

ADVOKATENE

Østeraas & Horseng ANS.

JOSTEIN ØSTERAAS - KJELL HORSENG M.N.A.

INNHERRED SAMKOMMUNE

05 FEB. 2010

Innherred Samkommune
Plan og byggesak
Boks 130
7601 Levanger

Org./mva. nr. 950471980
Kirkegt. 12
Postboks 3003, 7709 Steinkjer
Telefon 74 17 07 90
Telefax 74 17 07 91
Bankgiro 4410.08.52532
Klientkto. 4410.08.52486
E-post:
osteraas@advokat-steinkjer.no

Steinkjer 4. februar 2010

KLAGE FRA LIV ØVERÅS OG NILS G. LEIRSET PÅ VEDTAK I SAK NR. 900/09 MED TILLATELSE TIL VERDAL JEGER- OG FISKEFORENING TIL OPPFØRING AV SIKKERHETSVOLLER OG NY VEG PÅ SKYTEBANE PÅ GNR. 254, BNR. 3 OG 4 I VERDAL KOMMUNE.

Undertegnede representerer Liv Øverås og Nils G. Leirset i denne sak. Det vises til skriv av 17.11. og 2.12.2009 vedrørende klage fra mine klienter. Anførselene i nevnte skriv viser med all tydelighet at det tillatte tiltak har meget betydelige konsekvenser for mine klienter.

Jeg viser til tidligere framsatte anførsler vedrørende alvorlige mangler ved den saksbehandling som her har funnet sted. Å gi tillatelse på foreliggende faktiske og rettslige grunnlag, uten en nærmere saksutredning av berørte interesser, er i strid med plan- og bygningsloven med tilhørende forskrifter og den aktuelle plansituasjon.

Gjeldende kommunedelplan for Tromsdalen er i utgangspunktet mangelfull og uriktig. Planen er vedtatt 28.2.2000. Av samkommunens skriv til Leirset av 16.12.2009 med vedlegg framgår at Sportskytterklubbens anlegg ble tillatt i 1992. Dette anlegget framgår ikke av kommunedelplanen. I tillegg kommer 2 andre anlegg, forswarets og det anlegg nærværende klage gjelder. Så vidt jeg kan se gjelder søknaden fra Verdal Jeger- og Fiskeforening også omlegging av adkomstvei til Sportskytterklubbens anlegg. Nevnte forhold viser hvor galt det bærer av sted å innvilge tillatelsen uten en nærmere opprydding i plansituasjonen og en samlet vurdering av skytebaneaktiviteten i området.

Verdal Jeger- og Fiskeforenings tiltak gjelder en ny og langt større bane med omfattende oppfylling av voller av betydelig mer omfattende volum og lengre enn tidligere anlegg. Både medsendte situasjonskart i målestokk 1:1000 med det nye tiltak inntegnet og etterfølgende oppfylling i terrenget viser at tiltaket med støyvoller og omlagt vei i betydelig utstrekning også omfatter areal som i kommunedelplanen er avsatt til LNF-område.

Dette tilsier at søknaden under gjeldende planregime under enhver omstendighet skulle vært behandlet som en dispensasjonssak. Plan- og bygningsloven av 27.6. 2008, kap. 19, i kraft fra 1.7.2009, gir de bestemmelser om dispensasjon som gjelder for søknaden mottatt av

samkommunen fra Verdal Jeger- og Fiskeforening 30.9.2009. Herav framgår at regionale og statlige myndigheter hvis saksområde berøres skal få mulighet til å uttale seg, jfr. § 19-1.

Videre fremgår av § 19-2 bl.a. krav om betydelig interesseovervekt i favør av det omsøkte tiltak og at det skal legges særlig vekt på dispensasjonens konsekvenser for helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet.

Høring, konsekvensutredning og interesseavveining som forutsatt i nevnte bestemmelser er fullstendig utelatt i tilknytning til det påklagede vedtak. En behandling i samsvar med Plan- og bygningsloven gjør det naturligvis også klart påkrevd å se den samlede skytebaneaktivitet i området under ett.

De saksbehandlingsfeil som knytter seg til vedtaket er av en slik karakter at dette må være å anse som ugyldig, jfr. Plan- og bygningslovens § 1-9 og Forvaltningslovens § 41.

Med hilsen



Jostein Østeraas

Kopi: Liv Øverås og Nils G. Leirset, Tromsdalen, 7650 Verdal