

Verdal Kommune
Kirstine Karlsaune
Johannes Bruns gt 2
7650 Verdal

Vår ref
Gunnar Næss

Deres ref
Kirstine Karlsaune

Dato
04-11-2011

Søknad mindre vesentlig reguleringsendring

På vegne av Verdal Kommune, som tiltakshaver for Verdalsøra Barneskole Ungdomsskole Flerbrukshall og Svømmehall, søkes det om mindre vesentlig reguleringsendring av:

Reguleringsplan, detaljregulering reguleringsbestemmelser Verdalsøra Barne- og ungdomsskole. Vedtatt 20.06.2011.

Søknaden gjelder tilføyelse til bestemmelsen pkt 3.1 vedr beregning av BRA, ved at tekst i bestemmelse gis følgende tilføyelse bak andre setning med informasjonen *15.000m²*. slik:

Maksimalt tillatt bruksareal (BRA) for O1.1 er 15.000m².

Tilføyes:

Bruksareal skal regnes uten tillegg for tenkte plan.

I rom som strekker seg over flere etasjer skal kun grunnplanets bruksareal, samt broer, mezzaniner og trapper i volumet regnes med i BRA. Svømmebasseng beregnes kun for grunnplan i vannspeil for oppfylt basseng. Tekniske rom under terreng regnes ikke med i BRA.

Årsak til søknad er at denne bestemmelsen ikke ble tatt inn da reguleringsplanene ble fremmet.

Med vennlig hilsen

LINK arkitektur AS



Gunnar Næss
Leder team Trondheim