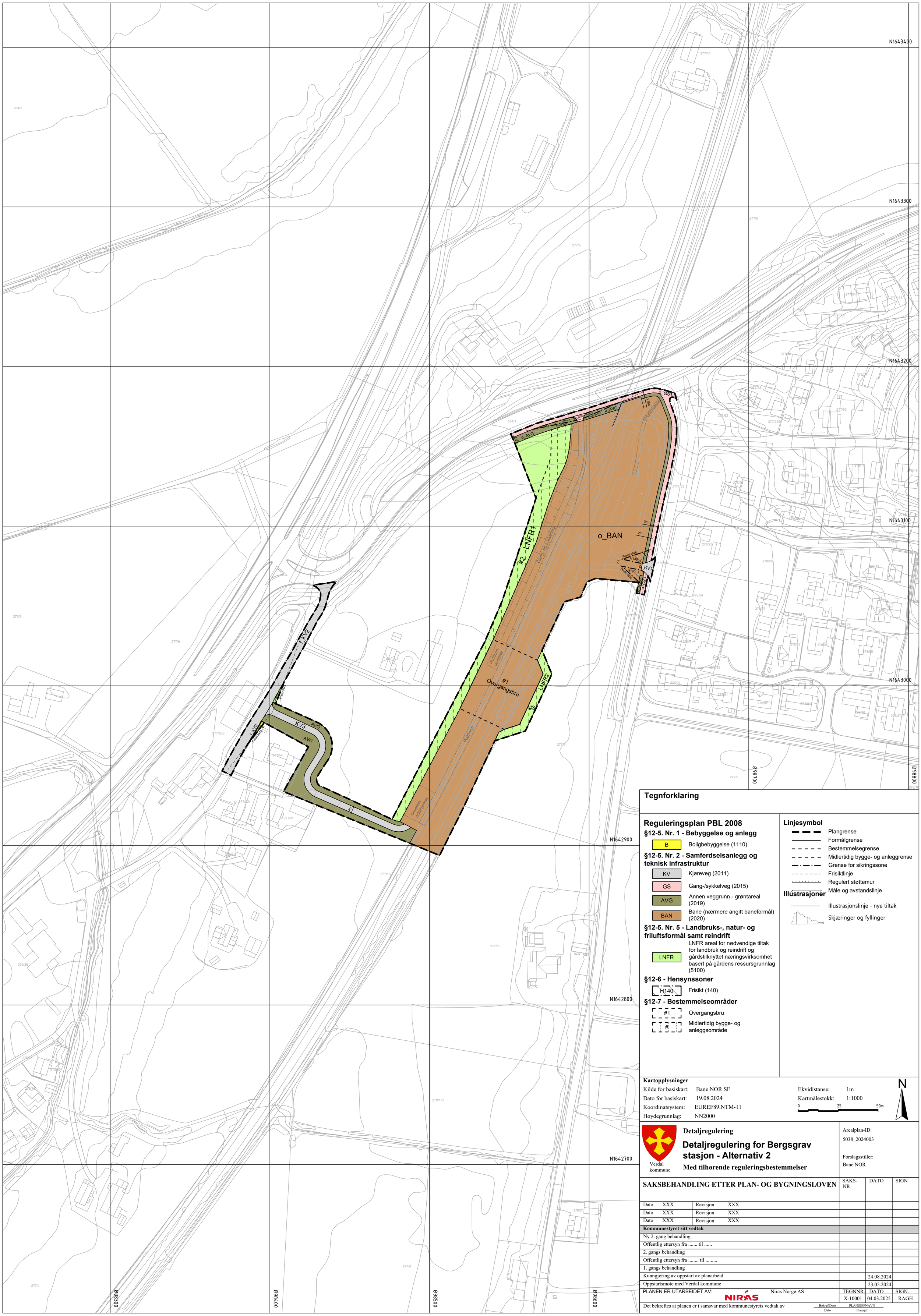

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B — Boligbebyggelse (1110)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV — Kjøreveg (2011)
- GS — Gang-/sykkelveg (2015)
- AVG — Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- BAN — Bane (nærmere angitt baneformål) (2020)

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift

- LNFR — LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)

§12-6 - Hensynssoner

- H140 — Frisikt (140)

§12-7 - Bestemmelseområder

- #1 — Overgangsbru
- # — Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggrense
- Grense for sikringssone
- Frisiktlinje
- Regulert støttemur
- Måle og avstandslinje

Illustrasjoner

- Illustrasjonslinje - nye tiltak
- Skjæringer og fyllinger

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:	Bane NOR SF	Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	19.08.2024	Kartmålestokk:	1:1000
Koordinatsystem:	EUREF89.NTM-11		
Høydegrunnlag:	NN2000		

0 25 50m

N

Verdal kommune

Detaljregulering

Detaljregulering for Bergsgrav stasjon - Alternativ 2

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 5038_2024003

Forslagsstiller: Bane NOR

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX			
Dato XXX	Revisjon XXX			
Dato XXX	Revisjon XXX			
Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fra ..... til				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra ..... til				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			24.08.2024	
Oppstartsmøte med Verdal kommune			23.05.2024	

PLANEN ER UTARBEIDET AV:	Niras Norge AS	TEGNNR.	DATO	SIGN.
NIRAS		X-10001	04.03.2025	RAGH

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av _____ Bekreftdato / Dato _____ PLANSJEFNAVN / Plansjef