

Innherred Samkommune
Plan og Byggesak
7650 Verdal

Verdal den 29.10.2010

Sak: G/bnr: 18/1384 "Brygga" Søknad om dispensasjon fra detaljplanen.

I detaljplanen for "brygga" er det 7 garasje plasser fordelt på 2 garasjebygg. Utover dette er det 4 ordinære parkeringsplasser + parkeringsplass tilpasset hc/rullestolbruker. Utbygger ønsker å utvide garasjearealet med en enhet – fra 7 til 8 enheter.

Det vises til Plan og bygningslov§19 der det gis anledning til å søke dispensasjon under forutsetning av at den er grunnlagt. Dispensasjonssøknaden grunnlagt slik:

Utbyggers kunde ønsker sterkt å få en garasje plass i forbindelse med ervervelsen av leilighet.

På grunnlag av dette søkes det om dispensasjon fra planen for utvidelse av garasje plass med 1 enhet.

Garasjen plasseres i forbindelse med tidligere planlagt 4-romsgarasje på tidligere planlagt parkeringsareal.

Med hilsen



Njål Kolsvik
Ansvarlig søker