



Verdal kommune
Møteinnkalling

Kommunestyrets medlemmer

Det innkalles med dette til følgende møte:

Utvalg: Verdal kommunestyre
Møtested: Kommunestyresalen, Verdal Rådhus
Dato: 29.02.2016
Tid: 18:00

Evt. forfall, eller inhabilitet i noen av sakene, meldes til utvalgssekretær på e-post: line.ertsas@verdal.kommune.no eller telefon 740 48257.
Varamedlemmer møter kun ved særskilt innkalling.

Verdal, 19. februar 2016

Bjørn Iversen
Ordfører (s)

Sakliste kommunestyrets møte 29. februar 2016

Saksnr	Innhold
PS 9/16	Godkjenning av møteprotokoll
PS 10/16	Kommunereformen - supplering av mandat fra kommunestyret
PS 11/16	Kommunereformen- rådgivende folkeavstemning
PS 12/16	Ungdommens hus - godkjenning av forprosjekt
PS 13/16	Forskuttering av utbygging FV 757 Holbergkrysset - Hamnekrysset øst - Finansiering
PS 14/16	Detaljregulering for Kroken 1721/19/471
PS 15/16	Interpellasjon fra John Hermann - Øremerket tilskuddsordning til helsestasjon og skolehelsetjeneste
PS 16/16	Interpellasjon fra Verdal FRP - Snøscooterleder
PS 17/16	Orientering



Kommunereformen - supplering av mandat fra kommunestyret

Saksbehandler: Jostein Grimstad E-post: jostein.grimstad@verdal.kommune.no Tlf.: 74 04 82 59	Arkivref: 2014/8125 - /
---	-----------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal formannskap	18.02.2016	21/16
Verdal kommunestyre	29.02.2016	10/16

Saksprotokoll i Verdal formannskap - 18.02.2016

BEHANDLING:

Saken ble utlagt i møtet.

Ordfører fremmet følgende endring og tilleggsforslag:

Pkt. 1 – ordet «tydelig» strykes.

Nytt pkt. 3:

«Kommunestyret godkjenner at ansattes organisasjoner deltar i forhandlingsmøtene med 1 observatør med talerett.»

SV v/Anne Kolstad fremmet følgende forslag til nytt pkt. 3:

«Kommunens forhandlingsutvalg suppleres med 1 representant for ansatte.»

Votering:

Alternativ votering mellom forslag fra ordfører til nytt pkt. 3 og forslaget fra SV til nytt pkt. 3 – forslaget fra ordfører ble vedtatt med 8 stemmer. 1 stemme ble avgitt for forslaget fra SV.

Endringsforslag pkt. 1 – enstemmig vedtatt.

Samlet votering over rådmannens forslag med vedtatte endringer – enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. Kommunestyret ser at punkt 2 i vedtak i PS 113/15 kan være innskrenkende, og gir forhandlingsutvalget mandat for å gjennomføre forhandlinger med Levanger og Frosta.
2. Kommunestyret ser at det kan bli krevende å få gjennomført både innbyggerundersøkelse og rådgivende folkeavstemming, og aksepterer at en innbyggerundersøkelse ikke blir gjennomført.
3. Kommunestyret godkjenner at ansattes organisasjoner deltar i forhandlingsmøtene med 1 observatør med talerett.

Rådmannens innstilling:

1. Kommunestyret ser at punkt 2 i vedtak i PS 113/15 kan være innskrenkende, og gir forhandlingsutvalget tydelig mandat for å gjennomføre forhandlinger med Levanger og Frosta.
2. Kommunestyret ser at det kan bli krevende å få gjennomført både innbyggerundersøkelse og rådgivende folkeavstemming, og aksepterer at en innbyggerundersøkelse ikke blir gjennomført.

Vedlegg:

- Kommunestyresak om mulige forhandlingsretninger, PS 113/15, 14. desember 2015.
- Referat fra første forhandlingsmøte, 2. februar 2016.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

I kommunestyrets møte 14. desember 2015 ble følgende vedtak fattet:

1. *Basert på det kunnskapsgrunnlaget vi har i dag, oppfyller Verdal kommune målsettingene for framtidig kommunestruktur. Verdal kommune som selvstendig kommune er derfor et meget realistisk alternativ.*
2. *Verdal kommune ønsker likevel å gjennomføre forhandlinger for intensjonsavtale med kommunene Frosta, Levanger og Inderøy for å kunne vurdere et alternativ til fortsatt å være egen kommune etter dagens grenser. Subsidiært kan det føres forhandlinger med Levanger og Inderøy sammen eller hver for seg.*
3. *Verdal kommune ønsker at forhandlingene skal starte opp med felles formannskapsmøte mellom kommunene, slik at faktagrunnlag, prosess og framdrift blir avstemt.*
4. *Fullstendig utredning om avvikling av samkommunen sluttstilles parallelt med forhandlinger, slik at alle konsekvenser for nullalternativet er utredet forut for kommunestyrets beslutningsprosess.*
5. *Det gjennomføres folkemøter, felles innbyggerundersøkelse og næringslivsundersøkelse i kommunene som forhandler. Både nullalternativ og sammenslåingsalternativ skal prøves i innbyggerundersøkelsen.*
6. *Kommunens forhandlingsutvalg skal bestå av:*
 - Bjørn Iversen
 - Silje Sjøvold
 - Marit Voll*Rådmannen følger forhandlingsutvalget og utgjør kommunens sekretariat.*

7. *Det er innbyggerne som eier kommunen. Før politisk sluttbehandling av utredningsresultatene skal det gjennomføres en rådgivende folkeavstemming om hvorvidt Verdal kommune skal bestå som selvstendig kommune, eller slå seg sammen med nabokommuner.*

Oppstarten av gjennomføring av vedtakets punkt 2 materialiserte seg ved at Verdal kommune inviterte Frosta, Levanger og Inderøy kommuner til felles formannskapsmøte 13. januar. Dette møtet ble gjennomført, og kommunene Frosta og Levanger har etter den tid gjort sine vedtak om videre forhandlinger.

Frosta kommune har vedtak om å gå i forhandlinger både nordover og sørover, mens Inderøy kommune har vedtatt å ikke gå i forhandlinger. Dog skal det gjennomføres innbyggerundersøkelse m.v. i Inderøy kommune, slik at det kan framstå som at «døren holdes på gløtt». Dette er det imidlertid de folkevalgte i Inderøy kommune som suverent må avgjøre.

Første møte mellom forhandlingsdelegasjonen i Frosta, Levanger og Verdal ble gjennomført 2. februar og neste er berammet til 19. februar 2016.

I forbindelse med denne prosessen er det ønskelig med en presisering av forhandlingsutvalgets mandat, vedtakets punkt 2, som lyder:

Verdal kommune ønsker likevel å gjennomføre forhandlinger for intensjonsavtale med kommunene Frosta, Levanger og Inderøy for å kunne vurdere et alternativ til fortsatt å være egen kommune etter dagens grenser. Subsidiært kan det føres forhandlinger med Levanger og Inderøy sammen eller hver for seg.

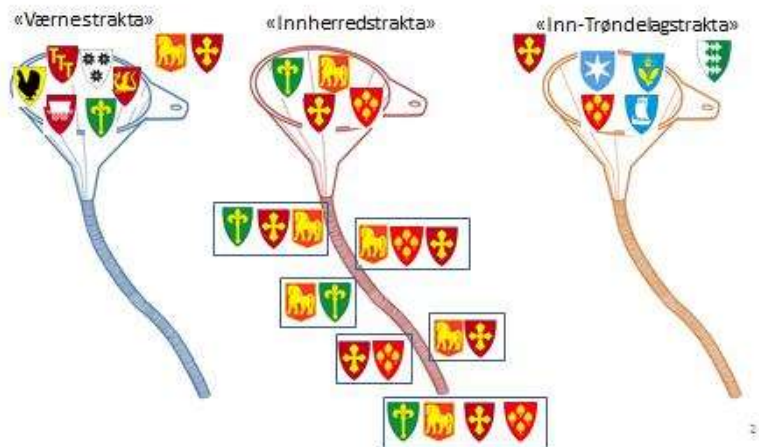
En strikt lesing av dette punktet viser at det ikke favner tydelig alternativet Frosta, Levanger og Verdal. Det er derfor ønskelig å få dette presisert, slik at forhandlingsutvalget ikke trenger ha tvil om sitt mandat.

Vurdering:

I kommunestyrets møte 8. desember 2014 (PS 93/14) ble det bredt drøftet hvilke alternativer Verdal kommune sto overfor. Dette var svært mange, og prosessen i 2015 har avgrenset dette betydelig, noe som er beskrevet i PS 113/15.

Gjennom 2015 har kommunene i Innherred samarbeidet om en utredning, som ble lagt fram 14. september 2015. Denne har dannet grunnlaget for den enkelte kommunes saksvurdering og formelle beslutninger om videre forhandlingsløp.

Den nedenforstående figuren er hentet fra saksframstillingen i PS 113/15 (for så vidt også benyttet i mange andre sammenhenger). Det er den såkalte «Innherredstrakta» som i denne sammenheng er relevant. Denne viser de mulige ulike alternativene.



Alternativet Frosta, Levanger og Verdal er i dette et av de mulige utfallene. Dette står imidlertid ikke eksplisitt i vedtaket, og kommunestyret inviteres til å tydeliggjøre dette, slik at forhandlingsutvalget opplever å ha et trygt mandat i den pågående prosessen.

Innbyggerundersøkelse

I PS 113/15 ble også følgende punkt vedtatt:

Det gjennomføres folkemøter, felles innbyggerundersøkelse og næringslivsundersøkelse i kommunene som forhandler. Både nullalternativ og sammenslåingsalternativ skal prøves i innbyggerundersøkelsen.

Intensjonen bak vedtaket er å få bred involvering og kunnskap om kommunereformen og dennes alternativer for Verdal. Tiden er imidlertid så vidt knapp at det vil være krevende å få gjennomført alle disse elementene med god kvalitet. Rådmannen ser derfor at en innbyggerundersøkelse vil gi lite relevant informasjon, ut over det en rådgivende folkeavstemming vil gi. Oppfatningen er derfor at det er riktigere å bruke ressursene på informasjon og kunnskapsdannelse inn mot den rådgivende folkeavstemmingen.



Kommunereformen- rådgivende folkeavstemning

Saksbehandler: Jostein Grimstad	Arkivref: 2014/8125 - /
E-post: jostein.grimstad@verdal.kommune.no	
Tlf.: 74 04 82 59	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal Administrasjonsutvalg	18.02.2016	2/16
Verdal formannskap	18.02.2016	14/16
Verdal kommunestyre	29.02.2016	11/16

Saksprotokoll i Verdal formannskap - 18.02.2016

BEHANDLING:

Saken er drøftet i lokal styringsgruppe for kommunereformen.

H v/Silje H. Sjøvold fremmet følgende alternativt forslag til pkt. 3:

«Det fastsettes samme regler for stemmerett som til kommunestyrevalg (valglovens § 2-2).»

Det ble først votert alternativt mellom rådmannens forslag til pkt. 3 og forslaget fra Høyre til pkt. 3, der forslaget fra Høyre vedtatt med 5 stemmer. 4 stemmer stemte for forslaget fra rådmann

Det ble deretter votert over rådmannens forslag til innstilling med vedtatt nytt pkt 3, som ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Under forutsetning av at det foreligger intensjonsavtale med andre kommuner om kommunesammenslåing gjennomføres rådgivende folkeavstemning. Hensikten med folkeavstemning er at innbyggernes oppfatning om eksisterende alternativer blir hørt før kommunestyrets beslutningsprosess.

1. Folkeavstemningen finner sted mandag 23. mai.
2. Valgstyret tillegges ansvaret for den praktiske gjennomføringen av folkeavstemningen.
3. Det fastsettes samme regler for stemmerett som til kommunestyrevalg (valglovens § 2-2).
4. Skjæringsdato for manntallsføring settes til 1. april 2016 dvs. at de som er manntallsført i Verdal pr 1. april 2016 kan avgi stemme ved folkeavstemningen.
5. Det produseres ikke valgkort til folkeavstemningen.
6. Manntallet legges ut til ettersyn på tilsvarende steder som ved ordinære valg (dvs. rådmannskontoret og servicekontoret), så snart det er tilgjengelig.
7. Valgstyret delegeres fullmakt til å bestemme den endelige utformingen på stemmesedler, men likevel slik at stemmesedlene er like i aktuelle kommuner.

8. Ordinær forhåndsstemming på servicekontoret i perioden 2. mai til og med 20.mai.
Valgstyret oppnevner stemmemottakere og legger til rette for forhåndsstemmegivning i tråd med valglovens § 8-2 til § 8-5 så langt det er relevant.
9. Det brukes brevstemmegivning i stedet for normal tidligstemming, utenriksstemming og stemmegivning innenriks for de som ikke har mulighet til å avgi ordinære forhåndsstemme eller være til stede på valgdagen. Brevstemmer mottas fra 2. mai t.o.m. valgdagen kl 21.00. På grunn av manglende legitimasjonskontroll, behandles og telles disse stemmene tilsvarende regler for mottatte stemmer på valgdagen, d.v.s. etter at avkryssingsmanntallene er mottatt fra kretsene
10. Valgstyret får fullmakt til å fastsette tidspunkt for forhåndsstemmegivning på institusjon og hjemmestemming.
11. Stemmegivning på valgdagen foregår på de samme stedene som ved kommunestyrevalget 2015, dvs. ved Øra, Vinne, Stiklestad og Vuku. Valgstyret fastsetter tid for stemmegivning.
12. Bestemmelsene i kapittel 10 i valgloven om godkjenning av stemmesedler, opptelling og protokollering legges til grunn så langt det er relevant.
13. Valgstyret utarbeider en prosedyre for å behandle eventuelle klager på avstemmingen, herunder ekstern ankeinstans.
14. Det gis fullmakt til valgstyrets leder i samarbeid med administrasjonen å ta evt. avgjørelser som ikke er av prinsipiell betydning, herunder oppnevning av valgmedarbeidere, annonsering, frister ol.
15. Kostnadene for gjennomføring av rådgivende folkeavstemning regnskapsføres som politisk virksomhet og antas finansiert i form av omsøkte skjønnsmidler til formålet.

Rådmannens innstilling:

Under forutsetning av at det foreligger intensjonsavtale med andre kommuner om kommunesammenslåing gjennomføres rådgivende folkeavstemming. Hensikten med folkeavstemming er at innbyggernes oppfatning om eksisterende alternativer blir hørt før kommunestyrets beslutningsprosess.

1. Folkeavstemningen finner sted mandag 23. mai.
2. Valgstyret tillegges ansvaret for den praktiske gjennomføringen av folkeavstemningen.
3. Det fastsettes samme regler for stemmerett som til kommunestyrevalg (valglovens § 2-2), dog med at nedre grense for stemmerett settes til 16 år (født i 2000).
4. Skjæringsdato for manntallsføring settes til 1. april 2016 dvs. at de som er manntallsført i Verdal pr 1. april 2016 kan avgi stemme ved folkeavstemmingen.
5. Det produseres ikke valgkort til folkeavstemmingen.
6. Manntallet legges ut til ettersyn på tilsvarende steder som ved ordinære valg (dvs. rådmannskontoret og servicekontoret), så snart det er tilgjengelig.
7. Valgstyret delegeres fullmakt til å bestemme den endelige utformingen på stemmesedler, men likevel slik at stemmesedlene er like i aktuelle kommuner.
8. Ordinær forhåndsstemming på servicekontoret i perioden 2. mai til og med 20.mai.
Valgstyret oppnevner stemmemottakere og legger til rette for forhåndsstemmegivning i tråd med valglovens § 8-2 til § 8-5 så langt det er relevant.

9. Det brukes brevstemmegivning i stedet for normal tidligstemming, utenriksstemming og stemmegivning innenriks for de som ikke har mulighet til å avgi ordinære forhåndsstemme eller være til stede på valgdagen. Brevstemmer mottas fra 2. mai t.o.m. valgdagen kl 21.00. På grunn av manglende legitimasjonskontroll, behandles og telles disse stemmene tilsvarende regler for mottatte stemmer på valgdagen, d.v.s. etter at avkryssingsmanntallene er mottatt fra kretsene
10. Valgstyret får fullmakt til å fastsette tidspunkt for forhåndsstemmegivning på institusjon og hjemmestemming.
11. Stemmegivning på valgdagen foregår på de samme stedene som ved kommunestyrevalget 2015, dvs. ved Øra, Vinne, Stiklestad og Vuku. Valgstyret fastsetter tid for stemmegivning.
12. Bestemmelsene i kapittel 10 i valgloven om godkjenning av stemmesedler, opptelling og protokollering legges til grunn så langt det er relevant.
13. Valgstyret utarbeider en prosedyre for å behandle eventuelle klager på avstemmingen, herunder ekstern ankeinstans.
14. Det gis fullmakt til valgstyrets leder i samarbeid med administrasjonen å ta evt. avgjørelser som ikke er av prinsipiell betydning, herunder oppnevning av valgmedarbeidere, annonsering, frister ol.
15. Kostnadene for gjennomføring av rådgivende folkeavstemning regnskapsføres som politisk virksomhet og antas finansiert i form av omsøkte skjønnsmidler til formålet.

Saksprotokoll i Verdal Administrasjonsutvalg - 18.02.2016

BEHANDLING:

Ordfører fremmet følgende forslag til vedtak:
«Saken tas til orientering.»

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Saken tas til orientering.

Vedlegg:

Kommunestyresak 113/15.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Kommunestyret vedtok i møte 14. desember 2014 i sak 113/15 bl.a.:

«Det er innbyggerne som eier kommunen. Før politisk sluttbehandling av utredningsresultatene skal det gjennomføres en rådgivende folkeavstemning om hvorvidt Verdal kommune skal bestå som selvstendig kommune, eller slå seg sammen med nabokommuner»

Folkeavstemningen vil kun være rådgivende. Det er uansett kommunestyret som skal ta stilling til om kommunen skal gjennomføre en sammenslåing eller ikke. En folkeavstemning er også kun relevant om det er noe å ha folkeavstemning om, d.v.s. at dersom det ikke foreligger et alternativ til fortsatt selvstendig kommune er det ikke noe resultat å gjennomføre folkeavstemning om.

Gjennomføring av lokale rådgivende folkeavstemninger er innarbeidet praksis i det norske lokaldemokratiet, selv om slike folkeavstemninger ikke er lovregulerte. For å synliggjøre denne muligheten er det etablert en prinsippbestemmelse for lokale folkeavstemninger i kommuneloven § 39 b. Lovhjemmelen er generell, slik at den ikke skal oppfattes som begrensende for kommunene.

Kommunelovens § 39b. Lokale folkeavstemninger sier:

«1. Kommunestyret eller fylkestinget kan selv bestemme at det skal avholdes rådgivende lokale folkeavstemninger.

2. Kommunene og fylkeskommunene plikter å rapportere de opplysninger som departementet finner er nødvendig for å offentliggjøre informasjon om lokale folkeavstemninger.»

Videre sier Inndelingslova § 10 at innbyggerne bør høres før kommunestyrene gjør vedtak om en eventuell sammenslåing. Slike høringer kan gjøres på mange ulike måter, som ved folkeavstemning, opinionsundersøkelser, innbyggerundersøkelser, møte eller lignende.

Valgloven har ingen bestemmelser som regulerer gjennomføringen av lokale folkeavstemninger. Valgmyndighetene i den enkelte kommune er selv ansvarlige for gjennomføringen. Det kan være naturlig å ta utgangspunkt i valglovens bestemmelser og gjøre disse gjeldende så langt de passer.

Kommunestyret må selv fastsette regelverket for en folkeavstemning etter kommuneloven § 39 b, herunder regler for hvem som har stemmerett og adgangen til å klage. Det vil være naturlig å legge til grunn prinsippene valglovgivningen er basert på, både nasjonalt og internasjonalt. Venezia-kommisjonen vedtok i mars 2007 "Code of good practice on referendums". Disse er basert på internasjonale prinsipper for valg gjennomføring, og gjelder ved valg både på nasjonalt og lokalt nivå. Dette innebærer blant annet at kommunen bør sikre at prinsippet for allmenn stemmerett og hemmelig stemmegivning etterleves også ved folkeavstemninger, slik kravet er ved ordinære politiske valg.

Det er etter kommuneloven § 39 b rapporteringsplikt for kommunene som gjennomfører lokale folkeavstemninger. Statistisk sentralbyrå står for innsamling av data. Det skjer i forbindelse med den årlige KOSTRA-rapporteringen (Kommune-Stat-Rapporteringen), som har svarfrist i februar året etter at avstemningen er avholdt.

Hvis man legger til grunn valglovens bestemmelser skal/bør følgende spørsmål avgjøres av kommunestyret:

- At det skal være folkeavstemning (besluttet 14. desember 2015)
- Spørsmålet det skal stemmes over
- Valgdag (er)
- Valgstyre
- Stemmerett
- Forhåndsstemmegivning
- Brevstemming
- Valgets gyldighet

Følgende spørsmål kan kommunestyret velge å delegere:

- Manntall
- Stemmesedler
- Stemmestyrer og valgfunksjonærer
- Stemmegivning på valgdagen
- Prøving av stemmegivning og stemmesedler, opptelling, protokollering m.v.
- Klage.

Vurdering

Hele prosessen med kommunereformen i denne fasen avsluttes i Verdal med kommunestyresak 20. juni. Innstilling kommer da fra formannskapsmøte 9. juni, og det tilsier at rådmannens saksframlegg må være ferdig for utsending 1. juni. Det er en meget streng tidsplan for forhandlinger, informasjon om resultat (intensjonsavtalen), utarbeiding av beslutningssak o.s.v.

Valgdag

En folkeavstemning må være så sent som mulig i prosessen, slik at mulighetene for informasjon til innbyggerne er så gode som mulige, men samtidig så tidlig at resultater kan bearbeides og settes i beslutningsstruktur. Ut fra dette er naturlig skjæringspunkt en av dagene 23., 24., eller 25. mai. Mandag er den tradisjonelle valgdagen i Norge, og ut fra det en egnet dag. Dette har også KS Nord-Trøndelag uttalt seg om, og det ligger anbefaling om at mandag 23. mai gjøres til valgdag i kommunene i fylket.

Valgstyre

Etter valgloven skal det være et valgstyre i hver kommune, som skal stå for den praktiske gjennomføringen av valg til storting, fylkesting og kommunestyre. Dette blir

valgt etter konstituering av kommunestyret. Rådmannen vil foreslå at valgt valgstyre får ansvaret for å gjennomføre folkeavstemningen.

Stemmerett

Valgloven operer med to sett av kriterier for å ha stemmerett som gjelder for henholdsvis stortingsvalg og valg til kommunestyre/fylkesting. Ved stortingsvalg har norske statsborgere som vil ha fylt 18 år innen utgangen av valgåret, ikke har mistet stemmeretten etter Grunnloven § 53 og som er, eller har vært, folkeregistrertført som bosatt i Norge, stemmerett.

Ved valg til kommunestyre og fylkesting har i tillegg personer som ikke er norske statsborgere, men for øvrig fyller vilkårene, stemmerett dersom de har stått innført i folkeregisteret som bosatt i Norge de tre siste årene før valgdagen eller er statsborger i et annet nordisk land og er blitt folkeregistrertført som bosatt i Norge senest 30. juni i valgåret. For å utøve stemmeretten må velgeren være innført i manntallet.

Det foreslås å legge kriteriene for stemmerett til kommunestyre/fylkesting til grunn for hvem som skal ha stemmerett ved folkeavstemningen. Samtidig er det brukt ressurser på å engasjere ungdommer i spørsmål om kommunesammenslåing, og poenget med at det er «ungdommen som er framtida og som skal leve i kommunestrukturen» må i denne saken vurderes som høyst relevant. Rådmannen går derfor inn for at skal gis stemmerett til de som i løpet av valgåret fyller 16 år (født i 2000) også. Dette gir også ungdommene anledning til å «lære seg» å bruke stemmeretten i et annet spørsmål enn de tradisjonelle tingsvalgene.

Skjæringsdato for nordiske statsborgere settes til 1. april 2016. Samme dato brukes som skjæringsdato for manntallsføring. Det vil si at for å ha stemmerett ved folkeavstemningen i Verdal må velgeren være registrert bosatt den 1. april (altså skjæringsdato).

Manntall

Det er skatteetaten som er folkeregistermyndighet i Norge og som har de opplysninger som er nødvendige for å lage et manntall (oversikt over stemmeberettigede personer pr en gitt dato). Dette har vi tidligere fått (ved ordinære valg) gjennom det sentrale elektroniske valgsystemet (EVA) som alle kommuner har tilgang til, men vi har fått tilbakemelding fra Fylkesmannen i Nord-Trøndelag at dette systemet ikke vil bli tilgjengelig ved gjennomføring av folkeavstemninger. Manntallet må derfor bestilles fra Skattedirektoratet direkte fra den enkelte kommune. Det vil fortsatt være mulig å følge valglovens bestemmelser når det gjelder utlegging av manntallet til offentlig ettersyn (§ 2-6), og rådmannen tilrår at manntallet legges ut til offentlig ettersyn på Servicekontoret og rådmannskontoret (som ved ordinære valg). Det vil ikke være mulig å produsere å sende ut valgkort.

Krav om retting, innføring av stemmeberettigede bosatt i utlandet og underretning om endringer i manntallet skal skje i tråd med valglovens §§ 2-7 og 2-8 og behandles av valgstyret.

Bestilling av manntall skjer ved skriftlig søknad til Skatt Midt med opplysninger om hvilke opplysninger vi skal ha. Vi må påregne 3-4 ukers behandlingstid. Til kommuner som skal avholde rådgivende folkeavstemning består leveransen av:

- Uttrekk av stemmeberettigede
- Utleggingsmanntall i PDF-format
- Avkryssingsmanntall (i flere alternativ – hele kommune og kretsvis).

Stemmesedler

Stemmesedler ved folkeavstemninger kan utformes på to måter:

A. En stemmeseddel der det krysses av for enten Ja eller Nei (la være å sette kryss = blank stemme).

B. En stemmeseddel med Ja, en med Nei og en blank.

Fordelen med alternativ a) er at man trenger færre stemmesedler (en pr. stemmeberettiget innbygger i stedet for en av hver) som er billigere og mer praktisk. Den endelige utformingen av stemmesedlene og om de skal utformes i henhold til pkt. A eller pkt. B – og tilpasset det foreliggende forhandlingsresultat - delegeres til valgstyret.

Forhåndsstemmegivning

Kapittel 8 i valgloven gir detaljerte bestemmelser om forhåndsstemmegivningen ved ordinære valg. Dette omfatter blant annet perioden for forhåndsstemmegivning, hvem som kan motta forhåndsstemmer, på hvilke steder det kan mottas forhåndsstemmer og framgangsmåten ved stemmegivning. Det anses å være hensiktsmessig å følge disse bestemmelsene så langt det er relevant.

Den viktigste forskjellen mellom forhåndsstemmegivning ved ordinære valg og den vedtatte folkeavstemningen er at man ved ordinære valg har en lovbestemt periode for forhåndsstemmegivning og at det er valglokaler tilgjengelig i hele landet. For folkeavstemningen må kommunestyret besluttet om det skal være anledning til å stemme på forhånd og når forhåndsstemmingen skal starte. Det vil heller ikke være praktisk mulig å ha valglokaler andre steder enn i de kommunene der folkeavstemningen skal avholdes.

Ved ordinære valg åpner forhåndsstemmegivningen 10. august, dvs. om lag en måned før valgdagen, og slutter fredagen før valgdagen. Dette tilsier i seg selv oppstart rundt 1. mai for forhåndsstemmegivning til folkeavstemningen. Samtidig er det viktig at grunnlaget for folkeavstemningen, selve intensjonsavtalen, er godt kjent før avstemningen tar til. Avtalen skal etter planen foreligge medio mars, men det må påregnes noe tid til klargjøring og publisering. Det er også viktig at det settes av tid til informasjon og utdyping av innholdet i avtalen, folkemøter o.l. Det anbefales derfor å ha

forhåndsstemming på hverdager fra og med 2. mai til og med 20. mai. Det legges til rette for forhåndsstemming i institusjon og videregående skole i tillegg til hjemmestemming.

I valglovens § 8-1 (4) åpnes det for at velgere som ikke kan avgi stemme i perioden for forhåndsstemmegivning eller på valgdagen kan henvende seg til kommunen og avgi stemme tidligere. Det foreslås at man ikke åpner for denne muligheten ved den vedtatte folkeavstemningen, blant annet fordi det vil være forholdsvis kort tid fra beslutningsgrunnlaget (ferdig intensjonsplan) og forhåndsstemmegivningen starter.

Brevstemming

Valglovens § 8-2 (4) åpner for at velgere som oppholder seg i utlandet og som ikke har mulighet til å oppsøke en stemmemottaker kan avgi stemme pr. post. Andre kommuner (blant annet Bjugn) som har avholdt folkeavstemning utenom ordinært valg, har åpnet for bruk av poststemme for velgere som oppholder seg i utlandet eller andre deler av landet, og som ikke ha anledning til å «komme hjem» i løpet av den perioden forhåndsstemmegivningen pågår. Det anbefales å åpne for brevstemming, og la valgstyret utarbeide nødvendige prosedyrer for dette.

Stemmegivning på valgdagen

Kapittel 9 i valgloven gir detaljerte bestemmelser om stemmegivning på valgdagen ved ordinære valg. Dette omfatter blant annet tid og sted for stemmegivning, organisering, ordensregler og prosedyrer for stemmegivning. Det anses å være hensiktsmessig å følge disse bestemmelsene så langt det er relevant.

Det tilrås av rådmann å bruke de stemmekretsene som ble brukt under kommunestyrevalget 2015, dvs:

Øra

Vinne

Stiklestad

Vuku

Siden det er snakk om en folkeavstemning og ikke et listevalg, kommuner valglovens § 9-3 (4) ikke til anvendelse, slik at kommunestyremedlemmer også kan være valgfunksjonærer.

Prøving av stemmegivning og stemmesedler, opptelling, protokollering m. v

Kapittel 10 i valgloven gir detaljerte bestemmelser om godkjenning av stemmesedler, opptelling og protokollering. Det anbefales å følge disse bestemmelsene så langt det er relevant.

Klage

Ved ordinære valg har alle som har stemmerett klagerett. Dersom klagen gjelder spørsmål om stemmerett eller adgangen til å avgi stemme, har også den som ikke er blitt manntallsført klagerett. Klagen skal være skriftlig og fremsettes senest 7 dager etter valgdagen til valgstyret. Departementet er øverste klageinstans.

Det bør gis klageadgang også ved en folkeavstemning og av troverdighetshensyn bør det også legges opp til at dette kan skje til en instans utenfor aktuelle kommuner. Dette spørsmålet tas opp med fylkesmannen med sikte på finne en tilfredsstillende ordning.

Prøving av valgets gyldighet

Ved ordinære valg skal det nyvalgte kommunestyret treffe vedtak om kommunestyrevalget er gyldig. Kommunestyret skal hjemme valget ugyldig hvis det er begått feil som antas å ha hatt innflytelse på fordelingen av mandatene mellom listene og som det ikke er mulig å rette. Departementet vil i så fall påby omvalg.

Ettersom det her er snakk om en rådgivende folkeavstemning der selve vedtaket i saken som høres skal gjøres av kommunestyret anses det som unødvendig å etablere egen prosedyre for å prøve valgets gyldighet.



Ungdommens hus - godkjenning av forprosjekt

Saksbehandler: Trond Selseth	Arkivref: 2012/6861 - /C10
E-post: trond.selseth@innherred-samkommune.no	
Tlf.: 74048212	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Komite mennesker og livskvalitet	10.02.2016	8/16
Verdal formannskap	18.02.2016	15/16
Verdal kommunestyre	29.02.2016	12/16

Saksprotokoll i Verdal formannskap - 18.02.2016

BEHANDLING:

Ved votering ble innstilling fra komite mennesker og livskvalitet enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. Kommunestyre slutter seg til de framlagte planer for lokaliteter for Ungdommens hus og Voksenopplæring for flyktninger.
2. Rådmannen gis fullmakt til å inngå kontrakt med Byggmestran AS.
3. Rådmannen gis fullmakt til å inngå kontrakt for kjøp av deler av eiendommen Blikktun, gnr 19 bnr 529 og deler av eiendommen gnr 19 bnr 471 og deler av eiendommen gnr 19 bnr 606.

Rådmannens innstilling:

1. Kommunestyre slutter seg til de framlagte planer for lokaliteter for Ungdommens hus og Voksenopplæring for flyktninger.
2. Rådmannen gis fullmakt til å inngå kontrakt med Byggmestran AS.
3. Rådmannen gis fullmakt til å inngå kontrakt for kjøp av deler av eiendommen Blikktun, gnr 19 bnr 529 og deler av eiendommen gnr 19 bnr 471 og deler av eiendommen gnr 19 bnr 606.

Saksprotokoll i Komité mennesker og livskvalitet - 10.02.2016

BEHANDLING:

V og SP v/Vigdis Haldorsen fremmet følgende alternative forslag til pkt. 2

2. *Rådmannen gis fullmakt til å inngå kontrakt med Byggmestran AS etter at det er gjennomført en prosjektplanlegging som definerer kommunens behov og tjenesteinnhold for ungdommens hus.*

Votering:

Pkt. 1: Enstemmig vedtatt.

Pkt. 2: Alternativ votering mellom rådmannens innstilling og V/SP sitt forslag. Rådmannens innstilling fikk 6 stemmer. 3 stemmer ble avgitt for forslaget fra V/SP.

Pkt. 3: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. Kommunestyre slutter seg til de framlagte planer for lokaliteter for Ungdommens hus og Voksenopplæring for flyktninger.
2. Rådmannen gis fullmakt til å inngå kontrakt med Byggmestran AS.
3. Rådmannen gis fullmakt til å inngå kontrakt for kjøp av deler av eiendommen Blikktun, gnr 19 bnr 529 og deler av eiendommen gnr 19 bnr 471 og deler av eiendommen gnr 19 bnr 606.

Vedlegg:

Tegninger etter samspillsfase, januar 2016.

Utredning Ungdommens hus, høsten 2012.

Saksopplysninger:

Samspillsfase.

Det vises til Kommunestyresak 91/15 angående Ungdommens hus – Voksenopplæring flykninger der kommunestyre vedtok å gjennomføre samspillsfase for det aktuelle bygget. Vedtaket ble slik:

1. *Kommunestyret ber rådmannen medvirke til at det gjennomføres en samspillsfase for realisering av Ungdommens Hus og lokaler for voksenopplæring flykninger.*
2. *Samspillsfasen må resultere i en reduksjon av budsjett til maksimum 20 mill. kroner, inkl. moms.*
3. *Rådmannen bes innarbeide dette i sitt forslag til investeringsbudsjett for 2016.*
4. *Dagens tilbud i Kinokjelleren avvikles så raskt dette er praktisk mulig.*
5. *Rådmannen bes vurdere mulighetene for legge inn annen kommunal tjenesteproduksjon i tillegg til innvandrерundervisningen og ungdommens hus.*

På det tidspunktet forelå det et budsjettforslag på kr 22.131.250,- etter gjennomført konkurranse på pris og design.

Samspillfasen ble igangsatt og målet var blant annet å få redusert totale kostnader ned til kr 20.000.000,-, i samsvar med kommunestyrets vedtak. Samtidig var det en målsetting og forbedre det foreslåtte forslaget til løsning.

Ungdomsrådet samt de ansatt ved Voksenopplæringa for flyktninger har sammen med arbeidsgruppa deltatt på en aktiv og konstruktiv måte i dette arbeidet. Videre er Rådet for likestilling av mennesker med nedsatt funksjonsevne orientert om prosess og løsninger i møte 22. januar.

Arbeidsgruppen som har deltatt sammen med entreprenør og arkitekt gjennom samspillsfasen vurderer resultatet som nå foreligger som en klar forbedring av det opprinnelige forslag fra den valgte leverandør.

Resultatet av samspillsfasen har resultert i følgende budsjett for byggingen:

1. Kjøp av bygget	kr 5.000.000
2. Tilbud fra Byggmesteran	kr 7.450.000
3. Konkurranshonorar	kr 75.000
4. Byggherrekostnader	kr 200.000
5. Prosjektledelse	kr 350.000
6. Offentlige gebyr og avgifter	kr 200.000
7. Uavhengig kontroll	kr 150.000
8. Inventar, utstyr	kr 2.000.000
9. Lønns- og prisstigning	kr 175.000
10. Byggelånsfinansiering	kr 150.000
11. Marginer, reserver	kr 1.250.000
12. 25 % merverdiavgift	<u>kr 3.000.000</u> (av linje 2-11)
BUDSJETT	<u>kr20.000.000</u>

Budsjett er således i samsvar med kommunestyrets vedtak i sak 91/15 og kommunestyrets vedtak i budsjettet for 2016.

Byggearbeidene er planlagt oppstartet 1. mars og ferdigstillelse er satt til 31. august 2016.

Tegninger av løsning for Ungdommens hus og Voksenopplæring for flyktninger vedlegges saken.

Innhold i Ungdommens hus.

Historisk bakteppe.

I 2011/2012 ble det igangsatt et arbeid for å utrede et «Ungdommens hus» i Verdal. Det ble nedsatt en prosjektgruppe og gjennomført brede medvirkningsprosesser (spørreundersøkelser, ungdomskonferanse, dialogmøter med lag, foreninger og næringsliv med mer). På bakgrunn av dette kom prosjektgruppa med en rekke anbefalinger knyttet til innhold i ungdommens hus, lokalisering, åpningstid og bemanning med mer.

Utredning følger saken som vedlegg.

Faglig tilnærming i ungdommens hus

Utredningen fra 2012 pekte på den faglige tilnærmingen som et slikt hus bør ha:

- Kulturfaglig forankring.
- Sosialfaglig forankring.

Et viktig moment som ikke ble drøftet i utredningen av 2012, men som har aktualisert seg i 2016 er den rollen som Ungdommens hus kan og må spille som integreringsarena p.g.a. samlokaliseringen med Møllegata voksenopplæring. Det er derfor viktig å legge inn den dimensjonen:

- Integreringsfaglig forankring

Rolle og funksjon i Ungdommens hus:

I utredningen fra 2012 om Ungdommens Hus ble følgende sagt om husets rolle og funksjon:

- Ungdom trenger trygge og uformelle møteplasser.
- Ungdom trenger å kunne utvikle sosiale ferdigheter.
- Ungdom trenger verksteder for egenprodusert kultur.
- Ungdom trenger stabile voksne rollemodeller.
- Arrangør av rusfrie arrangementer.

Et moment som var en uuttalt del av utredningen er den kriminalitetsforebyggende funksjonene som et slikt hus vil kunne ha. I tillegg kommer også de dimensjonene som 2016 bringer inn som medfører at huset også får en rolle og funksjon som inkluderings- og integreringsarena.

Lokalisering, rom og muligheter

Lokaliseringen av det foreslåtte Ungdommens hus blir en del av aksene fra kinobygget, teaterbygget, Tindved (med bl.a. musikk og kulturskole og Nord Universitetets teaterutdanning), skateparken og ungdommens hus/Møllegata – Voksenopplæring. Dette åpner for mange mulige samarbeidskonstellasjoner på kryss og tvers. Husets vil ha ulike rom og fasiliteter (kafe, medierom, øvingsrom, mekkerom, blackbox m.m) som kan benyttes fleksibelt av ulike aktører, og målet er å få mest mulig aktivitet inn i huset. Innholdet i alle disse mulighetene vil det jobbes med å tydeliggjøre denne våren, i tillegg til at fokus knyttet til integrering/inkludering vektlegges.

Åpningstid og bemanning

Ungdommens hus skal være åpent for ungdom i tidsperioden kl. 14.00 – 21.00 (mandag til fredag).

Følgende stillinger foreslås lagt til huset:

- Daglig leder i 100% stilling
- Medarbeider i 50% stilling
- 1 årsverk lærling

I tillegg er det flere kommunale aktører som kan gå inn for å styrke bemanningene i huset i samarbeid med den faste bemanningen, og det kan også være en arena hvor det er naturlig arena å ta inn studenter i praksis, ansette lærlinger, gi arbeidstrening og praksisplasser gjennom Nav osv.

Drifta av huset vil skje i samvirke mellom voksne og ungdommer, og det kan være formålstjenlig å organisere drifta av ulike funksjoner i huset gjennom å etablere ulike «crew». Et crew er en gruppe av ungdom som sammen med en voksen eller alene er ansvarlig for ulike driftsoppgaver i huset. Et «husstyre» kan således opprettes som en sum av ulike crew som driver huset.

«Crewet» blir således en mestrings- og læringsarena for ungdom. Det er med på å ansvarliggjøre ungdommene i forhold til de ulike delene av drifta i huset, og bidrar også til at ungdom får direkte påvirkning på innholdet i huset.

Økonomi.

Det er satt av midler i 2016 til å ansette leder i 100 % stilling. Det er videre søkt midler gjennom barnefattigdomsmidlene til lærling og klubbmedarbeider.

Forvaltning, drift og vedlikehold(FDV kostnader) av bygget er ikke lagt inn i budsjettet for 2016. Det forventes ikke betydelig utgifter til dette i 2016, med en oppstart høsten 2016. For 2016 forutsettes det at dette dekkes innenfor det vedtatte budsjett for teknisk drift. For kommende år må disse kostnadene innarbeides ved den årlige budsjettbehandlingen.

Med bakgrunn i rapporten som ble levert av prosjektgruppa i 2012 og med dagens situasjon i verdalssamfunnet legges det opp til å etablere et ungdommens hus hvor det er tre viktige innholdsdimensjoner: En sosialfaglig, kulturfaglig og integreringsfaglig. Huset gir en rekke muligheter for å utvikle vår samlede tjenesteproduksjon på en rekke områder i samarbeid med frivillighet, lag og foreninger. Det vil derfor denne våren jobbes med å tydeliggjøre dette mulighetsrommet. Komiteen for Mennesker og livskvalitet har bedt om å bli involvert i det videre arbeid med innhold i huset. Dette vil bli fulgt opp av rådmannen i det videre arbeidet utover våren 2016.

Et kjernepunkt i drifta av huset er at ungdommens hus er en del av demokratiarbeidet. Huset skal ikke være et kulturelt kjøpesenter hvor man betaler for et utvalg av fritidsaktiviteter. Ungdommens egen deltagelse/medvirkning i styre og stell er selve ideen bak et ungdommens hus. Som brukere av huset skal de gis muligheter til innflytelse, mestring og deltagelse. I den sammenheng vil huset også kunne spille en viktig rolle i integreringsarbeidet.



**Forskuttering av utbygging FV 757 Holbergkrysset - Hamnekrysset øst -
Finansiering**

Saksbehandler: Bård Kotheim E-post: baard.koheim@verdal.kommune.no Tlf.: 74048527	Arkivref: 2014/8388 - /
--	-----------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Komité plan og samfunn i Verdal	09.02.2016	11/16
Verdal formannskap	18.02.2016	16/16
Verdal kommunestyre	29.02.2016	13/16

Saksprotokoll i Verdal formannskap - 18.02.2016

BEHANDLING:

Ved votering ble innstilling fra komite plan og samfunn enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. Verdal kommune garanterer for et beløp på inntil 20 mill. kr til utbygging/forskuttering av Fv 757 parsell Havnekrysset øst – Holbergkrysset.
2. Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre de aktuelle forhandlinger/avtaler
3. Forskutteringsbeløpet dekkes ved bruk av lån.
4. Rådmannen gis fullmakt til å gjøre de budsjettmessige endringer.

Rådmannens innstilling:

1. Verdal kommune garanterer for et beløp på inntil 20 mill. kr til utbygging/forskuttering av Fv 757 parsell Havnekrysset øst – Holbergkrysset.
2. Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre de aktuelle forhandlinger/avtaler
3. Forskutteringsbeløpet dekkes ved bruk av lån.
4. Rådmannen gis fullmakt til å gjøre de budsjettmessige endringer.

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 09.02.2016

BEHANDLING:

Virksomhetsleder teknisk drift, Bård Kotheim redegjorde om saken.
Ved votering ble rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. Verdal kommune garanterer for et beløp på inntil 20 mill. kr til utbygging/forskuttering av Fv 757 parsell Havnekrysset øst – Holbergkrysset.
2. Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre de aktuelle forhandlinger/avtaler
3. Forskutteringsbeløpet dekkes ved bruk av lån.
4. Rådmannen gis fullmakt til å gjøre de budsjettmessige endringer.

Vedlegg:

- Detaljreguleringsplan mai 2015

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

- K-sak 106/15 med vedlegg

Saksopplysninger:

Verdal industripark er et av landets største Industri og næringsområder med over 3000 arbeidsplasser. I Havnekrysset/Holbergkrysset er det av den grunn til tider avviklingsproblemer for trafikk som skal til/fra industriparken.

Formålet ved vegprosjektet på parsell Havnekrysset øst – Holbergkrysset er å sikre bedre framkommelighet for trafikk til/fra Verdal industripark og Verdal sentrum/E6. I tillegg skal ferdig vegprosjekt ivareta trafikksikkerheten langs strekningen, samt sikre ett tilfredsstillende bomiljø for de nærliggende bolighus.

Prosjektet er omtalt i Fylkesvegplanen 2014-2017, med anleggsstart etter 2017. Verdal kommune ønsker å forskuttere utbyggingen slik at krysset kan utbygges tidligere enn signalisert.

Vurdering:

For å få en bedring av trafikkforholdene i Havnekrysset spesielt i rushtiden er det et sterkt ønske å få gjort noe med trafikkforholdene så raskt som mulig. Som nevnt ovenfor er prosjektet omtalt i Fylkesvegplanen 2014-2017, med oppstart etter 2017. For å få en anleggsstart i løpet av 2016 ønsker Verdal kommune å forskuttere prosjektet. Prosjektet er kostnadsberegnet til 18,1 mill.kr +/- 10% i 2015-kroner. Dette tilsier en maksimal kostnadsramme på 20 mill. kr for prosjektet.

Dersom en forutsetter et lån på 2,5 % rente vil en få enn årlig rentekostnad på kr. 500.000,- til at investeringen er tilbakebetalt. Dette er en kostnad Verdal kommune må dekke dersom forskutteringsavtalen blir tilsvarende de Verdal kommune har hatt tidligere med Statens/Vegvesen/Nord-Trøndelag Fylkeskommune. Forventet forskutteringstid vil være 1-4 år avhengig hvilken prioritet prosjektet får i neste Fylkesvegplan.



Detaljregulering for Kroken 1721/19/471

Saksbehandler: Heidi Fløtten Olsen	Arkivref: 2015/1945 - /
E-post: heidi.flotten.olsen@innherred-samkommune.no	
Tlf.: 74048519	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Komité plan og samfunn i Verdal	09.02.2016	10/16
Verdal kommunestyre	29.02.2016	14/16

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 09.02.2016

BEHANDLING:

Fagsjef plan, Per Anders Røstad redegjorde om saken.

Ved votering ble rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Detaljregulering for Kroken vedtas i medhold av Plan- og bygningslovens § 12-12.

Rådmannens innstilling:

Detaljregulering for Kroken vedtas i medhold av Plan- og bygningslovens § 12-12.

Vedlegg:

Planbeskrivelse, datert 15.01.2015

Plankart, datert 27.01.2016

Planbestemmelser, datert 27.01.2016

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Høringsuttalelser

Saksopplysninger:

Sammendrag.

På vegne av SEBO Bolig AS har Arcon Prosjekt AS utarbeidet et forslag til reguleringsplan for eiendommene gnr. 19 bnr. 471, 472, 529, 606, 716, 717 og 761, «Kroken» i Verdal kommune. Formålet med reguleringen er å tilrettelegge planområdet for boligformål med høy utnyttelse.

Planforslaget ble vedtatt sendt på høring av komite Plan og samfunn den 27.10.2015. I løpet av høringsperioden kom det inn noen innspill med forslag til endringer. Rådmannen foreslår at de fleste av disse forslagene tas inn i reguleringsbestemmelsene til planen.

Rådmannen har etter en helhetlig vurdering kommet fram til at det er riktig å gi utbygger muligheten til å starte utbygging, og vil derfor foreslå at planen, med nevnte endringer, vedtas. Et viktig moment i vurderingen er at området ligger sentralt i Verdal og en utbygging her vil bidra til fortetting av sentrum. I tillegg er områdene rundt planområdet preget av bolig og blandet sentrumsformål.

Høring.

Planforslaget er framlagt for høring og offentlig ettersyn i samsvar med KPS-sak nr. 68/15. I forbindelse med høringen og offentlig ettersyn har det innkommet de uttalelser som nedenfor er gjengitt i sammendrag og kommentert:

1. Fylkesmannen i Nord-Trøndelag, datert 11.12.2015

Fylkesmannen understreker nødvendigheten av at gjeldende støykrav overholdes. Områdene for lek- og uteopphold er plassert sentralt i området og er skjermet for biltrafikk, dette er positivt for reguleringsområdet. De øvrige avdelingene hos Fylkesmannen har ingen merknader til planforslaget.

Kommentar: Støynivå for boliger og utendørs oppholdsarealer er sikret gjennom § 3.3 i bestemmelsene, og skal ikke overstige Klima- og miljødepartementets retningslinje T1442/2012, tabell 3.

2. Nord-Trøndelag fylkeskommune, datert 03.12.2015

Høyden for BB3 foreslås maksimum høyde 15,5m. Fylkeskommunen ser ingen grunn for å fravike kommunedelplanens bestemmelser og mener høyden for BB3 må begrenses til maksimum 15m, jfr. høydekrav for blandet sentrumsformål. Det burde også presiseres at takoppbygg over hhv. 3. og 4. etasje skal begrenses til nødvendige tekniske anlegg.

Det må framgå av bestemmelsene til planen at det skal etableres parkeringskjeller i området.

Fylkeskommunen påpeker at parkeringsplasser pr. boenhet burde være 1,5 slik kommunedelplanen krever, istedenfor 1,2 som foreslås i planforslaget.

Ifølge planbeskrivelsen er det satt av 25m² pr. boenhet til lek og uteopphold. I dette inngår regulert uteoppholdsareal og ubebyggt tomteareal. Ubebyggt tomteareal i dette området er i liten grad egnet til lek og uteopphold. Det regulerte uteoppholdsarealet er omtrent 0,9 daa, som utgjør ca. 15m² pr. boenhet. Dette arealet bør utvides vesentlig for å oppnå minimum 25m² pr. boenhet.

Kommentar: Bebyggelsens høyde i område BB3 er satt på 15,5 m. Dette gjør at det blir en overgang mellom den enda høyere bebyggelsen i øst, og småhusbebyggelsen mot nord. Det er også positivt at det bygges høyt og tett i sentrum slik at dyrka mark spares. Rådmannen forslår at det i § 4.3 legges til at takoppbygg over 3. og 4. etasje begrenses til nødvendige tekniske anlegg.

Rådmannen vil foreslå at det i § 3.4 presiseres at det tillates med parkeringskjeller. Ny setning i § 3.4 blir da: «Det tillates etablert parkeringskjeller.»

Kommunedelplan for Verdal by har krav om 1,2 parkeringsplasser pr. boenhet. I kommunedelplan for Verdal by er det i blandet sentrumsformål krav om minimum 5m² felles uteoppholdsareal til lek og opphold. Planområdet ligger sentrumsnært og vil måtte forholde seg til dette kravet. Da ligger planforslaget godt innenfor minimum krav om felles lek- og uteoppholdsareal.

Endringer etter høring.

I samråd med tiltakshaver er det etter høring og offentlig ettersyn gjort følgende endringer i plandokumentene:

Planbeskrivelse:

Plankart:

Innkjøring til parkeringskjeller under BB1 er flyttet fra Fløytarvegen til O. Halvorsens gate. En av to innkjøringer til parkering ved O. Halvorsens gate er fjernet. Fortau langs Fløytarvegen og intern gangveg gjennom planområdet er trukket sammen.

Bestemmelser:

- Reguleringsbestemmelsenes § 4.3, *Boligbebyggelse/blokkbebyggelse*, andre ledd, endres til: Bebyggelsen tillates oppført i 3 etasjer. I tillegg tillates takoppbygg over 3. plan inntil 20% av arealet i underliggende plan. Takoppbygg over 3. etasje skal begrenses til nødvendige tekniske anlegg.
- Reguleringsbestemmelsenes § 4.3, *Boligbebyggelse/blokkbebyggelse*, tredje ledd, endres til:

Bebyggelsen tillates oppført i 4 etasjer. I tillegg tillates takoppbygg over 4. plan inntil 20% av arealet i underliggende plan. Takoppbygg over 4. etasje skal begrenses til nødvendige tekniske anlegg.

- Tillegg til reguleringsbestemmelsenes § 3.4, *Parkering*:
Det tillates etablert parkeringskjeller.
- Tillegg til reguleringsbestemmelsenes § 4.2, *Bolig/Næring/Tjenesteyting*:
Av tjenesteyting tillates området benyttet til undervisning og forsamlingslokale/ungdomshus.
- Reguleringsbestemmelsenes § 3.3, *Støy*, endres til:
For boliger og utendørs oppholdsarealer skal ekvivalent støynivå ikke overstige grenseverdiene gitt i tabell 3 i Klima- og miljødepartementets retningslinje T1442/2012.
- Reguleringsbestemmelsenes § 7, *Rekkefølgebestemmelser*, endres til:
Før brukstillatelse for boligene kan gis, skal tilstøtende innkjøring, veier, fortau, parkering og f_uteopphold være ferdig opparbeidet i henhold til godkjent plan.

Vurdering:

Planforslaget innebærer en fortetting i et sentrumsnært område. Rådmannen er i utgangspunktet positiv til fortetting av slike områder, og kan ikke se at planforslaget vil få vesentlige negative konsekvenser for omkringliggende bebyggelse. Reguleringen er til et positivt samfunnsnyttig formål, og vil kunne skape mer liv til nærområdet.

I høringsperioden kom det ikke inn vesentlige nye opplysninger som gir grunnlag for vesentlige endringer av planforslaget. Rådmannen har konkludert med at planen kan vedtas med de mindre endringene som foreslås.

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 27.10.2015

BEHANDLING:

Fagsjef plan, Per Anders Røstad, redegjorde for saken.

SP v/Birgitte S. Dillan og SV v/Anne Kolstad fremmet følgende felles tilleggsforslag til nytt pkt. 2:

Komité plan og samfunn ber om at det ses på alternativer til adkomstveg.

Det ble først votert over tilleggsforslaget fra SP og SV til nytt pkt. 2.

Ved votering falt forslaget med 4 mot 5 stemmer.

Det ble så votert over rådmannens forslag til vedtak som ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

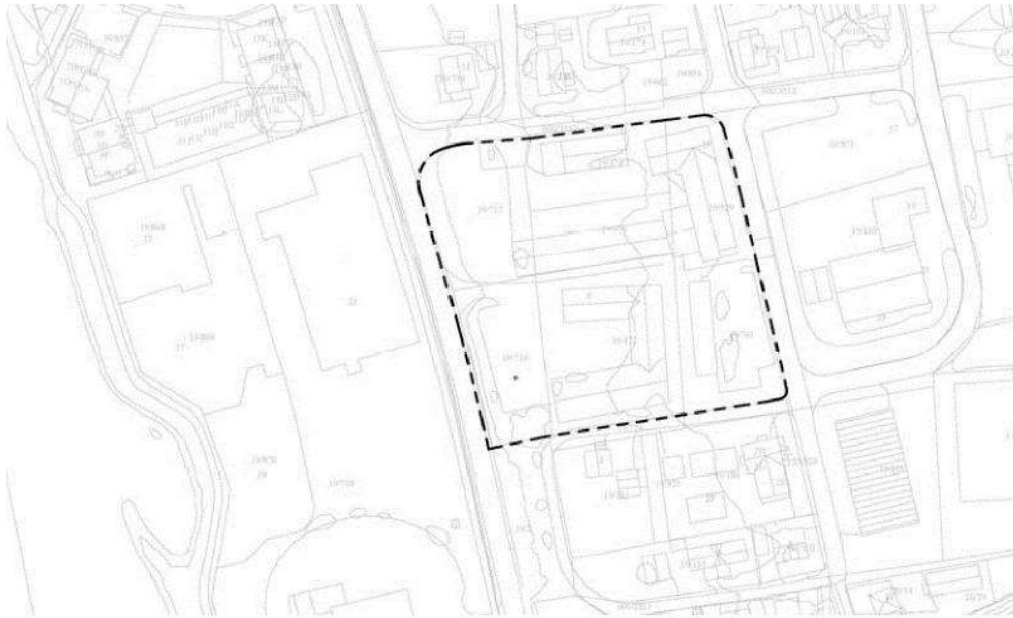
Vedlagte forslag til detaljregulering for Kroken, sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn iht. plan- og bygningslovens § 12-10.

Bakgrunn

På vegne av SEBO Bolig AS har Arcon Prosjekt AS utarbeidet et forslag til reguleringsplan for eiendommene gnr. 19 bnr. 471, 472, 529, 606, 716, 717 og 761, «Kroken» i Verdal kommune. Formålet med reguleringen er å tilrettelegge planområdet for boligformål med høy utnyttelse.

Planområdet

Området ligger sentralt plassert i Verdal sentrum. Planområdet er på ca. 9,4 daa, og ligger vest for jernbanen og Felleskjøpets kornsiloeer, og øst for elva og Fløytarvegen. Nord og sør for planområdet er det småhusbebyggelse. Området preges av en blanding av småhusbebyggelse og nyere leilighetsprosjekt. Tidligere har området blitt benyttet til industri slik som betongentreprenør og blikkenslager.



Planområde

Planstatus

Gjeldende regulering for området er kommunedelplan for Verdal by, vedtatt 26.03.2007. Planområdet er i kommunedelplanen avsatt til forretning/industri, og planforslaget er en endring av fastlagt formål. Da tilgrensende veger ikke er med i planen, er det ingen tilgrensende reguleringsplaner, men det er laget reguleringsplaner for to av områdene i nærheten. Verdal kommune har vurdert at det ikke er nødvendig med en konsekvensutredning.



Utsnitt av kommunedelplan for Verdal by, planområdet er regulert til forretning/industri.

Planforslaget

Generelt

Planforslaget tilrettelegger for en utbygging av leiligheter med tilhørende parkering, lek og uteoppholdsarealer. Det vil også være mulig å benytte en eksisterende bygning til næring, tjenesteyting, eller boliger.

Bebyggelsen

Den planlagte bebyggelsen er 3 boligblokker, samt ett bygg for eventuell næring/tjenesteyting/bolig. 2 av blokkene mot vest vil ha 3 etasjer, mens de andre byggene mot øst vil kunne ha inntil 4 etasjer. Foreslåtte bygg er lagt i utkanten av planområdet slik at det dannes en hage midt i området. Hagen vil være skjermet fra støy fra Fløytarvegen.

Det er planlagt i alt 61 boenheter.



Illustrasjon som viser mulig bebyggelse.

Biladkomst og gang-/sykkelveg

Adkomst til området og parkeringskjeller er planlagt fra Fløytarvegen. Internt på området vil det bli etablert felles gangveger som også kan benyttes til nyttekjøring for utrykningskjøretøy, og til kjøring til Gnr 19, Bnr 529. Det etableres fortau langs deler av Hanskemakergata, Fløytarvegen og O. Halvorsens gate.

Parkering

Parkering løses i parkeringskjeller med gjesteparkering på bakkeplan. Parkeringskjeller får adkomst fra Fløytarvegen, og besøksparkering er lagt til O. Halvorsens gate og Hanskemakergata. Det er foreslått 1,2 parkeringsplasser per boenhet.

Lek og uteopphold

Det er i planforslaget regulert inn 2 områder for lek- og uteopphold. Begge områdene ligger sentralt i planområdet og er skjermet for biltrafikk. Arealet på disse områdene er på til sammen 0,9 daa.

Universell utforming/tilgjengelig boenhet

I planforslaget er det satt krav til tilgjengelig boenhet for bebyggelsen og universell utforming av uteområdene. Dette er sikret i § 3.2 og § 3.5 i reguleringsbestemmelsene.

Støy

Det finnes ikke støykart for området siden Fløytarvegen er en kommunal veg. Basert på trafikk tall fra fylkesvegene på begge sider av Fløytarvegen er det en ÅDT (årsdøgntrafikk) på ca. 3000. Med planforslaget følger det en støyutredning av prosjektet. Dette for å sikre at støykrav overholdes jfr. krav i T-1442.

Risiko- og sårbarhetsanalyse

Det er ikke kvikkleire eller skredhendelser innenfor planområdet eller i områdene rundt.

Planområdet ligger i et område skravert som kjellerfri sone på kart for 100-årsflom for Verdalen. Området ligger mindre enn 2,5 m høyere enn flomsonefare for vann i kjeller. Flomsonekart fra NVE viser at det i gjeldende sone vil være en vannstand på kote 3,0 m ved en 200-årsflom. Tomta ligger på kote 4,0-5,3. Springflo kan gi problem i kombinasjon med høy vannstand i Verdalselva.

Tomta har blitt brukt av en blikkenslagerforretning og en betongentreprenør. Det må derfor undersøkes om det er forurensning i grunnen.

Kulturminner

Det er ikke registrert automatisk fredede kulturminner på tomta etter Kulturminnelovens § 3. Dersom det oppdages kulturminner under byggearbeidet, gjelder varslingsplikten.

Biologisk mangfold

Det er ikke registrert område for bevaring av biologisk mangfold på planområdet (Artsdatabasen og naturbase.no). Tiltaket er vurdert å ikke komme i konflikt med NML § 8-12.

Vann-, avløp-, energiløsninger

Det ligger avløpsledninger og kommunalt vann i veiene på alle sidene av planområdet. I tillegg går det en trasé over tomta. Denne må legges om før byggeprosjektet kan gjennomføres. Det er fire brannkummer rundt området, og det er en kommunal renovasjon i området. Ved O. Halvorsens gate befinner det seg en trafo. Fra trafoen går det en trasé med høyspentledninger over tomta. Denne må legges om før bygging.

Utbyggingsavtale

I forbindelse med varslings av oppstart av reguleringsarbeidet ble det også varslet oppstart av arbeid med en utbyggingsavtale mellom utbygger og Verdalen kommune.

Planprosess

Kunngjøring om igangsatt planarbeid og oppstart av arbeidet med en utbyggingsavtale ble annonsert i Verdalingen 31.03.2015. Naboer og rettighetshavere i området, samt offentlige instanser, ble på ordinært vis tilskrevet med varsel om igangsettelse av planarbeid 27.03.2015. Varsel om oppstart av planarbeid ble også kunngjort på kommunens hjemmeside. Forhåndskonferanse med kommunen ble avholdt den

20.03.2015. Det er kommet inn 4 innspill til planoppstarten, disse er kommentert i planbeskrivelsen.

Vurdering:

I kommunedelplan for Verdal by er planområdet avsatt til forretning/industri. Formålet i planforslaget, bolig, er dermed ikke i samsvar med overordnet plan. Da dette er et svært sentrumsnært område og en lignende utbygging skjer på andre siden av Hanskemakergata, vil en utbygging av boliger i Kroken være i tråd med utviklingen i området. En utbygging av boliger vil også være positivt både for sentrum og for boligpresset på områdene rundt sentrum.

Planforslaget legger opp til en høy utnyttning med i alt 61 planlagte boliger innenfor planområdet på 9,4 daa. Dette gir i overkant av 6 boliger per dekar.

Utnyttelsesgraden overstiger ikke største tillatt bebygd areal for hverken bolig eller blandet formål (bolig, forretning, næring). Minste utnyttelsesgrad vil være på 60% BYA, og maksimale utnyttelsesgrad vil være på 66% BYA. Den høye utnyttelsen har sammenheng med at det planlegges å bygge i høyden. Prosjektet beskriver en utbygging på 3-4 etasjer. Dette er høyere enn hva kommuneplanen tillater. Vedtatt reguleringsplan for Møllegata 17, som ligger på andre siden av Hanskemakergata fra planområdet, tillater boligbygg på inntil 6 etasjer i øst med en nedtrapping til 4 etasjer mot nord. En utbygging av Kroken med 3-4 etasjer vil skape en overgang mellom den høye bebyggelsen i Møllegata 17 og småhusbebyggelsen i nord og sør.

I bestemmelsene til kommunedelplan for Verdal by skal det avsettes minimum 50m² per boenhet til felles eller offentlig areal. For dette prosjektet utgjør lek- og oppholdsareal ca. 25m² per boenhet med det omrisset for bygningene som er vist på plankartet. Lek- og uteoppholdsarealet vil være skjermet for trafikk, støy og forurensning, og vil likevel få gode solforhold. Det må tas i betraktning at planområder ligger sentralt i Verdal, med kort veg til offentlige parker og idrettsanlegg.

Konklusjon:

Etter samlet vurdering tilrår Rådmannen at planforslaget legges ut til offentlig ettersyn.



Interpellasjon fra John Hermann - Øremerket tilskuddsordning til helsestasjon og skolehelsetjeneste

Saksbehandler: Bjørn Iversen E-post: bjorn.iversen@verdal.kommune.no Tlf.:	Arkivref: 2016/373 - /
---	----------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal kommunestyre	25.01.2016	7/16
Verdal kommunestyre	29.02.2016	15/16

Saksprotokoll i Verdal kommunestyre - 25.01.2016

BEHANDLING:

Saken utsettes til neste møte.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

John Hermann har den 12.01.16 fremmet følgende interpellasjon:

«I budsjettforliket mellom Kristelig Folkeparti, Venstre, Høyre og Fremskrittspartiet er det bestemt at den øremerkede tilskuddsordningen til helsestasjon og skolehelsetjenesten på kapittel 762, post 60 skal styrkes med 100 mill. kroner for 2016.

Ordningen er fra før av er på 28,3 mill. kroner. Det betyr at 128,3 mill. kroner øremerkes til stillinger i helsestasjon og skolehelsetjenesten for 2016.

Disse pengene innføres som en belønningsordning til kommuner som kan begrunne at de har styrket helsestasjons- og skolehelsetjenesten etter intensjonen.

Har kommunen mål om tiltak for å få del i disse øremerkede midlene?

Ordfører vil besvare interpellasjonen i møtet.



Interpellasjon fra Verdal FRP - Snøscooterleder

Saksbehandler: Bjørn Iversen E-post: bjorn.iversen@verdal.kommune.no Tlf.:	Arkivref: 2016/1043 - /
---	-----------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal kommunestyre	29.02.2016	16/16

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Verdal FRP v/Arne Leonhardsen har fremmet slik interpellasjon:

«Det har vært et informasjonsmøte i januar då. mellom saksbehandlere og Snøscooter klubben angående progresjon av snøscooter leder! Der skal det ha kommet frem at man nå må få bevilget 500 tusen kroner for å få kartlagt ugler og annet dyreliv i ledende. Noe SNO allerede har et kart over. Og det må – etter sigende - foregå i månedene januar, februar og mars. Dette vil medføre at ytterligere to år går før en led er på plass, til sammen 5 år – om noen sine (?) – fra Fremskrittspartiet foreslo slik led.

Svært mange av befolkningen i Verdal knytter stor livsglede, livsutfoldelse og livskvalitet til å få bruke snøscooter om vinteren, og slik berike sine naturopplevelser og ferdselstrang. Den saksbehandling som har foregått – politisk styrt eller annet – synes å være av en slik karakter at det berøver kommunens befolkning for disse kvaliteter, intendert eller ei!

Ordføreren har i anledning arbeidet med sentrumsplanen for Verdal uttrykt at det nesten er en skandale at den ikke har blitt ferdig før nå, nærmere etter 3,5 år. Hvordan vil han uttrykke at våre nabokommuner bruker vesentlig mindre til kartlegging. Snåsa 150 tusen

kroner og Meråker er ferdig, og Verdal synes å ville bruke 5 år? Namsskogan og Lierne vedtar i disse dager åpning av ledene.

Ordfører har også uttrykt; Hvorfor starte med Rolls Royce når en Lada kan gjøre tjeneste. I denne sammenheng; Hvorfor ikke starte med deler av de samlede leder?

Og til slutt: Hva vil ordføreren si til vår befolkning som frustreres og fortviler over saksgang og – tid, og som føler seg både motarbeidet og frarøvet vesentlige livskvaliteter av det som de opplever som trenering fra kommunens side?

For Verdal FrP Arne Leonhardsen»

Ordfører vil besvare interpellasjonen i møtet.