



Verdal Kommune
v/ Petter Voll

Deres ref.: Petter Voll

Vår ref.: Geir Olav Jensen

Tromsdal 30. april 2018

Forslag til endring av volumbestemmelsene i detaljreguleringsplan for Tromsdalen kalkbrudd

Vi viser til møte mellom Verdal kommune og Verdalskalk /Norcem 16. mars samt Verdalskalk sitt brev datert 7. februar og 19.mars 2018, og møter vedørende denne saken.

I samråd med Verdal kommune har Verdalskalk og Norcem blitt enige om å vurdere muligheten for å justere innslagspunktet for alternative transportløsninger ved å justere deler av forutsetningene som ble lagt til grunn av SINTEF i lønnsomhetsvurderingen av alternative transportløsninger.

Innslagspunktet for alternativ transportløsning foreslås etter dette justert ned fra 4,0 til 3,5 million tonn pr år da Norcem og Verdalskalk har akseptert en høyere risiko i prosjektet, dette ved å øke avskrivningstid og redusere avkastningskrav. Usikkerheten i tallgrunnlag og forutsetninger for gjennomføring av prosjektet, er fremdeles så stor at det ikke er mulig å være mer konkret på dette punktet ennå.

Verdalskalk har også inngått en avtale med Trøndelag fylkeskommune som sikrer etablering av g/s vei mellom Valstad og Lysthaugen så snart som mulig, forutsatt videreført dispensasjon for vogntogvekt og det positive vedtaket i fylkestinget. Vi er forespeilet en avklaring rundt videreføring av dispensasjonen i løpet av sommeren. Bedre kunnskap om dette forholdet vil dermed foreligge før planen skal opp til politisk sluttbehandling.

Vi foreslår at følgende endringer gjøres i planforslaget før det tas opp til ny behandling i komite for plan og samfunn.

1. I planbestemmelsen punkt 3.1.1 tas inn en bestemmelse om at Verdalskalk i samarbeid med Norcem forplikter seg til å jobbe for å realisere alternativ transportløsning som ikke belaster offentlig vei. Ordlyden endres til " Logistikk-løsning som ikke belaster offentlig vei skal være etablert før transportvolumet passerer 3,5 mill. tonn.»
2. Transportvolumer på offentlig vei brukes som kriterium for rekkefølgebestemmelsene knyttet til kalktransport i planbestemmelsen punkt 3.1.1.
3. De avbøtende tiltakene reduserer de negative effektene av transport av kalk på offentlig vei, og transportvolumet ut fra Tromsdalen legges til grunn for dette vilkåret. Med avtalen mellom Trøndelag Fylkeskommune og Verdalskalk opprettholdes opprinnelig forslag fra administrasjonen om at g/s vei må være etablert innen kalktransporten på offentlig vei passerer 2,5 mill. tonn pr år.

Det er viktig for bedriften at det er så stort sprang mellom kravene i pkt. 1 og 3 at det ikke blir urimelig tyngende for bedriften å måtte gjennomføre to tiltak omtrent samtidig.

Med vennlig hilsen
for **Verdalskalk AS**



Geir Olav Jensen

Kopi: Norcem AS