



Verdal kommune
Møteinnkalling

Formannskapetets medlemmer

Det innkalles med dette til følgende møte:

Utvalg: Verdal formannskap
Møtested: Kommunestyresalen, Verdal Rådhus
Dato: 24.03.2011
Tid: 09:00

Evt. forfall, eller inhabilitet i noen av sakene, meldes til rådmannskontoret på telefon 74 04 82 50 eller på e-post: line.ertsas@verdal.kommune.no . Varamedlemmer møter kun ved særskilt innkalling.

Innstilling fra plan- og utviklingskomiteen i sak 21/11, 24/11 og fra driftskomiteen i sakene 21/11 og 22/11 legges ut i møtet.

Det vil i møtet bli gitt følgende orienteringer:

- Økonomisk rapportering.
- Skoleutbygging.

Det vil etter møtet bli avviklet møte i ***Kommunalt Klageorgan***.

Verdal, 18. mars 2011

Bjørn Iversen
Ordfører (s)

Sakliste formannskapetets møte 24. mars 2011

Saksnr	Innhold
PS 20/11	Godkjenning av møteprotokoll
PS 21/11	Forslag til politisk organisering fra valgperioden 2011
PS 22/11	Manifest mot mobbing 2011-2014 - Verdal kommune
PS 23/11	Utbedringstiltak Havfrua. Samarbeidsavtale mellom Verdal kommune, NorFraKalk og Verdalskalk
PS 24/11	Ørin nord - utvidelse naturreservat
PS 25/11	Skjenkerapport - Kornmagasinet 29.01.2011
PS 26/11	Orientering
PS 27/11	Salg av Stekke legesenter



Forslag til politisk organisering fra valgperioden 2011

Saksbehandler: Line Therese Ertsås	Arkivref: 2009/8407 - /
E-post: line.ertsas@verdal.kommune.no	
Tlf.: 74048250	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Plan- og utviklingskomiteen i Verdal	22.03.2011	20/11
Driftskomiteen i Verdal	23.03.2011	26/11
Verdal formannskap	24.03.2011	21/11
Verdal kommunestyre		

Innstilling fra nedsatt arbeidsgruppe:

- 1. Kommunestyret består av 35 representanter**
- 2. Alternativ 1:** Formannskapet består av 9 representanter og har samme portefølje som i inneværende periode. Komitelederne velges blant Formannskapets medlemmer. Formannskapet utgjør kommunens medlemmer i samkommunestyret.
Alternativ 2: Formannskapet. Følgende strykes: Når det gjelder sammensetningen av Formannskapet, mener Utvalget at dersom man velger å opprettholde dagenes komitéordning, bør begge komitélederne sitte i Formannskapet. Ordfører, varaordfører og komitélederne vil likevel utgjøre et mindretall i et Formannskap på 9 medlemmer.
- 3. Alternativ 1:** Plan og utviklingskomiteen opprettholdes med 9 representanter og samme portefølje som i inneværende periode
Alternativ 2: Plan- og utviklingskomiteen utvides til 11 medlemmer.
- 4. Alternativ 1:** Driftskomiteen utvides til 11 medlemmer. Komiteen får samme portefølje som inneværende periode, men blir pålagt sammen med administrasjonen å arbeide for en videreutvikling av Komiteens arbeidsform.
Alternativ 2: Driftskomiteen deles i to: Komite helse/omsorg og Komite oppvekst/kultur. Antall medlemmer må diskuteres. Teknisk drift legges til plan- og utviklingskomiteen.
- 5. Utmarksnemndas plassering i den kommunale forvaltningen avklares når situasjonen for ISK er endelig besluttet.**
- 6. Gjeldene delegasjonsreglement videreføres og tas opp til ny vurdering av det nye kommunestyret innen 1/7 2012.**

Vedlegg:

Alternativ til politisk organisering fra valgperioden 2011.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

I formannskapetets møte 18.03.10 ble det nedsatt følgende gruppe for å se på revidering av kommunens delegasjonsreglement:

- Svein Svensson, leder
- Trine S. Hallem
- Marit Voll Skrove, nestleder
- John Hermann
- Brita K. Torsvik

Etter at gruppen startet sitt arbeid kom det til høring forslag på endringer i kommuneloven, der ett av forslagene bl.a. var at kommunestyret i hver valgperiode skal vedta nytt delegasjonsreglementet. I den forbindelse har gruppen innstilt at det ikke fremmes forslag på endringer i delegasjonsreglementet nå, men at eksisterende reglement prolongeres til juli 2012.

I arbeidet med delegasjonsreglement må også den politiske organiseringen avklares, og dette må gjøres før valg av nytt kommunestyre. Gruppen har derfor startet dette arbeidet og legger nå fram utkast til politisk organisering – der gruppen har kommet fram til 2 klare alternativ.

Saken legges med dette fram til politisk behandling.



Manifest mot mobbing 2011-2014

Saksbehandler: Heidi Holmen E-post: heidi.holmen@verdal.kommune.no Tlf.:	Arkivref: 2011/1103 - /
---	-----------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Driftskomiteen i Verdal	23.03.2011	25/11
Verdal formannskap	24.03.2011	22/11
Verdal kommunestyre		

Rådmannens innstilling:

Verdal kommune slutter seg til Manifest mot mobbing 2011- 2014. Gjennom dette forplikter Verdal kommune seg til å arbeide for at alle barn og unge skal ha et godt og inkluderende oppvekst- og læringsmiljø med nulltoleranse for mobbing.

Vedlegg:

Manifest mot mobbing 2011-2014

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Regjeringen, KS, Utdanningsforbundet, Fagforbundet, Norsk Skolelederforbundet, Skolenes landsforbund, Foreldreutvalget for grunnopplæringen og Foreldreutvalget for barnehager har undertegnet et nasjonalt manifest mot mobbing (2011 – 2014). Gjennom dette forplikter de seg til å arbeide for at alle barn og unge skal ha et godt og inkluderende oppvekst- og læringsmiljø med nulltoleranse for mobbing. Alle landets kommuner blir nå invitert til å bli med på manifestetsamarbeidet.

Gjennom manifestet vil man sette mobbing på den nasjonale agendaen. Imidlertid pekes det på at det viktigste arbeidet mot mobbing er det som skjer lokalt.

Gjennom manifestsamarbeidet vil man bistå det lokale arbeidet blant annet gjennom å sette årlig fokus på områder som er sentrale i arbeidet mot mobbing. Det første området vil være digital mobbing.

Ved å registrere seg vil Verdal kommune bli en del av manifestsamarbeidet, og dermed vil vi forplikte oss til blant annet å arbeide for gode oppvekst- og læringsmiljø med nulltoleranse mot mobbing. Dette oppfordres til å gjøres som et bredt samarbeidsprosjekt i kommunen, som forankres hos ordfører og inkluderer relevante lokale parter. Det åpnes for å ta hensyn til lokale behov og finne frem til lokale løsninger. Når vi er registrert, vil kommunen få et lokalt manifest som bevis på at vi er med som manifestpart.

Ved å registrere kommunen som samarbeidspart forplikter vi oss til å arbeide for at:

- Barnehager, skoler, fritidsmiljøer og andre steder barn og unge oppholder seg er mobbefrie soner.
- Barnehager og skoler jobber aktivt forebyggende ved å styrke barn og unges sosiale kompetanse og motarbeider alle former for mobbing og utestengning.
- Ledere på alle nivåer tar ansvar og har nulltoleranse for mobbing.
- Alle som har et ansvar knyttet til barn og unges oppvekstmiljø samarbeider systematisk og målrettet mot mobbing.
- Det skal finnes planer, kompetanse og etablerte rutiner for forebygging og håndtering av mobbing ved alle skoler.

Vurdering:

Barn og unges oppvekst- og læringsmiljø er et stort satsingsområde for oppvekst i Verdal.

Kommunedelplan oppvekst mot år 2020 er under utarbeiding. Planen har læringsmiljø og folkehelse som to av innsatsområdene, der ett av delmålene vil være at alle barn/elever skal oppleve et godt og inkluderende oppvekst- og læringsmiljø som fremmer helse, trivsel og læring. Vi har i tilstandrapport for grunnskolen for 2009 satt som mål at ingen barn skal oppleve å bli mobbet i skolene i Verdal. Det gjøres allerede mye for å sikre barn og unge et godt oppvekstmiljø:

Vi gjennomfører opplæring i programmet ”De utrolige årene” i alle barnehager og skoler. Programmet er utviklet av Carolyn Webster-Stratton, og retter seg mot barn i alderen 1 – 12 år. Ved Vuku oppvekstsenter og Verdalsøra ungdomsskole er alle ansatte gjennom fire år med på et utviklingsprosjekt kalt ”Klasseledelse og relasjonskompetanse”. Prosjektet har støtte fra Utdanningsdirektoratet som en del av deres femårige satsing på bedre læringsmiljø.

Verdal kommune har også etablert ”Basisteam”, som er et tverrfaglig sammensatt team som arbeider med utsatte elever i ungdomsskolealder på arenaene hjem, skole og fritid.

Nytt ordensreglement og prosedyrer for oppfølging når skolen har kunnskap eller mistanke om at elever utsettes for krenkende ord eller handlinger er under utarbeiding og vil bli ferdigstilt innen utgangen av skoleåret.

Herunder inngår at alle skolene skal ha et systematisk, bredt basert arbeid for et godt psykososialt miljø og en oppdatert plan for forebygging og håndtering av mobbing.

Verdal kommune benytter også MOT-programmet. En rapport utarbeidet på oppdrag fra MOT høsten 2010, viser at det er mindre mobbing ved skoler som benytter MOT.

I tillegg hadde kommunen ved oppstart av skoleåret tilsyn fra Fylkesmannen på §9a i opplæringsloven, som del av et nasjonalt tilsyn. Dette er lovparagrafen som gir alle elever rett til et godt fysisk og psykososialt miljø som fremmer helse, trivsel og læring. Skolene som var trukket ut var Vuku oppvekstsenter, Leksdal skole og Verdalsøra ungdomsskole. Det var få avvik og merknader, noe som tilsier at vi har gode systemer. Særlig må fremheves Vuku oppvekstsenter som ikke fikk noen. Så langt i det nasjonale tilsynet har kun 1 % av skolene oppnådd dette. Gode systemer er et godt utgangspunkt. De sikrer ikke at elever ikke opplever å bli mobbet, men man har systemer for å håndtere disse sakene.

Ut fra dette synes det både riktig og viktig at Verdal kommune slutter seg til den nasjonale satsingen for å styrke arbeidet for gode og inkluderende oppvekst- og læringsmiljøer for alle barn og unge. Vi må ha en nulltoleranse for mobbing.



**Utbedringstiltak Havfrua. Samarbeidsavtale mellom Verdal kommune,
NorFraKalk og Verdalskalk**

Saksbehandler: Øivind Holand	Arkivref: 2006/6503 - /K53
E-post: oivind.holand@innherred-samkommune.no	
Tlf.: 74048512	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal formannskap	24.03.2011	23/11
Verdal kommunestyre		

Rådmannens forslag til vedtak:

Følgende utbedringstiltak på Havfrua gjennomføres:

- Bearbeiding og utvidelse av eksisterende P- plass mot Verdalskalk.
- Fjerning av kiosken.
- Fjerning av restene av gamle installasjoner i Havfruparken.
- Behandling av vegetasjon: Fjerning, beskjæring, planting.
- Utrusting av området med lekeinnretninger.
- Fjerning av gjerder rundt Havfruparken.
- Steinplukking og rydding i strandsonen.
- Opprusting av utstyr.

Arbeidet administreres av - og utgiftene knyttet til gjennomføring av utbedringstiltakene dekkes innenfor Teknisk drift sitt budsjett.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

I forbindelse med konsesjonssøknaden for utslipp fra NorFraKalks brentkalkfabrikk ble det gitt delegert kommunal uttalelse til SFT. Med bakgrunn i denne uttalelsen ble det i kommunestyret som sak 120/07 bl.a. vedtatt følgende:

”(...) 4. Utbyggingsavtalen mellom NorFraKalk, Verdalskalk og Verdal kommune relatert til trafikk, støy, støv og kvalitetsheving av friområder inngår ikke i SFT's utslippstillatelse.

Det er enighet mellom partene om at det skal inngås en avtale, men arbeidet med avtalen er forsinket i forhold til kommunestyrevedtaket. Rådmannen har informert formannskapet om dette. (...)” Oppfølgingsansvaret var tillagt rådmannen.

Til kommunestyret 31.1.2011 hadde representanten Brita Kleven Thorsvik (V) spørsmål som gikk på forhold ang. trafikk, støy, støv, utslipp og kvalitetsheving av nærliggende friområder. Ordføreren besvarte spørsmålene. Når det gjelder ”kvalitetsheving av nærliggende friområder” lovet ordføreren at plan for opprusting av Havfrua innen utgangen av mars 2011. ”NorFraKalk's rolle som samarbeidspartner i det opprustningsarbeidet som skal gjøres forutsettes avklart innen den tid. Plan for arbeidet – inkludert framdriftsplan – forelegges kommunestyret i marsmøtet 2011”.

Vurdering:

Med den frist som er satt, er det nødvendig å se det store Havfru-området i to ulike deler og anleggsprosesser. Totalområdet har betydelig utviklingsmuligheter og kan utvikles til et bedre område til ulik bruk og brukergrupper.

1. Nærområdet rundt bukta. Dette utvikles i samarbeid mellom kommunen, NorFraKalk og Verdalskalk. Beskrives nedenfor
2. Utviklingsområdene: ”Trekanten” i vest, deler av Havfruparken, området mot sør mot Levanger (Låtra). Skal en utvikle disse områdene (som har vært forutsatt i tidligere målsetninger uavh. av NordFraKalk) utvikles, så er dette en større planoppgave. Vi anser ikke at det er oppgaven denne gang.

Nærområdet ved bukta:

Situasjonen for området er pga manglende vedlikehold lite tiltalende og bruken av området har vært avtakende de siste åra. Det bør også nevnes at området ble fra 1993 og i ca 10 år oppbygd/bearbeid og vedlikeholdt ved hjelp av sysselsettingsfolk. Det ble etablert parkeringsplass, bygd opp avskjermende terrengvoller, bygd innbruddssikkert toalettanlegg, lekeutrustning, sitteplasser og griller, avskjerming mot trafikk, plantet, bygd murer mot vinterstormen og kiosken rehabilitert. Området ble også vedlikeholdt av de samme personene. På like linje med andre anlegg som ble etablert på samme måte, så forsvant mye av vedlikeholdskapitalen med opphør av sysselsettingsordningen.

Følgende tiltak foreslås gjennomført:

- Bearbeide og utvide eksisterende P- plass mot Verdalskalk. Veg og parkering skjermes/deles **med en vegetasjonsskjerm.**
- Fjerne kiosken (er voldsomt utsatt for hærverk og har ingen verdi)
- Fjerne restene av gml. installasjoner i Havfruparken

- Behandling av vegetasjon: Fjerning, beskjæring, planting
- Utruste området med lekeinnretninger. Kostnadskrevende. Området brukes mye av barnehagene og ellers av andre barn.
- Fjerne gjerder rundt Havfruparken. Som resultat av gjerdefjerningen må sperringer mot trafikk vurderes.
- Steinplukking i strandsonen/rydding av tang og rask
- Vurdering av behov for utstyr som benker, avfallskorger, griller. Anskaffelser.

Gjennomføring:

Det fysiske arbeidet er tenkt administrert av uteavdelingen og gjennomført i regi samarbeidspartnerne, innleid kapasitet fra lag og foreninger samt ”arbeidstreningsgrupper”.

Det meste av arbeidet forutsettes utført innen 20. juni.

Kostnadene er ikke vurdert, men det er avtalt at disse fordeles likt mellom kalk-firmaer og kommunen med et totalt kostnadstak på kr 150.000,-. Noe bruk av egne mannskaper, maskiner og evt. tilfrakting/utfrakting av masser kommer i tillegg.

Drift og vedlikehold:

Med et oppgradert område må det vedlikeholdes på en mer tilfredsstillende måte enn tidligere. En må finne løsninger for de vanlige driftsoppgavene som åpning/stenging av toalett, gressklipping, rydding og søppelplukking. Andre oppgaver kan gjøres mer aksjonspreget. Drift av kiosk er ikke vurdert i denne omgang. Ansvaret tilligger enhet Teknisk drift.

Det er avholdt møte mellom partene og en er omforent om saksframleggets innhold.



Ørin nord - utvidelse naturreservat

Saksbehandler: Åge Isaksen E-post: aage.isaksen@innherred-samkommune.no Tlf.: 74048519	Arkivref: 2011/1441 - /
---	-----------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Plan- og utviklingskomiteen i Verdal	22.03.2011	19/11
Verdal formannskap	24.03.2011	24/11

Rådmannens innstilling:

Kommunen stiller seg positiv til en prosess med å fastlegge grenser for naturreservatet på Ørin nord.

Vedlegg:

Brev fra Direktoratet for naturforvaltning dat. 11.02.2011,
Flyfoto, Ørin nord dat. 07.03.2011,

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Kausmofjæra fuglefredningsområde ble opprettet 19. desember 2003, og ved opprettelsen ble det lagt til grunn at fredningsområdet skulle utvides når endelig avklaring av reguleringsplan for industriarealet på Ørin nord forelå. Flytting av molo på Ørin nord med henblikk på å gjenskape et mest mulig naturlig elvedelta samtidig som behovet for industriareal ble ivaretatt på tilfredsstillende måte, har gjennomgått omfattende utredninger de senere årene. Dette kulminerte med vedtatt reguleringsplan i 2007, og flytting av moloen som nå er gjennomført i henhold til vedtatt plan.

Med bakgrunn i dette har Direktoratet for naturforvaltning (DN) nå gitt Fylkesmannen i oppdrag å utarbeide et høringsforslag for utvidelse av fredningsområdet. Kausmofjæra fuglefredningsområdet er opprettet med hjemmel i Lov om naturvern, som i 2009 ble erstattet av Naturmangfoldloven.

I Naturmangfoldloven er ikke verneformen fuglefredningsområde videreført, og alternativ verneform vil nå være biotopvernområde eller naturreservat. DN mener at verneformen naturreservat vil være mest aktuell å benytte. Både Kausmofjæra fuglefredningsområde og Ørin naturreservat ligger i Verdalselvdeltaet, og Fylkesmannen bes vurdere om det kan være hensiktsmessig å slå sammen disse verneområdene til ett naturreservat.

Fylkesmannens høringsforslag om verneområde i Verdalselvdeltaet skal oversendes DN for faglig godkjenning. Etter dette skal det gjennomføres lokal og sentral høring av verneforslaget før tilråding oversendes DN.

Vurdering:

Kommunen har i utredningsarbeidet med flytting av molo på Ørin nord vært inneforstått med at det vil være aktuelt å utvide fredningsområdet tilsvarende sørover, og ønsker å delta i varslet planprosess for utvidelse av verneområdet på en konstruktiv måte.



Skjenkerapport - Kornmagasinet 29.01.2011

Saksbehandler: Line Therese Ertsås E-post: line.ertsas@verdal.kommune.no Tlf.: 74048250	Arkivref: 2008/8589 - /U63
--	--------------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal formannskap	24.03.2011	25/11

Rådmannens forslag til vedtak:

Kornmagasinet v/Sebastians AS gis med dette skriftlig advarsel, jfr. Retningslinjer for reaksjoner når vilkår for omsetning av alkoholholdig drikk overtres, for overtredelse av alkohollovens bestemmelser § 4-4, 1., 2. og 6. ledd.

Vedlegg:

Retningslinjer for reaksjoner når vilkår for omsetning av alkoholholdig drikk overtres.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Nokas Security AS har i brev datert 31.01.2011 rapportert følgende avvik ved skjenkekontroll på Kornmagasinet den 29.01.11:

"Det ble natt til lørdag 29. januar gjennomført en runde med skjenkebevillingskontroller på sen kveld. Dette for å kontrollere om stedene sluttet serveringen til rett tid, og om at gjestene ble fjernet fra lokalene til rett tid.

Ved et sted ble skjenkingen stoppet kl 0200, men kontrollørene ble igjen i lokalet for å se at de ansatte fikk tømt lokalet til kl 0230. Klokken 0230 ble kontrollørene fratatt alkoholen som de hadde. Da den ene kontrolløren spurte servitøren kl 0240 hvorfor de andre i lokalet fikk sitte og drikke opp alkoholen, ble de tilbudt å få en halv øl hver. Dette takket kontrollørene nei til. Etter hvert gikk kontrollørene til utgangen hvor de observert videre. Den 3. kontrolløren ankom lokalet kl 0250 — 0255 for å redegjøre for kontrollen. Det var da fremdeles 2 personer som sto i nødutgang og røykte og 4 — 6 personer som sto ved baren.

Kontrolløren så minst 3 halvfulle ølglass på bardisken foran personene. Kontrolløren redegjorde for at utskjenket alkohol skal være konsumert innen kl 0230, og at gjestene skal forlate lokalet. Servitøren fortalte da at de skulle være ute etter 5 – 10 minutter. Kontrollørene ventet utenfor lokalet til kl 0330 uten at noen forlot lokalet. Ved en kontroll igjen kl 0425 hørt det fremdeles musikk fra lokalet.”

Dette er avvik mot følgende paragraf i Alkoholloven og vedtatt skjenketid i Verdal kommune:
§ 4-4, 1. ledd. Skjenking av alkoholholdig drikk med 22 volumprosent alkohol eller mer kan skje fra kl. 13.00 til kl. 24.00. Skjenking av annen alkoholholdig drikk kan skje fra kl. 08.00 til 01.00.
§ 4-4, 2. ledd. Kommunestyret kan generelt for kommunen eller for det enkelte skjenkested innskrenke eller utvide tiden for skjenking i forhold til det som følger av første ledd.
§ 4-4, 6. ledd. Konsum av utskjenket alkoholholdig drikk må opphøre senest 30 minutter etter skjenketidens utløp.

Verdal formannskap vedtok i møte 19.06.08 i sak 90/08 følgende skjenketider for bevillingsperioden:

”Formannskapet fastsetter følgende generelle skjenketider i Verdal kommune for bevillingsperioden

1. juli 2008 – 30. juni 2012:

For brennevin (alkoholholdig drikk gruppe 3): Fra kl. 13.00 til kl. 01.00
For øl og vin (alkoholholdig drikk gruppe 1 og 2) Fra kl. 08.00 til kl. 02.00.”

I henhold til Verdal kommunes ”Retningslinjer for reaksjoner når vilkår for omsetning av alkoholholdig drikk overtres” pgf 1 skal det når det avdekkes brudd på regelverket for salg eller skjenking av alkoholholdig drikk, jfr. alkoholoven av 02.06.1989 m/forskrifter, eller annet regelverk som har sammenheng med alkoholovens formål, skal administrasjonen umiddelbart fremme sak for kontrollutvalget (formannskapet), så fremt ikke annet fremgår av disse retningslinjer.

Videre i nevnte retningslinjer § 2, pkt. 2 står følgende:

”2. Ved første gangs overtredelse av regelverket om overskjenking og om tidsgrenser for skjenking av alkoholholdig drikk gruppe 1, 2 og 3 og salg av alkoholholdig drikk gruppe 1, gis skriftlig advarsel og / eller bevillingen inndras fra 1 dag til 3 uker.”

Skjenkestedet skriver følgende i sitt tilsvarende svar til skjenkerapporten:

Har i dag mottatt rapport fra Nokas fra skjenkekontroll 29. Januar.

Det ble ikke skjenket alkohol etter fastsatte tider, og alle ble fratatt alkoholen kl0230, det som stod rundt om i lokalet, var alkohol som ikke var ryddet bort ennå.

Etter at kontrollørene forlot kornmagasinet, gikk alle bortsett fra 1 servitør og 1 vakt som ryddet lokalene. Det er ganske vanlig at vi blir i lokalene og rydder og vasker til etter kl04.

Det stemmer ikke at de øvrige ble igjen, men forlot stedet og dro hjem i sine biler.

Det er krysset av for brudd på røykeloven og reklameloven, kan dette være at våre ansatte røyker ute på balkongen? Det er jo utendørs og med container for aske.

Legger ved link til vår videodisplay på youtube, så kan du se hva vi har på vår bar skjerm. Det er ikke avbildet alkoholholdige drikker, kun informasjon om våre alkoholfrie alternativer og våre drinker uten alkohol:

http://www.youtube.com/watch?v=jBBcHWcis2Q&feature=player_detailpage

Vi har allerede innført internkontroll og opplæring i alkohol loven for samtlige ansatte ved bedriften, også vakthold, og vi har vært meget strenge på skjenketider og synkroniserer veggurene i barene hver kveld.

Slik som rapporten fremstår, driver vi kornmagasinet uten hensyn til alkohol loven, dette stemmer overhodet ikke, og vi ser fram mot en solid og langsiktig drift ved huset.

Undertegnede ble dessverre syk denne nevnte kvelden og dro hjem kl00.30, lokalet var da under kontroll, vakthold hadde god oversikt og kvelden fremsto som rolig og hyggelig.

At det oppstår forvirring under stenging er dessverre et kjent fenomen, noen har mistet mobiltelefon, andre har glemt hansker og det blir mye ut og inn før vi endelig får låst dørene, men vi arbeider stadig for å bli bedre på dette feltet.”

Når det gjelder brudd på forbud mot reklame for alkoholholdig drikk er dette kun en feilkryssing av kontrollør og dette forholdet er derfor ikke til behandling.

I forhold til brudd på røykeloven så var det to ansatte som røykte i døråpningen slik at røyk sivet inn i lokalet, og regnes dermed som et brudd på røykeloven, jfr. Tobakkskadelovens § 12, 1. og 3 ledd der følgende står bl.a.:

- 1. ledd: I lokaler og transportmidler hvor allmennheten har adgang skal luften være røykefri....*
- 3. ledd: Røyking kan ikke tillates i serveringssteder.....*

Vurdering:

Ut i fra det som er beskrevet i rapporten fra NOKAS finner administrasjonen det som bekreftet at det ved Kornmagasinet ble konsumert alkoholholdig drikk etter kl. 02.30. I tillegg ble kontrollørene tilbudt å få en ½ øl hver når det ble stilt spørsmål om at andre fikk drikke opp sin øl. Dette skjedde også etter kl. 02.30. Dette er brudd på alkohollovens § 4-4 1., 2. og 6. ledd og rådmannen vil tilrå for formannskapet at det i henhold til retningslinjer for reaksjoner ved brudd på alkoholloven, § 2, pkt. 2 gis skriftlig advarsel, med den begrunnelse at dette er første gangs overtredelse av vedtatte skjenketider.



Verdal kommune
Sakspapir

Salg av Stekke legesenter

Saksbehandler: Kristin Bratseth E-post: kristin.bratseth@verdal.kommune.no Tlf.:	Arkivref: 2007/10053 - /G21
---	---------------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal formannskap	24.03.2011	27/11

Rådmannens innstilling:

Stekke legesenter selges i henhold til framforhandlet kjøpekontrakt.

Vedlegg:

1. Kjøpekontrakt Verdal kommune – Stekke legesenter eiendom AS.
2. Parkering/arealbeskrivelse – tegning.
3. Vedtekter for eierseksjonssameiet.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Samlet saksframstilling av kommunestyresak 67/10.

Saksopplysninger:

I kommunestyresak 67/10 fikk formannskapet fullmakt til å foreta seksjonering og evt salg av legetokalene ved Stekke legesenter.

Kommunen har gjennomført forhandlinger med Stekke legesenter eiendom AS, og en har kommet fram til et kontraktutkast partene er enige om.

Det vil bli gitt en statusorientering til politikerne vedrørende privatisering av legetjenesten i april.

Vurdering:

Med ønske om å beholde legesenter ved Stekke etter privatiseringen, anbefales salg av beskrevne lokaler.