



- Veigeometri
- Støttemur
- - - Lav lokalstabilitet
- Nye høydekurver
- Støysonegrense
- - - Kvikkleirområdegrense
- Planlagt tomtegrense
- Konsentrert boligbebyggelse
- Frittliggende boligbebyggelse
- Bebyggelse
- Avkjørsel og parkering
- Gang- og sykkelveg / Fortau
- Vei
- Annen veigrunn
- Lek og friareal
- - - Byggegrense
- - - Snitt (ref. vei geometri)
- Snitt 1 til 4
- Vannforsyning

Areal ca. 53 daa.  
 Boligbebyggelse 29 (plus mulighet for tilknyttende hyllleilighet)  
 Konsentrert boligbebyggelse 30 (rekkehus og 4-mannsboliger).

| Rev | Dato       | Revisjoner           | Tversnitt                |                                      |
|-----|------------|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| 001 | 29.01.2026 | Påtegnet veigeometri | Kirkehaug 8, 7856 Verdal | Tel 94877070 email: kar@tversnitt.no |
|     |            |                      | Prosjekt                 | Nedre Fagerli og Hallemsåsen         |
|     |            |                      | Gnr/Bnr                  | 37/2, 36/59 og 36/1                  |
|     |            |                      | Tegning                  | Situasjonskart Forslag               |
|     |            |                      | Dato                     | 28/01/2026                           |
|     |            |                      | Tegner                   | K Moen                               |
|     |            |                      | Mål                      | 1:1000 @ A2                          |