treningscenter 1. etasje og underetasje til sammen 440m2 - Johannes Bruns gate 10-14 - Tillatelse

1721/110/2 - Morten Egil Haga - Tilbygg redskapshus - Stubbesgropa 91 - Innvilget

1721/230/34 - Arne Risan - Tilbygg hytte - Innvilget

1721/234/1 - Fradelingssøknad - Statskog - Inn statsallmenning - Innløsning av feste nr 8 - Øvrum - Innvilget

1721/234/1 - Fradelingssøknad - Statskog - Inn statsallmenning - Innløsning av feste nr 98 - Pedersen - Innvilget

1721/18/547 - Aker Kværner Verdal AS - Slipestasjon Rør, tilbygg 126m2BRA - Tillatelse

1721/278/80 - Ole André Olsson - Tilbygg bolig 36m2 - Løkkenvegen 8 - Tillatelse

1721/29/1 - Stiklestad Nasjonale Kulturhus - Flytting av "fiskerhus" fra Tinden til Stiklestad - Tillatelse

1721/217/17 - Kent Ove Snekkermo - Tilbygg bolig ca. 33m2 - Nordenget 71- Tillatelse

1721/18/148 - Elvegården Barnehage - Fasadeendring bygning for barnehage - Tillatelse

1721/140/31 - Vuku Bilsenter AS - Tilbygg testhall 187m2 - Bredingsberg 9 - Tillatelse

1721/287/1 - Fradelingssøknad - Hoås statsallmenning - Innløsning av feste nr 2 - Jonsborg - Innvilget

PS 89/06 Skoleskyss Mogrenda - Stiklestad

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 16.11.2006

Behandling:

E-poster fra Torbjørn Hojem av 16.11.06 kl 7.54 og 8.06 til bl.a. lederen av PUK ble utdelt i møtet.

Det ble foretatt befarings.

SV v/Trine Hallem fremmet følgende tilleggsforslag:

Administrasjonen bes ta initiativ til å få redusert fartsgrensen på fylkesvei 163 fra SNK – Mogrenda.

Margot Wannebo fremmet følgende forslag til vedtak:

Klagen imøtekommes.

Det ble votert alternativt mellom rådmannens tilråding og forslaget fra Margot Wannebo.

Rådmannens tilråding ble vedtatt med 6 stemmer. 2 stemmer ble avgitt for Margot Wannebo sitt forslag.

Det ble deretter votert over tilleggsforslaget fra SV v/Trine Hallem som ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Trafikksikkerhetsutvalget er av den oppfatning at de nye opplysninger som er gitt i brev fra Torbjørn Hojem dat. 04.09.06, ikke bidrar til noen vesentlig endring i

trafikksikkerheten på skolevegen mellom Mogrenda og Stiklestad skole i forhold til den situasjon som lå til grunn for Fylkesmannens behandling av klagesaken.

Administrasjonen bes ta initiativ til å få redusert fartsgrensen på fylkesvei 163 fra SNK – Mogrenda.

PS 90/06 Rv. 759 - Busslomme ved Lund, Leksdalen

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 16.11.2006

BEHANDLING:

SP v/Marit Voll Skrove fremmet følgende forslag til nytt pkt. 2:

PUK ber administrasjonen jobbe med en forskutteringsordning for prosjektet hvis finansiering ikke kommer på plass i 2007, slik at prosjektet kan realiseres senest i 2008.

Det ble først votert over rådmannens tilråding som ble enstemmig vedtatt.

Det ble deretter votert over forslaget til nytt pkt. 2 som ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

1. Kommunen mener Statens vegvesen sin løsning med bygging av busslomme ved riksvegen på Lund må prioriteres gjennomført.
2. PUK ber administrasjonen jobbe med en forskutteringsordning for prosjektet hvis finansiering ikke kommer på plass i 2007, slik at prosjektet kan realiseres senest i 2008.

PS 91/06 Trafikksikkerhetsplan Verdal kommune

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 16.11.2006

BEHANDLING:

Rådmannen la fram endret tilråding til pkt. 2 som følger:

Det opprettes egen budsjettpost for kommunalt trafikksikkerhetsarbeid med bevilgning på kr. 500.000 fra år 2008.

H v/Knut Snorre Sandnes fremmet følgende alternative forslag til pkt. 2:

Det opprettes egen budsjettpost for kommunalt trafikksikkerhetsarbeid med bevilgning på kr. 500.000 fra år 2007.

Det ble votert punktvis med følgende resultat:

Pkt. 1 – Enstemmig vedtatt

Pkt. 2 – Ved alternativ votering mellom rådmannens endrede tilråding og forslaget fra H v/Knut S. Sandnes ble forslaget fra H v/Knut S. Sandnes vedtatt med 6 stemmer. 2 stemmer ble avgitt for rådmannens endrede tilråding.

Pkt. 3: Enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. Trafikksikkerhetsplanen for Verdal kommune 2007 – 2010 vedtas lagt til grunn for kommunens arbeid med trafikksikkerhetssaker.
2. Det opprettes egen budsjettpost for kommunalt trafikksikkerhetsarbeid med bevilgning på kr. 500.000 fra år 2007.
3. Kommunen vedtar å prioritere gang- og sykkelveg langs fylkesveg 173, Ydsekorsen – Fleskhus foran gang- og sykkelveg langs fylkesveg 167, Bakketun – Minsås.

PS 92/06 Trafikksikkerhetsmidler år 2007 - søknad om tilskudd

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 16.11.2006

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens tilråding enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Verdal kommune søker FTU om tilskudd for følgende prioriterte trafikksikkerhetstiltak i 2007:

- | | | |
|--|-----|--------|
| 1. Skilting og fartsdemping ved barneskoler langs kommuneveger | kr. | 50.000 |
| 2. Skilting og fartsdemping ved barneskoler langs fylkesveg | kr. | 25.000 |
| 3. Opphøyd gangfelt på fylkesveg 173 ved Elvevegen | kr. | 50.000 |
| 4. Fysisk skille mellom gang-/sykkelveg og kjøreveg på Melan | kr. | 50.000 |

PS 93/06 1721/16/1 - Forslag til reguleringsplan for barnehage - Tord Folesons gater 3 - gnr. 1721/16/109 og del av 1719/16/1

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 16.11.2006

Behandling:

Ved votering ble rådmannens tilråding vedtatt med 6 mot 2 stemmer.

Marit Voll Skrove ble innvilget permisjon. Tilstede 7 representanter.

INNSTILLING:

Forslag til reguleringsplan avvises med hjemmel i plan- og bygningslovens § 27-1 nr. 2 og med følgende begrunnelse:

- Dårlig standard/siktforhold i krysset Tord Folesons gate x fylkesveg 173.
- Foreslått arealbruk (barnehage) er i strid med avsatt LNF-område i gjeldende utgaver av kommuneplanens arealdel og kommunedelplan for Verdal sentrum.
- Pågående revisjon av kommunedelplan for Verdal byområde legger opp til at det skal utarbeides reguleringsplan for et større område og at det skal legges til rette for en ny kryssløsning med fylkesveg 173. I den forbindelse kan Tord Folesons gate bli vurdert regulert stengt ut mot fylkesveg 173. Dette tilsier at evt. barnehagelokalisering bør avventes vurdert til arealbruken er avklart på overordnet nivå og en har mulighet til å vurdere lokalisering og adkomst i en større sammenheng.

PS 94/06 Reguleringsplan - Nord-Vera og Storlunet. 3. gangs behandling PUK.

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 16.11.2006

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens tilråding enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Klagen fra Vera fiskestellsområde tas til følge. Med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 27-3 endres reguleringsplan for Nord-Vera og Storlunet med følgende:

- 1) Naustene ved Veressjøen og Bomlunet tas ut av planen og erstattes med båtplasser.
- 2) Reguleringsbestemmelsene for naust tas ut og fellesbestemmelser for opplagsplass for båter innarbeides i bestemmelsene.

PS 95/06 1721/18/1341 - Veronica Berg Eriksen - Fasadeendring - Tangenvegen 8

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 16.11.2006

Behandling:

Ved votering ble rådmannens tilråding enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens §93 (tillatelse til tiltak) godkjennes søknad om fasadeendring.

Vedtaket kan påklages i henhold til Forvaltningslovens §28. Det er tre ukers klagefrist fra mottatt dato av dette vedtaket.

Tillatelsen taper sin gyldighet hvis arbeidet ikke er igangsatt innen 3 år. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn 2 år, jmfør Plan- og bygningslovens §96.

Tillatelsen er bare gyldig sammen med kvittering for betalt gebyr. Regning vil bli oversendt Dem.

PS 96/06 Universell utforming-statusrapport 10.11.2006

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 16.11.2006

BEHANDLING:

Prosjektleder Kari Gregersen Næss informerte.

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

Statusrapporten tas til orientering.

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Statusrapporten tas til orientering.

PS 97/06 Prosjekt politisk organisering - innstilling fra nedsatt prosjektgruppe

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 16.11.2006

Behandling:

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

Plan- og utviklingskomiteen slutter seg til innstillingen fra nedsatt prosjektgruppe.

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Plan- og utviklingskomiteen slutter seg til innstillingen fra nedsatt prosjektgruppe.

PS 98/06 Møteplan 2007

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 16.11.2006

Behandling:

Ved votering ble rådmannens tilråding enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Kommunestyret vedtar administrasjonens forslag til møteplan for komiteene, administrasjonsutvalget, formannskapet og kommunestyret for året 2007.

PS 99/06 Budsjett 2007 - Verdal kommune

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 16.11.2006

Behandling:

Ass. rådmann Inger Marie Bakken hadde en kort gjennomgang av budsjettforslaget.

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

Plan- og utviklingskomiteen tar rådmannens forslag til Budsjett 2007 til orientering.

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Plan- og utviklingskomiteen tar rådmannens forslag til Budsjett 2007 til orientering.

PS 100/06 Verdal Bolystpris. Innstilling

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 16.11.2006

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens tilråding enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

NN tildeles Verdal Bolystpris. Prisen er på kr. 10.000,- med plakett og diplom.

PS 101/06 Andre saker

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 16.11.2006

Behandling:

Spørsmål fra Knut Fortun:

Ang. gang-/sykkelveg Stekke – hva har skjedd?

Øivind Holand orienterte fra møte og befaring med utbyggerne og informerte/viste hva det var blitt enighet om.