



Verdal kommune
Møteprotokoll

Utvalg: Plan- og utviklingskomiteen i Verdal
Møtested: Møterommet 3. etasje, Herredshuset
Dato: 24.05.2011
Tid: 09:00-10:40. (I tillegg kommer tid til befaringsene.)
Til stede: 9 representanter. Repr. Knut Tveita og Britt Tove Klevmo fikk permisjon etter at sakene var behandlet. Til stede på befaringsene: 7 representanter.

Etter at sakene var behandlet forflyttet komiteen seg til Inndalen for å se på Kvernmo Motorsportsanlegg. Etterpå var det befarings i ett av nytteområdene i Sandvika.

Faste medlemmer som møtte:

| Navn | Funksjon | Reprenterer |
|--------------------|----------|-------------|
| Knut Fortun | Medlem | FRP/H/KRF |
| Knut Henrik Tveita | Medlem | AP/SP |
| Marit Voll Skrove | Leder | AP/SP |
| Anne-Eli Kjesbu | Medlem | AP/SP |
| Anne Segtnan | Medlem | AP/SP |
| Modulf Slapgård | Medlem | SV/V |
| Britt Tove Klevmo | Medlem | FRP/H/KRF |

Faste medlemmer som ikke møtte:

| Navn | Funksjon | Reprenterer |
|---------------------|----------|-------------|
| Ole Gunnar Hallager | NESTL | AP/SP |
| Ove Morten Haugan | MEDL | AP/SP |

Varamedlemmer som møtte:

| Navn | Møtte for | Reprenterer |
|--------------------|---------------------|-------------|
| Kjetil Aarstad | Ove Morten Haugan | AP/SP |
| Berit Gustad Nessø | Ole Gunnar Hallager | AP/SP |

Fra administrasjonen møtte:

| Navn | Stilling |
|----------------|----------------------|
| Trond Selseth | Kommunalsjef samfunn |
| Inger Storstad | Møtesekr./kons. |

**SAKLISTE TIL PLAN- OG UTVIKLINGSKOMITEENS
MØTE 24. MAI 2011**

| Saksnr | Innhold |
|----------|--|
| PS 29/11 | Godkjenning av møteprotokoll |
| PS 30/11 | Referatsak |
| PS 31/11 | Detaljert reguleringsplan Verdalsøra barne- og ungdomsskole |
| PS 32/11 | Reguleringsplan Melby masseuttak - planprogram |
| PS 33/11 | Søknad om dispensasjon fra reguleringsplanen for Storholmen hyttefelt - nytt feste på eksisterende hytte - 1721/234/1/67 - klage på arealbegrensning i PUK sak 17/11 |
| PS 34/11 | Andre saker |

PS 29/11 Godkjenning av møteprotokoll

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 24.05.2011

BEHANDLING:

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

Protokoll fra plan- og utviklingskomiteens møte 12. april 2011 godkjennes.

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Protokoll fra plan- og utviklingskomiteens møte 12. april 2011 godkjennes.

PS 30/11 Referatsak

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 24.05.2011

BEHANDLING:

Referat nr. 35 ble referert.

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

Referatene tas til orientering.

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Referatene tas til orientering.

PS 31/11 Detaljert reguleringsplan Verdalsøra barne- og ungdomsskole

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 24.05.2011

BEHANDLING:

Utdelt i møtet:

E-post datert 24.11.11 fra PBOM v/Kirstine Karlsaune til bl.a. PUK-leder Marit Voll Skrove.

Ved votering ble rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Reguleringsplan for Verdalsøra barne- og ungdomsskole, datert 25.10.2010, med bestemmelser sist rev. 10.05.2011, vedtas iht. plan- og bygningslovens § 12-12.

Skråningen i sydøst, innenfor planens område N1, bør tas med i endelig utomhusplan.

PS 32/11 Reguleringsplan Melby masseuttak - planprogram

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 24.05.2011

BEHANDLING:

Fagansvarlig Åge Isaksen, PBOM, redegjorde for saken.

Ved votering ble rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-9 fastsettes planprogram for Melby masseuttak sist dat. 02.05.2011.

PS 33/11 Søknad om dispensasjon fra reguleringsplanen for Storholmen hyttefelt - nytt feste på eksisterende hytte - 1721/234/1/67 - klage på arealbegrensning i PUK sak 17/11

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 24.05.2011

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

I samsvar med de vurderinger som er gjort i dette saksfremlegget og i PUK sak 17/11 opprettholdes det vedtak som ble fattet av PUK i sak 17/11.

Saken oversendes Fylkesmannen i Nord-Trøndelag for endelig avgjørelse.

PS 34/11 Andre saker

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 24.05.2011

BEHANDLING:

- Virksomhetsleder teknisk drift, Bård Kotheim, redegjorde for kostnadene vedr. utbygging av jernbaneundergangen.
- Trond Rian, Landbruk og naturforvaltningen, redegjorde for de private vegene, med eller uten bom m.m. og hvilke bestemmelser som gjelder.
- Huset på Tinden – ved den gamle Statoilstasjonen.
Brit Alvhild Haugan, PBOM, redegjorde for status for saken.
- Spørsmål fra repr. Knut Fortun:
Hva er status for grusuttaket i Ravlo?
Fagansvarlig Åge Isaksen, PBOM, svarte på spørsmålet.