

Johan Rygg
Leirådalsveien 719 A
7650 Verdal

Verdal, 15.sept. 2009.

Innherred Samkommune
7650 Verdal.

Søknad om dispensasjon for oppsetting av bolig i et område i Verdal kommune som er definert som Landbruks-, Natur - og friluftsområde.

Parsellen som ønskes fradelt er av eiendommen Reppe,- 1721/ 132/ 1. Ellers henvises til Deres brev av 20.08. 2009, om manglende dokumentasjon og nabovarsling.

Hensikten med fradelingen er at min søsterdatter ønsker å bosette seg i Leirådal.

Området består av hovedsakelig udyrket mark og berggrunn, og grenser kun mot en nabo,- nemlig 251/12, som for tiden eies av Ingrid Bjørgan. (nabovarsel følger vedlagt)
Parsellen har svært liten økonomisk verdi i landbruk/skogbruksammenheng, og er ikke registrert som rasfarlig område.

Tomten tilknyttes kommunal vei, og legges i samme trase som tidligere er godkjent som skogsvei.

Vannforsyning tilknyttes Leirsjø vasslag, og avløp tilkobles kommunalt nett.

Begge påkoblinger ligger ca. 50 meter fra tomta.

Situasjonskart er vedlagt hvor det er anmerket påkobling vann/avløp samt veitilknytning.

En håper på at Verdal kommune imøtekommer vår henvendelse.

Med hilsen

Johan Rygg