



Verdal kommune
Møteprotokoll

Utvalg: Komité plan og samfunn i Verdal
Møtested: Kommunestyresalen, Verdal Rådhus
Dato: 18.03.2014
Tid: 09:00-14:15
Til stede: 8 representanter.

Møtet startet med at skogbrukssjef Trond Rian orienterte om utmarksnæringer og utmarksbruk i Verdal kommune 2014.

Sak 28/14 ble behandlet som første sak. Ellers uendret behandlingsrekkefølge.

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Knut Snorre Sandnes	Medlem	H-V
Berit Gustad Nessø	Nestleder	AP-KRF
Karl Bernhard Hoel	Medlem	SP/SV
Ove Morten Haugan	Leder	AP-KRF
Vigdis Haldorsen	Medlem	SP/SV
Johannes Rosvold	Medlem	FRP/VENSTRE
Kristine Nordtømme	Medlem	AP-KRF

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Kjetil Aarstad	MEDL	AP-KRF
Trine Reitan	MEDL	AP-KRF

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Reprenterer
Tor-Petter Abelsen	Kjetil Aarstad	AP-KRF

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Trond Selseth	Kommunalsjef samfunn
Åge Isaksen	Fagsjef plan
Inger Storstad	Møtesekr./kons.

SAKLISTE
KOMITÉ PLAN OG SAMFUNN
MØTE 18. MARS 2014

Saksnr	Innhold
PS 23/14	Godkjenning av møteprotokoll
PS 24/14	Referatsak
PS 25/14	Utbyggingsavtaler - muligheter og begrensninger
PS 26/14	Investeringer/gebyrer innenfor vann/avløpssektoren
PS 27/14	Høring av endringsforslag for Kausmo fjæra fuglefredningsområde og Ørin naturreservat - Uttalelse fra Verdal kommune
PS 28/14	Forsøksordning med etablering av snøscooterløyper
PS 29/14	Detaljregulering Veslefrikk bofellesskap, Garpa, Verdal
PS 30/14	Reguleringsendring Lysthaugen syd, Verdal kommune
PS 31/14	Reguleringsplan Hello steinbrudd
PS 32/14	Detaljregulering Amfi Verdal - planforslag til høring og offentlig ettersyn
PS 33/14	Detaljregulering planovergang Nestvold og Ydsedalen
PS 34/14	Andre saker

PS 23/14 Godkjenning av møteprotokoll

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.03.2014

BEHANDLING:

Repr. Johannes Rosvold ønsker at det i stikkords form skrives hva rådmannen svarer under *Andre saker*.

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

Protokoll fra møte i Komité plan og samfunn 11. februar 2014 godkjennes.

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Protokoll fra møte i Komité plan og samfunn 11. februar 2014 godkjennes.

PS 24/14 Referatsak

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.03.2014

BEHANDLING:

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

Referatene tas til orientering.

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Referatene tas til orientering.

PS 25/14 Utbyggingsavtaler - muligheter og begrensninger

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.03.2014

BEHANDLING:

Ingeniør Oddvar Govasmark innledet. Saken ble så diskutert.

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Saken ble diskutert.

PS 26/14 Investeringer/gebyrer innenfor vann/avløpssektoren

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.03.2014

BEHANDLING:

Virksomhetsleder teknisk drift, Bård Kotheim, redegjorde for saken.

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. Følgende investeringstiltak prioriteres innenfor vannforsyningssektoren i neste 4-årsperiode.
 - 2014: Rehabilitering av ledningsnett Ørmelen
Planlegging av reservevann Levanger
Planlegging Ulvilla og Vinne
 - 2015/2016: Reservevann Levanger.
Vannledning Hammer-Lein.
Rehabilitering vann Fætta
Rehabilitering sentrum
Oppstart Ulvilla/Vinne
 - 2017: Rehabilitering vann Fætta
Nytt ledningsanlegg Ulvilla/Vinne
Rehabilitering sentrum
2. Følgende investeringstiltak prioriteres innenfor avløpssektoren i neste 4-årsperiode.
 - 2014: Rehabilitering av ledningsnett Ørmelen.
Utskifting av avvanningssentrifuge Ørin renseanlegg
Sanering avløp Holte-Minsås-Lein (I forbindelse med gang/sykkelvegprosjekt på samme strekning)
 - 2015/2016: Rehabilitering av ledningsnett Volhaugvegen
Avløpsanlegg Fætta
Avløpsanlegg Leksdal
 - 2017: Avløpsanlegg Fætta
Avløpsanlegg Leksdal
3. Kommunestyret ber om at tiltaksplan innenfor investeringer vann/avløp legges fram for årlig revisjon.
4. Økning av investeringsrammer innenfor vann/avløpssektoren vurderes i forbindelse med neste gangs behandling av økonomiplanen.

PS 27/14 Høring av endringsforslag for Kausmofjæra fuglefredningsområde og Ørin naturreservat - Uttalelse fra Verdal kommune

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.03.2014

BEHANDLING:

Fagsjef plan, Åge Isaksen, redegjorde for saken.

AP v/Ove Morten Haugan og H v/Knut S. Sandnes fremmet følgende felles forslag til nytt punkt 2:

Etableringen av det nye naturreservatet må ikke under henvisning til randsonepåvirkninger, legge føringer for virksomheten i Verdal industripark – inklusive Ørin Nord og en eventuell fremtidig etablering av ny småbåthavn ved Havfrua. Kommunen leser ikke forslaget til å hjemle noen innskrenkning i virksomheten på industriområdet og forutsetter at den videre myndighetsutøvelse gjenspeiler dette.

Votering:

Det ble først votert over rådmannens forslag til innstilling som ble vedtatt med 6 stemmer. 2 stemte mot.

Det ble så votert over fellesforslaget fra AP og H til nytt pkt. 2. Enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. Kommunen stiller seg positiv til endringsforslaget for Kausmofjæra fuglefredningsområde og Ørin naturreservat.
2. Etableringen av det nye naturreservatet må ikke under henvisning til randsonepåvirkninger, legge føringer for virksomheten i Verdal industripark – inklusive Ørin Nord og en eventuell fremtidig etablering av ny småbåthavn ved Havfrua. Kommunen leser ikke forslaget til å hjemle noen innskrenkning i virksomheten på industriområdet og forutsetter at den videre myndighetsutøvelse gjenspeiler dette.

PS 28/14 Forsøksordning med etablering av snøscooterløyper

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.03.2014

BEHANDLING:

Fagsjef plan, Åge Isaksen, redgjorde for saken.

SP v/Vigdis Haldorsen fremmet følgende alternative forslag:

Verdal kommune vedtar «Forskrift om kommunalt forsøk med snøscooterløyper» og det arbeides for at første trasé åpnes i løpet av sesongen 2014/2015.

Ved alternativ votering mellom rådmannens forslag til innstilling og SP sitt alternative forslag ble rådmannens forslag vedtatt med 5 stemmer. 3 stemmer ble avgitt for forslaget fra SP.

INNSTILLING:

Verdal kommune vedtar «Forskrift om kommunalt forsøk med snøscooterløyper».

PS 29/14 Detaljregulering Veslefrikk bofellesskap, Garpa, Verdal

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.03.2014

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Detaljregulering for Veslefrikk bofellesskap, Garpa vedtas i medhold av Plan og bygningsloven § 12-12.

PS 30/14 Reguleringsendring Lysthaugen syd, Verdal kommune

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.03.2014

BEHANDLING:

Fagsjef plan, Åge Isaksen, redegjorde for saken.

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Reguleringsendring for Lysthaugen Syd, vedtas i medhold av Plan- og bygningslovens § 12-12

PS 31/14 Reguleringsplan Hello steinbrudd**Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.03.2014****BEHANDLING:**

Fagsjef plan, Åge Isaksen, redegjorde for saken.

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-10 vedtas detaljregulering for Hello steinbrudd, dat. 22.01.2014, framlagt for høring og offentlig ettersyn.

PS 32/14 Detaljregulering Amfi Verdal - planforslag til høring og offentlig ettersyn**Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.03.2014****BEHANDLING:**

Fagsjef plan, Åge Isaksen, redegjorde for saken.

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Planforslaget legges ut til høring og offentlig ettersyn i seks uker i medhold av Plan- og bygningslovens § 12-10.

PS 33/14 Detaljregulering planovergang Nestvold og Ydsedalen**Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.03.2014****BEHANDLING:**

Fagsjef plan, Åge Isaksen, redegjorde for saken.

SP v/Karl Bernhard Hoel fremmet følgende alternative forslag til vedtak:

Detaljregulering for planovergang Nestvold og Ydse dat. 11.02.14 legges ikke fram for høring og offentlig ettersyn før alternativ trasé for ny adkomst fra planlagt undergang i Ydsedalen er utredet.

Ved alternativ votering mellom rådmannens forslag til vedtak og SP sitt alternative forslag ble SP sitt alternative forslag enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Detaljregulering for planovergang Nestvold og Ydse dat. 11.02.14 legges ikke fram for høring og offentlig ettersyn før alternativ trasé for ny adkomst fra planlagt undergang i Ydsedalen er utredet.

PS 34/14 Andre saker

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.03.2014

BEHANDLING:

Repr. Ove Morten Haugan:

Kan rådmannen si noe om saken i avisa fredag ang. bygget i Statsråd Holts veg?

Repr. Vigdis Haldorsen:

Økonomiplanen – orientering om innkjøp av tråkkemaskin.

Det er vedtatt at Leksdal skal være hovedarena for ski – tråkkemaskina som skal innkjøpes i henhold til Økonomiplanen skal brukes i Volhaugen. Skal vi ha flere hovedarenaer?

Spørsmålene besvares i neste møte.