



**Verdal kommune**  
**Møteprotokoll**

**Utvalg:** Komité plan og samfunn i Verdal  
**Møtested:** Møterommet 3. etasje, Herredshuset  
**Dato:** 12.02.2013  
**Tid:** 09:00-11:00  
**Til stede:** 9 representanter

Sak 19/13 ble lagt fram i møtet og vedtatt behandlet som første sak. Ellers uendret behandlingsrekkefølge. Oppdatert sakliste ble også utdelt.

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Kjetil Aarstad	Medlem	AP-KRF
Berit Gustad Nessø	Nestleder	AP-KRF
Karl Bernhard Hoel	Medlem	SP/SV
Vigdis Haldorsen	Medlem	SP/SV
Arild Kvernmo Pedersen	Medlem	H-V
Trine Reitan	Medlem	AP-KRF
Kristine Nordtømme	Medlem	AP-KRF

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Ove Morten Haugan	LEDER	AP-KRF
Johannes Rosvold	MEDL	FRP/VENSTRE

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Reprenterer
Tor-Petter Abelsen	Ove Morten Haugan	AP-KRF
Knut Fortun	Johannes Rosvold	FRP/VENSTRE

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Trond Selseth	Kommunalsjef samfunn og næring
Åge Isaksen	Fagsjef plan
Inger Storstad	Møtesekr./kons.

***SAKLISTE***  
***KOMITÉ PLAN OG SAMFUNN***  
***MØTE 12. FEBRUAR 2013***

Saksnr	Innhold
PS 10/13	Godkjenning av møteprotokoll
PS 11/13	Referatsak
PS 12/13	Orientering - Virksomhetsområde Teknisk drift
PS 13/13	Veikomiteen i Strådalen Hytteeierforening - Søknad om forhøyelse av bomvegsatser Strådalsvegen, Vera
PS 14/13	1721/23/8 m.fl. - Detaljregulering Reinsholm Vest
PS 15/13	Detaljregulering Storholmen - 1721/234/1
PS 16/13	Klagebehandling - Detaljregulering Hanskemakergården
PS 17/13	Klage på reguleringsplan for Urvold Grustak - orientering om Fylkesmannens vedtak i klagesaken
PS 18/13	Andre saker
PS 19/13	Søknad om nytt grusuttak Bollgaarden vest, 1721/256/1 - Vuku

## **PS 10/13 Godkjenning av møteprotokoll**

### **Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 12.02.2013**

#### **BEHANDLING:**

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

*Protokoll fra møte i Komité plan og samfunn 15. januar 2013 godkjennes.*

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

#### **VEDTAK:**

Protokoll fra møte i Komité plan og samfunn 15. januar 2013 godkjennes.

## **PS 11/13 Referatsak**

### **Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 12.02.2013**

#### **BEHANDLING:**

Det ble reist spørsmål omkring referater nr. 1, 8 og 11.

Fagsjef plan, Åge Isaksen, svarte.

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

*Referatene tas til orientering.*

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

#### **VEDTAK:**

Referatene tas til orientering.

## **PS 12/13 Orientering - Virksomhetsområde Teknisk drift**

### **Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 12.02.2013**

#### **BEHANDLING:**

Virksomhetsleder Bård Kotheim orienterte om virksomhetsområdet Teknisk drift.

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

#### **VEDTAK:**

Saken tas til orientering.

## **PS 13/13 Veikomiteen i Strådalen Hytteeierforening - Søknad om forhøyelse av bomvegsatser Strådalsvegen, Vera**

### **Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 12.02.2013**

#### **BEHANDLING:**

Virksomhetsleder teknisk drift, Bård Kotheim, redegjorde for saken.

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

1. Med hjemmel i veglovens §56 godkjenner Komite plan og samfunn økning av bomvegsatsene for Strådalsvegen, Vera.
2. Det godkjennes at følgende satser benyttes:
  - Personbil/traktor: 50 kr/tur
  - Lastebil: 100 kr/tur
  - Årsavgift/årskort: 400 kr/år
3. Årsavgiften skal i sin helhet benyttes til nødvendig vedlikehold av Strådalsvegen.

**PS 14/13 1721/23/8 m.fl. - Detaljregulering Reinsholm Vest****Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 12.02.2013****BEHANDLING:**

Fagsjef plan, Åge Isaksen, redegjorde for saken.

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Forslag til detaljregulering for Reinsholm Vest, datert 21.01.2013, sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn iht. plan- og bygningslovens § 12-10.

**PS 15/13 Detaljregulering Storholmen - 1721/234/1****Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 12.02.2013****BEHANDLING:**

Fagsjef plan, Åge Isaksen, redegjorde for saken.

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-10 vedtas forslag om detaljregulering for Storholmen dat. 8.1.2013 framlagt for høring og offentlig ettersyn.

**PS 16/13 Klagebehandling - Detaljregulering Hanskemakergården****Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 12.02.2013****BEHANDLING:**

Brev datert 12.02.13 fra Advokat M.N.A. Ola A. Storaker ble delt ut i møtet.

Fagsjef plan, Åge Isaksen, redegjorde for saken.

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Klage fra Advokat M.N.A. Ola A. Storaker, som representerer Stian Austad, datert 21.12.12, på kommunestyrets vedtak av detaljreguleringsplan for Hanskemakergården, tas ikke til følge. Saken oversendes Fylkesmannen i Nord-Trøndelag for endelig avgjørelse.

**PS 17/13 Klage på reguleringsplan for Urvold Grustak - orientering om Fylkesmannens vedtak i klagesaken****Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 12.02.2013****BEHANDLING:**

Fagsjef plan, Åge Isaksen, redegjorde for saken.

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Saken tas til orientering.

**PS 18/13 Andre saker****Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 12.02.2013****BEHANDLING:****Repr. Arild K. Pedersen: Hva er status for småbåthavn?**

Rådmannen svarte at det sommeren 2012 var sendt henvendelse til fylkesmannen ang. lokalisering av småbåthavn. Han refererte fra svaret som er gitt fra fylkesmannen hvor det bl.a. står følgende:

*Etablering av småbåthavn som skissert vil være et vesentlig inngrep i et landskapsrom som inneholder betydelige miljøkvaliteter. Ut fra miljøvernspunkt vil en ut fra en vurdering av samla belastning innnta en føre-var holdning til utvidelse av småbåthavna som skissert. Fylkesmannen vil ut fra miljøvern hensyn om nødvendig fremme innsigelse til et reguleringsplanforslag på småbåthavn.*

Båteierforeningen fikk kopi av korrespondansen og de har hatt møte med fylkesmannen om saken. Rådmannen hadde i januar møte med båteierforeningen – som har sendt et nytt brev til fylkesmannen. Svar fra fylkesmannen er ikke mottatt pr. i dag

**PS 19/13 Søknad om nytt grusuttak Bollgaarden vest, 1721/256/1 - Vuku****Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 12.02.2013****BEHANDLING:**

Trond Rian orienterte om registreringer av biologisk mangfold. Det ble enstemmig vedtatt å lukke møtet under denne orientering, jfr. Kommunelovens § 31.2 og Forvaltningslovens § 13.

Fagsjef plan, Åge Isaksen, redegjorde for saken.

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Kommunen tilrår at det ikke igangsettes detaljregulering for etablering av nytt grusuttak på Bollgaarden vest, 1721/256/1.