



Verdal kommune
Møteinnkalling

Formannskapetets medlemmer

Det innkalles med dette til følgende møte:

Utvalg: Formannskap
Møtested: Kommunestyresalen, Verdal Rådhus
Dato: 06.05.2021
Tid: 09:00

Før møtet vil det bli befaring ved Vinne skole.

Alle møter opp ved tidligere Prix Vinne, så går vi samlet ned til oppmøtestedet (første brakke). Det vil bli utdelt hjelm og håndsprit vil være tilgjengelig. Det er i utgangspunktet ikke problem med å holde avstand, men de som ønsker det kan ta med seg munnbind selv. Varighet ca 1 ½ time.

Evt. forfall, eller inhabilitet i noen av sakene, meldes til rådmannskontoret på telefon 476 92392 eller på epost: line.ertsas@verdalkommune.no

Varamedlemmer møter kun ved særskilt innkalling.

Minner om at alle må forholde seg til smittevernreglene (avstand, ingen håndhilsning – og være hjemme om du er syk). Møtet kan på kort varsel bli på Teams – hvis smittesituasjonen i Verdal endrer seg.

Sak 68/21 og 69/21 vil bli behandlet i lukket møte, jfr. kommunelovens § 11-5 og saksframlegg til disse vil bli utdelt i møtet.

Verdal, 28. april 2021

Pål Sverre Fikse
Ordfører (s)

| Saksnr | Innhold |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|
| PS 62/21 | Godkjenning av møteprotokoll |
| PS 63/21 | Salg Reinsholm omsorgsboliger - Kassefabrikkvegen 2 |
| PS 64/21 | Lille New York - skjenkekontroll 6. mars 2021 - prikktildeling |
| PS 65/21 | John Hermann - Søknad om fritak fra vervet som medlem i kommunestyret |
| PS 66/21 | Årsrapport 2020 for Innherred Brann og Redning og Frosta Brann og Redning |
| PS 67/21 | Orientering |
| PS 68/21 | B-sak: Søknad om skjenkebevilling - Circum Bar AS |
| PS 69/21 | Nordgata planovergang - Valg av forhandlingsløsning |

PS 62/21 Godkjenning av møteprotokoll



Salg Reinsholm omsorgsboliger - Kassefabrikkvegen 2

| | |
|--------------------------------------------------|--------------------------------|
| Saksbehandler: Bjørn Erik Haug | Arkivref: 2021/1218 - / |
| E-post: bjorn.erik.haug@verdal.kommune.no | |
| Tlf.: 993 54 879 | |

Saksordfører: (Ingen)

| Utvalg | Møtedato | Saksnr. |
|--------------|------------|---------|
| Formannskap | 06.05.2021 | 63/21 |
| Kommunestyre | | |

Kommunedirektørens innstilling:

1. Verdal kommunestyre godkjenner at eiendommene 23/52 og 23/65 beliggende på Reinsholm legges ut for salg.
2. For å gjennomføre salget benyttes eiendomsmegler.
3. Det innarbeides 250 000 kr for overrislingsanlegg på leilighetene i Kvisla i økonomiplanen 2022.

Vedlegg:

- 1 Situasjonsskart - Omsorgsboliger
Reinsholm

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Omsorgsboligene på Reinsholm ble ifølge matrikkelen bygget i 2005, og tatt i bruk i 2006. Bygget har fem leiligheter og fellesarealer, totalt 350 kvm. Eiendommene 23/52 og 23/65 er 1614 kvm stort, og de er regulert til tjenesteyting. Det ligger midt i et boligområde, så det er mulig for kjøper å omregulere til boligformål etter søknad. Planavdelingen i Verdal kommune bekrefter at det ikke skal være spesielle utfordringer med en omregulering.

Det er fem omsorgsboliger i eksisterende bygg. Kommunalsjef helse og velferd har bekreftet at leilighetene ikke lenger skal benyttes. Det har vært en del naboklager på bruken av leilighetene. Når de ble bygget var de i utkanten av boligområdet, men nå er de midt i et større boligområde på Reinsholm.

Det ble gitt tilskudd for omsorgsleilighetene i 2007 på 940 000 kr. Retningslinjene fra Husbanken sier at «hvis boligene/sykehjemsplassene i løpet av de første 20 årene etter utbetaling brukes til andre formål enn det som er forutsatt ved tilskuddstildelingen, kan Husbanken kreve at kommunen tilbakebetaler den delen av oppstartingsstilskuddet som ikke er avskrevet. Tilskuddet blir avskrevet med 5 prosent av opprinnelig tilskuddsbeløp hvert år etter utbetaling. Kompensasjonstilskuddet vil ved en slik endring opphøre.»

Andelen som Husbanken kan kreve kommunen tilbakebetaler er 329 000 kr. Kompensasjonstilskuddet som vil opphøre og som vi mottar årlig er 111 222 kr.

Det er store utgifter til oppgradering av leilighetene etter hard bruk av leieboere. Kostnadene for å bytte vinduer, reparere vannskader og andre skader i leilighetene beregnes til 1 mill. kr. for at leilighetene skal bli beboelig igjen. Fordelen med Reinsholm er at det er overrislingsanlegg i leilighetene. Kommunedirektøren mener overrislingsanlegg kan settes opp på Kvisla i stedet, slik at de fem leilighetene for personer med oppfølging for rus-/psykiske problemer får den ekstra brannsikkerheten. Ved å innarbeide 250 000 kr i økonomiplanen får vi overrislingsanlegg på Kvisla neste år.

Vurdering:

Verdal kommune skal ikke lenger benytte de fem omsorgsboligene som er i eksisterende bygg. Bygget ligger i ett attraktivt, sentrumsnært boligområde og skal derfor være forholdsvis greit å selge. Tomten vil med stor sannsynlighet bli omregulert til boligformål.

Kommunedirektøren har ved flere anledninger påpekt viktigheten av at kommunen kvitter seg med bygg som den ikke har bruk for. Kommunedirektøren foreslår derfor at eiendommen legges ut på salg på det åpne marked. Til dette brukes eiendomsmegler.



Lille New York - skjenkekontroll 6. mars 2021 - prikktildeling

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Saksbehandler: Line Therese Ertsås E-post: line.ertsas@verdal.kommune.no Tlf.: 47692392 | Arkivref: 2019/3151 - /U63 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|

Saksordfører: (Ingen)

| Utvalg | Møtedato | Saksnr. |
|-------------|------------|---------|
| Formannskap | 06.05.2021 | 64/21 |

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Lille New York tildeles til sammen 6 prikker:

2 prikker for overtredelse av forskrift til alkoholoven § 4-1 og

4 prikker for overtredelse av forskrift til alkoholoven § 4-2.

Klageadgang:

Vedtaket kan påklages etter forvaltningslovens §§ 28-32 og Statsforvalteren i Trøndelag er klageinstans.

Vedlegg:

- 1 Kontrollrapport 6. mars 2021
- 2 Til uttalelse - rapport fra skjenkekontroll 060321 - Forhåndsvarsel om prikktildeling og inndragning av bevilling
- 3 Uttalelse fra Lille New York
- 4 Tilleggskommentar fra kontrollskapet
- 5 Dokumentasjon på internkontroll Lille New York
- 6 Oversikt over bestilte turer fra Nordland Taxi
- 7 Forskrift til alkoholoven

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Avarn Security har i rapport 6. mars 2021 rapportert følgende avvik ved skjenkekontroll ved Lille New York:

1 tilfelle av gjest som var åpenbart påvirket av rusmidler

1 tilfelle av skjenking av gjest som var åpenbart påvirket av rusmidler.

I rapporten av 6. mars 2021 står det bl.a. følgende:

Kl. 20.32: Mann 70 år, med lys dunjakke, sorte dongeribukser, og lyst år. Tydelig beruset, med flakkende blikk, ustø og høymeldt. Fikk ikke kjøpt alkohol og forlot stedet kl. 21.12. Ble ikke bortvist.

Kl. 21.31: Mann 70 år, helt sortkledd, skallet og ca 175 cm høy. Flakkende blikk og ustø. Fikk kjøpe en øl og spritholdig drikke (Whisky eller Cognac) uten matservering. Satt ved bord nærmest veranda – til venstre ved inngangen. Kl. 22.00 duppet av ved bordet. Kl. 22.12 ble han bedt av daglig leder om å forlate stedet. Fremsto da både overstadig, truende og med rasistiske uttalelser overfor ansatte.

Det vises for øvrig til den vedlagte rapporten.

Å ha gjester som er åpenbart påvirket av rusmidler i skjenkelokalet er et brudd på forskrift til alkohollovens § 4-1 der det står:

«§4-1 Personer som er åpenbart påvirket av rusmidler må ikke gis adgang til skjenkestedet. Dersom en person som er åpenbart påvirket av rusmidler befinner seg på skjenkestedet, har bevillingshaver plikt til å sørge for at vedkommende forlater stedet. Bevillingshaver har plikt til å sørge for at personer som trenger det, får nødvendig bistand.»

Gjester som er åpenbart påvirket av rusmidler og skjenking av gjester som er åpenbart påvirket av rusmidler er et brudd på forskrift til alkohollovens §§ 4-1 og 4-2. I § 4-2 står følgende:

«§4-2 Det må ikke skjenkes alkoholholdig drikk til person som er åpenbart påvirket av rusmidler, eller skjenkes på en slik måte at vedkommende må antas å bli åpenbart påvirket. Sitter flere personer sammen og en eller flere av dem er åpenbart påvirket av rusmidler, må det ikke serveres alkoholholdig drikk til noen av dem før den eller de påvirkede er fjernet.»

I rundskriv IS-5/2008 er det forsøkt å gi en definisjon av hva begrepet «åpenbart påvirket av rusmidler» innbefatter:

«Hvilket, eller hvilke, rusmidler en person er påvirket av, er ikke avgjørende for vurderingen av om det vil være forsvarlig å selge eller skjenke alkohol til vedkommende. Hvorvidt en person er, eller må antas å bli, åpenbart påvirket, vi ikke bare avhenge av om vedkommende er synlig ruset, men også graden av påvirkning. For å være «åpenbart påvirket av rusmidler» kreves det at rusmiddelpåvirkningen er kvalifisert».

Helsedirektoratet har utarbeidet en «beruselsestrapp» for å synliggjøre hva som kjennetegner en person som er åpenbart påvirket av rusmidler. Som symptomer på at en person er åpenbart påvirket er følgende momenter oppstilt:

Uoppmerksom

Vanskeligheter med å feste blikket

Snakker utydelig

Problemer med å gå rett

Slepphendt

Ofte høyrøstet

Kan virke forstyrrende på andre gjester.

Listen er ikke uttømmende, og det er ikke slik at en person som har ett av disse karakteristika nødvendigvis er åpenbart påvirket av rusmidler. Ved vurderingen av om en person er åpenbart påvirket av rusmidler, må det foretas en konkret helhetsvurdering.

Bevillingshaver Lille New York er i henhold til Forvaltningslovens § 16 varslet om prikktildelingen og inndragningen av bevilling og gitt mulighet til å uttale seg innen 29. mars 2021.

Vi har den 26. mars 2021 mottatt slik uttalelse fra Lille New York:

(Gjengir uttalelse knyttet til brudd på alkoholloven, og ikke smittevernloven):

«Når det gjelder det er beskrevet i tidspunktet kl. 20.32 til kl. 21.12. Her vil jeg trekke fram at denne mannen ikke fikk servering, men at han ble tillatt å vente i lokalet til han fikk en taxi. Det var ingen ledig taxi på dette tidspunktet, og han måtte vente.

Når det gjelder det som er beskrevet i kontrollrapportene i tidspunktet kl. 21.31 til kl. 22.12. Vil jeg bemerke at denne mannen fremsto ikke som åpenbart påvirket etter vår vurdering. Han var helt stø i ganglaget, og hadde ingen problemer med å slå inn kode og bruke kort når han bestilte en øl og en whisky. Han måtte studere menyen for å velge hvilken mat han skulle ha. Som det står ble han bedt om å forlate stedet, da han var ustø.

Vi anser derfor kontrollørens beskrivelser av de aktuelle personer som overdrevet. Jeg var selv til stede og så det samme som dem».

Det er i tillegg bedt om dokumentasjon fra skjenkestedet når det gjelder bestilling av taxi og internkontroll ad åpenbart berusede gjester i lokalet.

Vi har mottatt dette fra skjenkestedet, men dato på dokumentasjon fra Nordland Taxi var feil så denne er etterspurt på nytt fra kommunedirektøren.

Vurdering:

I dokumentasjon av internkontroll fra skjenkestedet er det beskrevet:

«Bevillingshaver, styrer/stedfortreder og andre ansatte må påse at åpenbart ruspåvirkede gjester

- Ikke gis adgang til skjenkestedet
- Bortvises fra skjenkestedet
- Ikke skjenkes/langes alkoholholdig drikk
- Ikke skjenkes på en slik måte at de/n) må antas å blir åpenbart ruspåvirket som følge av skjenkingen

- Ingen som sitter sammen med vedkommende serveres alkoholholdig drikk før han/hun er fjernet
- Som er ute av stand til å ta vare på selv, får nødvendig bistand til å komme trygt hjem.»

Følgende er dokumentert fra Nordland Taxi (bestilte turer 6. mars):

- Booking 62257 – avhenting kl. 20:57
- Booking 60237 – avhenting kl. 21:30

Kommunedirektøren vil bemerke:

Ifølge uttalelse fra skjenkestedet vises det til hjelpeplikten, altså den som er ute av stand til å ta vare på seg selv får nødvendig bistand til å komme trygt hjem, jfr § 4-1 andre ledd siste punktum om bistandsplikt. Denne plikten inntreer hvis vedkommende er i en hjelpeløs tilstand og skjenkestedet må beskrive i sin internkontroll hvilke tiltak og rutiner som gjelder i slike tilfeller. Gjesten fikk derfor, med begrunnelse i dette, være i skjenkelokalet.

Gjesten ble ikke satt på bord for seg selv, men fikk oppholde seg sammen med de andre gjestene. Det er beskrevet i rapporten at vedkommende gjest satt for seg selv når kontrollørene ankom lokalet, men tok med seg ølen og satte seg ved samme bord som to andre gjester. Disse hadde også bestilt mat og alkoholholdig drikk. Dette viser at alkohollovens bestemmelser og skjenkestedets egen internkontroll ikke er fulgt på området som gjelder åpenbart påvirket gjest i skjenkelokalet.

Det samsvarer heller ikke tidspunkt for Taxi og oppgitt tidspunkt når gjesten forlot lokalet. Det skal også bemerkes at person nummer 2 ikke var vurdert av skjenkestedet som hjelpeløs når han ble bedt om å forlate lokalet.

Når det gjelder gjest som er rapportert som åpenbart påvirket og fikk kjøpe alkoholholdig drikk, har skjenkestedet bemerket at vedkommende ikke fremsto som åpenbart påvirket.

Forskrift til alkohollovens § 4-2 hjemler også at «eller skjenkes på en slik måte at vedkommende må antas å bli åpenbart påvirket av rusmidler...».

Ut i fra det som er beskrevet i rapporten fra kontrollskapet fikk vedkommende kjøpe øl og Whisky, og at vedkommende 30 minutter senere var så påvirket at han satt og «duppet» kl. 22.00. Det må antas at vedkommende var så påvirket også på kjøpstidspunktet at han skulle blitt nektet kjøp og bedt om å forlate lokalet .

Det skal også nevnes at det var 2 ansatte og 11 gjester til stede, og dette må anses å være så oversiktlig at bevillingshaver kunne agert øyeblikkelig mot gjestene som er rapportert som åpenbart påvirket.

Fra 1.1.16 er det innført prikktildelingssystem. Dette går ut på at når det er gjennomført skjenkekontroll ved et skjenkested og det avdekkes brudd på bestemmelser i alkoholloven, bestemmelser i lov eller i medhold av lov om som har sammenheng med alkohollovens formål, eller plikter som følger av vilkår i bevillingsvedtaket skal kommunen tildele bevillingshaver et bestemt antall prikker. Oversikt over hvilke brudd som gir prikker går fram av vedlagte forskrift til alkohollovens § 10-3.

Dersom bevillingshaver i løpet av en periode på to år er tildelt til sammen 12 prikker, skal bevillingen inndras for et tidsrom på en uke. Ved beregning av toårsperioden skal overtredelsestidspunktene legges til grunn. Denne toårsperioden gjelder uavhengig av om bevillingen blir fornyet i løpet av perioden. Bevillingshaver skal i henhold til forskriftens § 10-5 orienteres om konsekvenser for ytterligere prikktildelinger.

Blir Lille New York tildelt 6 prikker som rådmannen tilrår, vil disse gjelde fra 6. mars 2021.

Dersom bevillingsstedet får flere enn 12 prikker, skal kommunen utmåle inndragningslengden etter følgende skjema:

1 prikk = 1 dags inndragning

2-3 prikker = 2 dager inndragning

4-5 prikker = 3 dager inndragning

6-7 prikker = 4 dager inndragning

8-9 prikker = 5 dager inndragning

10-11 prikker = 6 dager inndragning

12 prikker = 7 dager inndragning

Lille New York AS, org.nr. 922 539 685 vil få, hvis formannskapet vedtar 6 prikker for brudd på alkoholloven og forskrift til alkoholloven, til sammen 12 prikker. Dette vil gi en inndragning på 7 dager.

Sak om inndragning vil bli lagt fram for formannskapet etter at klagefrist og eventuelt klagebehandling på denne tildelingen av prikker er ferdig. Skjenkestedet er i henhold til forvaltningslovens § 16 varslet om dette.

Følgende prikktildelinger ligger til grunn for tildeling av tilsammen 12 prikker, og som vil gi inndragning på 7 dager:

Kontrollrapport 13.06.20 Lille New York

- 2 gjester åpenbart påvirket av rusmidler – brudd på forskrift til alkoholloven § 4-1: 2 prikker.
- Skjenking til 1 gjest som var åpenbart påvirket av rusmidler – brudd på forskrift til alkoholloven § 4-2: 4 prikker.

Kontrollrapport 06.03.21 Lille New York

- Gjest som var åpenbart påvirket av rusmidler – brudd på forskrift til alkoholloven § 4-1: 2 prikker.
- Skjenking til 1 gjest som var åpenbart påvirket av rusmidler – brudd på forskrift til alkoholloven § 4-2: 4 prikker.



John Hermann - Søknad om fritak fra vervet som medlem i kommunestyret

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Saksbehandler: Line Therese Ertsås E-post: line.ertsas@verdal.kommune.no Tlf.: 47692392 | Arkivref: 2021/1225 - / |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|

Saksordfører: (Ingen)

| Utvalg | Møtedato | Saksnr. |
|--------------|------------|---------|
| Formannskap | 06.05.2021 | 65/21 |
| Kommunestyre | | |

Kommunedirektørens innstilling:

1. Søknaden fra John Hermann om fritak fra vervet som medlem i kommunestyret for partiet Høyre gjeldende fra 1. juli 2021 innvilges.
2. Lotte Holthe Kjesbu rykker inn som medlem i kommunestyret for partiet Høyre fra 1. juli 2021.
3. Varamedlemmer på Høyres liste i kommunestyret rykker opp i uforandret rekkefølge.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

John Hermann har i epost datert 8. april 2021 søkt om fritak fra vervet som medlem i kommunestyret for partiet Høyre fra 30. juni og ut valgperioden. Søknaden er begrunnet med jobbsituasjon og personlige forhold.

John Hermann fortsetter i sitt verv som nestleder i kontrollutvalget.

John Hermann er innvalgt som medlem i kommunestyret på Høyres liste.

Kommunelovens § 7-9, 2. ledd har følgende ordlyd:

«Hvis en folkevalgt ikke kan ivareta vervet sitt uten at det fører til vesentlig ulempe for han eller henne, kan kommunestyret eller fylkestinget etter søknad frita den folkevalgte for vervet midlertidig eller for resten av valgperioden. Når søknaden vurderes, skal det legges vekt på om grunnlaget for søknaden var kjent på det tidspunktet da den folkevalgte samtykket i å bli valgt. Den som ikke har nådd stemmerettsalderen, har krav på fritak hvis han eller hun søker om det.»

Grunnlaget for søknaden var ikke kjent på det tidspunktet John Hermann samtykket i å bli valgt.

Kommunelovens § 7-10, 3. ledd har følgende ordlyd:

«Hvis medlemmer av kommunestyret eller fylkestinget trer endelig ut, og de er valgt ved forholdsvalg, skal varamedlemmer fra samme liste tre inn i deres sted i den nummerordenen varamedlemmene er valgt. Hvis medlemmer av kommunestyret trer endelig ut, og de er valgt ved flertallsvalg, skal varamedlemmer tre inn i den nummerordenen de er valgt.»

I Verdal er kommunestyrevalget avholdt som forholdsvalg, og varamedlem fra Høyre i dette tilfellet, trer inn i kommunestyret i den nummerorden de er valgt. Det vil si at Lotte Holthe Kjesbu rykker inn som fast medlem i kommunestyret for partiet Høyre.

Kommunedirektøren tilrår, med bakgrunn i ovenstående, at søknaden innvilges som omsøkt.



Årsrapport 2020 for Innherred Brann og Redning og Frosta Brann og Redning

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Saksbehandler: Rigman Pents E-post: rigman.pents@ihbr.no Tlf.: | Arkivref: 2021/1004 - / |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|

Saksordfører: (Ingen)

| Utvalg | Møtedato | Saksnr. |
|--------------|------------|---------|
| Formannskap | 06.05.2021 | 66/21 |
| Kommunestyre | | |

Kommunedirektørens innstilling:

Årsrapport 2020 for Innherred brann og redning og Frosta brann og redning tas til orientering.

Vedlegg:

- 1 Årsrapport 2020 for Innherred Brann og Redning og Frosta Brann og Redning

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Innherred brann og redning lager hver år en utfyllende årsrapport som fremlegges til informasjon for kommunestyret.

Vurdering:

For at kommunestyret skal kunne få ett innblikk i aktiviteten og gjøremålene til Innherred brann og redning lages det årlig en årsrapport som er mer utfyllende en årsmeldingen.

