

- Boligprosjekter
- Næringsbygg
- Rehabilitering
- Prosjektutvikling
- Byggeledelse
- Reguleringsplaner

Sjekkliste

Risiko- og sårbarhetsundersøkelse for Ørmelen Syd boligområde

Emne	Forhold eller uønsket hendelse	Vurdering	
		Nei	Merknad
Naturgitte forhold	Er området utsatt for snø- eller steinskred?	X	
	Er det fare for utglidning(er området geoteknisk stabilt)?	X	
	Er området utsatt for springflo/flom?	X	
	Er området utsatt for flom i elv/bekk, herunder lukket bekk?	X	
	Er det radon i grunnen?		Ivaretas v/bygn.konstr.
	Annet(angj)?	X	
Infrastruktur	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe på nærliggende transportårer, utgjøre en risiko for området?		
	- hendelser på veg	X	
	- hendelser på jernbane	X	
	- hendelser på sjø/vann	X	
	- hendelser i luften(flyaktivitet)	X	
	Vil drenering av området føre til oversvømmelse i nedenforliggende områder?	X	
	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser i nærliggende virksomheter(industriforetak etc.) utgjøre risiko for området?		
	- utslipp av giftige gasser/væsker	X	
	- utslipp av eksplosjonsfarlige/brennbare gasser/væsker	X	
	Medfører bortfall av tilgang på følgende tjenester spesielle ulemper for området?		
	- elektrisitet(kraftlinjer)	X	
	- teletjenester	X	
	- vannforsyning	X	
	- renovasjon/spillvann	X	
	Dersom det går høyspentlinjer ved/gjennom området?		
	- påvirkes området av magnetisk felt fra linjer	X	
	- er det spesiell klatrefare i forbindelse med linjer	X	
	Er det spesielle farer forbundet med bruk av transportnett for gående, syklende og kjørende innenfor området?		
	- til skole/barnehage	X	
	- til nærmiljøanlegg(idrett etc.)	X	
	- til forretning etc.	X	
	- til busstopp	X	
	Brannberedskap:		
- omfatter området spesielt farlige anlegg	X		
- har området tilstrekkelig brannvannsforsyning(mengde og trykk)	X		
- har området bare en mulig atkomstrute for brannbil	X		
Tidligere bruk	Er området påvirket/forurenset fra tidligere virksomhet?		
	- gruver: åpne sjakter, steintipper etc.	X	

	- militære anlegg: fjellanlegg, piggrådsperringer etc.	X	
	- industrivirksomhet, herunder avfallsdeponering	X	
	- annet(angj)	X	
Omgivelser	Er det regulert vannmagasiner i nærheten, med spesiell fare for usikker is?	X	
	Finnes det naturlige terrengformasjoner som utgjør spesiell fare(stup)?	X	
	Annet(angj)?	X	
Ulovlig virksomhet	Sabotasje og terrorhandlinger:		
	- er tiltaket i seg selv et sabotasje-/terrormål	X	
	- finnes det potensielle sabotasje-/terrormål i nærheten	X	

Utført av:
Arkplan as

Underskrift: Bjørn Inge Klykken
Dato: 03.03.2014