



Verdal kommune
Møteprotokoll

Utvalg: Komité plan og samfunn i Verdal
Møtested: Kommunestyresalen, Verdal Rådhus
Dato: 14.01.2014
Tid: 09:00-10:50
Til stede: 9 representanter

Sak 6/14 ble behandlet før sak 4/14. Ellers uendret behandlingsrekkefølge.

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Knut Snorre Sandnes	Medlem	H-V
Berit Gustad Nessø	Nestleder	AP-KRF
Karl Bernhard Hoel	Medlem	SP/SV
Ove Morten Haugan	Leder	AP-KRF
Vigdis Haldorsen	Medlem	SP/SV
Johannes Rosvold	Medlem	FRP/VENSTRE
Kristine Nordtømme	Medlem	AP-KRF

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Kjetil Aarstad	MEDL	AP-KRF
Trine Reitan	MEDL	AP-KRF

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Tor-Petter Abelsen	Kjetil Aarstad	AP-KRF
Thor Bertil Granum	Trine Reitan	AP-KRF

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Trond Selseth	Kommunalsjef samfunn og næring
Åge Isaksen	Fagsjef plan
Inger Storstad	Møtesekr./kons.

SAKLISTE
MØTE I KOMITÉ PLAN OG SAMFUNN
14. JANUAR 2014

Saksnr	Innhold
PS 1/14	Godkjenning av møteprotokoll
PS 2/14	Referatsak
PS 3/14	Reguleringsendring Lysthaugen sør - framdrift
PS 4/14	Utbyggingsavtale Magnus den godes veg - vedtak
PS 5/14	Reguleringsforespørsel for omdisponering av boligbebyggelse til forretning (Kiwibutikk) på Holbergs plass
PS 6/14	Reguleringsplan Magnus den godes veg
PS 7/14	Søknad om fornyet konsesjon for å drive og inneha Verdal helikopterplass, Slottelid
PS 8/14	Detaljregulering Møllegata 17
PS 9/14	Andre saker

PS 1/14 Godkjenning av møteprotokoll

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 14.01.2014

BEHANDLING:

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

Protokoll fra møte i Komité plan og samfunn 17.12.13 godkjennes.

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Protokoll fra møte i Komité plan og samfunn 17.12.13 godkjennes.

PS 2/14 Referatsak

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 14.01.2014

BEHANDLING:

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

Referatene tas til orientering.

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Referatene tas til orientering.

PS 3/14 Reguleringsendring Lysthaugen sør - framdrift

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 14.01.2014

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Saken tas til orientering.

PS 4/14 Utbyggingsavtale Magnus den godes veg - vedtak

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 14.01.2014

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Utbyggingsavtale for «Utbygging Magnus den godes veg» godkjennes.

PS 5/14 Reguleringsforespørsel for omdisponering av boligbebyggelse til forretning (Kiwibutikk) på Holbergs plass

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 14.01.2014

BEHANDLING:

Fagsjef plan, Åge Isaksen, redegjorde for saken.

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Det tilrås ikke igangsatt detaljregulering av Holbergs plass til detaljhandel, før kommunedelplan for Verdal by er vedtatt.

PS 6/14 Reguleringsplan Magnus den godes veg

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 14.01.2014

BEHANDLING:

Fagsjef plan, Åge Isaksen, redegjorde for saken.

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Detaljregulering for Magnus den godes veg vedtas i medhold av Plan- og bygningslovens § 12-12.

PS 7/14 Søknad om fornyet konsesjon for å drive og inneha Verdal helikopterplass, Slottelid

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 14.01.2014

BEHANDLING:

Utdelt i møtet:

Brev fra Midtnorsk Helikopterservice AS datert 13.01.2014 til Innherred Samkommune v/Åge Isaksen.

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19 – 2 gis det dispensasjon fra kommuneplanens arealdel (vedtatt 26.04.2011) for å opprettholde Verdal helikopterplass, Slottelid.

PS 8/14 Detaljregulering Møllegata 17

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 14.01.2014

BEHANDLING:

Fagsjef plan, Åge Isaksen, redegjorde for saken.

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Detaljregulering for Møllegata 17, datert 25.06.13 vedtas i medhold av Plan og bygningsloven § 12-12

PS 9/14 Andre saker**Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 14.01.2014****BEHANDLING:****Repr. Knut Snorre Sandnes: Status for Stekke Sør?**

Fagsjef plan, Åge Isaksen, svarte:

Etter høring har Stiklestad Eiendom foreslått å øke høydene. Det er av administrasjonen vurdert som vesentlig endring, noe som gjorde at saken måtte ut på ny begrenset høring.

Leder Ove Morten Haugan: Ønsker fra komitéen om tema/besøk i 2014?

- Arealplanene – det trafikale bildet ut og inn av industriområdet. Ønskelig som tema for komitéen.
- Innsyn/delta på prosessene omkring kommunedelplan for Verdal sentrum.
- Befaring i sentrum for å bli bedre kjent (se på areal).
- Teknisk drift: Budsjett/økonomi /planer/rutiner - hva gjøres? Temadag omkring dette.
- Informasjon om Utmarksnæringa.