



Verdal kommune
Møteinnkalling

Kommunestyrets medlemmer

Det innkalles med dette til følgende møte:

Utvalg: Verdal kommunestyre
Møtested: Kommunestyresalen, Verdal Rådhus
Dato: 31.03.2014
Tid: 18:00

Evt. forfall, eller inhabilitet i noen av sakene, meldes til utvalgssekretær på e-post: line.ertsas@verdal.kommune.no eller tlf 74 04 82 57. Varamedlemmer møter kun ved særskilt innkalling.

Det vil før møtet bli gitt følgende orienteringer:

- Verdal Boligselskap AS – strategier, oppgaver og leieutgifter v/Rudolf Holmvik og Vegard Furunes – 20 minutter.
- Eldrerådet v/Svein J. Svensson – 20 minutter.
- Ressurskommune Universell Utforming v/Kari G. Næss – 20 minutter.

Verdal, 24. mars 2014

Bjørn Iversen
ordfører (s)

Sakliste kommunestyrets møte 31. mars 2014

Saksnr	Innhold
PS 30/14	Godkjenning av møteprotokoll
PS 31/14	Årsmelding Verdal ungdomsråd 2013
PS 32/14	Årsmelding for Eldrerådet 2013
PS 33/14	Årsmelding 2013 - Rådet for likestilling av funksjonshemmede
PS 34/14	Kvalitetsplan og nye vedtekter for skolefritidsordningen i Verdal kommune
PS 35/14	Høring av endringsforslag for Kausmofjæra fuglefredningsområde og Ørin naturreservat - Uttalelse fra Verdal kommune
PS 36/14	Forsøksordning med etablering av snøscooterløyper
PS 37/14	Investeringer/gebyrer innenfor vann/avløpssektoren
PS 38/14	Detaljregulering Veslefrikk bofellesskap, Garpa, Verdal
PS 39/14	Reguleringsendring Lysthaugen syd, Verdal kommune
PS 40/14	Ønske om overtakelse av aksjer i Innherred Produkter AS
PS 41/14	Ressurskommune universell utforming - sluttrapport
PS 42/14	Orientering



Årsmelding Verdal ungdomsråd 2013

Saksbehandler: Inger Storstad E-post: inger.storstad@verdal.kommune.no Tlf.: 74048272	Arkivref: 2012/747 - /
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal kommunestyre	31.03.2014	31/14

Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret tar Årsmelding Verdal ungdomsråd 2013 til orientering.

Vedlegg:

Årsmelding for Verdal ungdomsråd for 2013.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Årsmelding for Verdal Ungdomsråd for 2013 ble behandlet og godkjent av ungdomsrådet i møte 12. februar. Meldingen skal legges fram for kommunestyret. Det vises til vedlagte årsmelding.



Årsmelding for Eldrerådet 2013

Saksbehandler: Inger Storstad E-post: inger.storstad@verdal.kommune.no Tlf.: 74048272	Arkivref: 2006/1552 - /033
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal kommunestyre	31.03.2014	32/14

Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret tar Eldrerådets årsmelding for 2013 til orientering.

Vedlegg:

Eldrerådets årsmelding for 2013.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

I henhold til Lov om kommunale og fylkeskommunale eldreråd, § 4, skal eldrerådet hvert år utarbeide ei melding om virksomheten sin. Meldingen skal legges fram for kommunestyret. Eldrerådet har godkjent årsmeldinga.



Årsmelding 2013 - Rådet for likestilling av funksjonshemmede

Saksbehandler: Line Therese Ertsås	Arkivref: 2011/9423 - /033
E-post: line.ertsas@verdal.kommune.no	
Tlf.: 74048250	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal kommunestyre	31.03.2014	33/14

Rådmannens forslag til vedtak:

Årsmelding 2013 fra rådet for likestilling av funksjonshemmede i Verdal tas til orientering.

Vedlegg:

Årsmelding 2013.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

I henhold til lov om råd for menneske med nedsatt funksjonsevne § 7 skal rådet hvert år legge fram melding om arbeidet sitt. Meldingen skal legges fram for kommunestyret.

Rådet har godkjent årsmeldingen.

Det vises for øvrig til vedlagte melding.



Kvalitetsplan og nye vedtekter for skolefritidsordningen i Verdal kommune

Saksbehandler: John Olav Larsen	Arkivref: 2012/6735 - /
E-post: john.olav.larsen@verdal.kommune.no	
Tlf.: 74044542	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Komité mennesker og livskvalitet	19.03.2014	24/14
Verdal formannskap	20.03.2014	31/14
Verdal kommunestyre	31.03.2014	34/14

Saksprotokoll i Verdal formannskap - 20.03.2014

BEHANDLING:

Innstilling fra komite mennesker og livskvalitet ble utdelt i møtet.

Ved votering ble innstillingen enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. Kommunestyret vedtar Kvalitetsplan for SFO i Verdal kommune.
2. Retningslinjer og normalvedtekter for skolefritidsordninger i Verdal gjøres gjeldende fra 1/8-2014.

Rådmannens innstilling:

1. Kommunestyret vedtar Kvalitetsplan for SFO i Verdal kommune
2. Retningslinjer og normalvedtekter for skolefritidsordninger i Verdal gjøres gjeldende fra 1/8-2014.

Saksprotokoll i Komité mennesker og livskvalitet - 19.03.2014

BEHANDLING:

Repr. Rigmor Hafell ble innvilget permisjon under behandlinga av saken. Til stede 7 representanter.

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. Kommunestyret vedtar Kvalitetsplan for SFO i Verdal kommune
2. Retningslinjer og normalvedtekter for skolefritidsordninger i Verdal gjøres gjeldende fra 1/8-2014.

Vedlegg:

1. «SFO – en selvfølgelig del av grunnskolen», Kvalitetsplan for SFO i Verdal kommune.
2. Retningslinjer for skolefritidsordninger i Verdal, nye vedtekter fra og med 1/8-2014.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Retningslinjene for SFO i Verdal kommune ble sist revidert og gjeldende fra 1/1-2006. I ettertid har det kommet flere momenter som tilsier et behov for nye retningslinjer, i tillegg til en plan som sier noe om innholdet og kvaliteten i SFO (Kvalitetsplan), blant annet i formannskapet møte 18/4-2013 der det ble vedtatt følgende:

«Kommunens SFO-ordning vurderes helhetlig i sammenheng med skolerolle og skolestruktur. Tilbudsstruktur, økonomi, brukergrupper, organisering, åpningstid og behov for den 11. mnd tas med i vurderingen.»

Forslaget til retningslinjer og kvalitetsplan er diskutert i SFO ledergruppe og rektorkollegiet. I tillegg er dokumentene sendt på høring til KFUV Verdal. Høringsfristen er satt til 20. mars, samme dato som neste møte i KFUV. Dette betyr at formell høringsuttalelse fra KFUV vil foreligge etter formannskapets innstillingsmøte, og blir lagt fram til kommunestyrets behandling av saken. Rådmannen har i forslaget tatt hensyn til KFUV sine signaler gitt i møte desember 2013, og lagt opp inndeling i plasstørrelse i tråd med disse signalene. Det har ført til at rådmann foreslår andre betalingssetser og størrelse på plassene fra 01.08.2014 i forhold til vedtatt avgiftsdokument for 2014.

De største endringene er pris, differensiering av SFO-plasser og gjeninnføring av den «11-måned».

De økonomiske konsekvensene er høyst usikre da vi ikke kjenner til hvilke utslag omleggingen vil få med tanke på antall søknader, men ordningen skal holdes innenfor budsjetterte rammer. Rådmannen tror imidlertid det vil bli flere søkere til SFO i Verdal med denne omleggingen, slik at vi kan nærme oss målet om selvkost for det ordinære SFO-tilbudet. Det er viktig at det foretas evaluering av tilbudet i juni 2015 og en analyse av økonomien i SFO-ordningen.

Forslaget til Kvalitetsplan sier noe om på hvilket kvalitetsnivå vi skal legge oss på og skal vise helhet og sammenheng i lærings- og utviklingsarbeidet for skolefritidsordninger i Verdal.

Rådmann viser til ovenstående og ber komite mennesker og livskvalitet/formannskapet innstille på at kommunestyret vedtar nye retningslinjer og kvalitetsplan for skolefritidsordningen i Verdal kommune.

Sfo i Verdal kommune drives pr. dato på alle skolene våre. Ungdomsskoleelever med Sfo administreres av Sfo ved Verdalsøra Ungdomsskole.

Antall barn i SFO pr. 1/3-2014 :

Skoler	2012/13	2013/14
Stiklestad	65	52
Garnes	7	4
Ørmelen	73	73
Ness	23	23
Leksdal	8	6
VØB	93	80
Volden	7	0
Vuku	23	24
Vinne	80	61
Tilsammen	379	323

Fra skoleåret 12/13 til inneværende skoleår er antall Sfo elever i Verdal redusert kraftig. Dette kan være et signal om at dagens Sfo ordning ikke dekker det behovet foreldre har for Sfo. Derfor mener rådmannen at en endring må til for å kunne dekke behovet på en bedre måte.

Rådmannen forslår i vedtektene at Verdal kommune ikke skal starte opp Sfo før det er behov for 5 hel plasser ved den enkelte Sfo - dvs 500 %. Det må gjøres en politisk vurdering om dette er godt nok, da dette mest sannsynlig vil medføre at Verdal kommune ikke kan gi et Sfo tilbud ved enkelte skoler fra høsten 2014. En mulig løsning kan være å sette en annen grense, f. eks at Sfo startes opp når 5 elever har behov, uansett behov for størrelse på Sfo - plassen (minimum 250 %).



Høring av endringsforslag for Kausmofjæra fuglefredningsområde og Ørin naturreservat - Uttalelse fra Verdal kommune

Saksbehandler: Thomas Møller	Arkivref: 2011/1441 - /K12
E-post: thomas.moller@innherred-samkommune.no	
Tlf.:	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Komité plan og samfunn i Verdal	18.03.2014	27/14
Verdal kommunestyre	31.03.2014	35/14

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.03.2014

BEHANDLING:

Fagsjef plan, Åge Isaksen, redegjorde for saken.

AP v/Ove Morten Haugan og H v/Knut S. Sandnes fremmet følgende felles forslag til nytt punkt 2:

Etableringen av det nye naturreservatet må ikke under henvisning til randsonepåvirkninger, legge føringer for virksomheten i Verdal industripark – inklusive Ørin Nord og en eventuell fremtidig etablering av ny småbåthavn ved Havfrua. Kommunen Leser ikke forslaget til å hjemle noen innskrenkning i virksomheten på industriområdet og forutsetter at den videre myndighetsutøvelse gjenspeiler dette.

Votering:

Det ble først votert over rådmannens forslag til innstilling som ble vedtatt med 6 stemmer. 2 stemte mot.

Det ble så votert over fellesforslaget fra AP og H til nytt pkt. 2. Enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. Kommunen stiller seg positiv til endringsforslaget for Kausmofjæra fuglefredningsområde og Ørin naturreservat.
2. Etableringen av det nye naturreservatet må ikke under henvisning til randsonepåvirkninger, legge føringer for virksomheten i Verdal industripark – inklusive Ørin Nord og en eventuell fremtidig etablering av ny småbåthavn ved Havfrua. Kommunen Leser ikke forslaget til å hjemle noen innskrenkning i virksomheten på industriområdet og forutsetter at den videre myndighetsutøvelse gjenspeiler dette.

Rådmannens innstilling:

Kommunen stiller seg positiv til endringsforslaget for Kausmofjæra fuglefredningsområde og Ørin naturreservat.

Vedlegg:

- 1 Høring av endringsforslag for Kausmofjæra fuglefredningsområde og Ørin naturreservat i Verdal kommune - høringsfrist 100414
- 2 Endringsforslag
- 3 Forskrift om naturreservatet
- 4 Kart

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Fylkesmannen i Nord-Trøndelag har sendt ut et endringsforslag for Kausmofjæra fuglefredningsområde og Ørin naturreservat i Verdal kommune på høring. Frist for å komme med merknader til endringsforslaget er 10.4.2014.

Forslaget omfatter en sammenslåing av Kausmofjæra fuglefredningsområde og Ørin naturreservat samt en utvidelse av eksisterende verneområder med ca. 509 daa., som i sin helhet består av sjøareal og mudderfjærområde. Sammenslått verneområde, som foreslås å bli hetende **Ørin naturreservat** vil bli på 2004 daa., hvorav 1210 daa. er vannareal. Det foreslås en felles verneforskrift for det sammenslåtte verneområdet. Samtidig vil gamle verneforskrifter for Ørin naturreservat og Kausmofjæra fuglefredningsområde bli opphevet.

Forslaget er utarbeidet med bakgrunn i oppdrag gitt til Fylkesmannen i Nord-Trøndelag av daværende Direktoratet for naturforvaltning den 11.2.2011. Bakgrunnen er videre knyttet opp til etableringen av Kausmofjæra fuglefredningsområde som ble opprettet den 19.12.2003, da det ble lagt til grunn at fredningsområdet skulle utvides når endelig avklaring av reguleringsplan for industriarealet på Ørin nord forelå. Flytting av molo på Ørin nord med henblikk på å gjenskape et mest mulig naturlig elvedelta samtidig som behovet for industriareal ble ivaretatt på tilfredsstillende måte, har gjennomgått omfattende utredninger de senere årene. Dette kulminerte med vedtatt reguleringsplan i 2007, og flytting av moloen som nå er gjennomført i henhold til vedtatt plan.

Det vises til behandling i formannskapet i Verdal kommune den 24.3.2011 hvor det ble fattet følgende vedtak «Kommunen stiller seg positiv til en prosess med å fastlegge grenser for naturreservatet på Ørin nord» og møte mellom Verdal kommune og Fylkesmannen i Nord-Trøndelag den 6.5.2011 hvor det var enighet om å foreslå en sammenslåing av verneområdene til et nytt Ørin naturreservat. Hele området må sees i sammenheng og det er naturlig både naturfaglig og forvaltningsmessig.

I brev av 16.8.2011 besvarte kommunen fylkesmannens forslag til utredningsgrense for naturreservatet og ga i brevet uttrykk for at en ønsket å flytte grensen mot vest til knekkpunkt på moloen ved Ørin nord. Forslaget er justert i henhold til kommunens ønske. Oppstart av arbeidet med endringsforslaget ble kunngjort i okt./nov. 2011. Det kom ikke merknader i forbindelse med dette. I prosessen frem mot høringen nå har det bl.a. vært arbeidet med å synliggjøre det naturfaglige grunnlaget og avklaringer opp i mot Statens vegvesen og planer om ny 3-felts E6 forbi Ørin naturreservat.

Vurdering:

Verdal kommune har ikke konkrete merknader knyttet til endringsforslaget hva gjelder sammenslåing og utvidelse og stiller seg fortsatt positiv til denne prosessen, som både naturfaglig og forvaltningsmessig vil sikre en mer hensiktsmessig og enhetlig tilnærming til dette viktige og verdifulle området.

Kommunen har heller ingen merknader til det naturfaglige grunnlaget som ligger til grunn i endringsforslaget.

Kommunen er opptatt av at etableringen av et utvidet naturreservat med grense trukket langs industriområdet på Ørin ikke under henvisningen av randsonepåvirkninger legger føringer for virksomheten på industriområdet. Dette gjelder hovedsakelig Ørin nord som enda ikke er tatt i bruk til industriformål, og det er per i dag heller ikke klart hvilken type industri som med tiden vil etablere seg her. Kommunen leser heller ikke forslaget til ny Forskrift om Ørin naturreservat til å hjemle noen innskrenkning i virksomheten på industriområdet, og forutsetter at den videre myndighetsutøvelse gjenspeiler dette.

Verdal kommune har en strandsone som i utstrekning er svært begrenset. Omtrentlig målt er den ca. 19,3 km. Av dette er i overkant seks km disponert til industriformål, mens nærmere åtte km er vernet under hhv. nye Ørin naturreservat og Bjørga fuglefredningsområde. Resterende strandsone er i all hovedsak rundt Tronestangen. I den sammenheng blir alle grep i strandsonen betydningsfulle og relevante i forhold til en helhetlig og balansert forvaltning av strandsonen i kommunen sett under ett.

Verdal kommune har i flere tiår søkt å finne en forsvarlig og hensiktsmessig lokalisering av småbåthavn innenfor kommunens grenser. Dette har vært en betydelig utfordring som enda ikke har funnet sin løsning. Tidligere mulighetsanalyser har identifisert tre mulige lokaliteter, hhv. Ørin nord, Ørin vest og Havfrua. Ørin nord har underveis blitt vurdert som uhensiktsmessig på grunn av klimatiske forhold. Havfrua ligger på mange måter godt til rette for en slik etablering, men har møtt motbør fra både industri og miljøverninteresser. Ørin vest har inntil nå vært sett på som det mest realiserbare alternativet. Ny utvikling, med økt utskipning av kalkstein vil trolig bety at også Ørin vest alternativet må skrinlegges bl.a. med bakgrunn i risikovurderinger av å ha småbåthavn såpass tett opptil industrikaien.

Kommunen har tidligere vært i kontakt med miljøvernavdelingen hos Fylkesmannen i Nord-Trøndelag vedrørende mulighetene for en småbåthavnlokalisering ved Havfrua. I brev av 8.10.2012 uttrykker avdelingen sin skepsis til en slik lokalisering med bakgrunn i at området er «*landskapsmessig og økologisk en naturlig del av det helhetlige strandområdet*» som nærmest i sin helhet er underlagt Rinnleiret naturreservat. Havfrua er likevel ikke omfattet av naturreservatet, men ligger i randsonen. Det forutsettes av verneområdets avgrensning er velbegrunnet og formålstjenlig med tanke på å ivareta de viktigste naturverdiene i området.

Kommunen har dog en viss forståelse for miljøvernavdelings vurdering av at dette kan bli en «*ytterligere fragmentering av våtmarks- og strandenga som naturtype og landskapselement*» og et «*vesentlig inngrep i et landskapsrom som inneholder betydelige miljøkvaliteter*». Likevel vil kommunen benytte denne anledningen til å be miljøvernavdelingen se på dette en gang til i lys av overnevnte forhold og den samlede «*vernebelastning*» kommunen har langs sine strandarealer. Verdal kommune har også tidligere i forbindelse med reguleringsplan Ørin nord i stor grad imøtekommet viktige miljøhensyn i strandsonen. Et moderne lokalsamfunn som Verdal har behov for å kunne legge til rette for friluftsliv og rekreasjon langs sjøen. Båtliv er en naturlig del av dette og bidrar til livskvalitet og trivsel. Kommunen har tro på at dette kan la seg gjennomføre på en miljømessig forsvarlig måte som også er akseptabel for industriinteressene, og ønsker nå å se nærmere på alternativet med småbåthavn på Havfrua igjen.

Kommunen vil om ikke lenge på nytt ta kontakt med miljøvernavdelingen om denne saken med ønske om en konstruktiv dialog videre.

Kommunen stiller seg positiv til endringsforslaget for Kausmofjæra fuglefredningsområde og Ørin naturreservat.



Forsøksordning med etablering av snøscooterløyper

Saksbehandler: Åge Isaksen	Arkivref: 2013/4023 - /K01
E-post: aage.isaksen@innherred-samkommune.no	
Tlf.: 74048519	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Komité plan og samfunn i Verdal	18.03.2014	28/14
Verdal kommunestyre	31.03.2014	36/14

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.03.2014

BEHANDLING:

Fagsjef plan, Åge Isaksen, redgjorde for saken.

SP v/Vigdis Haldorsen fremmet følgende alternative forslag:

Verdal kommune vedtar «Forskrift om kommunalt forsøk med snøscooterløyper» og det arbeides for at første trasé åpnes i løpet av sesongen 2014/2015.

Ved alternativ votering mellom rådmannens forslag til innstilling og SP sitt alternative forslag ble rådmannens forslag vedtatt med 5 stemmer. 3 stemmer ble avgitt for forslaget fra SP.

INNSTILLING:

Verdal kommune vedtar «Forskrift om kommunalt forsøk med snøscooterløyper».

Rådmannens innstilling:

Verdal kommune vedtar «Forskrift om kommunalt forsøk med snøscooterløyper».

Vedlegg:

Forskrift om kommunalt forsøk med snøscooterløyper.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Brev fra MD, dat. 30. mai 2013 – Høringsforslag.

Saksopplysninger:

Miljøverndepartementet inviterte i mai 2013 til en ny forsøksordning for perioden 2014-2018, med adgang for kommunene til å etablere snøscooterløyper for fornøyleskjøring

gjennom arealplanlegging etter plan- og bygningsloven. Forsøket gir kommunene adgang til å etablere løyper for å kjøre snøscooter i snødekt utmark og på islagte vassdrag. Ordningen skulle opprinnelig begrenses til 40 kommuner. Regjeringen har nå besluttet å iverksette forsøksordningen og samtidig utvide den, slik at den omfatter alle kommunene som har meldt sin interesse for å delta.

Hensikten med forsøksordningen er blant annet å undersøke virkningene for naturmangfold, friluftsliv og folkehelse når kommunene gis myndighet til å etablere løyper for fornøyleskjøring med snøscooter. Blant annet er det behov for mer kunnskap om hvilke arter og økosystemer som er sårbare for motorferdsel og hvordan disse bør tas hensyn til i planleggingen. Hvor de aktuelle artene finnes, og om ordningen medfører økning i antall snøscootere og generelt økt motorisert ferdsel i utmarka. Hvordan dette påvirker friluftslivet og holdninger til bruk av motorkjøretøy i utmark generelt og eventuelle konsekvenser for folkehelsen. Departementet ønsker også å se på om åpning for fornøyleskjøring påvirker kommunens dispensasjonspraksis på motorferdselsområdet og eventuelle distriktpolitiske effekter ordningen har, herunder effekter for lokalt næringsliv.

Verdal kommune ved utmarksnemda har i august 2013 vedtatt å søke om deltagelse i forsøksordningen. Søknaden er begrunnet med at det er stort lokalt ønske om etablering av slike løyper fra blant annet snøscooterklubben. Videre er det ønskelig å redusere «næringslekkasjer» til Sverige, der det for snøscooterinteresserte pr. i dag vil være mer attraktivt med blant annet fritidsboliger.

Ordningen er utarbeidet som et forsøk etter forsøksloven. Departementet har utarbeidet en standardisert forskrift som gir nærmere bestemmelser for forsøket, herunder om planprosessen kommunen må gjennomføre og hvilke begrensninger og hensyn som gjelder for anlegg av løypene. Regjeringen understreker at kommunene i forsøket bør ha som mål å gjennomføre gode lokale prosesser, og vektlegge hensynet til støy og andre ulemper for reindrift, friluftsliv, naturmangfold, bolig- og hytteområder, kulturminner og kulturmiljø, jfr. forskriften § 3.

For at kommunene skal kunne delta i forsøksordningen, må kommunestyret vedta forskriften og sende den til Kommunal- og moderniseringsdepartementet via Klima- og miljødepartementet for stadfesting. Forskriften har vært på høring i forbindelse med utarbeidelsen, og det er ikke nødvendig med ytterligere høring før den fastsettes i kommunene. Departementet vil stadfeste forskriftene fortløpende etter hvert som de kommer inn. Siste frist for innsending av forskriften for stadfesting, og derved godkjennes som deltaker i forsøksordningen, er 1. april 2014.

Vurdering:

All motorisert ferdsel i utmark er i utgangspunktet forbudt, både på bar og snødekt mark, jf. § 3 i motorferdselloven. Motorferdselloven og forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag har imidlertid gjort flere unntak fra dette forbudet.

Unntakene knytter seg i all hovedsak til nyttekjøring. Det fremgår av motorferdsellovens forarbeider at utgangspunktet for reguleringen av motorisert ferdsel i utmark er å søke å begrense ferdselen til formål og behov som har en allment akseptert nytteverdi, og derved begrense unødvendig kjøring og fornøyleseskjøring. Samtidig skal regelverket sikre at den kjøring som er tillatt skjer til minst mulig skade og ulempe for naturmiljø og friluftsliv.

I Verdal er det egen snøscooterklubb som har engasjert seg i arbeidet med å få etablert en mer liberal politikk omkring bruk av snøscooter. Blant annet har kommunen mottatt henvendelser fra snøscooterinteressene om etablering av løyper for fornøyleseskjøring, både som tilbud til allmennheten og til bruk i reiselivssammenheng. Mange drar i dag over til Sverige for å kjøre på løypenettet som er etablert der. Det er også etablert et motorsportsenter i Kverndalen, der snøscooter er en betydelig del av aktivitetsgrunnlaget. I forbindelse med at forsøksordningen med etablering av snøscooterløyper er offentliggjort, har snøscooterklubben også engasjert seg med innspill om løypetraseer som de også har drøftet med blant annet berørte hytteeierforeninger.

Regjeringen understreker at kommunene i forsøket bør ha som mål å gjennomføre gode lokale prosesser, og vektlegge hensynet til støy og andre ulemper for reindrift, friluftsliv, naturmangfold, bolig- og hytteområder, kulturminner og kulturmiljø. Sikkerhetshensyn i forhold til skredfare vil også være viktig utredningshensyn som må ivaretas.

Dersom kommunen skal ta ansvaret med å gjennomføre en planprosess etter plan- og bygningsloven, synes det mest hensiktsmessig å gjøre dette som en revisjon av kommuneplanens arealdel. Dette betyr da at det først må utarbeides og behandles planprogram som legger premisser for hvordan planutredningen skal foregå. Når planprogram er fastsatt kan selve utredningsarbeidet gjennomføres med nødvendige konsekvensutredning, planbeskrivelse, plankart og bestemmelser.

Det er Innherred samkommune som forstår behandling av saker etter plan- og bygningsloven, og det antas at det ikke blir stilt ekstra personalressurser til rådighet for å utrede muligheter for snøscooterløype. Dette planarbeidet må da gå parallelt med andre planoppgaver samkommunen skal ivareta. Behandling av private reguleringsplaner utgjør en stor andel av denne arbeidsmengden, og dette arbeidet må prioriteres da det her er lovpålagte tidsfrister som må overholdes. En foreløpig vurdering av framdrift for planprosessen med nødvendige utredninger, medvirkning, høringer og politisk behandling tilsier et tidsforbruk på ca. 1 – 1,5 år, slik at eventuell kjøring tidligst kan iverksettes vinteren 2015/2016.

Mye av det utredningsarbeidet som må gjennomføres kan baseres på kjent og tilgjengelig kunnskap. Dette gjelder blant annet interesser knyttet til reindrift, naturmangfold, kulturminner/-miljø, bolig-/fritidsbebyggelse. Utredning av snøscooterløyper vil imidlertid på en del områder også kreve ny kunnskap. Dette gjelder forholdet til skredfare, støy og komplettering av friluftinteressene. Disse utredningsarbeidene må da kjøpes fra kompetente planleggingsmiljø, og gjennom behandling av planprogrammet vil dette bli nærmere konkretisert både i forhold til innhold og kostnader. I tillegg til at Innherred samkommune må bruke betydelige personellressurser for å få gjennomført planprosessen, vil også Verdal kommune måtte stille midler til disposisjon for kjøp av aktuelle utredningstjenester.

Storparten av fjellområdene i Verdal er av reindriften klassifisert som vinterbeiteområder, og blir dermed spesielt sårbare i forhold til snøscootertrafikk. Det blir dermed en stor utfordring å finne løypetraseer som er attraktive for snøscooter samtidig som konflikt i forhold til reindriften kan unngås. Det vil også være en forutsetning for etablering av løypenett at berørte grunneiere samtykker i dette. Selv om kommunen vedtar forskriften må en innse at det gjennom den etterfølgende planprosess kan oppstå konflikter som vil gi store utfordringer i å finne løsninger som det kan oppnås aksept for.

Etter at planprosessen er gjennomført og det eventuelt er vedtatt at snøscooterløyper kan etableres, må det også avklares hvordan dette skal gjennomføres i praksis. Dette vil da blant annet omfatte rydding av traseer, skilting, opparbeiding av parkeringsplasser og utarbeide informasjonsmateriell m.m. Det må opprettes en driftsenhet som kan ivareta oppgaver knyttet til både etablering og drifting av aktuelle snøscooterløyper. Aktuelt i den sammenheng vil også være hvordan denne driftsenheten skal finansieres, for eksempel ved bruk av avgift for kjøring i løypene. Kommuner som deltar i forsøket plikter også å medvirke til evaluering av forsøket.

Kommunen har søkt om å delta i forsøket, og det tilrås på dette grunnlag at forskriften vedtas.



Investeringer/gebyrer innenfor vann/avløpssektoren

Saksbehandler: Bård Kotheim	Arkivref: 2011/785 - /231
E-post: baard.koheim@verdal.kommune.no	
Tlf.: 74048527	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Komité plan og samfunn i Verdal	18.03.2014	26/14
Verdal formannskap	20.03.2014	32/14
Verdal kommunestyre	31.03.2014	37/14

Saksprotokoll i Verdal formannskap - 20.03.2014

BEHANDLING:

Innstilling fra komite plan og samfunn ble utdelt i møtet.

KRF v/Tor Petter Abelsen forsl  følgende endring:

«Ordet Levanger strykes i pkt. 1 2014: 2. setning og 2015/2016 1. setning.»

Det ble først votert over forslaget fra KRF som ble enstemmig vedtatt.

Det ble deretter votert over komiteens innstilling med vedtatt endring som ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. Følgende investeringstiltak prioriteres innenfor vannforsyningssektoren i neste 4-årsperiode.

2014: Rehabilitering av ledningsnett  rmelen
Planlegging av reservevann
Planlegging Ulvilla og Vinne

2015/2016: Reservevann.
Vannledning Hammer-Lein.
Rehabilitering vann Fætta
Rehabilitering sentrum
Oppstart Ulvilla/Vinne

2017: Rehabilitering vann Fætta
Nytt ledningsanlegg Ulvilla/Vinne
Rehabilitering sentrum

2. Følgende investeringstiltak prioriteres innenfor avløpssektoren i neste 4-årsperiode.

2014: Rehabilitering av ledningsnett  rmelen.
Utskifting av avvanningscentrifuge Ørin renseanlegg
Sanering avløp Holte-Minsås-Lein (I forbindelse med gang/sykkelvegprosjekt på samme strekning)

- 2015/2016: Rehabilitering av ledningsnett Volhaugvegen
Avløpsanlegg Fætta
Avløpsanlegg Leksdal
- 2017: Avløpsanlegg Fætta
Avløpsanlegg Leksdal
3. Kommunestyret ber om at tiltaksplan innenfor investeringer vann/avløp legges fram for årlig revisjon.
 4. Økning av investeringsrammer innenfor vann/avløpssektoren vurderes i forbindelse med neste gangs behandling av økonomiplanen.

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Følgende investeringstiltak prioriteres innenfor vannforsyningssektoren i neste 4-årsperiode.
 - 2014: Rehabilitering av ledningsnett Ørmelen
Planlegging av reservevann Levanger
Planlegging Ulvilla og Vinne
 - 2015/2016: Reservevann Levanger.
Vannledning Hammer-Lein.
Rehabilitering vann Fætta
Rehabilitering sentrum
Oppstart Ulvilla/Vinne
 - 2017: Rehabilitering vann Fætta
Nytt ledningsanlegg Ulvilla/Vinne
Rehabilitering sentrum
2. Følgende investeringstiltak prioriteres innenfor avløpssektoren i neste 4-årsperiode.
 - 2014: Rehabilitering av ledningsnett Ørmelen.
Utskifting av avvanningscentrifuge Ørin renseanlegg
Sanering avløp Holte-Minsås-Lein (I forbindelse med gang/sykkelvegprosjekt på samme strekning)
 - 2015/2016: Rehabilitering av ledningsnett Volhaugvegen
Avløpsanlegg Fætta
Avløpsanlegg Leksdal
 - 2017: Avløpsanlegg Fætta
Avløpsanlegg Leksdal
3. Kommunestyret ber om at tiltaksplan innenfor investeringer vann/avløp legges fram for årlig revisjon.
4. Økning av investeringsrammer innenfor vann/avløpssektoren vurderes i forbindelse med neste gangs behandling av økonomiplanen.

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.03.2014

BEHANDLING:

Virksomhetsleder teknisk drift, Bård Kotheim, redegjorde for saken.
Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. Følgende investeringstiltak prioriteres innenfor vannforsyningssektoren i neste 4-årsperiode.

2014:	Rehabilitering av ledningsnett Ørmelen Planlegging av reservevann Levanger Planlegging Ulvilla og Vinne
2015/2016:	Reservevann Levanger. Vannledning Hammer-Lein. Rehabilitering vann Fætta Rehabilitering sentrum Oppstart Ulvilla/Vinne
2017:	Rehabilitering vann Fætta Nytt ledningsanlegg Ulvilla/Vinne Rehabilitering sentrum
2. Følgende investeringstiltak prioriteres innenfor avløpssektoren i neste 4-årsperiode.

2014:	Rehabilitering av ledningsnett Ørmelen. Utskifting av avvanningscentrifuge Ørin renseanlegg Sanering avløp Holte-Minsås-Lein (I forbindelse med gang/sykkelvegprosjekt på samme strekning)
2015/2016:	Rehabilitering av ledningsnett Volhaugvegen Avløpsanlegg Fætta Avløpsanlegg Leksdal
2017:	Avløpsanlegg Fætta Avløpsanlegg Leksdal
3. Kommunestyret ber om at tiltaksplan innenfor investeringer vann/avløp legges fram for årlig revisjon.
4. Økning av investeringsrammer innenfor vann/avløpssektoren vurderes i forbindelse med neste gangs behandling av økonomiplanen.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

I forbindelse med budsjettbehandlingen for 2014 er det fra politisk hold ytret ønske om en orientering om gjennomførte og planlagte investeringer innenfor vann/avløpssektoren. For å få et helhetsbilde har rådmannen i tillegg knyttet dette opp til avgiftsnivået på disse tjenestene.

Investeringer innenfor vannforsyningssektoren de siste 2 år (2012 og 2013)

Innenfor vannforsyningssektoren har investeringsmidlene i de 2 siste år stort sett gått til følgende formål:

- Nytt desinfeksjonsanlegg Verdal Vannverk basert på UV. Gammelt desinfeksjonsanlegg basert på klorgass (Fra 1982) fjernet.
Anleggskostnad 3,6 mill.kr. Ferdigstilt 2013.
- Vannforsyning Ørin sør industriområde inkl.reservevannsledning mot Levanger.
Anleggskostnad 4,3 mill.kr. Ferdigstilt 2013.
- Vannforsyning Fleskhus, ny 225 mm hovedvannledning samt ny vannledning Nordbergshaugen.
Anleggskostnad 3,0 mill.kr. Ferdigstilt 2012.
- Vannforsyning på vest og nordøstsiden av Leksdalsvatnet mot Steinkjer grense.
Anleggskostnad 6,5 mill.kr. Ferdigstilt 2013.
- Vannledning Havnevegen. Sanering av eksisterende eternittledning i forbindelse med bygging av ny gang/sykkelveg langs Havnevegen.
Anleggskostnad 1,4 mill.kr.
- Ny vannledning Holte–Minsaas til erstatning for eksisterende eternittledning. Lagt i forbindelse med bygging av gang/sykkelveg Holte-Minsaas.
Anleggskostnad 2,3 mill.kr.

Total investeringskostnad vannforsyning siste 2 år: 21,1 mill.kr.

Investeringer innenfor avløpssektoren de siste 2 år (2012 og 2013):

Innenfor avløpssektoren har investeringsmidlene i de senere år stort sett gått til følgende formål:

- Sanering eksisterende kloakk Ørmelen.
Anleggskostnad 2,7 mill.kr.
- Ny kloakk Ørin sør på industriområdet
Anleggskostnad 6,1 mill.kr.
- Planlegging nytt avløpsanlegg Leksdal.
Kostnad 0,5 mill.kr
- Nytt avløpsanlegg Fleskhus/Nordbergshaugen
Anleggskostnad 1,9 mill.kr.
- Ny sentrifuge (slamavvanning) Ørin renseanlegg
Anleggskostnad 1,5 mill.kr.

- Planleggingkostnader sanering av eksisterende avløpsanlegg Volhaugvegen/Garpa
Kostnad 0,2 mill.kr
- Nytt avløpsanlegg Minsaas-Bakketun. Lagt i forbindelse med
gang/sykkelvegprosjekt Holte-Minsaas.
Kostnad 3,2 mill.kr.
- Ny kloakkbil 0,5 mill.kr

Total investeringskostnad avløp siste 2 år: 16,6 mill.kr.

Utvikling av årsgebyrer vann eks.mva i perioden 2008-2014

År	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Årsav.m3	9,46	10,04	10,04	10,04	10,04	10,04	10,24
Fastledd	500	525	525	525	525	525	525
Rente %	5,53	3,71	3,46	3,24	2,44	2,63	Ukjent
Fond 1/1	- 2305212	- 1538265	597017	2194350	2834175	2496135	101927

Som en ser av tabellen ovenfor er årsavgiften pr/m³ vann steget med 8 % fra 2008 til 2014. I tillegg ble det i 2008 innført et fastledd på årsavgiften på kr.500,- pr.eiendom som i 2009 ble økt til kr.525,-. Det kan bemerkes at årsavgift vann ikke økte i perioden 2009 - 2013.

De to siste år har vannforsyningssektoren gått med underskudd. Dette har medført at akkumulert bundet driftsfond er bortimot oppbrukt. Pr. 01.01.2014 har kommunen et akkumulert bundet driftsfond på kr.101.927,-. For å komme opp i selvkost igjen må nok vannavgiften økes med om lag 10% pr.år de to neste årene.

Utvikling av årsgebyrer avløp eks.mva i perioden 2008-2014

År	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Årsav.m3	16,40	17,08	16,58	16,58	16,58	19,07	20,98
Fastledd	500	525	525	525	525	525	525
Rente %	5,53	3,71	3,46	3,24	2,44	2,63	Ukjent
Fond 1/1	37847	1470343	2855136	3962809	1333168	- 1578317	-23114

Som en ser av tabellen ovenfor er årsavgiften pr/m³ avløp steget med 27 % fra 2008 til 2014. I tillegg ble det i 2008 innført et fastledd på årsavgiften på kr.500,- pr.eiendom som ble forhøyet til kr.525,- fra 2009.

I 2011 og 2012 gikk avløpssektoren med et forholdsvis store underskudd. På grunn av at kommunen har et negativt resultat på avløps siden så en seg tvunget til å øke avløpsgebyret med 15% i 2013 og 10 % i 2014. Økte driftskostnader til behandling av avvannet slam er en av hovedgrunnene til dette.

Med disse økningene går avløpssektoren med overskudd igjen. Dette medfører at en kan forvente samme økning på årsavgiften som generell prisstigning i årene framover.

Rentesatsens innvirkning på fondsavsetting vann/avløpssektoren

Rentesats for 2012 og 2013 er rekordlav. Dersom rentene stiger vil dette medføre en økning på avgiftene. Fra og med 2014 innføres det nye retningslinjer for fastsettelse av kalkylrente noe som kan medføre en økning av rentekostnader i forhold til de senere år.

Avgiftsnivå i forhold til nabokommunene

Gjennomsnittlig forbruk for en husstand ligger på 150m³. Årsavgift vann/avløp for en gjennomsnittshusstand vil da bli for sammenlignbare kommuner:

- Verdal: Kr.5.733,- eks.mva (Kr.7.166,- inkl.mva)
- Levanger: Kr.5.955,- eks.mva (Kr.7.444,- inkl.mva)
- Steinkjer: Kr.5.378,- eks.mva (Kr.6.723,- inkl.mva)

Planlagte investeringer innen vannforsyning:

I vedtatt økonomiplan er det avsatt 6,0 mill.kr. resterende år til investeringer innenfor vannforsyningssektoren.

- For sikring av vannforsyningen planlegges ny ledning Hammer – Lein samt oppgradering av reservevannsledning mot Leklem samt reservevannstilkobling til Levanger vannverk. Nedenfor er det satt opp noen grove kostnadsestimater.
 - Anslått kostnad Hammer-Lein: 2 mill.kr.
 - Reservevann Leklem: 5 mill.kr
 - Reservevann Levanger: 7 mill.kr
- For utvidelse av vannverket er det områder i Vinne samt Ulvilla som pr.dato er planlagt tilknyttet Verdal Vannverk. Dersom det oppnås enighet med overtakelse av Leirsjø vasslag må det også benyttes en del investeringsmidler for tilknytning av dette vasslaget.
Grove kostnadsestimater er prøvd satt opp nedenfor.
 - Vannforsyning Ulvilla 1.bygetrinn: 8 mill.kr
 - Vannforsyning Vinne. 3 mill.kr
- Utskifting av dårlig ledningsnett i sentrum og Fætta:
 - Utskifting av eksisterende vannledninger Fætta: 5 mill.kr
 - Utskifting av vannledningsnett sentrum: 1-5 mill. årlig

Planlagte investeringer innenfor avløpssektoren:

Innenfor avløpssektoren er det avsatt 9,0 mill. årlig i neste 4-årsperiode.

- Midlene er planlagt benyttet til kloakk Fætta, Leksdal og Vinne. For tilknytning av mer kloakk fra Leksdal er det nødvendig med bygging av ny avløpsledning Volen-Stiklestad. Dette på grunn av at renseanlegget i Vuku nå begynner å få maks belastning av hva det er dimensjonert for og det vi har utslippstillatelse til. Grove kostnadsestimater er prøvd satt opp nedenfor.

- Avløp Fætta: 10 mill.kr
 - Leksdal, 1.byggetrinn: 7 mill.kr
 - Vinne: 5 mill.kr
- I sentrum har vi en rekke nødvendige rehabiliteringsprosjekt på eksisterende avløpsnett på Ørmelen og på Verdalsøra. De omfattende arbeidene kommunen har utført i sentrum de senere år har medført at vi nesten ikke har hatt tilbakeslagsskader av kloakk inn i hus siden 2004. Før den tid hadde kommunen bortimot årlig store skadetilfeller med omfattende innslag av kloakk inn i kjellere. Etappe 4 på Ørmelen pågår nå. Neste planlagte etappe er sanering av kloakk i Volhaugvegen fra Nordgata og opp til Bakketun.
 - Rehabilitering årlig: 5 mill.kr
 - I tillegg holder kommunen på med planer for sanering av Akerkloakken slik at den blir pumpet til Ørin renseanlegg. I dag går kloakken fra Aker inn på en slamavskiller og deretter rett på fjorden. Ikke rom for dette i 4-årsperioden.

Ved denne investeringstakten innenfor vann/avløp vil avgiftsnivået ha en økning tilnærmet prisstigningen ellers i samfunnet.

Som en ser er det mange tiltak som står for tur. Spesielt må en se på om det er riktig å øke investeringstakten innenfor vannforsyning. Dette vil eventuelt bli gjort i forbindelse med revidering av økonomiplanen.

Vurdering:

Rådmannen foreslår følgende prioriteringer når det gjelder investeringer vann/avløp i neste 4-årsperiode.

Vannforsyning:

2014: Rehabilitering av ledningsnett Ørmelen
Planlegging av reservevann Levanger
Planlegging Ulvilla og Vinne

2015/2016: Reservevann Levanger.
Vannledning Hammer-Lein.
Rehabilitering vann Fætta
Rehabilitering sentrum
Oppstart Ulvilla/Vinne

2017: Rehabilitering vann Fætta
Nytt ledningsanlegg Ulvilla/Vinne
Rehabilitering sentrum

Avløp:

2014: Rehabilitering av ledningsnett Ørmelen.
Utskifting av avvanningscentrifuge Ørin renseanlegg
Sanering avløp Holte-Minsås-Lein (I forbindelse med
gang/sykkelvegprosjekt)

2015/2016: Rehabilitering av ledningsnett Volhaugvegen
Avløpsanlegg Fætta
Avløpsanlegg Leksdal

2017: Avløpsanlegg Fætta
Avløpsanlegg Leksdal

Rådmannen foreslår at tiltaksplan revideres årlig.



Detaljregulering Veslefrikk bofellesskap, Garpa, Verdal

Saksbehandler: Per Anders Røstad	Arkivref: 2013/4356 - /
E-post: per.anders.rostad@innherred-samkommune.no	
Tlf.: 74048219	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Komité plan og samfunn i Verdal	18.03.2014	29/14
Verdal kommunestyre	31.03.2014	38/14

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.03.2014

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Detaljregulering for Veslefrikk bofellesskap, Garpa vedtas i medhold av Plan og bygningsloven § 12-12.

Rådmannens innstilling:

Detaljregulering for Veslefrikk bofellesskap, Garpa vedtas i medhold av Plan og bygningsloven § 12-12.

Vedlegg:

1. Planbeskrivelse, datert 27/11 2013
2. Forslag til Plankart, datert 22/11 2013
3. Planbestemmelser, datert 12/2 2014
4. Situasjonsplan, datert 28/11 2013

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

1. Innspill i forbindelse med varsling
2. Avtale om bruk og vedlikehold av privat veg mellom kommunen og eierne av gnr 19 bnr 6.
3. Høringsuttalelser

Saksopplysninger:

Bakgrunn.

Verdal kommune ønsker å etablere et bofellesskap med 6 omsorgsboliger på eiendommen gnr 19 bnr 560 i Verdal sentrum. Eiendommen ligger på Garpa, og har tidligere vært brukt til Veslefrikk barnehage. Planforslaget er fremmet av Letnes arkitektkontor på vegne av Verdal kommune, avdeling for Teknisk drift.

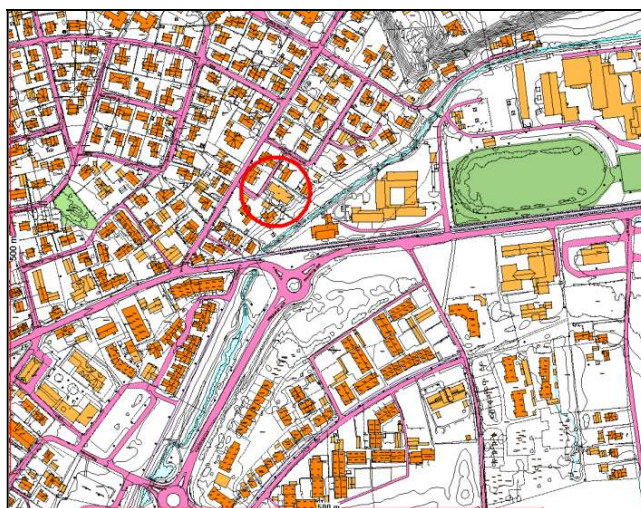
Planområdet.

Planområdet ligger midt i et etablert eneboligområde, og er omgitt av eneboliger på 3 sider. I

sør-øst grenser planområdet mot Kvislabekken. Det er i dag ingen bygningsmasse på eiendommen, men eiendommen har tidligere vært benyttet til Veslefrikk barnehage.

Adkomsten

til planområdet er fra Sissel Collins gate og Volhaugvegen.



Beliggenhet

Planstatus.

Planområdet ligger innenfor Kommunedelplan for Verdal by, vedtatt 26.3.2007. I kommunedelplanen er planområdet avsatt til nåværende boligområde. I reguleringsbestemmelsene er det et plankrav om detaljregulering dersom tiltak er på 3 eller flere

boenheter. Omsorgsboliger er ordinære boliger tilpasset beboere med behov for pleie- og omsorgstjenester. Boligen er deres eget hjem, tilrettelagt slik at beboerne etter individuelle behov skal ha tilgang til pleie og omsorgstjenester. Vi kan derfor si at formålet med reguleringen i all vesentlighet er i tråd med gjeldende regulering selv om reguleringsformålet for omsorgsboliger reguleringsmessig er offentlig eller privat tjenesteyting.

Planforslaget.

Generelt.

Hovedformålet i planforslaget er offentlig eller privat tjenesteyting. I tillegg inneholder planforslaget formålene veg og gangveg. Innenfor frisktsonen i avkjørselen fra Volhaugvegen er det også små områder regulert til boligbebyggelse.

Bebyggelsen.

Det er planlagt ett boligbygg på 2 etasjer. Byggets plassering er vist på plankartet. Bygget er planlagt med pulttak med slak takvinkel for å begrense høyden mest mulig. Maksimal gesimshøyde er angitt til 6,5 meter over laveste golvnivå. Dette er i samsvar med maksimal gesimshøyde angitt i kommunedelplanen for boligformål.

Biladkomst og gang-/sykkelveg.

Adkomstvegen som går inn til planområdet fra Volhaugvegen ligger på naboeiendommen gnr

19 bnr 6, og vil være felles adkomst til denne eiendommen, omsorgsboligene og gnr 19 bnr 484.

Veien er regulert med annen eieform i plankartet og det er inngått en privatrettslig avtale mellom Verdal kommune og eierne av gnr 19 bnr 6 om bruk og vedlikehold av denne adkomsten. Adkomsten fra Sissel Collins gate eies av kommunen og er regulert til offentlig veg.

Det er også regulert en ny offentlig gangveg over Kvislabekken for gangadkomst fra sør, og for å etablere en forbindelse til Verdal bo- og helsetun.

Parkering.

Det er regulert inn 8 parkeringsplasser, derav 2 tilpasset rullestolbrukere. Dette er parkering for beboerne og besøkende. Ansatte skal parkere ved Verdal bo- og helsetun. 8 plasser på 6 boenheter gir 1.33 plass pr. boenhet. I retningslinjene til kommunedelplanen er det angitt et parkeringskrav på 1,2 plass pr. boenhet.

Lek og uteopphold.

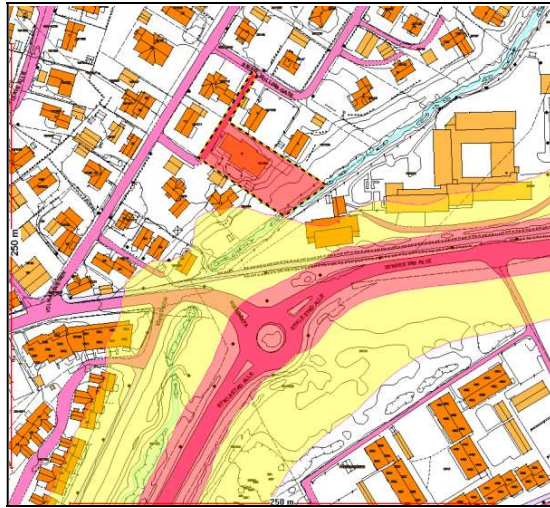
Områdene rundt boligene vil kunne benyttes til felles uteopphold. Boligenes målgruppe vil ikke være beboere med behov for lekeplass.

Universell utforming.

Det forutsettes at omsorgsboliger som skal finansieres med investeringstilskudd fra husbanken skal være universell i henhold til NS 11001. Dette vil si at boligene og uteområdene skal være tilrettelagt for bruk av alle mennesker, på en likestilt måte og uten spesielle tilpasninger eller hjelpemidler.

Støy.

Området er i planbeskrivelsen angitt som lite støyutsatt. Eneste mulige støykilde er vegtrafikkstøy fra fylkesveg 757. Støysonekartet viser at planområdet ligger utenfor «gul» støysone. Det er i reguleringsbestemmelsene til planforslaget satt krav om at støynivået for uteoppholdsareal og bebyggelse skal dokumenteres.



Støysonekart

Risiko- og sårbarhetsanalyse.

Planbeskrivelsen inneholder en ROS-analyse basert på sjekklisten til Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap. Området er utsatt for flom fra Kvislabekken. Dette er tatt hensyn til ved plassering av bebyggelsen. I reguleringsbestemmelsene er det også tatt inn en bestemmelse, etter krav fra NVE, om at laveste golvnivå skal ligge på minimum kote +4,75.

Kulturminner.

Fylkeskommunen har i sin uttalelse til varsel om oppstart ikke funnet grunnlag for at tiltaket er i konflikt med kulturminneloven.

Biologisk mangfold.

Tiltaket gjelder ny bebyggelse på en eiendom som tidligere er benyttet til byggeformål, og vil etter vår vurdering ikke komme i konflikt med naturmangfoldlovens § 8-12.

Vann og avløp.

Vann- og avløpsanlegg knyttes til eksisterende kommunalt nett.

Planprosess.

Medvirkning.

I forbindelse med varsel om oppstart har det kommet inn innspill til planarbeidet fra naboer og berørte regionale myndigheter.

Naboene har uttrykt bekymring for valg av vei inn til tomta og til trafiksikkerheten i området. I etterkant av brevet fra naboene har tiltakshaver gjennomført et informasjonsmøte med naboene hvor det ble redegjort nærmere for prosjektet. I og med at ansatte skal parkere ved Verdal bo- og helsetun, vil trafikken inn til omsorgsboligene være begrenset til besøkende og evt. beboere. Det er derfor grunn til å tro at det vil være begrenset med biltrafikk inn til området fra Volhaugvegen. I forhold til tidligere bruk av området som barnehage, vil den nye bruken føre til vesentlig mindre trafikk inn til tomta.

Høring

Planforslaget er framlagt for høring i samsvar med KPS-sak nr. 102/13.

I forbindelse med høringen har det innkommet følgende uttalelser som nedenfor er gjengitt i sammendrag og kommentert:

1. Fylkesmannen i Nord-Trøndelag, datert 3/2 2014

Fylkesmannens landbruks-, miljø- og reindriftsavdeling har ingen merknader til planforslaget. Kommunalavdelingen presiserer at det i reguleringsbestemmelsene bør presiseres hvilken takvinkel som tillates.

Kommentar:

I reguleringsbestemmelsene er det nå presisert at det tillates en takvinkel på inntil 10 grader.

2. Nord Trøndelag fylkeskommune, datert 31/1 2014

Ut fra regionale hensyn har Nord-Trøndelag fylkeskommune ingen planfaglige merknader til saken. Kulturminneavdelingen har ikke funnet noen konflikt mellom kulturminneloven og tiltaket, men minner likevel om aktsomhets- og meldeplikten hvis det oppdages kulturminner i byggeprosessen.

Kommentar:

Uttalelsen tas til etterretning.

3. Norges vassdrags- og energidirektorat, datert 13/1 2014

NVE synes det er bra at kommunen har regulert en minste kotehøyde på bygningen som tilfredsstillende kravene til en 200-års flom.

Vassdrag i byområder er svært viktige, ikke bare av hensyn til biologisk mangfold men også som et viktig landskapselement og grønt byrom. Det er derfor avgjørende at disse arealene ikke bygges ned. De ber derfor om at arealet mot bekken som ikke skal bebygges, avsettes til vassdragsbelte med tilhørende bestemmelser som ivaretar dette.

Kommentar:

I planforslaget er det regulert en byggegrense 7 meter fra bekken. I tillegg er dette en detaljregulering hvor planlagt bebyggelse er plassert på plankartet. Disse forholdene sikrer at det ikke skal bebygges på arealet som er nærmest bekken, selv om arealet er avsatt til byggeformål i planen. Vassdraget er etter vår vurdering tilstrekkelig sikret i planforslaget.

Endringer etter høring.

I samråd med tiltakshaver er det etter høring gjort følgende endringer i plandokumentene:

Bestemmelser.

I reguleringsbestemmelsenes punkt 3.1.2 er det tilføyd at tillatt takvinkel er inntil 10 grader.

Vurdering:

Planforslaget innebærer en fortetting i et område med etablert småhusbebyggelse. Rådmannen er i utgangspunktet positiv til fortetting av sentrumsnære områder, og kan ikke se at planforslaget vil få vesentlige negative konsekvenser for omkringliggende bebyggelse. Reguleringen er til et positivt samfunnsnyttig formål, og plasseringen i nærheten av Verdal bo- og helsetun er veldiggunstig. Nærheten til helsetunet gir muligheter for deling av fasiliteter, ansatte og felles aktiviteter.

Det anbefales på dette grunnlag at planforslaget vedtas.



Reguleringsendring Lysthaugen syd, Verdal kommune

Saksbehandler: Thomas Møller E-post: thomas.moller@innherred-samkommune.no Tlf.:	Arkivref: 2010/9701 - /L12
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Komité plan og samfunn i Verdal	18.03.2014	30/14
Verdal kommunestyre	31.03.2014	39/14

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.03.2014

BEHANDLING:

Fagsjef plan, Åge Isaksen, redegjorde for saken.

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Reguleringsendring for Lysthaugen Syd, vedtas i medhold av Plan- og bygningslovens § 12-12

Rådmannens innstilling:

Reguleringsendring for Lysthaugen Syd, vedtas i medhold av Plan- og bygningslovens § 12-12

Vedlegg:

- 1 Plankart reguleringsendring Lysthaugen syd, rev. 13.3.2012
- 2 Planbestemmelser reguleringsendring Lysthaugen syd, rev. 13.3.2012
- 3 Planbeskrivelse reguleringsendring Lysthaugen syd, rev. 13.3.2012
- 4 Rapport geoteknisk vurdering Lysthaugen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Innkommne høringsuttalelser fra høring og off.ettersyn

E-post fra kulturavdelingen ved NTFK vedrørende gjennomført befaringsplan i planområdet.

Saksopplysninger:

Bakgrunn

Planstyring AS (nå SWECO) har på oppdrag fra Verdal kommune utarbeidet forslag til reguleringsendring for Lysthaugen Syd vedtatt 10.05.1988. Endringen skal legge til rette for nye boligtomter med adkomst sør for eksisterende boligfelt. Planendringen ble først varslet offentlige myndigheter og naboer per brev datert 10.12.2010, og annonsert i Trønder-Avisa 16.12.2010. Den opprinnelige kunngjøringen gikk kun i forhold til en endring av adkomstforhold. Planområdet ble besluttet utvidet og planoppstart ble varslet på nytt per brev datert 06.2.2012.

Planområdet

Planområdet ligger sør og øst for eksisterende boligområde. Området omfatter i dag friluftsområde med lysløype, skog og adkomst til lunningsplass og skogsbilveger.

Planstatus

Det aktuelle området er også per i dag regulert til samme formål, men med en annen tilknytning til boligfeltet/avkjørsel fra Fv. 72.

Planforslaget

Bebyggelsen: Planforslaget legger til rette for boligbebyggelse med 24 nye boligtomter. I tillegg innreguleres lekeplass, turdrag, naturområde og område for skogbruk i tillegg til veg og hensynssoner (sikringssoner – friskt).

Det planlegges for eneboligtomter med en utnyttelsesgrad på 35% BYA som også innbefatter parkering, enten som utendørs p-plasser eller garasje. Det åpnes for både saltak og pulttak.

Bebyggelsen skal gis gode helhetsløsninger som ivaretar estetiske skjønnhetshensyn mht. plassering, harmonisk utforming og materialbruk. Dette gjelder både for tiltaket i seg selv, og i forhold til omgivelsene.

Biladkomst og G/S veg: Adkomst til det nye boligfeltet vil gå fra Fv. 72 via Åsheimvegen og Lavamoen. Krysset med fylkesvegen er oversiktlig og i henhold til vegvesenets normaler. Det er regulert gangvegtrasé fra nytt boligfelt i gjeldende planer.

Parkering: Parkering for eiendommene skjer på de enkelte tomtene, jf. over.

Lek og uteopphold: Det skal opparbeides felles nærlekeplass for alle tomtene i området. Plassen skal ha en størrelse på minst 50 m² pr boligenhet. I tillegg er det innregulert turdrag og naturområder som bidrar til å legge til rette for uteopphold i området, og sikrer gangadkomst fra boligområdene og ut i omkringliggende terreng/skogsområder.

Universell utforming: To av tomtene (område B3) skal ha tilgjengelig boenhet iht. TEK 10 § 12-2. Dette betyr at husene må ha alle hovedfunksjoner (stue, kjøkken, soverom, bad og toalett) på bygningens inngangsplan. Deler av lekeplassen skal også være universelt utformet.

Støy: Anbefalte støygrenser gitt i medhold av T-1442 "Retningslinjer for behandling av støy i arealplaner" gjøres gjeldende for planområdet. I tillegg er det spesifisert egne støykrav for lekeplassen som sikrer at den ikke skal utsettes for støy ut over 55 Lden.

Risiko- og sårbarhetsanalyse: Planforslaget er vurdert opp i mot DSB sin veileder for samfunnssikkerhet i arealplanlegging for vurdering av sikkerhets- og beredskapsmessige hensyn. Følgende forhold ble nærmere vurdert uten at det ble påvist vesentlig risikoforhold:
grunnforhold, overvann/flomvann og trafikkforhold.

Kulturminner: Det er ingen kjente registrerte fornminner i området. Dersom man underveis skulle gjøre funn, følges vanlige prosedyrer for funn av automatisk fredete kulturminner.

Planprosess

Planendringen ble først varslet offentlige myndigheter og naboer per brev datert 10.12.2010, og annonsert i Trønder-Avisa 16.12.2010. Den opprinnelige kunngjøringen gikk kun i forhold til en endring av adkomstforhold. Planområdet ble besluttet utvidet og planoppstart ble varslet på nytt per brev datert 6.2.2012. Forslag til reguleringsendring ble vedtatt lagt ut til høring og offentlig ettersyn i møte for Komite plan og samfunn i Verdal den 17.4.2012 (sak PS 37/12). Frist for uttalelse ble satt til 2.6.2012. Det kom inn 8 høringsuttalelser til endringsforslaget. Dette var:

Barn- og unges representant i plansaker i Verdal: Har ingen innvendinger til den tilsendte reguleringsendringen for Lysthaugen Syd.

Trafikksikkerhetsutvalget i Verdal: Mener det i forbindelse med utvidelse av boligfeltet må legges vekt på å ivareta trafikksikkerheten i eksisterende boliggate Lavamoen, spesielt for skolebarna. Regulerte fortau og gang-/sykkelveger i tilknytning til Lavamoen må vurderes opparbeidet.

Kommunens vurdering: Kommunen slutter seg til uttalelsen fra Trafikksikkerhetsutvalget i Verdal. Allerede innregulerte fortau og gang/sykkelveger bør opparbeides. Dette er likevel ikke noe som iverksettes gjennom planvedtaket her.

NVE: Peker på at grunnforholdene består av masser som kan ha potensiale for sprøbruddmateriale/kvikkleire. Anbefaler derfor at det gjennomføres en mer detaljert geoteknisk vurdering av planområder før tiltaksgjennomføring.

Kommunens vurdering: Kommunen har på bakgrunn av uttalelsen fra NVE fått gjennomført en geoteknisk vurdering av Multiconsult. Befaring og prøvegraving konkluderer med at det ikke påvises leire eller materialer med sprøbruddegenskaper

(kvikkleire). Grunnforholdene i undersøkellesområdet vurderes som stabile og trygge og området er egnet til byggeformål. (Rapporten er vedlagt).

NTE Nett: Gjør oppmerksom på at planområdet ikke har dekkende strømforsyningsanlegg for tiltaket. Samtidig vedlegges ledningskart som viser lavspenningsanlegg innenfor planområdet som må ivaretas.

Kommunens vurdering: Kommunen er godt kjent med eksisterende strømkabler bl.a. til eksisterende lysløype som forutsettes demontert og fjernet. Tilfredsstillende strømforsyning vil bygges ut i forbindelse med etablering av nødvendig kommunaltekniske anlegg.

Reindriftsforvaltningen i Nord-Trøndelag: Har ingen merknader til reguleringsendringen.

Nord-Trøndelag fylkeskommune: Har ingen planfaglige merknader til planforslaget. Vedrørende kulturminner pekes det på behov for å gjennomføre registreringer og befaring for å påvise evt. automatisk freda kulturminner, jf. KML § 3-4.

Kommunenes vurdering: Kulturminneavdelingen hos Nord-Trøndelag fylkeskommune har befart området uten å gjøre funn og bekrefter per e-post hit at planområdet kan disponeres til utbyggingsformål.

Fylkesmannen i Nord-Trøndelag: Landbruksavdelingen har ut fra regionale og nasjonale jordverninteresser ingen merknader til planforslaget.

Miljøvernavdelingen har ut fra hensynet til regionale og nasjonale miljøverninteresser ingen merknader til planforslaget.

Kommunalavdelingen har ingen merknader.

Statens vegvesen: Har ingen merknader til planforslaget.

Etter gjennomført høring har videre planarbeid vært stilt i bero en lengre periode i påvente av å få gjennomført nevnte geotekniske- og kulturminnefaglige avklaringer. Med dette på plass er nå planforslaget klart for videre behandling.

Vurdering:

Forslaget til planendring representerer en noe annerledes tomteinnndeling og opparbeidelse enn gjeldende reguleringsplan. Området er også noe innskrenket i vest i forhold til gjeldende regulering. I tillegg er veg og adkomstforhold noe endret. De dominerende arealdisponeringer er likevel sammenfallende med plan av 1988, og i tråd med kommunens ønsker og målsettinger for videreutvikling av et eksisterende boligområde med gode kvaliteter.

Kommunen viser til innkomne merknader fra høringsparter ved gjennomføring av høring og off.ettersyn og finner at disse i liten grad har merknader til planendringen. Det er gjennomført en risiko- og sårbarhetsanalyse inkludert en geoteknisk vurdering av grunnforholdene i planområdet som konkluderer med at området er stabilt og egnet til byggeområde. Det er også gjennomført en befaringsavtale av kulturminnemyndighetene som ikke finner noen konflikt i forhold til automatisk fredete kulturminner.

Kommunen har vurdert tiltaket i henhold til prinsippene for offentlig beslutningstaking nedfelt i Naturmangfoldloven (NML) §§ 8-12 og kommet frem til at det her ikke ligger noe til hinder for gjennomføring av tiltaket som planlagt. Dette med bakgrunn i at det ikke er kjennskap til/påvist prioriterte, truede eller nær truede arter iht. Norsk rødliste for arter 2010, eller utvalgte, truede eller nær truede naturtyper iht. Norsk rødliste for naturtyper 2011 som vil bli skadelidende som følge av tiltaket. Kommunen vurderer at det eksisterende kunnskapsgrunnlaget basert på Naturbasen til Direktoratet for naturforvaltning og Artsdatabankens artskart samt kommunens egen kjennskap til området er tilstrekkelig i forhold til sakens karakter og evt. risiko for skade på naturmangfold, jf. § 8. I og med dette legger kommunen til grunn at det ikke er nødvendig å foreta vurderinger etter de andre miljøprinsippene i Naturmangfoldloven §§ 9-12.

Kommunen finner at forslaget til planendring er godt gjennomarbeidet og ivaretar de hensyn som kommunen som oppdragsgiver ønsker å ivareta. Det er ønske om flere tomter for eneboliger i Verdal kommune, og planforslaget vil så måte utgjøre et etterspurt tilskudd av denne boligtypen.

Reguleringsendring for Lysthaugen Syd tilrås vedtatt i medhold av Plan- og bygningslovens § 12-12.



Ønske om overtakelse av aksjer i Innherred Produkter AS

Saksbehandler: Øystein Kvistad E-post: oystein.kvistad@verdal.kommune.no Tlf.:	Arkivref: 2014/1927 - /
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal formannskap	06.03.2014	26/14
Verdal kommunestyre	31.03.2014	40/14

Saksprotokoll i Verdal formannskap - 06.03.2014

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Verdal kommune er villig til å overdra sine aksjer i Innherred Produkter til Fides til pålydende verdi. Beløpet, kr 299.000,- avsettes til ubundet investeringsfond.

Rådmannens innstilling:

Verdal kommune er villig til å overdra sine aksjer i Innherred Produkter til Fides til pålydende verdi. Beløpet, kr 299.000,- avsettes til ubundet investeringsfond.

Vedlegg:

PDF-kopi av brev fra Fides AS, datert 05.02.2014

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Innherred Produkter AS ble stiftet i 1970 med formål «å drive fabrikasjon og annen virksomhet som kan øke mulighetene for sysselsetting av yrkeshemmede og mindre arbeidsføre, fortrinnsvis fra Nord-Trøndelag fylke» I dag har virksomheten status som attføringsbedrift som i hovedsak gjennom samarbeid med NAV arbeider for å kvalifisere mennesker tilbake til ordinært arbeid.

Etter fusjon med det tidligere sykehusvaskeriet ble fylkeskommunen største aksjonær (50,5 % i 2011) i selskapet. Det var de fram til Fides AS i 2012 kjøpte fylkeskommunens aksjer til pålydende verdi (kr 1000/aksje) og dermed i dag er hovedaksjonær i Innherred Produkter AS (56,2 %).

Levanger kommune eier 30,3% av aksjene og Verdal kommune 12,4%, mens øvrige mindre aksjonærer eier 1% . Styreleder er Asbjørn Nilssen som også er daglig leder i Fides AS. Fides er en attføringsbedrift som eies av Stjørdal kommune (85 %) og Meråker kommune (15 %).

Det er kjent at Innherred Produkter (IPAS) har hatt store utfordringer med driften de siste årene. Datterselskapet Nord-Trøndelag Vaskeri ble solgt i 2011 og ytterligere nedskalering har skjedd i 2013. IPAS har solgt seg ut av sine eiendommer i Verdal kommune og trapper ned aktiviteten her.

Ordfører hadde et møte med bedriften den 04.02.2014. På møtet orienterte bedriften om sine planer, og dette ble fulgt opp med en formell skriftlig henvendelse til kommunen pr epost 05.02.2014 (vedlagt saken). Ordfører viser også til flere orienteringer om saken i formannskapet, sist 13.02.2014.

Rådmannen oppfatter det slik at Fides har intensjon om å gjennomføre en rettet emisjon mot samarbeidspartnere med sikte på å etablere et driftsselskap for «nye IPAS» som viderefører attføringsarbeidet i mindre målestokk enn tidligere, i leide lokaler av eiendomsselskapet.

Vurdering:

Rådmannen har forståelse for den omstillingsprosessen som er startet opp i IPAS, og ser at det er nødvendig å kvitte seg med uhensiktsmessige lokaler. Samtidig er det gledelig at en ønsker å drive attføringsarbeid videre i vår region.

Rådmannen vil derfor tilrå at Fides får overta kommunens aksjer.

Når det gjelder prisen for aksjene kan det opplyses at Fides i 2012 overtok fylkeskommunens aksjer til pålydende verdi, som er 1000 kr pr aksje. Verdal kommune eier 299 aksjer. Etter rådmannens vurdering kan ikke kommunen selge til en interessant til en annen pris enn det som ble akseptert i handelen mellom fylkeskommunen og Fides så sent som i 2012.

En vederlagsfri overdragelse vil måtte kostnadsføres som en gave til ny eier og vil være vanskelig å forsvare både økonomisk og i hensyn til lovverk knyttet til offentlig anskaffelser/avhendinger.

Beløpet på kr. 299.000 vil måtte inntektsføres i investeringsregnskapet, og rådmannen tilrår at det eventuelt avsettes til investeringsfond.



Ressurskommune universell utforming - sluttrapport

Saksbehandler: Kari Gregersen Næss	Arkivref: 2009/710 - /030
E-post: kari.g.naess@verdal.kommune.no	
Tlf.: 74048200	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal formannskap	20.03.2014	30/14
Verdal kommunestyre	31.03.2014	41/14

Saksprotokoll i Verdal formannskap - 20.03.2014

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Saken tas til orientering.

Rådmannens innstilling:

Saken tas til orientering.

Vedlegg:

Verdal kommune – ressurskommune innen universell utforming. Verbal årsrapport 2013.
Verdal kommune – Resultatmål 2013
Erfaringskonferanse « skoler og universell utforming»

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Rapport; «Vurdering av universell utforming ved Verdalsøra barneskole, Verdalsøra ungdomsskole, flerbrukshall og svømmebassen g med utearealer» av Trine Presterud Universell utforming AS.

Saksopplysninger:

Verdal kommune har vært ressurskommune innen universell utforming, Tiltak K1, i regjeringens handlingsplan «Norge universelt utformet 2025» i perioden 2009-2013. I perioden 2005-2008 var Verdal kommune pilotkommune innen universell utforming.

Vurdering:

For Verdal kommune var ressurskommuneperioden sammenfallende med en storstilt skoleutbygging. Verdalsøra barne- og ungdomsskole med flerbrukshall og basseng ble planlagt, bygget, innflyttet og evaluert i perioden.

Fokuset på universell utforming var gjennomgående.

På oppdrag gjennomførte Firma Universell utforming AS evaluering og skrev rapport om bygningsmasse og uteområder.

Pilotfylket Nord-Trøndelag og Verdal samarbeidet positivt i perioden, og arrangerte blant annet «Erfaringskonferanse – skoler og universell utforming» på Verdalsøra barne- og ungdomsskole 24. september 2013.

Gjennom høgt fokus på universell utforming i skoleutbyggingen, har bevissthet og kunnskap økt i organisasjonen. Rapporten, utarbeidet av firma Universell utforming, er som en lærebok/ oppslagsverk i arbeidet med renovering og nybygging av kommunal eiendom.

Prosess og gjennomføring av Verdalsøra barne- og ungdomsskole med flerbrukshall og basseng, sendes inn til nasjonal eksempelsamling for gjennomførte prosjekter.

Verdal kommune takker tidligere Miljøverndepartementet, nå Kommunal – og moderniseringsdepartementet, for tilliten vedr status som ressurskommune i perioden 2009-2013.