



Verdal kommune
Møteinnkalling

Formannskapetets medlemmer

Det innkalles med dette til følgende møte:

Utvalg: Verdal formannskap
Møtested: Kommunestyresalen, Verdal Rådhus
Dato: 20.12.2012
Tid: 09:00

Evt. forfall, eller inhabilitet i noen av sakene, meldes til rådmannskontoret på telefon 74 04 82 57, eller på e-post: line.ertsaa@verdalkommune.no .

Varamedlemmer møter kun ved særskilt innkalling.

Det vil i starten av møtet bli orientert om følgende:

- Økonomisk status pr.d.d.

Innstilling fra komite mennesker og livskvalitet i sak 120/12 vil bli utlagt i møtet.

Orientering under sak 121/12 vil bli behandlet i lukket møte, jfr. kommunelovens § 31 pkt. 2.

Verdal, 14. desember 2012

Bjørn Iversen
ordfører(s)

Sakliste formannskapetets møte 20. desember 2012

Saksnr	Innhold
PS 119/12	Godkjenning av møteprotokoll
PS 120/12	Orientering om bygging av småhus
PS 121/12	Tema - Nasjonale prøver 2012
PS 122/12	Orientering



Orientering om bygging av småhus

Saksbehandler: Trond Selseth	Arkivref: 2010/8119 - /
E-post: trond.selseth@innherred-samkommune.no	
Tlf.: 74048212	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Komité mennesker og livskvalitet	19.12.2012	56/12
Verdal formannskap	20.12.2012	120/12

Rådmannens innstilling:

Formannskapet tar saken til etterretning og ber rådmannen arbeide videre for å realisere utbyggingen av småhus som beskrevet i saken.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Kommunestyret gjorde i møte 27. februar 2012 slikt vedtak ved behandling av sak 012/12:

- «Verdal kommunestyre vedtar å bygge fire småhus i Verdal.
- De 2 første småhusene lokaliseres på kommunalt eide tomter på Tinna og Skogvegen 30. Administrasjonen arbeider videre med tomtevalg for de øvrige 2 boligene.
- Rådmannen får fullmakt til å inngå avtale med Verdal Boligselskap om bygging av boligene.«

Nedenfor gis det en kort orientering om hvordan framdriften i saken er.

Skogveien 30.

Styret i boligselskapet har fått utført en utredning av RG-prosjekt som konkluderte med en klar tilrådning om at det mest økonomiske løsnings for Skogveien 30 er å foreta en total rehabilitering av de 9 leilighetene i bygget. Styret gjorde på denne bakgrunn følgende vedtak i styremøte 23. oktober:

”Styret vedtar å utbedre de 9 leilighetene i Skogveien 30 til en normal god standard. For å tilfredsstill kommunens vedtak foreslås det rive eksisterende garasje på tomten for evt. bygging av 1 småhus. Yngve Sakshaug fra IBBL jobber videre med anbudsgrunnlag og tilskuddsordninger.”

Boligselskapet har nå mottatt svar på anbudsforespørselen. Prisen på anbudet er i samsvar med utredningen som ble gjennomført.

Det er forventet en byggetid på ca. 8 måneder for rehabilitering og nybygg i Skogveien 30.

Forutsatt oppstart like på nyåret, innebærer dette innflytting høsten 2013.

Tinna.

Den kommunale tomten som var tenkt til realisering av småhus på Tinna ligger som en liten trekant inn mot ei større tomt. Fra planmyndigheten i samkommunen er det klargjort at hele dette området må sees i sammenheng ved utarbeidelse av reguleringsplan for området.

Rådmannen har hatt møte med aktuell utbygger av boliger på dette området. Utbygger ønsker å kjøpe den kommunale tomten for å muliggjøre en helhetlig utbygging av området.

Videre ble det fra utbygger i møtet gitt klar aksept for at utbygger er interessert i å imøtekomme Verdal kommune sitt ønske om å kunne få bygget et småhus på området.

Utbygger opplyser i dag at de er klare til å tildele oppdrag til flere firmaer (inkl. arbeidet med reguleringsplan) så snart kommunen har avklart salg av kommunal tomt.

Rådmannen vil legge fram sak om avhending av denne tomten for formannskapet i deres første møte i 2013.

Andre tomtealternativer.

I Eiermøte mellom kommunen og Verdal Boligselskap (VBS) 5. desember 2012 ble det drøftet eventuelle andre mulige lokaliseringer av småhus. Disse alternativene spente fra mobile løsninger, utnyttelse av sentrumsnære tomter som krever reguleringsendringer til tomter som allerede er regulert til boligformål.

I møtet ble det konkludert med at VBS arbeider videre med saken og kommer tilbake til kommunen med bearbeidet forslag til løsninger.



Verdal kommune

Sakspapir

Tema - Nasjonale prøver 2012

Saksbehandler: Frode Kvitem E-post: frode.kvitem@verdal.kommune.no Tlf.: 74048290	Arkivref: 2005/8083 - /B62
--	--------------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal formannskap	20.12.2012	121/12

Rådmannens forslag til vedtak:

Saken tas til orientering.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Kommunalsjef oppvekst, Frode Kvitem, vil i møtet gjennomgå resultater av nasjonale prøver 2012.

En del av resultatene kan direkte eller indirekte identifisere enkeltelevers resultater og er dermed unntatt offentlighet, jfr. offentleglova § 13. Møtet vil derfor bli lukket i henhold til kommunelovens § 31 pkt. 2.