



Verdal kommune
Sakspapir

**Utbedringstiltak Havfrua. Samarbeidsavtale mellom Verdal kommune,
NorFraKalk og Verdalskalk**

Saksbehandler: Øivind Holand	Arkivref: 2006/6503 - /K53
E-post: oivind.holand@innherred-samkommune.no	
Tlf.: 74048512	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal formannskap	24.03.2011	23/11
Verdal kommunestyre		

Rådmannens forslag til vedtak:

Følgende utbedringstiltak på Havfrua gjennomføres:

- Bearbeiding og utvidelse av eksisterende P- plass mot Verdalskalk.
- Fjerning av kiosken.
- Fjerning av restene av gamle installasjoner i Havfruparken.
- Behandling av vegetasjon: Fjerning, beskjæring, planting.
- Utrusting av området med lekeinnretninger.
- Fjerning av gjerder rundt Havfruparken.
- Steinplukking og rydding i strandsonen.
- Opprusting av utstyr.

Arbeidet administreres av - og utgiftene knyttet til gjennomføring av utbedringstiltakene dekkes innenfor Teknisk drift sitt budsjett.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

I forbindelse med konsesjonssøknaden for utslipp fra NorFraKalks brentkalkfabrikk ble det gitt delegert kommunal uttalelse til SFT. Med bakgrunn i denne uttalelsen ble det i kommunestyret som sak 120/07 bl.a. vedtatt følgende:

”(...) 4. Utbyggingsavtalen mellom NorFraKalk, Verdalskalk og Verdal kommune relatert til trafikk, støy, støv og kvalitetsheving av friområder inngår ikke i SFT's utlippstillatelse.

Det er enighet mellom partene om at det skal inngås en avtale, men arbeidet med avtalen er forsinket i forhold til kommunestyrevedtaket. Rådmannen har informert formannskapet om dette. (...)” Oppfølgingsansvaret var tillagt rådmannen.

Til kommunestyret 31.1.2011 hadde representanten Brita Kleven Thorsvik (V) spørsmål som gikk på forhold ang. trafikk, støy, støv, utslipp og kvalitetsheving av nærliggende friområder. Ordføreren besvarte spørsmålene. Når det gjelder ”kvalitetsheving av nærliggende friområder” lovet ordføreren at plan for opprusting av Havfrua innen utgangen av mars 2011. ”NorFraKalk's rolle som samarbeidspartner i det opprustningsarbeidet som skal gjøres forutsettes avklart innen den tid. Plan for arbeidet – inkludert framdriftsplan – forelegges kommunestyret i marsmøtet 2011”.

Vurdering:

Med den frist som er satt, er det nødvendig å se det store Havfru-området i to ulike deler og anleggsprosesser. Totalområdet har betydelig utviklingsmuligheter og kan utvikles til et bedre område til ulik bruk og brukergrupper.

1. Nærområdet rundt bukta. Dette utvikles i samarbeid mellom kommunen, NorFraKalk og Verdalskalk. Beskrives nedenfor
2. Utviklingsområdene: ”Trekanten” i vest, deler av Havfruparken, området mot sør mot Levanger (Låtra). Skal en utvikle disse områdene (som har vært forutsatt i tidligere målsetninger uavh. av NordFraKalk) utvikles, så er dette en større planoppgave. Vi anser ikke at det er oppgaven denne gang.

Nærområdet ved bukta:

Situasjonen for området er pga manglende vedlikehold lite tiltalende og bruken av området har vært avtakende de siste åra. Det bør også nevnes at området ble fra 1993 og i ca 10 år oppbygd/bearbeid og vedlikeholdt ved hjelp av sysselsettingsfolk. Det ble etablert parkeringsplass, bygd opp avskjermende terrengvoller, bygd innbruddssikkert toalettanlegg, lekeutrustning, sitteplasser og griller, avskjerming mot trafikk, plantet, bygd murer mot vinterstormen og kiosken rehabilitert. Området ble også vedlikeholdt av de samme personene. På like linje med andre anlegg som ble etablert på samme måte, så forsvant mye av vedlikeholdskapitalen med opphør av sysselsettingsordningen.

Følgende tiltak foreslås gjennomført:

- Bearbeide og utvide eksisterende P- plass mot Verdalskalk. Veg og parkering skjermes/deles **med en vegetasjonsskjerm.**

- Fjerne kiosken (er voldsomt utsatt for hærverk og har ingen verdi)
- Fjerne restene av gml. installasjoner i Havfruparken
- Behandling av vegetasjon: Fjerning, beskjæring, planting
- Utruste området med lekeinnretninger. Kostnadskrevene. Området brukes mye av barnehagene og ellers av andre barn.
- Fjerne gjerder rundt Havfruparken. Som resultat av gjerdefjerningen må sperringer mot trafikk vurderes.
- Steinplukking i strandsonen/rydding av tang og rask
- Vurdering av behov for utstyr som benker, avfallskorger, griller. Anskaffelser.

Gjennomføring:

Det fysiske arbeidet er tenkt administrert av uteavdelingen og gjennomført i regi samarbeidspartnerne, innleid kapasitet fra lag og foreninger samt ”arbeidstreningsgrupper”.

Det meste av arbeidet forutsettes utført innen 20. juni.

Kostnadene er ikke vurdert, men det er avtalt at disse fordeles likt mellom kalk-firmaer og kommunen med et totalt kostnadstak på kr 150.000,-. Noe bruk av egne mannskaper, maskiner og evt. tilfrakting/utfrakting av masser kommer i tillegg.

Drift og vedlikehold:

Med et oppgradert område må det vedlikeholdes på en mer tilfredsstillende måte enn tidligere. En må finne løsninger for de vanlige driftsoppgavene som åpning/stenging av toalett, gressklipping, rydding og søppelplukking. Andre oppgaver kan gjøres mer aksjonspreget. Drift av kiosk er ikke vurdert i denne omgang. Ansvaret tilligger enhet Teknisk drift.

Det er avholdt møte mellom partene og en er omforent om saksframleggets innhold.