

# AVTALE

datert 07.11.2014

mellom

Verdal kommune  
(**"Kommunen"**)

og

ES Wind Norway  
Branch of E.ON Wind Sweden AB  
(**"E.ON"**)  
(E.ON og Kommunen sammen **"Partene"**)

om

kostnadsdekning til Kommunen i forbindelse med planlegging

av

Sognavola, Hyllfjellet og Markavola vindkraftverk (**"Vindkraftverket"**)  
i Verdal kommune

## **1 OM AVTALEN**

### **1.1 AVTALENS BAKGRUNN**

E.ON planlegger å etablere Sognavola, Hyllfjellet og Markavola vindkraftverk (heretter **“Vindkraftverket”**) i Verdal kommune i Nord-Trøndelag fylke. Vindkraftverket planlegges med en installert effekt på 280,5 MW som ventes å gi en netto produksjon på mellom 899 GWh/år (uten avisingsystem) og 934 GWh/år (med avisingsystem).

Søknad om konsesjon til Vindkraftverket ble sendt Norges vassdrags- og energidirektorat («NVE») 16.07.2014.

Vindkraftverket vil, dersom det etableres, bidra til lokalverdiskapning. Samtidig vil et vindkraftverk i denne størrelsen utgjøre et vesentlig arealinngrep i Kommunen og kan ha negative virkninger på lokale samfunnsinteresser.

Konsesjonsbehandling og detaljplanlegging av vindkraftverk er en omfattende offentlig prosess som i stor grad involverer lokale myndigheter. Disse prosessene krever følgelig at det i Kommunen avsettes ressurser og midler til å ivareta kommunale interesser på en hensiktsmessig og forsvarlig måte.

### **1.2 AVTALENS FORMÅL**

Denne avtalen (heretter **“Avtalen”**) har til hensikt å legge til rette for at Kommunen på en hensiktsmessig og forsvarlig måte kan ivareta sine interesser i konsesjonsbehandlingen og detaljplanleggingen av Vindkraftverket, herunder sikre avlastning slik at tilstrekkelig med ressurser internt hos Kommunen kan allokeres til saksbehandling tilknyttet Vindkraftverket.

### **1.3 KOMMUNENS FRIHET**

Avtalen legger ikke føringer, begrensninger, forpliktelser eller på annen måte binder Kommunen til å utøve sin myndighet på en bestemt måte. Kommunen vil og skal stå helt fritt med hensyn til sin avgjørelse om den vil avgi positiv eller negativ høringsuttalelse i forbindelse med konsesjonsprosessen og detaljplanleggingen.

## **2 DEKNING AV ADMINISTRATIVE KOSTNADER**

### **2.1 GENERELT**

E.ON påtar seg å dekke Kommunens løpende administrative kostnader forbundet med konsesjonsprosessen tilknyttet søknad om konsesjon fra NVE fra oppstarten i 2012 og fram til avtaledato foruten påfølgende detaljplanlegging.

### **2.2 PÅLØPTE KOSTNADER SOM DEKKES UNDER KONSESJONSPROSESSEN**

Kommunen har hatt, har og vil pådra seg kostnader i den videre konsesjonsprosessen og skal utarbeide;

- (i) en oppstilling over allerede pådratte interne administrative kostnader frem til dags dato, og
- (ii) et budsjett over kostnader fra dags dato og frem til konsesjonssøknaden er fremlagt for kommunestyret og deres endelige behandling er over.

E.ONs ansvar for å dekke Kommunens totale kostnader tilknyttet konsesjonsprosessen er oppad begrenset til NOK 400.000,- eks. mva.

## **2.3 JURIDISK BISTAND**

E.ON skal dekke Kommunens behov for rimelig ekstern juridisk bistand tilknyttet forhandlinger om avtale og konsesjonssøknadsfasen, begrenset oppad til NOK 150.000,- eks. mva.

## **2.4 KONSEKVENsutREDNING REINBEITE**

E.ON skal dekke rimelige kostnader tilknyttet ekstern konsekvensutredning for Færen reinbeitedistrikt og Kommunens oppfølging av denne, begrenset oppad til NOK 100.000,- eks. mva.

## **2.5 DETALJPLAN- OG ANLEGGSFASEN**

Det er enighet om at E.ON dekker kommunens administrative kostnader i detaljplan- og anleggsfasen for medgått tid i henhold til budsjett, se avsnittet nedenfor, etter tilsvarende timesats fastsatt i gebyrregulativet som gjelder for kommunen på det tidspunktet arbeidet utføres.

Etter at konsesjonsvedtak fra NVE foreligger skal Kommunen utarbeide et budsjett for hvert påfølgende år over rimelige og relevante administrative kostnader og utlegg som den forventer at denne vil pådra seg i forbindelse med detaljplan- og anleggsfasen. Budsjettet skal om mulig dekke naturlige faser i den videre detaljplanleggingen og utbyggingen. Budsjettet skal oversendes E.ON og Partene skal være enige om budsjettets hovedlinjer og totalrammer før arbeidet iverksettes.

Kommunen skal varsle E.ON om den ser at utgiftene vil overstige det som følger av tidligere oversendte budsjett. Dersom overskridelsene er relevante og står i rimelig forhold til de oppgaver de må utføre i tilknytning til detaljplanleggingen, vil E.ON også dekke disse.

## **2.6 FAKTURERINGSRUTINER**

Kommunen skal fakturere etterskuddsvis hvert kvartal med 30 dagers betalingsfrist. Med fakturaen skal det følge (i) en rimelig redegjørelse over påløpte timer, pris per time og stikkordsmessige angivelse av type oppgaver som er utført foruten (ii) rimelig underlagsmateriale for utlegg.

Kostnadsdekningen til konsulentbistand skjer etter faktura fra Kommunen med angivelse av timepriser, timetall og type arbeid.

Fakturaene skal sendes til:

**ES Wind Norway, branch of E.ON Wind Sweden AB**  
**839 50 Östersund**  
**SVERIGE**

## **3 OVERDRAGELSE**

E.ON kan overdra sine rettigheter og forpliktelser i henhold til denne Avtale til et utbyggingselskap som måtte opprettes for å forestå utbyggingen og drift av Vindkraftverket eller annet selskap i E.ON-konsernet.

E.ON og dets rettsetterfølgere kan ikke overdra hele eller deler av prosjektet til et annet selskap uten at ny eier trer inn i denne Avtale.

Ved eventuell kommunesammenslåing trer ny kommune inn i denne Avtale.

#### **4 VARIGHET**

Rett til kostnadsdekning etter denne Avtale faller bort for så vidt gjelder kostnader som påløper etter at NVE eller Olje- og energidepartementet har avslått E.ONs konsesjonssøknad eller E.ON underretter at selskapet skrinlegger prosjektet eller av annen rimelig årsak ber Kommunen om å innstille sitt arbeid inntil videre. Dersom arbeidet med prosjektet stanses kun midlertidig, dekkes kostnader i henhold til avtalen når arbeidet gjenopptas.

#### **5 TVISTER**

Tvister i tilknytning til denne Avtale skal søkes løst mellom Partene ved forhandlinger.

Dersom forhandlinger ikke føre frem, kan tvisten anlegges for de ordinære domstoler ved Kommunens verneting.

#### **6 SIGNATURER**

Denne Avtale er undertegnet i to – 2 – eksemplarer, hvorav hver av Partene beholder hvert sitt eksemplar.

Den \_\_\_\_\_ 2014

##### **For Verdal kommune**

Navn (STORE BOKSTAVER): \_\_\_\_\_

Navn (underskrift): \_\_\_\_\_

Stilling: \_\_\_\_\_

##### **For ES Wind Norway, Branch of E.ON Wind Sweden AB**

Navn (STORE BOKSTAVER): \_\_\_\_\_

Navn (underskrift): \_\_\_\_\_

Stilling: \_\_\_\_\_